פרוטוקול 47/22

מישיבת ועדת הכספים, שהתקיימה באופן מקוון באמצעות ישומון ZOOM בתאריך 9.5.22

השתתפו ה"ה: ר' חולדאי - ראש העירייה – יו"ר, ג' שרעבי,
ח' אריאלי, צ' ברנד, ת' גורן, א' זבולון (מ"מ מ' חיים),
ס' ויצמן, ש' מסלאוי, א' פורז.

נעדרו ה"ה: א' גלעדי, ש' קשת.

נוכחו ה"ה: מ' לייבה, מ' גילצר, ע' אברהמי, ע' סלמן, א' לוי,
ע' אהרוני, ל' בן חמו, א' בנימיני, ר' גתר-קוממי,
ש' הרניב, ד' חכם, ת' לוי, א' מלאכי, ה' נעמן,
ג' סימקוביץ, ר' פלאי, ד' פריג, ח' פריד, ע' פרידלר,
ב' קורן, ע' קרת, א' שוע, פ' שיינקמן.

מזכיר: ענבל גולן

נושאים שנדונו:

מס'
הסעיף

982) היתר לעובדי עירייה לעסוק בעבודה נוספת מחוץ לעירייה, עמ' 1.
983) קבלת תרומות – מינהל השירותים החברתיים, עמ' 2.
984) קבלת אישור להעסקה במשרות אמון בהתאם להנחיות משרד האוצר ומשרד הפנים, עמ' 3.
985) הגדלת מסגרת אשראי והעמדת פיקדון עירוני לחברת עזרה ובצרון לצורך שיפוצי בתים, עמ' 3.
986) אישור קבלת הלוואות לשנת 2022 – תיקון החלטת וועדת כספים, עמ' 4.
987) פטור חלקי מארנונה ל"מוסד מתנדב" לשנת 2022, עמ' 4.
988) פעילות מטה הבטיחות – התקשרות עם חברת מוסדות חינוך, עמ' 5.
989) הסמכת מנהלי אגפים לרכש טובין במסגרת הוצאות מקופה קטנה, עמ' 5.
990) מקומון עירוני – שינוי דברי הסבר, עמ' 6.
991) אישור הסדר בין עיריית תל אביב יפו לבין נציגות בעלי הזכויות בכיכר המדינה בנוגע לתגיון הציבורי שייבנה בפרוייקט, עמ' 6.

992) הסדר לשיווק משותף באמצעות עיריית תל אביב- יפו ורשות מקרקעי ישראל של המקרקעין הידועים בתוכנית תא/2725 במתחם מכבי יפו – עדכון החלטת מועצה, עמ' 9.
993) שדרוג פרויקט מחשוב האוטותל, עמ' 10.
994) שינוי תארי משרות, עמ' 10.
995) שינוי דברי הסבר בתקציב הרגיל, עמ' 17.
996) חוק עזר לתל אביב-יפו (העמדת רכב וחנייתו)(תיקון מס 2), התשפ"ב 2022, עמ' 18.
997) השתתפות עירונית בפסטיבל החדשנות DLD תל אביב 2022, עמ' 20.
998) פרויקט הלנה רובינשטיין במוזיאון ת"א – עדכון דברי הסבר, עמ' 20.
999) אחזקת מעליות ודרגנועים בפרויקט השוק הסיטונאי , עמ' 21.
1000) חקמת פארק אקסטרים לנוער בפארק מנתם בגין, עמ' 22.
1001) שינוי מקורות מימון בתב"ר, עמ' 22.
1002) עדכון גורם מבצע בתב"ר, עמ' 24.
1003) סגירת והקטנת תב"ר, עמ' 24.
1004) העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2022, עמ' 26.
1005) העברה בתב"ר, עמ' 29.
1006) פרוטוקולי ועדת הנחות, עמ' 29.
1007) מחיקת חובות, עמ' 30.
1008) צרור תעריפים – מאי 2022, עמ' 30.
1009) רשימה מס' 15 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2021, עמ' 31.
1010) רשימה מס' 4 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2022, עמ' 31.
1011) רשימה מס' 104 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2022, עמ' 31.
1012) רשימה מס' 4 של העברות בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2022, עמ' 31.
1013) רשימה מס' 5 של תוספות בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2022, עמ' 31.

982) **היתר לעובדי עירייה לעסוק בעבודה נוספת מחוץ לעירייה**

הוחלט להמליץ בפני מועצת העירייה להתיר לעובדי העירייה הר"מ לעסוק בעבודה נוספת מחוץ לעירייה.

העבודה הינה מחוץ לשעות הערודה של העובדים בעירייה.

שם העובד	היחידה בעירייה	אחוז איוש משרה בעירייה	מקום העבודה הנוסף	השכר החודשי בש"ח	התקופה בחודשים
נועה שרם	שירותים חברתיים	50	הדרכה רשות הטבע והגנים	1,500	12
ענת מילר צור	שירותים חברתיים	75	עו"ס משרד הבריאות	2,000	12
סאלי בטשון	שירותים חברתיים	100	שליחות וולט	2,500	6
שרית איתן	שירותים חברתיים	100	פסיכותרפיה עצמאית	2,500	36
חגית קליין	שירותים חברתיים	75	הדרכה ביה"ס המרכזי לעו"סים בדימול	2,500	12
מרדכי כהן	שירותים חברתיים	50	ליווי מכורים עצמאי	4,000	36
בת חן ניידורף	שירותים חברתיים	75	מטפלת תל"מ	1,000	36
לימור שליו	כספים	100	אימון כושר כפר בילו	1,200	36
רועי גבאי	כספים	100	ליווי הסעות בני ברק	1,200	36
דודו אהרוני	כספים	100	מטפל מכבי טבעי חולון עצמאי	3,000	36
מיטל הרדי	כספים	100	מטפלת אלטרנטיבית עצמאית	2,500	36
שמואל בן דוד	הנדסה	100	מרצה מכללת ספיר	5,500	12
רוני בודק פרץ	הנדסה	100	עוזרת הוראה בצלאל ירושלים	1,000	3
מיטל מור	הנדסה	100	עיצוב פנים וייעוץ נגישות עצמאית	3,000	12
דליה בלובשטין	תפעול	100	אימון אישי עצמאית	1,000	36
סוזי פרתי	תפעול	100	קוסמטיקה עצמאית	4,800	36

רחוב אבן גבירול 69, תל־אביב-יפו 64162 טלפון: 03-5218542, פקס': 03-5216464, www.tel-aviv.gov.il

לילך שטיין	בינוי ותשתית	100	טיפול סיעודי עמל ומעבר בע"מ ראשון לציון	2,000	7
אירינה מנלטובסקי	בינוי ותשתית	100	עוזרת גננת קרית אונו	800	36
אור צור הדר	קהילה תרבות וספורט	100	ייעוץ וליווי לאיכות חיים ועיצוב גרפי עצמאית	1,000	24
שחר עבדי	משאבי אנוש ומינהל	100	חשמלאי עצמאי	2,000	36
שלומי בוטל	חינוך	100	טיפול סיעודי מתן שירותי בריאות	1,500	36
נועם מסג	חינוך	60	ליווי כלבים	1,200	36

983) **קבלת תרומות – מינהל השירותים החברתיים**

להלן דיוות תרומות שהומלצו לאישור ע"י וועדת התרומות של מינהל השירותים החברתיים.
ראש העירייה אישר קבלת התרומות שלהלן.

1. אריאל לייזגולד –תורם פרטי-70 חבילות מזון , שווי מוערך- 11,900 ₪, התרומה מיועדת לקשישים המטופלים באגף רווחה מזרח ומתגוררים בשכונת התקווה וכפר שלם.

2. איילה יוספי – תורמת פרטית - ציוד מתכלה ומזון לתינוקות, שווי מוערך 1,040 ₪ , התרומה נמסרה למסיל"ה ומיועדת למשפחות מבקשות מקלט המטופלות במסיל"ה.

3. אנה זיגלר- תורמת פרטית - ציוד מתכלה ומזון לתינוקות, שווי מוערך 640 ₪ , התרומה נמסרה למסיל"ה ומיועדת למשפחות מבקשות מקלט המטופלות במסיל"ה.

4. נעמי לנצקורן - תורמת פרטית -עגלת תינוק יד שנייה ו- 4 מחשבים ניידים ,שווי מוערך – 2,000 ₪. התרומה נמסרה למסיל"ה ומיועדת למשפחות מבקשות מקלט המטופלות במסיל"ה.

5. מעיין רביד – תורמת פרטית - 2 כסאות לרכב לפעוטות ועגלת תינוק - שווי מוערך 900 ₪. התרומה נמסרה למסיל"ה ומיועדת למשפחות מבקשות מקלט המטופלות במסיל"ה.

2.

984) <u>קבלת אישור להעסקה במשרות אמון בהתאם להנחיות משרד האוצר ומשרד הפנים</u>

כהמשך לחוזר הנחיות משותף למשרד הפנים והממונה על השכר במשרד האוצר לעניין העסקת עובדים במשרות אמון בשלטון המקומי סימוכין שכ. 2018-376, מפורט להלן עובד המיועד להעסקה במשרות אמון עבור סגן ראש העירייה.

העסקה במשרת אמון והשכר ישולם בהתאם להנחיות האמורות במסמך האמור לעיל.

תואר משרה	משפחה	פרטי	שם סגן ראש העירייה
עוזר סגן ראש העיר	אשר	בנימין	זבולון אלחנן
מנהלת לשכת סגן ראש העירייה	זגגי	עדי	לדיאנסקי ראובן

עובד/ת זה מחליף עובד קודם שאושר להעסקה במשרות אמון לסגן ראש העיר המצוין לעיל.

הוחלט לאשר העסקת העובדים המצויינים לעיל במשרות אמון.

985) <u>הגדלת מסגרת אשראי והעמדת פיקדון עירוני לחברת עזרה ובצרון לצורך שיפוצי בתים</u>

בהמשך לאישור ועדת כספים 34/21 מיום 11.4.21, לאישור העמדת פיקדון שיהווה בטוחה להלוואות של חברת עזרה ובצרון לטובת שיפוצי בתים,
מוצע לאשר עדכון מסגרת האשראי של חברת עזרה ובצרון לצורך שיפוצי בתים לסך של 60 מיליון ₪ לשנים 2022-2023
החברה תיקח הלוואות מתוך המסגרת הנ"ל, ע"פ צרכי החברה לייעוד של שיפוצי בתים.

על מנת להקטין את נטל הוצאות המימון על ההלוואות שהעירייה נושאת בהם, העירייה תעמיד פיקדון סגור ל 5 שנים בסך של 40 מיליון ₪, שיהווה בטוחה למסגרת אשראי של 40 מיליון ₪, מתוך המסגרת הכוללת של 60 מיליון ₪.

לאור האמור הוחלט לאשר:

1. **הגדלת מסגרת האשראי של חברת עזרה ובצרון לטובת שיפוצי בתים לסך של 60 מיליון ₪.**
2. **העמדת פיקדון עירוני בסך של 40 מיליון ₪ שיהווה בטוחה להלוואות של חברת עזרה ובצרון לטובת שיפוצי בתים.**

3.

986) **אישור קבלת הלוואות לשנת 2022 – תיקון החלטת וועדת כספים**

וועדת כספים 44/22 מיום 17.1.22 אישרה החלטה עקרונית לקבלת הלוואות מהמערכת הבנקאית והחוץ בנקאית בהתאם לצרכי העירייה, לשנת 2022.

מוצע לעדכן את נוסח ההחלטה כדלקמן:

מוצע לאשר קבלת הלוואה/ות מהמערכת הבנקאית והחוץ בנקאית בהתאם לצרכי העירייה.

ההלוואה/ות תילקחנה לתקופה של עד 25 שנה במסלולים וריביות המתאימים במועד הלקיחה.

כבטוחה לקבלת ההלוואה/ות תמשכן העירייה את הכנסותיה העתידיות מארנונה, ו/או תמשכן פיקדון בהתאם.

לבקשת סגנית רה"ע ציפי ברנד, הבהיר גזבר העירייה כי התיקון המבוקש ביחס להחלטה הקודמת, הינו תוספת לפיה גם פיקדון עירוני יוכל לשמש לצורך בטוחה להלוואה (ולא רק הכנסות עתידיות מארנונה).
באופן זה יתאפשר שיפור בתנאי ההלוואה/ות שהעירייה תקבל.

הוחלט לאשר התיקון המבוקש.

987) **פטור חלקי מארנונה ל"מוסד מתנדב" לשנת 2022**

סעיף 5 (י) לפקודת מסי העיריה ומסי הממשלה (פיטורין), 1938 (להלן-"פקודת הפיטורין") קובע פטור חלקי בשיעור 2/3 מתשלום הארנונה לנכסים המוחזקים ע"י מוסדות לשירות הציבור בתנאי שהם משמשים לצרכי הציבור ושאושרו ע"י שר הפנים לצורך פיטורין עפ"י סעיף זה.
ביום 09.01.19 נכנס לתוקפו החוק לתיקון פקודת הפיטורין (תיקון מס' 32). במסגרת התיקון, תוקן סעיף 5 (י) כך שסמכות האישור של "מוסד מתנדב לשירות הציבור" תהא של מועצת הרשות המקומית.
מתן הפטור כפוף לתנאים ולכללים שקבע המנהל הכללי של משרד הפנים ולאחר שהונחה לפני מועצת הרשות חוות דעתה של וועדת ההנחות של הרשות המקומית.

ביום 15.4.19 פורסם חוזר 5/2019 של מנכ"ל משרד הפנים, בו צוינו התנאים והקריטריונים לקבלת הפטור.
תנאי למתן הפטור הוא עמידה בכל הקריטריונים שנקבעו במצטבר.

בהתאם לכך בחנה וועדת ההנחות, בישיבתה ביום 28.04.22 את הבקשות שהוגשו לשנת 2022 מצ"ב חוות דעתה ביחס לכל בקשה ובקשה.
כמו כן מצ"ב פרוטוקול ועדת הנחות מיום 28.04.2022.

שווי הפטור לשנת 2022 : 4,043,720 ₪.
שווי הפטור בכל מקרה יעודכן בהתאם לשיעור החיוב השנתי במהלך השנה.

הוחלט לאשר פטור חלקי מארנונה ל"מוסד מתנדב" לשנת 2022, כמפורט להלן ובמצ"ב.

4.

988) **פעילות מטה הבטיחות – התקשרות עם חברת מוסדות חינוך**

פעילות מטה הבטיחות של אגף התנועה בנושא בטיחות בדרכים הכוללת סדנאות, הפעלות וכדומה לכלל הקהילה בבתיה"ס, מרכזים קהילתיים, מרכזי קשישים וכיו"ב, הינה לצורך העמקת הידע ומתן כלים למשתמשי הדרך בהתמודדות עם אתגרי המרחב התעבורתי, וזאת כחלק מהשלמת התהליך החינוכי להעמקת התכן בנושא הבטיחות בדרכים.

לאור חשיבות הפעילות שבנדון ועל מנת לאפשר התנעתה כבר במהלך שנה"ל הנוכחית, אישרה ועדת התקשרויות עליונה ב- 29/3/22 בהחלטה מס' 184 את קיום הפעילות שבנדון באמצעות החברה למוסדות חינוך וכל זאת לפרק זמן קצר של תקופת גישור עד להסדרת הנושא במוסדות העירייה.

לאור שביעות הרצון ביישום המהלך עד כה, מתבקשת ועדת הכספים לאשר את המשך הפעילות מעתה ואילך באמצעות החברה למוסדות חינוך וכל זאת בתמורה לתקורה בשיעור 5% כמקובל.

סעיף תקציב : 01/744200/783/5 (מטה הבטיחות).

לבקשת סגנית רה"ע ציפי ברנד הובהר כי הוועדה מתבקשת לאשר התקשרות עם החברה למוסדות חינוך לצורך הפעלת מרכזי ההדרכה לבטיחות בדרכים, במסגרת התקציב המאושר.
מנהל אגף תקציבים עדכן כי התקציב השנתי נאמד בכ – 1.167 מלש"ח ולתקופת ההתקשרות המבוקשת נדרש תקציב בסך 875 אש"ח.

הוחלט לאשר התקשרות עם חברת מוסדות חינוך לצורך פעילות מטה הבטיחות, כמפורט לעיל.

989) **הסמכת מנהלי אגפים לרכש טובין במסגרת הוצאות מקופה קטנה**

תקנות העיריות (הסדר רכישות, ניהול מחסנים, רישום וניהול טובין), תשנ"ח-1998, קובעות, כי המועצה תמנה מנהל רכש ואספקה לרכישת טובין, אחסנתם, הספקתם, שמירה עליהם ולקביעת רמת המלאי.
בהחלטת וועדת כספים מיום 10.1.17 פרוטוקול 39/17 הוחלט על מינויו של מר יגאל סקורצ'רו, מנהל אגף רכש ולוגיסטיקה, כמנהל רכש ואספקה.
פרוטוקול הוועדה אושר בישיבת מועצה מס' 50 מיום 23.1.17.

מבוקש להסמיך את מנהלי האגפים לרכש טובין עד לסכום של 400 ₪, עבור כל רכישה בודדת שתבוצע במסגרת הוצאות מקופה קטנה, כאשר ההוצאות המותרות הינן בהתאם למפורט בנוהל קופה קטנה. סמכותם של מנהלי האגפים הנ"ל תהיה במקביל לסמכותו של מנהל רכש ואספקה, ותוגבל לסוגי רכישה מסויימים, וזאת במטרה לאפשר לא רק שירותים אלא גם רכש טובין מכח קופה קטנה, ולאור סכומן הנמוך של ההוצאות בהליכי הרכש הנ"ל, אשר לא יעלה על 400 ₪ בכל פעם.

לאור האמור, הוחלט לאשר את הסמכת מנהלי האגפים לרכש טובין, בהתאם לטובין המפורטים בנוהל קופה קטנה, ובכלל זאת שלטים, סוללות, ברגים, דיבלים, צינורות, חומרי ניקוי, תמונות, ציוד משרד, עציצים, כיבודים, שכפול מפתחות, צרכי משרד וכלים חד פעמיים ממוחזרים, ובכל מקרה לא תבוצע רכישת מוצרים המתחברים לחשמל ו/או המחוייבים בתקינה, כאשר הסמכת מנהלי האגפים לרכש טובין, כאמור, הינה עד לסכום של 400 ₪ עבור כל רכישה שתבוצע במסגרת הוצאות מקופה קטנה, וכמפורט לעיל.

רחוב אבן גבירול 69, תל־אביב-יפו 64162 טלפון: 03-5218542, פקס': 03-5216464, www.tel-aviv.gov.il

990) **מקומון עירוני – שינוי דברי הסבר**

לאור הצלחתו של פיילוט שבוצע בכפר שלם וסביבתו במסגרתו יצא לאור מקומון עירוני מודפס שחולק בשכונה, אישרה וועדת כספים מיום 13/3/22 והמועצה מיום 27/3/22 את הרחבת ההפצה גם לשכונות נוספות: יד אליהו, שכונת התקווה, עזרא והארגזים, לבנה וידידיה, ניר אביב, נוה חן, רמת הטייסים ותל חיים וכל זאת באמצעות הרשות לפיתוח כלכלי.
לאחר בחינה נוספת שנעשתה בלשכת הדובר מוצע כי הפקת המקומון והדפסתו יעשו בלשכת הדובר באמצעות התקשרויות קיימות, ואת הפצתו לקהילה תעשה החברה למוסדות חינוך. תקורת החברה 5%.

לשאלת חבר המועצה שלמה מסלאווי בנוגע להפקת המקומון העירוני, השיב גל שרעבי המשנה לרה"ע כי בהפקת העיתון מעורבים בנוסף לפקידות העירייה גם תושבים משכונות דרום העיר.

לפיכך מוצע לאשר:
העברה בסך 940,000 ש"ח מסעיף 01/6141/841/4 "מקומון-הרשות לפתוח כלכלי" לסעיף 01/6141/788/7 "מקומון-הפקה והדפסה" לטובת הפקה והדפסה של המקומון.
העברה בסך 660,000 ש"ח מסעיף 01/6141/841/4 "מקומון-הרשות לפתוח כלכלי" לסעיף 01/6141/853/8 "מקומון-הפצה באמצעות חב' מוס"ח" לטובת הפצת המקומון באמצעות חברת מוסדות חינוך.

991) **אישור הסדר בין עיריית תל אביב יפו לבין נציגות בעלי הזכויות בכיכר המדינה בנוגע לחניון הציבורי שייבנה בפרוייקט**

אישור הסדר בין עיריית תל אביב יפו לבין **נציגות בעלי הזכויות בכיכר המדינה** בשם כל בעלי הזכויות במעגל הפנימי של כיכר המדינה באמצעות מורשי החתימה של הנציגות: ה"ה דני (נח דן) גולדשמיד ת.ז 05590236, רפאל בן יעקב ת.ז 007380926 ועמוס ישראל שטינמץ ת.ז 052197993 (להלן: "**הנציגות**") בנוגע לסוגיות להלן:

א. רכישת 50 מנויים בחניון הציבורי שייבנה בפרויקט כיכר המדינה בתמורה כספית ולתקופה של 24 שנים ו-11 חודשים.
ב. הסדר הורדה והעלאה בחניון הציבורי שיוקם בפרויקט כיכר המדינה עבור באי/משתמשי ביה"ס שיוקם בכיכר המדינה.
ג. הסדר חניון לילה לתושבים בחניון הציבורי שיוקם בפרויקט כיכר המדינה.

בעלי הזכויות במקרקעין הידועים כחלקות 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 559, 561, 562, 563, 564, 565, 575, 576, 577, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917 ו- 918 בגוש 6213 המצויים במעגל הפנימי של כיכר המדינה (להלן: "**בעלי הזכויות / מקרקעי הבעלים**" לפי העניין) ייפו את כוחה של הנציגות לנהל ולקדם בשמם ובמקומם את הפרויקט, כהגדרתו וכמפורט להלן, וזאת בהתאם להסכם שיתוף שנחתם בין כלל בעלי הזכויות.

הנציגות מקדמת פרויקט מגורים על מקרקעי הבעלים, אשר יכלול, בין היתר, חניון תת קרקעי בן 3 קומות מרתף (להלן: "**הפרויקט**" ו- "**חניון הפרויקט**", לפי העניין).
קומת מרתף (3-) של חניון הפרויקט עתידה לכלול, בין היתר, חניון ציבורי הכולל 720 מקומות חניה (להלן: "**החניון הציבורי**").

www.tel-aviv.gov.il, 03-5216464 :רחוב אבן גבירול 69, תל־אביב-יפו 64162 טלפון: 03-5218542, פקס'

991) **אישור הסדר בין עיריית תל אביב יפו לבין נציגות בעלי הזכויות בכיכר המדינה בנוגע לחניון הציבורי שייבנה בפרוייקט (המשך)**

לאחר הקמת חניון הפרויקט, לרבות החניון הציבורי, החניון הציבורי ינוהל ויתוחזק באמצעות חברת ניהול/מפעיל מטעם בעל/י הזכויות בחניון (להלן: "**המפעיל**").

בהתאם לתכניות התקפות, העירייה מתעתדת להקים ב"ס ומרכז קהילתי (להלן: "**מבני העירייה**"), בתא שטח המיועד לשטחים פתוחים ומבנים ומוסדות ציבור והמסומן בהן כתא שטח 303.

בנסיבות האמורות לעיל, קיים צורך להקצאת מקומות חניה עבור משתמשי/באי מבני העירייה.
לפיכך, פנתה העירייה לנציגות בבקשה להקצות לה חמישים (50) מנויים לטווח ארוך בחניון הציבורי עבור משתמשי/באי מבני העירייה (להלן: "**חניות העירייה**").

לאור האמור לעיל, יחתמו הצדדים על הסכם, במסגרתו, תקצה הנציגות לעירייה את חניות העירייה, וזאת בהתאם לעקרונות, כדלקמן (להלן: "**ההסכם**"):

א. רכישת 50 מנויים בחניון הציבורי:

1. הנציגות תקצה לעירייה 50 מקומות חניה "צפים" בחניון הציבורי, וזאת באמצעות 50 מנויי חניה שיסופקו לעירייה לתקופת ההתקשרות, בתמורה לתשלום כספי, כמפורט להלן.

2. תוקפה של ההתקשרות הינה למשך עשרים וארבע (24) שנים ו- 11 חודשים, שתחל מהיום בו קיבלה העירייה את חניות העירייה (להלן: "**תקופת ההתקשרות**").

3. בתמורה להקצאת חניות העירייה לעירייה, בחניון הציבורי, למשך תקופת ההתקשרות, כמפורט בהסכם, תשלם העיריה לבעלי הזכויות (באמצעות הנציגות או באמצעות תאגיד ייעודי או שותפות מטעם בעלי הזכויות), באמצעות הנציגות או באמצעות תאגיד ייעודי או שותפות מטעם בעלי הזכויות), סך מהוון של 6,215,044 ₪ כולל מע"מ (לפי סכום חודשי של 800 ₪ למקום חניה כולל מע"מ), בתוספת הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן ביחס למדד הידוע ביום 16/04/2022 (להלן: "**התמורה**").
התמורה תועבר לבעלי הזכויות כאמור, באמצעות העברה לחשבון שפרטיו יימסרו לעירייה על ידי הנציגות, וזאת בכפוף לקבלת דרישת תשלום מאת הנציגות או מי מטעמה (להלן: "**דרישת התשלום**").
דרישת התשלום תוצא לעירייה רק לאחר שהודיעה הנציגות, בכתב, לעירייה (באמצעות מנהל אגף הנכסים), כי החניון הציבורי קיבל תעודת אכלוס וניתן להפעילו (להלן: "**מועד הדרישה**").

4. הצדדים מסכימים כי, ככל שהצורך הציבורי של העירייה ימשיך לחול גם לאחר סיום תקופת ההתקשרות, אזי הצדדים ינהלו ביניהם משא ומתן לפני סיום תקופת ההתקשרות, על מנת להגיע להסכמה בדבר המשך השימוש בחניות העירייה, וזאת בתמורה ובתנאים שיוסכמו ביניהם.

ב. הרשאה להעלאה והורדת ילדי ב"ס בחניון:

מאחר שחלק ממבני העירייה כאמור לעיל יכללו בית ספר, הנציגות מתחייבת, בשם בעלי הזכויות, כי תתאפשר כניסה ויציאה לחניון הציבורי, ללא תשלום, להורי התלמידים של בית הספר, וזאת בכל יום שבו מתקיימים לימודים בב"ס, בין השעות 7:30 - 8:30 בבוקר, בין השעות 12:45 - 13:45 בצהריים ובין השעות 16:00 17:00 אחה"צ, ל- 50 רכבים לכל היותר, על בסיס מקום פנוי, ולפרקי זמן שלא יימשכו יותר מחצי שעה בכל פעם.
מוסכם כי, ניתן יהיה לעדכן את השעות הנ"ל בהסכמת הצדדים וזאת מראש ובכתב.

7.

991) **<u>אישור הסדר בין עיריית תל אביב יפו לבין נציגות בעלי הזכויות בכיכר המדינה בנוגע לחניון הציבורי שייבנה בפרוייקט (המשך)</u>**

ג. <u>הסדר חניון קרוב לבית בלילה:</u>

הנציגות מתחייבת לאפשר לתושבי הסביבה אשר יציגו תו איזורי מתאים לעשות שימוש בחניון הציבורי (על בסיס מקום פנוי) בתעריף חניה לילי מוזל (בהתאם למקובל בחניונים פרטיים אחרים בסביבה המיועדים לשימוש הציבור הרחב), וזאת ללא יותר מ- 300 (שלוש מאות) רכבים בלילה, החל מהשעה 17:00 בערב ועד השעה 7:30 בבוקר למחרת, בכל ימות השבוע.

הנציגות מתחייבת להטמיע את הוראות סעיפים ב ו-ג לעיל בחוזה שייחתם עם מפעיל החניון חציבורי וכן בתקנון הבית המשותף.

לבקשת סגנית רה"ע ציפי ברנד הבהיר אלי לוי מנהל אגף הנכסים כי החניון שיבנה בכיכר המדינה הינו חניון ציבורי בבעלות פרטית והעירייה איננה יכולה להתערב בתעריף החניון.
העירייה הגיעה להסכמות עם נציגות בעלי הזכויות בכיכר המדינה לרכישת 50 מנויי חנייה שישמשו את צרכי העירייה בגין ביה"ס העירוני והמרכז הקהילתי שנבנה במקום.
לטענתה של גב' ברנד אנחנו מפספסים הזדמנות שבה נוכל להשפיע על מחיר החניה לתושבי העיר.
מנכ"ל העירייה שב והדגיש כי מדובר בחניון בבעלות פרטית ואין לעירייה שום דרך להשפיע על מחירי החניה הנגבים בשוק הפרטי.

לאור האמור ועדת הכספים החליטה לאשר:

1. **את ההסדר בין העירייה לבין הנציגות בהתאם לעקרונות המפורטים לעיל .**
2. **תוספת תקציבית בסך 6,215,044 ש"ח (כולל מע"מ) לביצוע העסקה, במימון קרנות מקרקעין, כאשר הסכום צמוד למדד המחירים לצרכן שיפורסם ביום 16/04/2022.**

8.

992) **הסדר לשיווק משותף באמצעות עיריית תל אביב- יפו ורשות מקרקעי ישראל של המקרקעין הידועים בתוכנית תא/2725 במתחם מכבי יפו – עדכון החלטת מועצה**

ביום 06/08/2018 אישרה מועצת העירייה בישיבה מס' 70 החלטה מס' 567 שיווק משותף של עיריית תל אביב- יפו (להלן: "**העירייה**") ורשות מקרקעי ישראל (להלן: "**הרשות**") את המגרשים 101-117 בתוכנית תא/2725, הידועה כתוכנית "מכבי יפו" שמטרתה לאפשר את שיקום המתחם הממוקם בדרום העיר תל אביב, בצפון מזרח יפו, בו ניתן לבנות פרויקט הכולל הקמת שכונת מגורים ל- 1,459 יח"ד חדשות וכן שטחי מסחר ודיור מיוחד. מקרקעי הרשות מהווים 64.40% מכלל הזכויות הקבועות בתכנית ומקרקעי העירייה מהווים 35.60% מכלל הזכויות הקבועות בתכנית.

1,459 יח"ד כוללים:

- מתחם א' (**שווק**): 1. מחיר למשתכן- 299 יח"ד (מתוכם 48% לבני מקום קרי, 145 יח"ד).
  2. שוק חופשי 228 יח"ד .
- מתחם ג' (**שווק**): 1. מחיר למשתכן- 163 יח"ד (מתוכם 48% לבני מקום קרי 79 יח"ד).
  2. שוק חופשי 177 יח"ד.
- מתחם ב': שוק חופשי- 412 יח"ד (מתוכם 20% יוקצו לבני מקום קרי, 83 יח"ד ומתוכם 10 יח"ד לבני מקום יפו).
- מתחם ד': 180 יח"ד שישווקו להשכרה ארוכת טווח עם חברת דירה להשכיר.

עד כה שווקו מתחמים א' ו- ג' הכוללים את מגרשים 101,102,104,105,110,111,117 (סה"כ 498 יח"ד) במתכונת מחיר למשתכן ומגרשים 103,112,113,116 (369 יח"ד) במתכונת שוק חופשי.
מתחם ב' המיועד לשיווק כולל את מגרשים 106,107,108 ו-109 בתכנית (412 יח"ד) המשווק במכרז פומבי רגיל (**שוק חופשי**). המתחם שווק אף הוא בעבר יחד עם מתחמים א' ו- ג' שלוש פעמים במסגרת מכרזים משותפים של רמ"י והעירייה, אולם לא התקבלו הצעות למתחם זה.
במסגרת ההסכמות בין העירייה לרמ"י, נקבע כי 40 יח"ד (בכל שלושת המתחמים) מתוך יחידות הדיור שיוקצו לבני מקום מחלקי העירייה יוקצו לבני מקום יפו.
במתחם א' הוגרלו 20 יח"ד ובמתחם ג' יוגרלו 10 יח"ד ולפיכך נותרו **10 יח"ד** שישווקו לבני מקום יפו במתחם ב'.
בהחלטה מיום 06/08/2018 נקבע כי חלק מזכויות המדינה עד 50% יעמדו לשיווק לטובת תושבי תל אביב יפו והיתר לכלל האוכלוסייה. כמו כן הוחלט כי 100% מזכויות העירייה יעמדו לשיווק לתושבי תל אביב יפו . בנוסף, נקבעו גם עקרונות לעניין הקצאת דירות לבני מקום.
המשנה ליועמ"ש לממשלה עו"ד ארז קמיניץ קבע ביום 01.05.2019 בנוכחות היועמ"ש העירייה כי את מתחם ב' לא ניתן לשווק עפ"י אחוז בני המקום המקורי כפי שסוכם וכי יש לחשב את אחוז בני המקום ביחס לכלל הפרויקט בהתאם להחלטות מועצת המינהל והמקובל במדינה.
בנוסף, יובהר כי תכנית "מחיר למשתכן" בוטלה ובמקומה הוחלט על תכנית "מחיר מטרה" אולם סעיף 4.7.2 (ב) לקובץ החלטות מועצת מקרקעי ישראל הגביל את מתכונת השיווק לרשויות מקומיות שבתחומן המחיר למ"ר ממוצע לא עולה על 20,000 ₪ ללא מע"מ ולרשימת ערים אשר תל אביב לא נכללת ביניהן.
ס' 4.5.10 (3) לקובץ החלטות מועצת מקרקעי ישראל קובע כי במתחמי שיווק במסלול דיור מופחת/מחיר מטרה ניתן יהיה להקצות לבני מקום עד 20% מיחדות הדיור המקוריות בכל מתחם.

לשאלת סגן רה"ע חיים גורן בנוגע לאבחנה בין "תושבי תל אביב יפו" לבין "בני מקום יפו", השיב אלי לוי מנהל אגף הנכסים, כי המונח "בני מקום יפו", בהתאם להחלטות בעניין, משמעותו תושב יפו, בן לעדה המוסלמית או הנוצרית המתגורר ביפו 5 שנים לפחות.
עוד צוין, כי שיווק המקרקעין נעשה על ידי המדינה, וכי הקצאת קרקע לתושבי ת"א וכן לבני מקום יפו נעשתה במסגרת ההסכמה לשיווק קרקע עירונית במסגרת ועל ידי מכרזים של המדינה; וכן כי הוגשה עתירה כנגד הקצאת יחידות דיור בהגרלה לטובת תושבי יפו בני העדה המוסלמית או הנוצרית, כאשר העירייה צורפה לעתירה כמשיבה פורמלית.

לאור האמור לעיל, הוחלט לתקן את החלטת מועצת העירייה מיום 06/08/2018 ולאשר את שיווק מתחם ב' הכולל את מגרשים 106,107,108 ו-109 בתכנית ומהווה 412 יח"ד במתכונת של שוק חופשי כך שיוקצו 53 יח"ד מחלקי המדינה במתחם לבני מקום תל אביב- יפו ו- 30 יח"ד מחלקי העירייה במתחם לבני מקום תל אביב- יפו ומתוכם 10 יח"ד לבני מקום יפו.
ביתר תנאי השיווק ועקרונות השיווק שאושרו במועצה לא יחול כל שינוי.

רחוב אבן גבירול 69, תל־אביב-יפו 64162 טלפון: 03-5218542, פקס': 03-5216464, www.tel-aviv.gov.il

993) שדרוג פרויקט מחשוב האוטותל

פרויקט האוטותל מופעל עי הרשות לפתוח כלכלי.
במסגרת הפרויקט הוקמה מערכת מחשוב שפותחה בשנת 2016 עבור הפרויקט וכוללת: מערכת תפעולית, מערכת גבייה, מערכת CRM, מערכת BI ואפליקציית משתמש.
המערכת כתובה בשפה מיושנת, שמקשה על התמיכה בה, מקשה על הוספת פיצ'רים חדשים וכתוצאה מכך מגדילה את עלות הפיתוח לכל ממשק חדש.
שדרוג המערכת והסבתה למערכת חדשה בטכנולוגיה עדכנית, תביא לרמת אבטחה גבוהה יותר, ממשק משתמש אישי וידידותי יותר, אפשרות לאוטומציה ופרסונליזציה, הגדרות מסלולי חיוב שונים, וכן אפשרויות של הוספת פיצ'רים נוספים לפי הצורך.
עלות הפיתוח וההסבה של המערכת (כולל מע"מ) הינה בסך של 1 מיליון ₪ באמצעות הרשות לפתוח כלכלי.

לבקשת חבר המועצה אברהם פורז הבהיר מנכ"ל העירייה כי השימוש בשירות האוטותל הולך וגדל ולצורך שדרוג התוכנה והתאמתה לצרכים כיום נדרשת תוספת תקציבית כמפורט לעיל.

חבר המועצה אברהם פורז ציין כי יש לייצר הרתעה באמצעות קנס גבוה לחונים במקומות המיועדים לרכבי אוטותל.
ראש העירייה והמנכ"ל ציינו כי העירייה ערה לנושא ומתמודדת איתו במישורים שונים.

הוחלט לאשר תוספת בתב"ר האוטותל לסעיף 4-216-099111-02 במימון קרן עודפי ת"ר ותב"ר.

994) שינוי תארי משרות

מוצע לאשר שינוי תארי משרות, כמפורט להלן:

1. במישלמה ליפו, מ "מנהלת שיווק תכנון ותאום" ל"מנהלת שיווק תיירות והסברה", החל מיוני 2022, השינוי ללא משמעות תקציבית.

2. במסגרת סיכום ועדת שדרוגים 2022 מיום 26.4.2022, אושרו 142 בקשות לשדרוג תקינתי (138.45 משרות).
במסגרת השדרוגים שונה תואר המשרה ל- 111.8 משרות (113 בקשות).
תקצוב השדרוגים נכלל במסגרת התקציב הרגיל לשנת 2022.
מועד התחולה הינו 1.6.2022.
חברי ועדת הכספים מתבקשים לאשר את שינוי תארי המשרות, כמפורט להלן:

מס"ד	חטיבה /מינהל /עצמאיות	אגף/ יחידה	פרק	מק"ט	תואר משרה קיים	תואר משרה מוצע	אחוז משרה לשינוי
1	חטיבת התפעול	אגף החופים	791200	24852	סגן רכז וסייר חוף	סגן רכז חוף ומתקנים	1
2	חטיבת התפעול	אגף החופים	791200	24853	סגן רכז וסייר חוף	סגן רכז חוף ומתקנים	1
3	חטיבת התפעול	אגף החופים	791200	24854	סגן רכז וסייר חוף	סגן רכז חוף ומתקנים	1
4	חטיבת התפעול	אגף החופים	791200	24855	סגן רכז וסייר חוף	סגן רכז חוף ומתקנים	1
5	חטיבת התפעול	אגף החופים	791200	24856	סגן רכז וסייר חוף	סגן רכז חוף ומתקנים	1

80.

מס"ד	חטיבה /מינהל /עצמאיות	אגף/ יחידה	פרק	מק"ט	תואר משרה קיים	תואר משרה מוצע	אחוז משרה לשינוי
6	חטיבת התפעול	אגף החופים	791200	24857	סגן רכז וסייר חוף	סגן רכז חוף ומתקנים	1
7	חטיבת התפעול	אגף החופים	791200	24858	סגן רכז וסייר חוף	סגן רכז חוף ומתקנים	1
8	חטיבת התפעול	אגף החופים	791200	25357	סגן רכז וסייר חוף	סגן רכז חוף ומתקנים	1
9	חטיבת התפעול	אגף חחופים	791200	25630	סגן רכז וסייר חוף	סגן רכז חוף ומתקנים	1
10	חטיבת התפעול	אגף החופים	791200	25631	סגן רכז וסייר חוף	סגן רכז חוף ומתקנים	1
11	חטיבת התפעול	אגף החופים	791200	25632	סגן רכז וסייר חוף	סגן רכז חוף ומתקנים	1
12	חטיבת התפעול	אגף חופים	791200	24850	סגן רכז וסייר חוף	סגן רכז חוף ומתקנים	1
13	חטיבת התפעול	אגף חופים	791200	24851	סגן רכז וסייר חוף	סגן רכז חוף ומתקנים	1
14	חטיבת התפעול	ביטחון וחירום - מחלקת חירום	721100	25443	עוזר מנהל מחלקה	מתאם מידע לחירום	1
15	חטיבת התפעול	הפיקוח העירוני - מרחבים	781220	3026	מנהל מדור תצפיות (פסולת בניין)	מנהל תחום תצפיות ופסולת בניין	1
16	חטיבת התפעול	הפיקוח העירוני - סגן למינהל	781100	5827	מרכז תיקיון	מנהל פרויקטים	1
17	חטיבת התפעול	הפיקוח העירוני - סגן לתפעול	781210	2943	מתאמת מידע פיקוח	מרכז מידע לפיקוח	1
18	חטיבת התפעול	יחידת הרכב העירונית	996200	30080	אחראי חשמל	חשמלאי רכב בכיר	1
19	חטיבת התפעול	יחידת הרכב העירונית	996200	30097	אחראי שירותי רכב עירוני	מתאם טכני לשירותי רכב עירוני	1
20	חטיבת התפעול	יחידת הרכב העירונית	996200	30076	מכונאי	מכונאי ובוחן מוסך עירוני	1
21	חטיבת התפעול	יחידת הרכב העירונית	996200	30077	מכונאי	מכונאי ובוחן מוסך עירוני	1
22	חטיבת התפעול	יחידת הרכב העירונית	996200	30078	מכונאי	מכונאי ובוחן מוסך עירוני	1
23	חטיבת התפעול	יחידת הרכב העירונית	996200	30079	מכונאי בכיר	מכונאי ובוחן בכיר מוסך עירוני	1
24	חטיבת התפעול	מוקד שירות 106 פלוס	613600	22149	מתאם פעילות שטח	מרכז פעילות ובקרת שטח	1
25	חטיבת התפעול	מוקד שירות 106 פלוס	613600	22148	מתאם פעילות שטח	מרכז פעילות ובקרת שטח	1

מס"ד	חטיבה /מינהל /עצמאית	אגף/ יחידה	פרק	מק"ט	תואר משרה קיים	תואר משרה מוצע	אחוז משרה לשינוי
26	חטיבת התפעול	סל"ע - מרחבים	727200	27727	מנהל משמרת וצוות	מנהל משמרת וראש צוות בכיר	1
27	חטיבת התפעול	סל"ע - מרחבים	727200	27728	מנהל משמרת וצוות	מנהל משמרת וראש צוות בכיר	1
28	חטיבת התפעול	סל"ע - מרחבים	727200	27730	מנהל משמרת וצוות	מנהל משמרת וראש צוות בכיר	1
29	חטיבת התפעול	סל"ע מרחבים	727200	27731	מנהל משמרת וצוות	מנהל משמרת וראש צוות בכיר	1
30	חטיבת התפעול	סל"ע - מרחבים	727200	27733	מנהל משמרת וצוות	מנהל משמרת וראש צוות בכיר	1
31	חטיבת התפעול	סל"ע - מרחבים	727200	27734	מנהל משמרת וצוות	מנהל משמרת וראש צוות בכיר	1
32	חטיבת התפעול	סל"ע - מרחבים	727200	27736	מנהל משמרת וצוות	מנהל משמרת וראש צוות בכיר	1
33	חטיבת התפעול	סל"ע - מרחבים	727200	27737	מנהל משמרת וצוות	מנהל משמרת וראש צוות בכיר	1
34	חטיבת התפעול	סל"ע - מרחבים	727200	27738	מנהל משמרת וצוות	מנהל משמרת וראש צוות בכיר	1
35	חטיבת התפעול	סל"ע - מרחבים	727200	28406	מנהל משמרת וצוות	מנהל משמרת וראש צוות בכיר	1
36	חטיבת התפעול	פיקוח העירוני - יחידת תביעות	781300	5771	פקידת מידע ורישוי	מרכז מידע ורישוי	1
37	חטיבת התפעול	פיקוח העירוני - יחידת תביעות	781300	5778	פקידת תביעות	מרכז מידע ורישוי	1
38	חטיבת התפעול	פיקוח העירוני - יחידת תביעות	781300	1670	מזכירה	מתאם מידע ורישוי	1
39	חטיבת התפעול	תברואה וניהול פסולת - מחלקת משאבי אנוש	711200	11230	מזכירה	מתאם מידע	1
40	חטיבת מש"א ומינהל	אגף בתי הערייה	992140	25126	מנהל עבודה	מנהל עבודה ראשי	1
41	חטיבת מש"א ומינהל	אגף משאבי אנוש	615600	26683	מרכז רווחה ובריאות בכיר	רכז רווחה ובריאות בכיר	1
42	חטיבת מש"א ומינהל	אגף רכש ולוגיסטיקה	994300	29223	מנהל תחום רכש	מנהל רכש בכיר	1
43	חטיבת מש"א ומינהל	אגף רכש ולוגיסטיקה	994300	29230	מנהלת פרויקטים רוחביים בכירה	רכז פרויקטים רוחביים	1
44	חטיבת מש"א ומינהל	לשכת סמנכ"ל	613130	22207	עוזר תיאום ובקרה - סמנכ"ל מש"א	רכז פרויקטים	1

12.

מס"ד	חטיבה /מינהל /עצמאית	אגף/ יחידה	פרק	מק"ט	תואר משרה קיים	תואר משרה מוצע	אחוז משרה לשינוי
45	חטיבת מש"א ומינהל	לשכת סמנכל מש"א ומינהל	613130	19761	עוזר ומנהל לשכה	אחראי תיאום ובקרה	1
46	חטיבת מש"א ומינהל	מחלקת משאבי אנוש	613130	26741	מרכז משאבי אנוש	מרכז משאבי אנוש בכיר	1
47	חטיבת תכנון ,ארגון ומ"מ	אגף ארגון ותקינה	616300	25844	מנהל פרויקטים בכיר	רכז או"ש תקינה ושכ"ע	1
48	חטיבת תכנון ,ארגון ומ"מ	אגף ארגון ותקינח	616300	25957	מנהל פרויקטים בכיר	רכז או"ש ותקינח	1
49	חטיבת תכנון ,ארגון ומ"מ	אגף מחשוב ומ"מ	993410	25384	מנהל פרויקטים	ראש תחום בכיר	1
50	חטיבת תכנון ,ארגון ומ"מ	אגף מחשוב ומ"מ	993210	26912	ראש צוות בדיקות	ראש תחום בדיקות	1
51	חטיבת תכנון ,ארגון ומ"מ	אגף מחשוב ומ"מ	993100	7735	אחראי תכנון תאום ובקרה	אחראי תכנון ובקרה תקציבית	1
52	מינהל בינוי ותשתית	אגף התנועה סגן לפרויקטים ושירות	744110	27104	מתאם בכיר לפרויקטים	מנהל פרויקטים בכיר	1
53	מינהל בינוי ותשתית	אגף התנועה סגן לפרויקטים ושירות	744400	27839	מתכנן תנועה	מתכנן תנועה ארוך טווח כלל אזורי	1
54	מינהל בינוי ותשתית	אגף מבני ציבור מטה האגף	747110	3284	עוזר מינהלי	עוזר לנושאים מינהליים	1
55	מינהל החינוך	חינוך יסודי	813100	2215	מנהל מדור משאבי תגבור	מנהל משאבים בחינוך היסודי	1
56	מינהל החינוך	חינוך יסודי	813100	27467	מתאם/ת תחום הפרט	רכז פרט	1
57	מינהל החינוך	חינוך על יסודי	817110	12066	מתאמת משאבים	רכז משאבים	1
58	מינהל החינוך	מרכז פסג"ה	814200	3919	ממונה משק ומינהלה	מנהל לוגיסטיקה משק ומינהל	1
59	מינהל החינוך	מרכז שירות חינוך	811700	2093	מנהלת רישום ושיבוץ	סגן מנהל מרכז שירות חינוך ומנהל רישום שיבוץ	1
60	מינהל החינוך	מרכז שירות חינוך	811700	2213	נציג רישום ושיבוץ בכיר	מתאם רישום ושיבוץ חינוך יסודי	1
61	מינהל החינוך	מרכז שירות חינוך	811700	3039	נציג רישום ושיבוץ בכיר	מתאם רישום ושיבוץ גני ילדים	1
62	מינהל החינוך	משאבי אנוש חינוך	811120	904	מתאם משאבי אנוש	מרכז משאבי אנוש	1
63	מינהל החינוך	משאבי אנוש חינוך	811120	26753	מתאם משאבי אנוש	מרכז משאבי אנוש	1

רחוב אבן גבירול 69, תל־אביב-יפו 64162 טלפון: 03-5216542, פקס': 03-5216464, www.tel-aviv.gov.il

מס"ד	חטיבה /מינהל /עצמאית	אגף/ יחידה	פרק	מק"ט	תואר משרה קיים	תואר משרה מוצע	אחוז משרה לשינוי
64	מינהל החינוך	משאבי אנוש חינוך	811120	26754	מתאם משאבי אנוש	מרכז משאבי אנוש	1
65	מינהל החינוך	משאבי אנוש חינוך	811120	26755	מתאם משאבי אנוש	מרכז משאבי אנוש	1
66	מינהל החינוך	משאבי אנוש חינוך	811120	26756	מתאם משאבי אנוש	מרכז משאבי אנוש	1
67	מינהל החינוך	משאבי אנוש חינוך	811120	26757	מתאם משאבי אנוש	מרכז משאבי אנוש	1
68	מינהל החינוך	משאבי אנוש חינוך	811120	26758	מתאם משאבי אנוש	מרכז משאבי אנוש	1
69	מינהל החינוך	משאבי אנוש חינוך	811120	28151	מתאם משאבי אנוש	מרכז משאבי אנוש	1
70	מינהל החינוך	משאבי אנוש חינוך	811120	28152	מתאם משאבי אנוש	מרכז משאבי אנוש	1
71	מינהל החינוך	משאבי אנוש חינוך	811120	28153	מתאם משאבי אנוש	מרכז משאבי אנוש	1
72	מינהל החינוך	משאבי אנוש חינוך	811120	29955	מתאם משאבי אנוש	מרכז משאבי אנוש	1
73	מינהל החינוך	משאבי אנוש חינוך	811120	30433	מתאם משאבי אנוש	מרכז משאבי אנוש	1
74	מינהל החינוך	משאבי אנוש חינוך	811120	30835	מתאם משאבי אנוש	מרכז משאבי אנוש	1
75	מינהל החינוך	משאבי אנוש חינוך	811120	26752	מתאם משאבי אנוש	מרכז משאבי אנוש בכיר	1
76	מינהל החינוך	משאבי אנוש חינוך	811120	26745	מרכז משאבי אנוש בכיר	רכז משאבי אנוש	1
77	מינהל החינוך	משאבי אנוש חינוך	811120	26748	מרכז משאבי אנוש בכיר	רכז משאבי אנוש	1
78	מינהל החינוך	משאבי אנוש חינוך	811120	21519	מנהל פרויקטים רוחביים בכיר	רכז פרויקטים רוחביים	1
79	מינהל החינוך	משאבי אנוש חינוך	811120	938	מרכזת מזכירות	עוזר לנושאים מינהליים	1
80	מינהל החינוך	קידום ילדים ונוער	813340	2345	טבח	טבח ראשי	1
81	מינהל החינוך	קידום ילדים ונוער	813330	2306	טבח	טבח ראשי	1
82	מינהל החינוך	שירות פסיכולוגי חינוכי	814310	17381	סגן מנהל המדור לחינוך מיוחד	סגן מנהל תחנה	0.8
83	מינהל הכספים	גביית ארנונה	623310	30266	ראש חוליה גביית שטח	מנהל צוות גבייה	1
84	מינהל הכספים	גביית ארנונה - מחו"ג	623310	25351	ראש צוות בכיר	מנהל תחום בכיר	1

14.

מס"ד	חטיבה /מינהל /עצמאיות	אגף/ יחידה	פרק	מק"ט	תואר משרה קיים	תואר משרה מוצע	אחוז משרה לשינוי
85	מינהל הכספים	גביית ארנונה - מחו"ג	623310	25354	ראש צוות בכיר	מנהל תחום בכיר	1
86	מינהל הכספים	חיובי ארנונה - מחו"ג	623610	25343	ראש צוות בכיר	מנהל תחום בכיר	1
87	מינהל הכספים	חניה	623740	24041	נציג הסבות	אחראי הסבות	1
88	מינהל הכספים	חניה	623740	24043	נציג הסבות	נציג הסבות בכיר	1
89	מינהל הכספים	חניה	623720	22344	מנהל צוות שירות לקוחות	מנהל צוות שירות לקוחות בכיר	1
90	מינהל הכספים	חניה	623720	22345	מנהל צוות שירות לקוחות	מנהל צוות שירות לקוחות בכיר	1
91	מינהל הכספים	חניה	623720	22346	מנהל צוות שירות לקוחות	מנהל צוות שירות לקוחות בכיר	1
92	מינהל הכספים	חניה	623720	22341	מנהל צוות שירות לקוחות	מנהל צוות שירות לקוחות בכיר	1
93	מינהל הכספים	חניה	623740	20084	אחראי סריקה ואיחזור מסמכים	רכז תפעול ופרויקטים	1
94	מינהל הכספים	חשבות	624900	495	מזכירה ופקידת מעקב התקשרויות	מתאם התקשרויות ומעקב	1
95	מינהל הכספים	חשבות	624900	475	סגן מנהל מח' מכרזים והתקשרויות	מנהל תחום בכיר מכרזים והתקשרויות	1
96	מינהל הכספים	סגן הגזבר	621100	30324	מנהל ידע	מנהל תחום ניהול ידע - מינהל הכספים	1
97	מינהל הכספים	תקציבים וכלכלה	622100	26014	מנהל פרויקטים איחוד אירופי	ממונה גיוס משאבים בינלאומי בכיר	1
98	מינהל הנדסה	רישוי עסקים	736100	29326	מנהל תחום עסקי לילה	מנהל תחום בכיר עסקי לילה	1
99	מינהל הנדסה	רישוי עסקים	736100	23766	נהג	מבקר ומפקח רישוי עסקים	1
100	מינהל קהילה, תרבות וספורט	לשכת סגן מנהל מינהל	821210	28724	מזכירה בין תחומית	מזכירה בכירה	1
101	מינהל קהילה, תרבות וספורט	לשכת סגן מנהל מינהל	821210	28734	מתאם משאבי אנוש	מרכז משאבי אנוש	1
102	מינהל קהילה, תרבות וספורט	לשכת סגן מנהל מינהל	821210	28728	אחראי לוגיסטיקה ונגישות	מנהל פרוייקטי בינוי ,לוגיסטיקה ונגישות	1

15

מס"ד	חטיבה /מינהל /עצמאיות	אגף/ יחידה	פרק	מק"ט	תואר משרה קיים	תואר משרה מוצע	אחוז משרה לשינוי
103	מינהל שירותים חברתיים	אגף מזרח - מטה	848190	26770	רכז תעסוקה	רכז תעסוקה בכיר	0.5
104	מינהל שירותים חברתיים	אגף מרכז-צפון / עבר הירקון	842820	26787	עו"ס תחנה לייעוץ בחיי משפחה	אחראי שט"ל	0.5
105	מינהל שירותים חברתיים	משאבי אנוש ומינהל	841100	26733	מתאם משאבי אנוש	מרכז משאבי אנוש	1
106	מינהל שירותים חברתיים	סמים/מניעת התמכרויות	842400	16394	עו"ס לפי חוק הגנה על חוסים	מדריך/ראש צוות	1
107	מינהל תיקשורת ותיירות	קשרים בינלאומיים	751600	25522	מנהל פרוייקטים בכיר לקשרי חוץ	רכז קשרים בינלאומיים	1
108	מישלמה ליפו	מישלמה ליפו	613500	27156	מזכיר יחידת קליטת יוצאי אתיופיה	מתאם מידע ושירות	1
109	מישלמה ליפו	מישלמה ליפו	613500	23689	מתאם פעילות פרוייקטים	מנהל פרויקטים	1
110	מישלמה ליפו	מישלמה ליפו	613500	19839	מנהל לוגיסטיקה משק ומינהל	מנהל משאבים מינהלי	1
111	עצמאיות	הרשות לחוסן עירוני	613800	30705	עוזר מינהלי	עוזר לנושאים מינהליים	1
112	שירות משפטי	מחלקה אזרחית	617200	20519	עוזר ראשי ליועמ"ש	סגן ליועמ"ש - סגן מנהל תחום	1
113	שירות משפטי	מטה	617110	17080	עוזר ראשי ליועמ"ש	סגן ליועמ"ש - סגן מנהל תחום	1

לבקשת חבר המועצה שלמה מסלאווי הבהיר גזבר העירייה כי שינוי תואר משרה הינו שינוי בתקינה העירונית, ומשכך נדרש להביאו לאישור המועצה.
במקרה שלפנינו, מוגשת רשימה ארוכה של שינוי תארי משרות בעקבות החלטות וועדת שדרוגים שהתקיימה בחודש אפריל השנה, לאחר שלא התקיימה בשנתיים האחרונות בשל משבר הקורונה.

הוחלט לאשר שינוי תארי משרות, כמפורט לעיל.

לכ.

995) **שינוי דברי הסבר בתקציב הרגיל**

מוצע לאשר שינוי דברי הסבר בתקציב הרגיל, כמפורט להלן:

1. שינוי דברי הסבר בסעיף 01.8221.851/9 "פרויקטי אמנות - חב' למוס"ח" באגף תרבות כך שבנוסף להעסקת פרויקטורים, תכלול ההקצבה גם הפעלת אירועים ופרויקטים מיוחדים ובאמצעות החברה למוס"ת.

2. סעיף תקציב 01/81711/789 –"משלחות מחו"ל ולחו"ל -560 אש"ח החלוקה התקציבית ע"פ דברי ההסבר כדלקמן:
200 אש"ח -משלחות יוצאות ונכנסות וכן תיירות פנים
280 אש"ח –סבסוד לבתי ספר למשלחות בפולין ,והנחות לנזקקים
30 אש"ח - הפעלה ,מתנות שינויי מט"ח ובלתי נראה מראש
50 אש"ח -כנגד הכנסה ממקורות חיצוניים
מוצע לאשר שינוי דברי הסבר ע"י הסבת 100 אש"ח מסבסוד לבתי ספר למשלחות בפולין והנחות לנזקקים ל- משלחות יוצאות ונכנסות וכן תיירות פנים, כדלקמן:
300 אש"ח -משלחות יוצאות ונכנסות וכן תיירות פנים
180 אש"ח –סבסוד לבתי ספר למשלחות בפולין והנחות לנזקקים
30 אש"ח - הפעלה ,מתנות שינויי מט"ח ובלתי נראה מראש
50 אש"ח -כנגד הכנסה ממקורות חיצוניים

לשאלת חברת המועצה סיגל ויצמן בנוגע לשינוי התקציבי בסעיפי משלחות מחו"ל ולחו"ל, הובהר כי בהתאם לצורך בוצעה הסטה תקציבית בסך 100 אש"ח לטובת משלחות יוצאות ונכנסות ותיירות פנים מתקציב משלחות לפולין. ליזה בן חמו סגנית מנהלת מינהל החינוך ציינה כי התקציב מיועד בין היתר לסבסוד משלחות תלמידים ממצב סוציו-אקונומי נמוך.

הוחלט לאשר שינוי דברי הסבר בתקציב הרגיל, כמפורט לעיל.

17.

996) **חוק עזר לתל אביב-יפו (העמדת רכב וחנייתו)(תיקון מס 2), התשפ"ב – 2022**

בתוקף סמכותה לפי סעיף 251 לפקודת העיריות [נוסח חדש][1] ולפי סעיפים 70ב ו- 77 לפקודת התעבורה [נוסח חדש][2], מתקינה מועצת עיריית תל אביב-יפו חוק עזר זה:

תיקון התוספת השנייה	1.	בתוספת השניה לחוק העזר לתל אביב-יפו (העמדת רכב וחנייתו), התשמ"ד-1983[3], בפרט 1: (1) בפרט משנה (ב), בסופו יבוא: "למעט באזורי החניה המפורטים בפרט (ב1)." (2) אחרי פרט משנה (ב) יבוא: ליעי)"(ב1) באזורי חניה 1,2 ו 4, כשחתשלום נעשה באמצעות טלפון סלולרי או כרטיס חניה אלקטרוני, שלא בידי בעל תווית חניה." (3) בפרט משנה (ב1), בטור "שיעור האגרה בשקלים חדשים", יבוא: "12 בעבור כל שעה, כשהוא מחושב באופן יחסי לזמן החניה המבוקש, ובלבד שהסכום יבוסס על מכפלות של עשר אגורות".
הוראת שעה	2.	הוראות חוק עזר זה יעמדו בתוקפן עד למועד תחילתו של סעיף 70ב(ג2) לפקודת התעבורה [נוסח חדש].

רון חולדאי
ראש עיריית תל אביב-יפו

_____ התשפ"ב (_____ 2022)

אני מסכימה

איילת שקד
שרת הפנים

_____ התשפ"ב (_____ 2022)

אני מסכימה

מרב מיכאלי
שרת התחבורה והבטיחות בדרכים

_____ התשפ"ב (_____ 2022)

[1] דיני מדינת ישראל [נוסח חדש] מס' 8, מיום 9.8.1946, עמ' 197
[2] דיני מדינת ישראל [נוסח חדש] מס' 7, מיום 1.8.1961, בעמ' 173
[3] ק"ת-תשי"ם 202, התשמ"ד, עמ' 114

18.

(996 חוק עזר לתל אביב-יפו (העמדת רכב וחנייתו)(תיקון מס 2), התשפ"ב – 2022 (המשך)

דברי הסבר

רעיון האחרווה, על רקע עומסי התנועה ומצוקת החניה המדיונה ברלל, רמטרופולין ברירט ובעיר תל אביב יפו באופן ייחודי, פועלת העירייה, לצד הגורמים הרלוונטיים במשרדי הממשלה, לעודד מעבר מהתניידות באמצעות רכב פרטי, אל תלופות בעלות עדיפות תחבורתית וסביבתית – החל מהליכה ברגל, דרך שימוש באופניים וכלה בתחבורה ציבורית. פעילות זו מלווה בהשקעות עירוניות ומדינתיות בהיקפים נרחבים –מסלילת נתיבים לאופניים, יוזמות לכלי רכב שיתופיים, השקעה בסימון נתיבי תחבורה ציבורית ובאכיפה ביחס אליהם, וכמובן הקמת הרכבת הקלה.

מכלול הפעילויות האמורות יסודו בהכרה – הארצית כמו גם המוניציפלית – כי מדובר בצו השעה.

לצד פעילויות הסברה וכמובן השקעה נרחבת בתשתיות, קיימת פעילות בתחום אף במישור הרגולטורי – החל מקביעת תקני חניה שאינם "מוטי רכב פרטי" וכלה ברגולציה עירונית לשם מניעת תמריצים לשימוש ברכב פרטי (ראו חוק העזר שאישרה מועצת העירייה ביום 28.2.22 שנועד לאפשר הגבלת מספר תוויות החניה שיינתנו לנכס המיועד למגורים).

על רקע פעילויות אלו, ולאחר בחינת העניין, במטרה לווסת את הביקושים לחניה, לשקף את ה"שווי האמיתי" של מקום חניה בעיר ולעודד הגעה לעיר שלא באמצעות רכב פרטי, מוצע להעלות את תעריף אגרת החניה למי שאינם תושבים. יוער, כי הדבר נדרש בפרט בעת הזו, על רקע השינויים התחבורתיים והעירוניים (עבודות הרכבת הקלה, ריבוי עבודות הבנייה ועוד), שהביאו לצמצום קיבולת החניה ברחוב.

מוצע לקבוע כי התעריף המוצע המפורט בחוק העזר יחול באזורי חניה מסויימים (2,1 ו-4). זאת, בשים לב לכך שבאיזורים אלו הביקוש לחניה גדול מן ההיצע ומרבית החניה ברחוב היא מוסדרת. כמו כן, מדובר באיזורים הנהנים משירותי תחבורה ציבורית מספקים (מבחינת כיסוי, תדירות ושעות פעילות).

לאור הוראות סעיף 70ב(ג2) **לפקודת התעבורה [נוסח חדש]**, לפיהן החל מיום 1.1.2025 הפער בין התעריף לתושב לבין התעריף למי שאינו תושב, אינו יכול להיות גבוה מ-30%, מוצע לקבוע את חוק העזר כהוראת שעה, עד למועד כניסת הוראות סעיף 70ב(ג2) האמור לתוקפו.
זאת, בשים לב לצורך החיוני הקיים בשינוי התעריף כבר כעת, וכן לכך שהוראות סעיף 70ב(ג2) האמור הן חלק מהסדר רחב ומקיף של היבטי חניה, שידרוש מענה רחב, במגוון תחומים, כך שהתאמת התעריף להוראות הסעיף האמור תיעשה בהמשך, כחלק מההיערכות להסדר הרחב האמור.

הוחלט לאשר חוק עזר לתל אביב-יפו (העמדת רכב וחנייתו)(תיקון מס' 2), התשפ"ב – 2022, כמפורט לעיל.

19.

997) השתתפות עירונית בפסטיבל החדשנות DLD תל אביב 2022

פסטיבל החדשנות DLD תל אביב, שיתקיים ב27-24 לאוקטובר 2022 הינו אירוע החדשנות הגדול בארץ. טרם תקופת הקורונה ביקרו בפסטיבל בתל אביב-יפו מעל 20,000 משתתפים ממגוון רחב של מדינות, דוברים מהארץ והעולם, משלחות ,חברות סטארט-אפים וארגונים ישראלים ובין-לאומיים אשר ממצבים את תל אביב-יפו כעיר מוכוונת לחדשנות גלובלית.
השותפות של עיריית תל אביב-יפו בפסטיבל החדשנות DLD ממתגת את העיר בחדשנות, הובלה ויצירתיות. בפרסומים שונים של הפסטיבל בארץ ובעולם .
הערכת עלות הארוע כ 2 מיליון ₪ .
עיריית תל אביב מעוניינת להשתתף במימון וקידום הארוע ב 700 אש"ח באמצעות עיר עולם ותיירות לנושאים הבאים :
ארוע קבלת פנים במעמד רה"ע להשקת הפסטיבל, שדרות החדשנות, פרסום ברחבי העיר, הקמת ביתן תל אביב בכנס והשתתפות בהוצאות הפקת הארוע.

לצורך כך מתבקשת תוספת תקציבית במימון הכנסות מארנונה ע"ס 700,000 ש"ח
בסעיף 2-124-110000-01 גבית פגורים-לא מגורים
לסעיף 1-841-771200-01 הקצבה למינהלת עיר עולם ותיירות

לשאלת סגנית רה"ע ציפי ברנד בנוגע להשתתפות העירונית בפסטיבל, הבהיר מנכ"ל העירייה כי מדובר בכנס שבמהלכו יתקיים אירוע חדשנות עירוני בעל חשיבות רבה וישתתפו בו משלחות רבות ותיירים מכל העולם.

הוחלט לאשר השתתפות עירונית בפסטיבל החדשנות DLD, כמפורט לעיל.

998) פרויקט הלנה רובינשטיין במוזיאון ת"א – עדכון דברי הסבר

ועדות כספים בשנת 2021 אישרו תב"ר בסך 6 מלש"ח לשיפוץ ביתן הלנה רובינשטיין וגן יעקב, בסעיף 02-099111-701-3 – "שדרוג הלנה רובינשטיין וגן יעקב-מוזיאון ת"א", לביצוע באמצעות מוזיאון תל אביב לאמנות.

נדרש לעדכן כי התב"ר שאושר מהווה את המימון העירוני לפרויקט וכי השלמת המימון לפרויקט תבוצע מתרומה בסך כ-17 מלש"ח אשר התקבלה באמצעות מוזיאון תל אביב לאמנות. סך אומדן הפרויקט כ-23 מלש"ח.

לבקשת חבר המועצה אברהם פורז ציין ערן פרידלר מנהל אגף תקציבים וכלכלה, כי מדובר בהבהרה כי סך עלות הפרויקט נאמדת בכ – 23 מיליון ₪, מתוך סך זה 6 מלש"ח בתקצוב עירוני ו – 17 מלש"ח באמצעות תרומה שהתקבלה באמצעות מוזיאון ת"א לאומנות.
מר פורז סבור שנכון היה להמשיך להנציח את הבניין ע"ש הלנה רובינשטיין.

הוחלט לאשר עדכון דברי הסבר, כמפורט לעיל.

20.

(999 **אחזקת מעליות ודרגנועים בפרויקט השוק הסיטונאי**

ביום 3.6.2020 נחתם הסכם בין עת"א לבין חברת מגדלי לב תל אביב בע"מ (להלן: "**חברת המגורים**") וחברת קניון העיר תל אביב בע"מ (להלן: "**ההסכם**").
סעיף 7.4 להסכם הנ"ל עוסק בשפ"פ.
בסעיף זה, חברת המגורים התחייבה לתכנן, להקים את השפ"פ ולתחזק אותו, בהתאם להוראות סעיף 9.6 לתב"ע 3001 החלה על המתחם.
עוד הוסכם בסעיף 7.4 כי במקרה בו חברת המגורים הקימה חברת ניהול וחייבה את רוכשי הדירות (לבדם או ביחד עם דיירי שטחי המסחר) לשאת בעלויות תחזוקת השפ"פ כאמור, לא תהא עוד חברת המגורים מחוייבת כלפי העירייה בקשר עם תחזוקת השפ"פ.
בתחום הש.פ.פ הוקמו דרגנועים ומעליות היוצרים נגישות לש.צ.פ.
למיטב ידיעתנו, נחתמו גם כתבי התחייבויות (במסגרת היתרי הבנייה) בקשר עם תחזוקת השטחים הפתוחים.
עקב מחלוקות שהתגלו בין היזמים והדיירים לגבי עלויות האחזקה של הדרגנועים והמעליות המובילות למתחם הש.צ..פ ולמבני הציבור לרבות, בית הספר, גני ילדים ומעונות הפסיקה נציגות הדיירים את האחזקה והתפעול של המעליות והדרגנועים.

בנסיבות העניין ומאחר שהעירייה מודעת לכך שהפסקת פעולת המעליות והדרגנועים יש בה משום פגיעה בציבור הרחב המגיע למתחם המגורים, לקריית החינוך ובין היתר גם לשצ"פ שבמתחם, החליטה העירייה, לפנים משורת הדין, ומבלי שהדבר יטיל עליה חובה כלשהי, לטפל, בשלב זה, בהשמשת המעליות והדרגנועים.
הטיפול במעליות מתבצע אד הוק מתוך כוונה שיופעלו עוד השבוע, או בתחילת שבוע הבא.
באשר לדרגנועים – הואיל ונדרשת התלפה של כל מאחזי היד בדרגנועים ותיקון נזק שנגרם למסוע אשר דורש תיקון יסודי, הרי שיידרש זמן לצורך ביצוע עבודות התיקון.
כדי להעמיד את הדברים על דיוקם, יש לציין כי האחריות לתחזוקת השפ"פ מוטלת על הדיירים (לרבות המעליות והדרגנועים המצויים בתחומו), ובאחריותם הבלעדית.

יובהר כי התגייסותה של העירייה במקרה זה נעשית אך ורק מתוך רצון לסייע לתושביה, אולם אין באמור במכתב זה או בפעולותיה כאמור כדי להטיל על העירייה את האחריות לתחזוקת השפ"פ ואין בו כדי לגרוע מזכות העירייה לפעול ו/א ולנקוט בכל האמצעים העומדים לרשותה על פי דין כלפי הדיירים ו/או כלפי כל צד ג' אחר, להשבת כל הסכומים שנשאה בהם לצורך השמשת המעליות והדרגנועים ולגרום לדיירים לקיים את חובתם החוזית.
לאור האמור הועדה מתבקשת לאשר כדלהלן:

סגנית ראש העיר ציפי ברנד סבורה כי העירייה משתתפת שלא בצדק בעלויות שחברת גינדי אמורה לשאת בהן.

ראש העירייה הבהיר כי מדובר בסכסוך של הדיירים עם היזמים בנוגע לעלויות האחזקה של המעליות והדרגנועים וכי העירייה איננה צד בסכסוך. מאחר והעירייה רואה אינטרס ציבורי בהשמשת המעליות והדרגנועים המובילים למבני הציבור במקום – ביה"ס, גני ילדים ושצ"פ, אנו מציעים לממן באופן זמני את תפעול ואחזקת הדרגנועים והמעליות כדי לאפשר הפעלתם בהקדם ובהמשך ננקוט באמצעים העומדים לרשותנו להשבת הסכומים האמורים ולהביא את הדברים לסדרם.

לאור הצורך הציבורי כאמור, גב' ברנד איננה מתנגדת להחלטה עם זאת מציעה שכל נושא התשלומים שנגזרים על הקופה הציבורית והיו צריכים לחול על גינדי, לטענתה, יבדקו ע"י מבקרת העירייה.

לאור האמור הוחלט לאשר כדלהלן:

1. לאשר התקשרות עם חברת קניון העיר (להלן היזמים) לביצוע העבודות והתחזוקה של הדרגנועים והמעליות עד להסדר המחלוקות, באמצעות הרחבת העבודות של ההסכם הקיים, בין העירייה ליזמים.
2. העירייה תשלם ליזמים את עלות התיקונים והאחזקה השוטפת של הדרגנועים.
3. עלות העבודות נאמדת בכ- 230,000 ₪+ מע"מ= 269,100; מוצע לאשר תוספת בתב"ר בסך הנ"ל, במימון קרן עודפי ת"ר ותב"ר.
4. העירייה תישא בעלויות האחזקה, ביטוח וחשמל השוטפות של הדרגנועים בסך של כ- 60,000 ש"ח (כולל מע"מ) עד סוף שנת 2022; מוצע לאשר תוספת תקציבית בסך 60 אש"ח, בסעיף הכנסה 11000/124/2 "גבית פגורים-לא מגורים" ובסעיף הוצאה 01/931400/789 "השתת' עירונית בתחזוקת מתחם השוק הסיטונאי", במימון הכנסות מארנונה.

21.

(1000 <u>הקמת פארק אקסטרים לנוער בפארק מנחם בגין</u>

במטרה למנוע שוטטות של בני נוער, בעיקר בתקופת הקיץ והחופש הגדול ולמנוע וונדליזם הנגרם בעיקרו מחוסר מעש, מוצע להקים מתחם אקסטרים באורך 30-24 מ' שיכלול מסלול של אימוני אקסטרים בחודשים יוני-ספטמבר/אוקטובר שיופעל בשעות אחר הצהריים ע"י חברת גני יהושע ובליווי של מינהל קהילה.
המתחם יוקם בצדו הדרום מזרחי של אגם סקי המים, אזור המרוחק מאזור הבתים, יגודר בגדר עם תאורה, כולל פינות ישיבה ועמדת DJ . ניהול המתחם יתבצע ע"י מאמני כושר מוסמכים ובני נוער מדרום העיר ישמשו כעוזרי מדריך.

חברת המועצה סיגל ויצמן ברכה על ההחלטה להקמת הפארק.

לפיכך הוחלט לאשר :

1. **תוספת בסך 1,665,000 ₪ בסעיף הכנסה 01/110000/124/2 "גביית פיגורים – לא מגורים", ובסעיף הוצאה 01/746600/845/4 "פארק אקסטרים–גני יהושע" להפעלת המתחם באמצעות חב' גני יהושע, במימון הכנסות מארנונה.**
2. **תוספת בתקציב הבלתי רגיל בסך 305,000 ₪ להצטיידות, תשתיות שונות, תכנון ,ייעוץ והקמת המתקן, אשר נכללת במסגרת רשימת תוספות בתב"ר.**

(1001 <u>שינוי מקורות מימון בתב"ר</u>

ועדת כספים מיום 7.10.2021 אישרה תב"ר בסך 17.5 מלש"ח להרחבת בי"ס יסודי דיזנגוף, במימון קרנות מקרקעין - 02-081311-220-2. לאור קבלת הרשאה תקציבית ממשרד החינוך בסך 7.4 מלש"ח לפרויקט, מוצע לעדכן מקור מימון כדלקמן:

מקור	סכום קיים	סכום מוצע
קרנות מקרקעין	17.5 מ'	10.1 מ'
משרד החינוך	0	7.4 מ'

ועדות כספים בשנים 2020-2021 אישרו תב"ר בסך 18.5 מ' להרחבת בי"ס יסודי נופי ים, במימון קרנות מקרקעין - 02-081333-110-6. לאור קבלת הרשאה תקציבית ממשרד החינוך בסך 8.2 מלש"ח לפרויקט, מוצע לעדכן מקור מימון כדלקמן:

מקור	סכום קיים	סכום מוצע
קרנות מקרקעין	18.05 מ'	9.85 מ'
משרד החינוך	0	8.2 מ'

22.

1001) שינוי מקורות מימון בתב"ר (המשך)

ועדות כספים בשנים 2018-2021 אישרו תב"ר בסך 30.2 מ' להרחבת בי"ס יסודי רוקח - 02-081115-605-1. לאור קבלת הרשאה תקציבית ממשרד החינוך בסך 5.7 מ' לפרויקט, מוצע לעדכן מקור מימון כדלקמן:

מקור	סכום קיים	סכום מוצע
קרנות מקרקעין	30.2 מ'	24.5 מ'
משרד החינוך	0	5.7 מ'

ועדות כספים מיום 22.12.2019 אישרה תב"ר בסך 15 מ' - 02-071210-236-1 , לרכישת רכבי תברואה וביניהם - משאית אשפה מונעת בגז (גט"ד). לאור קבלת הרשאה תקציבית ממשרד להגנת הסביבה בסך 0.7 מ' לפרויקט, מוצע לעדכן מקור מימון כדלקמן:

מקור	סכום קיים	סכום מוצע
הלוואה	15 מ'	14.3 מ'
משרד הגנת הסביבה	0	0.7 מ'

ועדות כספים מיום 7.10.2021 אישרה תב"ר בסך 20 מ' לפרויקט הקמת ע"ס עירוני נווה צדק - 02-081129-570-1 , במימון קרן מקרקעין. לאור קבלת הרשאה תקציבית ממשרד החינוך לפרויקט בסך 19.6 מ' , מוצע לעדכן מקור מימון כדלקמן:

מקור	סכום קיים	סכום מוצע
קרן מקרקעין	20 מ'	0.4 מ'
משרד החינוך	0	19.6 מ'

ועדת כספים מיום 18.12.21 אישרה תב"ר בסך 22 מלש"ח לפרויקט הקמת אשכול גני"ל מרגולין - 02-081211-340-3, במימון קרנות הרשות ומשרד החינוך. לאור קבלת הרשאה תקציבית מעודכנת ממשרד החינוך, גדולה מהסכום שהוערך, מוצע לעדכן מקור מימון כדלקמן:

מקור	סכום קיים	סכום מוצע
קרנות מקרקעין	17 מ'	13.9 מ'
משרד החינוך	5 מ'	8.1 מ'

23-

1002) עדכון גורם מבצע בתב"ר

1. ועדת כספים מיום 14.2.22 אישרה תב"ר בסך 850 אלש"ח לטובת תכנון שלב ב' של פיתוח פארק החורשות. בשל טעות סופר לא נרשמה חברת גני יהושע כמבצעת. מבוקש לאשר את גני יהושע כמבצעת הפרויקט. עמלת החברה 4%.
2. ועדת כספים מיום 18.12.21 אישרה תב"ר בסך 50 אלש"ח כחלק מתבר שש"ת ד'18- 9-726-074644-02, לשדרוג חצרות בתי ספר. מוצע לאשר התקשרות מול חברת יובל חינוך במסגרת התקציב הקיים, לטובת רכישת ספסלי חצר בבי"ס גבעון, אשר אינם ניתנים לרכישה במסגרת המכרז העירוני של אגף שפ"ע. עמלת החברה 2%.
3. ועדת כספים מיום 13.3.22 אישרה תב"ר בסך 2 מלש"ח לטובת הכשרת מבנים למעונות יום לילדי הקהילה הזרה (ברח' ראש פינה) - 7-190-081211-02. בשל טעות סופר לא נרשמה חברת עזו"ו ובצו"ון כמבצעת. מבוקש לאשר את עזרה ובצרון כמבצעת הפרויקט. עמלת החברה 4%.
4. ועדת כספים מיום 18.12.21 אישרה תב"ר בסך 3 מלש"ח לתכנון הקמת בי"ס יסודי חבר הלאומים - 02-081120-550-6. מוצע למסור את התכנון לחברת אח' החוף במסגרת התקציב הקיים. עמלת החברה 4%.

הוחלט לאשר עדכון גורם מבצע בתב"רים המפורטים לעיל.

1003) סגירת והקטנת תב"ר

חברי ועדת הכספים מתבקשים לאשר סגירת והקטנת תב"רים, בהתאם לפירוט הבא (המהלך נגזר מהוראות משרד הפנים לניהול תקציבי הפיתוח):

1.סגירת תב"רים:

סעיף	נושא	סך תקציב נצבר (כולל הפחתות)	יתרת תקציב למחיקה	סיבת הסגירה
02-081311-500-7	בי"ס צמרות איילון (תב"ע 1750)	42,000,000	6,150,805	הסתיים
02-081312-000-5	ביה"ס צוקי אביב	45,500,000	4,637,451	הסתיים
02-074413-500-7	בקרת תנועה העירונית	33,500,000	2,903,868	הסתיים
02-081127-217-6	אשכול גני"ל ריגא-הדר יוסף	2,103,753	1,959,426	הקפאה
02-074337-734-7	שיפורי תאורה - 2017	2,948,000	825,664	הסתיים

24.

02-071221-300-1	ממירים מחמצנים במשאיות אשפה	1,100,000	220,742	הסתיים
02-081316-505-5	בי"ס הר נבו - הצטיידות	1,000,000	182,569	הסתיים
02-074627-705-6	מעקות - אי' תנועה בגשרים	250,000	164,397	הסתיים
02-084710-022-3	עב' בטיחות ושיפוצים - 2016	3,257,744	122,622	הסתיים
02-081113-810-5	שידרוג מרחבי למידה א,ב	13,000,000	114,908	הסתיים
02-081126-400-8	בי"ס היובל-בנייה	1,458,548	16,354	הסתיים
02-077114-410-4	ציוד הצלה-מ. הפנים	656,000	50,000	מתוקצב בסעיף אחר

2. <u>הקטנת תב"רים</u>:

סעיף	נושא	סך תקציב נצבר (כולל הפחתות)	יתרת תקציב למחיקה	סיבה
02-081191-110-7 2022-452	עוז לתמורה	5,234,000	179,000	עוז לתמורה

סה"כ: כ- 18 מלש"ח

* עודף שאינו מקרנות ומקור חיצוני יצטבר בקרן לעבודות פיתוח בעתיד – תב"רים שנסגרו.
** בחלק מהסעיפים מדובר בהערכת סכום סגירה – התב"ר נמצא בשלבי קבלת חשבונות סופיים.
***בחלק מהסעיפים היתרה לסגירה הינה בשילוב במימון מקורות חוץ עירוניים, שלא התקבלו.

הוחלט לאשר סגירת והקטנת תב"רים, כמפורט לעיל.

25.

1004) <u>העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2022</u>

מוצע לאשר את ההעברות והתוספות בתקציב הרגיל לשנת 2022, כמפורט להלן:

1. העברה על סך 94 אש"ח מסעיפי השכר בפרק 6141 דובר העירייה לסעיף 01/61410/852/7 "מוס"ח-נושאים רוחביים תרבות ועסקים" עבור תגבור תחום התקשורת והשיווק בנושא תרבות, עסקים ושכונות דרום מזרח העיר, מ-24/5/22 באמצעות חב' מוסדות חינוך, במקביל לביטול משרה אחת של מרכז בכיר יחסי ציבור ותקשורת החל מ-24/5/22.

2. תוספת על סך 1,800 אש"ח בסעיף הכנסה 01/110000/124/2 "גבית פגורים – לא מגורים" ובסעיף הוצאה 01/729900/751/4 " הוצאות אבטחה - קורונה" עבור תגבור תקציב אבטחה למתחמי בדיקות וחיסוני קורונה.

3. תוספת על סך 230 אש"ח בסעיף הכנסה 01/110000/124/2 "גבית פגורים – לא מגורים" ובסעיף הוצאה 01/711200/411/7 "שכר דירה" עבור תגבור תקציב שכר דירה באגף התברואה לשכירת נכסים ברחוב ריב"ל וברחוב קרמיניצקי .

4. העברה לתגבור כוננויות באגף הפיקוח החל מ-6.2022 בסך 3,025,000 מסעיפי שכר של האגף (פרק 78130) לסעיפי שעות נוספות מיוחדות (340) באגף.

5. העברה ע"ס 4,900 אש"ח מסעיף 01-99930-911/4 כיסוי גרעון מצטבר לסעיף 01-99920-792/9 "רזרבה שונות", לצורך המשך פעילות במהלך השנה .

6. תוספת תקציבית ע"ס 160 אש"ח בסעיף 01-11000-124-2 "גבית פגורים-לא מגורים" ובסעיף 01-61530-786 "מחוברות ארגונית" לטובת תוצרי יישום מחוברות ארגונית במימון הכנסות מארנונה.

7. העברה ע"ס 35 אש"ח מהסעיפים הבאים:
   01-61318-464 "דואר"- 20 אש"ח
   01-61318-751 "שליחויות איתורים תרגומים וחקירות"- 15 אש"ח
   לסעיף 01-61318-932 "ציוד וריהוט משרדי"
   לטובת רכישת ציוד וריהוט לבית משפט לעניינים מקומיים

8. העברה תקציבית ע"ס 20,000 ש"ח מסעיף 01/82491/522/8 - "גיבוש יחידתי"
   לטובת גיבוש יחידתי במינהל קהילה ובמשלמה ליפו, לסעיפים הבאים:
   לסעיף 01/6135/522/9 - "גיבוש יחידתי" – 1,000 ש"ח.
   לסעיף 01/82141/522/2 - "גיבוש יחידתי" – 3,000 ש"ח
   לסעיף 01/82143/522/3 - "גיבוש יחידתי" – 8,000 ש"ח
   לסעיף 01/82145/522/4 - "גיבוש יחידתי" – 6,000 ש"ח
   לסעיף 01/82891/522/9 - "גיבוש יחידתי" – 1,000 ש"ח
   לסעיף 01/82911/522/4 - "גיבוש יחידתי" – 1,000 ש"ח

9. תוספת תקציבית בסך 70 אש"ח, בסעיף הכנסה 11000/124/2 "גבית פגורים-לא מגורים" ובסעיף הוצאה 61610/751/8 "עבודות ארגוניות ע"י גו"ח", עבור עבודה ארגונית ותהליכית ביח' פיקוח שילוט באגף לגביית אגרות ודמי שירותים, במימון הכנסות מארנונה.

10. תוספת תקציבית בסך 120 אש"ח, בסעיף הכנסה 11000/124/2 "גבית פגורים-לא מגורים" ובסעיף הוצאה 61610/751/8 "עבודות ארגוניות ע"י גו"ח", עבור עבודה ארגונית ותהליכית לתהליכי החיוב והגבייה באגף הנכסים, במימון הכנסות מארנונה.

2C.

1004) **<u>העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2022 (המשך)</u>**

11. מימון תוכניות טיפול במשפחות בחירום במנהל השירותים החברתיים ע"ס 310 אש"ח, באמצעות החברה למוסדות חינוך, לפי הפרוט:
תוספת ע"ס 295 אש"ח בסעיף הכנסה 34520-931 "סיוע למשפחות" ובסעיף הוצאה 84222-851 "טיפול במשפחות חירום", במימון מלא של משרד הרווחה.
העברה ע"ס 15 אש"ח מסעיף 84110-794 "עתודה להתייקרויות לסידורים מוסדיים" לסעיף 84222-851 "טיפול במשפחות חירוס" למימון תקורה לחב' מוס"ח.

12. תוספת ע"ס 513 אש"ח בסעיף הכנסה 11000-124 "גבית פיגורים לא מגורים" ובסעיף הוצאה 84441-789 "אס. אפ. איי.–הפגת בדידות קשישים" למימון תשלום לספק במסגרת פרויקט אג"ח חברתי (SFI) להפגת בדידות קשישים במנהל השירותים החברתיים, במימון הגדלת הכנסות מארנונה. הנ"ל מהווה את חלקה של העירייה (50%) בתשלום, בהתאם לתוצאות בשיפור הפגת הבדידות של הקבוצה השנייה (150 קשישים).

13. העברה ע"ס 875 אש"ח, מסעיף תקציב 01/744200/783– "מטה הבטיחות" לסעיף תקציב 01/744200/851- " מטה בטיחות – חב' מוס"ח" לטובת הפעלת מטה הבטיחות על ידי חברת מוסדות חינוך.

14. תוספת ע"ס 435 אש"ח, לטובת מימון פרויקט תנופה בקהילה לשיפוץ בתי נזקקים, במימון הגדלת הכנסות מארנונה, בסעיף הכנסה 11000-124 "גבית פיגורים לא מגורים" ובסעיפי ההוצאה הבאים:
67 אש"ח בסעיף 84720-857 "תנופה בקהילה-פרוייקטור", למימון פרויקטור בחצי משרה החל מיום 1.7.22 באמצעות חב' מוס"ח.
368 אש"ח בסעיף 84720-881 "תנופה בקהילה-השתת' לקרן ת"א" למימון חלקה של העירייה בפרויקט לשנת 2022 כולל תקורה של 5% לקרן ת"א.

15. העברה ע"ס 120 אש"ח מסעיף 84452-855 "העשרה ותרבות במועדוני קשישים" לסעיף 84451-781 "מועדוני קשישים-העשרה ותרבות" במנהל השירותים החברתיים לטובת הפעלה עירונית של התוכנית במקום באמצעות חב' מוס"ח.

16. תוספת ע"ס 462 אש"ח בסעיף הכנסה 11000-124 "גבית פיגורים לא מגורים" ובסעיף הוצאה 84710-851 "מרכז זכויות" לטובת תגבור הפעלת מרכז זכויות במינהל שרותים חברתיים, כולל תוספת 1.5 משרת מרכז שלוחה ו- 1.75 משרת מלווה החל מיום 1.6.22, התייקרות שכר החל מ- 1.6.22 ותקציבי פעולה והצטיידות, במימון הגדלת הכנסות מארנונה. התוספת כוללת תקורה למוס"ח המפעילה את התוכנית.

17. העברה בסעיפי הכנסות ע"ס 133 אש"ח מסעיף 34532/961 "השתתפות משרד התמ"ת למשפחתונים" (זכות) לסעיף 3123/961 "הכנסות משפחתונים- מ. הכלכלה" (חובה) בגין העברת הטיפול במשפחתונים ממינהל שירותים חברתיים למינהל חינוך החל מ- 5.2022.

18. העברה בסעיפי הכנסות ע"ס 1,100 אש"ח מסעיף 34531/934 "משפחתונים- ילדי נשים עובדות" (משרד העבודה והרווחה) (זכות) לסעיף 3123/962 "משפחתונים- ילדי נשים עובדות" (משרד העבודה והכלכלה) (חובה) בגין העברת הטיפול במשפחתונים ממינהל שירותים חברתיים למינהל חינוך החל מ- 5.2022.

19. תוספת ע"ס 129 אש"ח בסעיף 3151/921 "השתתפות הממשלה לקידום נוער" ובסעיף 81474/853 "תכנית מנ"ע- חב' מוס"ח" למימון תכנית מנ"ע (מניעת נשירה) במחלקה לקידום נוער וילדים באמצעות החברה למוס"ח, במימון משה"ח.

20. העברה ע"ס 6 אש"ח מסעיף 81331/863 "יום לימודים ארוך- בי"ס מעלה- יובל חינוך" לסעיף 81474/853 "תכנית מנ"ע- חב' מוס"ח" למימון תקורה לחברה למוס"ח בגין הפעלת תכנית מנ"ע.

www.tel-aviv.gov.il, 03-5216464 :רחוב אבן גבירול 69, תל־אביב-יפו 64162 טלפון: 03-5218542, פקס

1004) **<u>העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2022 (המשך)</u>**

21. העברה ע"ס 52 אש"ח מהסעיפים הבאים:
81472/110 "משכורת כוללת" – 28 אש"ח
81472/124 "החזר הוצאות" – 2 אש"ח
81472/126 "הבראה" – 2 אש"ח
81472/130 "תשלומים מיוחדים" – 7 אש"ח
81472/181 "מיסים וביטוח לאומי" – 5 אש"ח
81472/182 "קופות גמל והשתלמות" – 8 אש"ח
לסעיף 81473/858 "עובדי חינוך טיפול- חב' מוס"ח בגין ביטול 0.6 משרת מדריך קידום נוער והעברה להעסקת עובד חינוך טיפול בהיקף 0.6 משרה באמצעות החברה למוס"ח החל מ- 6.2022.

22. תוספת ע"ס 120 אש"ח בסעיף 110/124 "גבית פיגורים- לא מגורים" ובסעיף 81431/881 "החזר הוצאות לויצ"ר" במימון הכנסות מארנונה והעברה ע"ס 40 אש"ח מסעיף 81431/435 "חשמל" לסעיף 81431/881 "החזר הוצאות לויצ"ר" למימון החזר הוצאות לויצ"ו בגין יחידות מינהל החינוך (שפ"ח ומתי"א) במבנה משותף בכתובת זיו רבקה 5 לשנים 2021-2022.

23. העברה ע"ס 35 אש"ח מסעיף 81491/230 "משימות חולפות" לסעיף 81491/110 "משכורת כוללת" בגין בגין קיבוע 0.7 משרת סייעת רפואית בבתי"ס מחולפת לקבועה החל מ- 24.5.22.

24. העברה ע"ס 349 אש"ח מסעיף 8122/110 "משכורת כוללת" לסעיף 8122/230 "משימות חולפות" בגין העברת 7.4 משרות של סייעת רפואית בגני"ל מקבועות לחולפות החל מ- 24.5.22.

25. תוספת ע"ס 81 אש"ח בסעיף 3141/923 "פרויקטים שונים במימון משה"ח" ובסעיף 81331/788 "יוזמות פדגוגיות- משה"ח" למימון פעילויות העשרה חינוכיות בבי"ח דנה לשנה"ל תשפ"ב במימון משה"ח.

26. תוספת ע"ס 2,430 אש"ח בסעיף 3132/927 "תוכנית ניצנים" ובסעיף 8139/861 "תוכנית ניצנים" לתגבור הפעלת תוכנית ניצנים באמצעות חברת יובל חינוך במימון משה"ח.

27. תוספת ע"ס 141 אש"ח בסעיף 3172/929 "הכנסות שונות" ובסעיף 81712/783 "יוזמות פדגוגיות משרד החינוך" למימון תכנית מסע "שואה ותקומה – ממשבר לצמיחה" בבתיה"ס העל יסודיים במימון משה"ח.

28. תוספת על סך 540 אש"ח בסעיף הכנסה 01/513000/110/8 "החזר הוצאות משנים קודמות" ובסעיף הוצאה 01/722200/751/3 "אבטחה ושמירה – סיירים" עבור תוספת 3 סיירים דו גלגליים לאבטחה ברחבי העיר באגף ביטחון וחירום במימון הכנסות משנים קודמות.

29. תוספת תקציבית ע"ס 107 אש"ח בסעיף הכנסה 01.36000.951 "הכנסות ממשרד הקליטה" ובסעיף הוצאה 01.86120.758 "עולים ונהנים" לטובת תכנית לעולים חדשים ברשות לקליטת עליה במימון משרד הקליטה ומותנה בקבלת ההכנסה.

30. העברה תקציבית ע"ס 1,324 אש"ח לטובת התאמת תכניות לעולים חדשים לתכנית העבודה לשנת 2022 כפי שהוגשה למשרד לקליטת עליה, מהסעיפים הבאים:
77 אש"ח מסעיף 01.86120.751 " פעילות למדענים עולים"
115 אש"ח מסעיף 01.86120.789 " צעירים מתחברים לת"א-יפו"
116 אש"ח מסעיף 01.86120.856 " העצמת השפה העברית"
108 אש"ח מסעיף 01.86120.857 " פעילות ספורט לעולים"
119 אש"ח מסעיף 01.86120.781 "מרגישים בבית"
123 אש"ח מסעיף 01.86120.782 "עולים תל אביבים"
118 אש"ח מסעיף 01.86120.783 "צומחים ושמחים בת"א-יפו"
119 אש"ח מסעיף 01.86120.784 " תרבות לעולים בעיר ללא הפסקה"
106 אש"ח מסעיף 01.86120.785 " מועדון חברתי לעולה התל אביבי"
99 אש"ח מסעיף 01.86120.786 " ארצנו הקטנטונת"
72 אש"ח מסעיף 01.86120.787 " תאטרון קהילתי"

28.

1004) **<u>העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2022 (המשך)</u>**

152 אש"ח מסעיף 01.86120.854 "מאלימות למנהיגות"
לסעיפים הבאים:
187 אש"ח לסעיף 01.86120.752 " קהילה תל אביבית בעליה"
187 אש"ח לסעיף 01.86120.753 " מרכז לאומנויות"
188 אש"ח לסעיף 01.86120.754 " תל אביב בעלייה"
188 אש"ח לסעיף 01.86120.755 " קליטה בעליה"
188 אש"ח לסעיף 01.86120.756 " תרבות ואמנות"
120 אש"ח לסעיף 01.86120.757 "חגיגות יום העלייה"
80 אש"ח לסעיף 01.86120.758 "עולים ונהנים"
168 אש"ח לסעיף 01.86120.859 "העצמה בקהילה-מוס"ח" באמצעות החברה למוס"ח
18 אש"ח לסעיף 01.86120.981 "ציוד וריהוט לחדרי מורשת"

הוחלט לאשר ההעברות והתוספות בתקציב הרגיל לשנת 2022, כמפורט לעיל.

1005) **<u>העברה בתב"ר</u>**

הוחלט לאשר העברה תקציבית בתב"ר כמפורט להלן:

העברה בתקציב בלתי רגיל בסך 185,000 ₪ מסעיף 02-076901-900-5 שונות – חטיבת התפעול לסעיף 02-074619-620-5 שצ"פ TLV גינדי לטיפול בחיזוק כיסוי מפלס הגן בשצ"פ שנמצא בשטח פרוייקט גינדי TLV , אשר מהווה שטח פתוח לשימוש הציבור

1006) **<u>פרוטוקולי ועדת הנחות</u>**

מצ"ב פרוטוקול 1/2022 ו – 2/2022 של וועדת הנחות

הוחלט לאשר הפרוטוקולים המצ"ב.

29.

1007) מחיקת חובות

בוועדת כספים מיום 28.7.15 (פרוטוקול 21/15) הובא עדכון הנוגע לסמכות מחיקת חובות בעירייה איתנה שהיתה מסורה בזמנו לשר הפנים ולממונה על המחוז והועברה למועצת העירייה. עדכון זה נובע מתקון פקודת העיריות ביום 13.2.14 ואכרזתה של עיריית תל אביב-יפו כעירייה איתנה.

לפיכך מוגשות לאשור חברי וועדת כספים החלטות וועדת הפשרות העירונית וועדת הנחות העירונית שעניינן מחיקת חובות וכן בקשות למחיקת חובות בהתאם לסעיף 338 לפקודת העיריות (חובות שאינם ניתנים לגבייה).

מצ"ב קיטוע מפרוטוקול ועדת פשרות מס'3/2022, הסכומים למחיקה מסתכמים לסך של כ– 1,047,908 ₪.

מצ"ב מחיקת חובות של אגף אגד"ש לאחר אישור ועדת הנחות 1/2022, הסכומים למחיקה מסתכמים לסך של כ - 70,822 ₪.

מצ"ב מחיקת חובות של אגף אגד"ש לאחר אישור ועדת הנחות 2/2022, הסכומים למחיקה מסתכמים לסך של כ - 33,045 ₪.

מצ"ב מחיקת חובות של אגף הכנסות מבנייה לאחר אישור ועדת הנחות 1/2022, הסכומים למחיקה מסתכמים לסך של כ – 9,319 ₪.

מצ"ב מחיקת חובות של אגף הכנסות מבנייה לאחר אישור ועדת הנחות 2/2022, הסכומים למחיקה מסתכמים לסך של כ – 468,920 ₪.

מצ"ב מחיקת חובות של אגף החנייה לאחר אישור ועדת הנחות 1/2022, הסכומים למחיקה מסתכמים לסך של כ - 258,382 ₪.

מצ"ב מחיקת חובות של אגף החנייה לאחר אישור ועדת הנחות 2/2022, הסכומים למחיקה מסתכמים לסך של כ - 98,554 ₪.

מצ"ב מחיקת חובות של אגף אגרות ודמי שירותים לפי סעיף 338, 1/2022, הסכומים למחיקה מסתכמים לסך של כ - 680,409 ₪.

במקרים בהם החוב טרם שולם במלואו או בחלקו, אישור המחיקה הינו בכפוף לפירעון יתרת החוב לסילוק.

הוחלט לאשר מחיקת החובות המצ"ב בהתאם לנוהל משרד הפנים.

1008) צרור תעריפים – מאי 2022

הוחלט לאשר צרור תעריפים – מאי 2022, המצ"ב.

30.

1009) <u>רשימה מס' 15 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2021</u>

הוחלט לאשר את רשימה מס' 15 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2021, המסתכמת לסך של 8,195,000 ₪ והמצ"ב.

1010) <u>רשימה מס' 4 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2022</u>

הוחלט לאשר את רשימה מס' 4 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2022, המסתכמת לסך של 17,327,000 ₪ והמצ"ב.

1011) <u>רשימה מס' 104 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2022</u>

הוחלט לאשר את רשימה מס' 104 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2022, המסתכמת לסך של 13,611,000 ₪ והמצ"ב.

1012) <u>רשימה מס' 4 של העברות בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2022</u>

הוחלט לאשר את רשימה מס' 4 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2022, המסתכמת לסך של 2,901,000 ₪ והמצ"ב.

1013) <u>רשימה מס' 5 של תוספות בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2022</u>

הוחלט לאשר את רשימה מס' 5 של תוספות בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2022, המסתכמת לסך של 195,339,000 ₪ והמצ"ב.

חברת המועצה סיגל ויצמן הודתה לראש העירייה, למנכ"ל ולמנהל אגף הנכסים על פעילותם לטובת הסדרי חניה בשעות הערב ובסופי שבוע לתושבים בצפון העיר. זוהי פעילות מבורכת שיש להמשיך בעשייתה בכל העיר.
סבורה כי יש לפנות לחניונים המשמשים משרדי ממשלה ונמצאים פנויים בלילות לטובת התגייסותם לפעילות זו.

לבקשת חברת המועצה סיגל ויצמן עדכן גזבר העירייה כי למרות גידול ההוצאות והפחתת ההכנסות שנעשתה בעקבות ההחלטות להפחתת יוקר המחייה, עדיין צפויה העירייה לעמוד באיזון תקציבי.

רון חולדאי
ראש העירייה

ענבל גולן
מזכירת הועדה

31.

צרור תעריפים מאי 2022

נושא	עמוד
1. מועדוניות טיפוליות – עדכון אחוז הנחה	2

מועדוניות טיפוליות – עדכון אחוז הנחה

רקע

בעיר תל אביב יפו פועלות מועדוניות טיפוליות. המועדוניות מיועדות לילדים בסיכון המוכרים במחלקות לשירותים חברתיים. משרד הרווחה נתן למועדוניות אלו "סמל מסגרת". בכל מועדונית בין 12-15 ילדים בהתאם לסוג המועדונית. חלק ניכר מהמועדוניות מופעל ע"י "אכפת"- המחלקה לקידום נוער במינהל הרווחה וחלקן מופעל ע"י עמותות. ההוחיות והתעריפים להפעלת המועדוניות הן מתוקף הוראות התע"ס. בחלק מהמועדוניות התעריף הוא אחיד לכולם ובחלק הוא עפ"י חישוב זכאות.

במהלך השנים אישרה מועצת העיר הקמת ועדת הנחות פנימית המורכבת מנציגי המנהל לשירותים חברתיים ונציגי המנהל הכספי. בעדכון האחרון משנת 2019 נקבעו 4 מדרגי הנחה: 25 אחוז, 50 אחוז, 67 אחוז ו90 אחוז. בתחילת שנת 2022 משרד הרווחה הפחית משמעותית את סכום תשלומי ההורים בדרגות הנמוכות (1-2). נציגי הועדה ביקשו לשנות את מדרג ההנחות כך שבמקום דרגה של 67 אחוז תיקבע דרגה של 75 אחוז. כמו כן , ובהתאם לשינויים העתידיים ברמת התשלומים שינקוט משרד הרווחה, מוצע לאשר גמישות נוספת לחברי הוועדה ולאפשר, במקרים מיוחדים שיירשמו , ולא יותר מהנחה של 90 אחוז, הנחה בשיעור אחר.

33.

עיריית תל־אביב-יפו
מינהל הכספים
אגף תקציבים וכלכלה

08 מאי 2022
ז' אייר תשפ"ב

העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2021

מובאת בזה לאישור מוסדות העירייה, **רשימה מס' 15** של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2021, בסך **8,195,000** ש"ח .

1. העברות מסעיף לסעיף – **רשימה מס' 15**.

2. רצ"ב פירוט יעדים ומקורות לשינויי התקציב המובאים לאישור.

3. לפי סעיפים 210 ו- 211 ב' בפקודת העיריות תו"ד הגזבר היא כי ביצוע ואישור שינויי התקציב המפורטים להלן, אין בהם כדי ליצור גרעון בסעיפים שמהם יועברו הכספים והתקציב לאחר אישור השינויים בו, הוא מאוזן ובר ביצוע, בהתחשב בהנחות התקצוב של הגזבר והגורמים המקצועיים.

חו"ד זו ניתנת בהתאם להנחיות חוק עיריות איתנות.

בכבוד רב,

ערן פרידלר
ס' גזבר ומנהל אגף תקציבים וכלכלה

34

Z:\shani\עבודות כספים\טפסים\העברות_תוספות רשימות\2021\רשימת העברות מסעיף לסעיף 2021.doc

רחוב אבן גבירול 69, תל־אביב-יפו 64162 טלפון: 03-5218506, פקס: 03-5218895, www.tel-aviv.gov.il

עיריית תל-אביב-יפו
מינהל הכספים
אגף תקציבים

מס' דף: 1

העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל 21-000015

שם הסעיף	מס.הסעיף	תקציב קיים	השינוי המוצע: תוספות	השינוי המוצע: הפחתות	תקציב מתוקן
סה"כ			8,195,000	8,195,000	
ההנהלה והמועצה	611			3,000	
אחזקת בניינים אספקה וציוד	4	1,829,000		3,000	1,826,000
מזכירות	613		1,385,000	13,000	
אחזקת בניינים אספקה וציוד	4	4,829,000		13,000	4,816,000
הוצאות אחרות	7	57,436,000	68,000		57,504,000
הפחתות והשתת. פנימיות לקבוצה ב	02	-45,510,000	1,317,000		-44,193,000
מינהל תקשורת ותיירות-דובר העיר	614			1,000	
אחזקת בניינים אספקה וציוד	4	305,000		1,000	304,000
אגף משאבי אנוש	615			3,000	
אחזקת בניינים אספקה וציוד	4	915,000		3,000	912,000
אגף ארגון ותקינה	616			2,000	
אחזקת בניינים אספקה וציוד	4	547,000		2,000	545,000

35-

עיריית תל-אביב-יפו
מינהל הכספים
אגף תקציבים

מס' דף: 2

העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל 21-000015

שם הסעיף	מס.הסעיף	תקציב קיים	השינוי המוצע: תוספות	השינוי המוצע: הפחתות	תקציב מתוקן
שרות משפטי	617			14,000	
אחזקת בנינים אספקה וציוד	4	4,499,000		14,000	4,485,000
מרכז למחקר כלכלי וחברתי	618			1,000	
אחזקת בנינים אספקה וציוד	4	994,000		1,000	993,000
הנהלת מינהל הכספים	621			3,000	
אחזקת בנינים אספקה וציוד	4	1,888,000		3,000	1,885,000
אגף תקציבים וכלכלה	622			2,000	
אחזקת בנינים אספקה וציוד	4	522,000		2,000	520,000
הכנסות העירייה	623		92,000	102,000	
אחזקת בנינים אספקה וציוד	4	35,674,000		102,000	35,572,000
תחבורה ומנהלה	5	2,833,000	31,000		2,864,000
הוצאות כלליות	6	47,837,000	61,000		47,898,000
אגף החשבות	624			5,000	
אחזקת בנינים אספקה וציוד	4	962,000		5,000	957,000

36.

עיריית תל-אביב-יפו
מינהל הכספים
אגף תקציבים

מס' דף: 3

העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל 21-000015

שם הסעיף	מס.הסעיף	תקציב קיים	השינוי המוצע תוספות	השינוי המוצע הפחתות	תקציב מתוקן
תשלומי שכר	628			2,000	
	---			---	
אחזקת בניינים אספקה וציוד	4	483,000		2,000	481,000
מינהל	711			6,000	
	---			---	
אחזקת בנינים אספקה וציוד	4	5,997,000		6,000	5,991,000
שרותי נקיון	712		98,000	114,000	
	---			---	
אחזקת בנינים אספקה וציוד	4	2,815,000		114,000	2,701,000
תחבורה ומנהלה	5	37,838,000	98,000		37,936,000
מינהל	721			1,000	
	---			---	
אחזקת בניינים, אספקה וציוד	4	624,000		1,000	623,000
המשמר האזרחי ובטחון	722		3,416,000	2,000	
	---			---	
אחזקת בנינים אספקה וציוד	4	778,000		2,000	776,000
פרק ה - הפחתות והשתתפויות כללי	05	-58,467,000	3,416,000		-55,051,000
הגא	723			1,000	
	---			---	
אחזקת בנינים אספקה וציוד	4	784,000		1,000	783,000

37.

העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל 21-000015

שם הסעיף	מס.הסעיף	תקציב קיים	השינוי המוצע		תקציב מתוקן
			תוספות	הפחתות	
אגף סל"ע- סיירת לכטחון עידוני	727		5,000	1,000	
אחזקת בניינים אספקה וציוד	4	561,000		1,000	560,000
תחבורה ודאר	5	4,120,000	5,000		4,125,000
הנהלת מינהל ההנדסה	731			31,000	
אחזקת בנינים אספקה וציוד	4	5,711,000		31,000	5,680,000
הנהלת מינהל בנוי ותשתית	741			5,000	
אחזקת בנינים אספקה וציוד	4	1,779,000		5,000	1,774,000
אגף דרכים ומאור	742		7,000	18,000	
אחזקת בנינים אספקה וציוד	4	1,755,000		18,000	1,737,000
תחבורה וסנהלה	5	1,390,000	7,000		1,397,000
אגף תנועה	744		3,000	15,000	
אחזקת בנינים אספקה וציוד	4	419,000		15,000	404,000
תחבורה וסנהלה	5	539,000	3,000		542,000
אגף שיפור פני העיר	746		41,000	24,000	
אחזקת בנינים אספקה וציוד	4	24,728,000		24,000	24,704,000

38.

עיריית תל-אביב-יפו
מינהל הכספים
אגף תקציבים

מס' דף: 5

העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל 21-000015

שם הסעיף	סע.הסעיף	תקציב קיים	השינוי המוצע		תקציב מתוקן
			תוספות	הפחתות	
תחבורה ומנהלה	5	4,201,000	41,000		4,242,000
אגף מבני ציבור	747			2,000	
אחזקת בנינים אספקה וציוד	4	97,000		2,000	95,000
שרותים והשתתפויות כלליות	761			68,000	
הוצאות אחרות	7	28,510,000		68,000	28,442,000
פקוח על חוקי עזר	781		27,000	39,000	
אחזקת בנינים אספקה וציוד	4	2,536,000		39,000	2,497,000
תחבורה ומנהלה	5	4,250,000	27,000		4,277,000
אגף החופים	791		7,000	17,000	
אחזקת בניינים אספקה וציוד	4	2,412,000		17,000	2,395,000
תחבורה ומנהלה	5	1,940,000	7,000		1,947,000
מינהל החינוך	811		6,000	16,000	
אחזקת בנינים אספקה וציוד	4	5,188,000		16,000	5,172,000
תחבורה ומנהלה	5	4,121,000	6,000		4,127,000
חינוך קדם יסודי	812			2,393,000	

39.

העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל 21-000015

שם הסעיף	מס.הסעיף	תקציב קיים	השינוי המוצע		תקציב מתוקן
			חוספות	הפחתות	
אחזקת בנינים אספקה וציוד	4	32,620,000		2,393,000	30,227,000
חינוך יסודי	813			182,000	
אחזקת בנינים אספקה וציוד	4	37,271,000		182,000	37,089,000
שרותים נוספים לבתי"ס יסודיים ו	814			133,000	
אחזקת בנינים אספקה וציוד	4	4,732,000		133,000	4,599,000
חינוך על יסודי	817			1,585,000	
אחזקת בנינים אספקה וציוד	4	19,245,000		1,585,000	17,660,000
מינהל קהילה תרבות וספורט	821		446,000	7,000	
אחזקת בניינים אספקה וציוד	4	3,298,000		7,000	3,291,000
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	4,715,000	446,000		5,161,000
אגף תרבות	822			5,000	
אחזקת בנינים אספקה וציוד	4	1,010,000		5,000	1,005,000
ספריות	823			5,000	
אחזקת בנינים אספקה וציוד	4	2,960,000		5,000	2,955,000

40.

עיריית תל-אביב-יפו
מינהל הכספים
אגף תקציבים

מס' דף: 7

העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל 21-000015

שם הסעיף	מס.הסעיף	תקציב קיים	השינוי המוצע		תקציב מתוקן
			תוספות	הפחתות	
מרכזי קהילה	824			25,000	
אחזקת בניינים אספקה וציוד	4	1,519,000		25,000	1,494,000
נוער וצעירים	828			9,000	
אחזקת בנינים אספקה וציוד	4	1,997,000		9,000	1,988,000
ספורט	829			1,000	
אחזקת בנינים אספקה וציוד	4	217,000		1,000	216,000
מינהל ומשק	831			10,000	
אחזקת בניינים אספקה וציוד	4	360,000		10,000	350,000
הנהלה ושרותים מינהליים	841		2,000	129,000	
אחזקת בנינים אספקה וציוד	4	9,305,000		129,000	9,176,000
תחבורה ומנהלה	5	753,000	2,000		755,000
הדשות לקליטת עלייה והטכלת מבוג	861			1,000	
אחזקת בניינים אספקה וציוד	4	82,000		1,000	81,000

41.

העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל 21-000015

שם הסעיף	מס.הסעיף	תקציב קיים	השינוי המוצע		תקציב מתוקן
			תוספות	הפחתות	
הרשות לאיכות סביבה וקיימות	871			2,000	
אחזקת בניינים אספקה וציוד	4	318,000		2,000	316,000
אגף נכסי העירייה	931			5,000	
אחזקת בנינים אספקה וציוד	4	4,492,000		5,000	4,487,000
אגף בתי העירייה	992		4,000	4,000	
אחזקת בנינים אספקה וציוד	4	16,206,000		4,000	16,202,000
תחבורה ומנהלה	5	248,000	4,000		252,000
אגף מחשוב ומערכות מידע	993		2,506,000	20,000	
אחזקת בנינים אספקה וציוד	4	10,252,000		20,000	10,232,000
פרק ה - הפחתות והשתתפויות כללי	05	-136,720,000	2,506,000		-134,214,000
אגף רכש ולוגיסטיקה	994			3,000	
אחזקת בנינים אספקה וציוד	4	985,000		3,000	982,000
יחידת הרכב העירונית	996		150,000	2,000	
אחזקת בנינים אספקה וציוד	4	134,000		2,000	132,000
פרק ה - הפחתות והשתתפויות כללי	05	-9,222,000	150,000		-9,072,000

עיריית תל-אביב-יפו
מינהל הכספים
אגף תקציבים

מס' דף: 9

העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל 21-000015

שם הסעיף	מס.הסעיף	תקציב קיים	השינוי המוצע		תקציב מתוקן
			תוספות	הפחתות	
תשלומים בלתי רגילים	999			3,163,000	
הוצאות אחרות	7	68,130,000		150,000	67,980,000
פרק ד - הוצאות חד פעמיות	9	260,839,000		3,013,000	257,826,000

43.

עיריית תל אביב יפו
מינהל הכספים
אגף תקציבים

מס' דף: 1

דברי הסבר להעברות מסעיף לסעיף 21-000015

(תוספות)

הסעיף	תוספות (בש"ח)	דברי הסבר
סה"כ:	8,195,000	
.613 מזכירות	1,385,000	
.7 הוצאות אחרות	68,000	68,000 ש"ח- לתגבור הוצאות ביטוח ביחידת ניהול סיכונים ותביעות.
.02 הפתחות והשתת. פניחיות לקבוצה ב	1,317,000	1,317,000 ש"ח- הקטנת השתתפות יחידות העירייה בתקציב הביטוח העירוני.
.623 הכנסות העירייה	92,000	
.5 תחבורה ומנהלה	31,000	31,000 ש"ח- הגדלת השתתפות אגפי הכנסות העירייה בתקציב ביטוחי הרכב.
.6 הוצאות כלליות	61,000	61,000 ש"ח - הגדלת השתתפות אגף גביית ארנונה ומים בתקציב אגף המחשוב.
.712 שרותי נקיון	98,000	
.5 תחבורה ומנהלה	98,000	98,000 ש"ח- הגדלת ההשתתפות בתקציב ביטוחי הרכב.
.722 המשמר האזרחי ובטחון	3,416,000	

44.

דברי הסבר להעברות מסעיף לסעיף 21-000015

(תוספות)

הסעיף	תוספות (בש"ח)	דברי הסבר
.05 פרק ה - הפחתות והשתתפויות כללי	3,416,000	3,416,000 ש"ח - הקטנת השתתפות יחידות העירייה בתקציב מחלקת ביטחון.
.727 אגף טל"ע- טיירת לבטחון עירוני	5,000	
.5 תחבורה ותאר	5,000	5,000 ש"ח- הגדלת ההשתתפות בתקציב ביטוחי הרכב.
.742 אגף דרכים ומאור	7,000	
.5 תחבורה ותנהלה	7,000	7,000 ש"ח- הגדלת ההשתתפות בתקציב ביטוחי הרכב.
.744 אגף תנועה	3,000	
.5 תחבורה ותנהלה	3,000	3,000 ש"ח- הגדלת ההשתתפות בתקציב ביטוחי הרכב.
.746 אגף שיפור פני העיר	41,000	
.5 תחבורה ותנהלה	41,000	41,000 ש"ח- הגדלת ההשתתפות בתקציב ביטוחי הרכב.
.781 פקוח על חוקי עזר	27,000	
.5 תחבורה ותנהלה	27,000	27,000 ש"ח- הגדלת ההשתתפות בתקציב ביטוחי הרכב.

45.

דברי הסבר להעברות מסעיף לסעיף 21-000015

(תוספות)

הסעיף	תוספות (בש"ח)	דברי הסבר
.791 אגף החופים	7,000	
.5 תחבורה ומנהלה	7,000	7,000 ש"ח- הגדלת ההשתתפות בתקציב ביטוחי הרכב.
.811 מינהל החינוך	6,000	
.5 תחבורה ומנהלה	6,000	6,000 ש"ח- הגדלת ההשתתפות בתקציב ביטוחי הרכב.
.821 מינהל קהילה תרבות וספורט	446,000	
.8 פרק ג - השתתפויות ותמיכות	446,000	446,000 ש"ח- הסדרת תקציב בסעיפי השתתפויות המוקנים בהכנסה.
.841 הנהלה ושרותים מינהליים	2,000	
.5 תחבורה ומנהלה	2,000	2,000 ש"ח- הגדלת ההשתתפות בתקציב ביטוחי הרכב.
.992 אגף בתי העירייה	4,000	
.5 תחבורה ומנהלה	4,000	4,000 ש"ח- הגדלת ההשתתפות בתקציב ביטוחי הרכב.
.993 אגף מחשוב ומערכות מידע	2,506,000	

4G.

עיריית תל-אביב-יפו
מינהל הכספים
אגף תקציבים

מס' דף: 4

דברי הסבר להעברות מסעיף לסעיף 21-000015

(תוספות)

הסעיף	תוספות (בש"ח)	דברי הסבר
.05 פרק ה - הפתחות והשתתפויות כללי	2,506,000	2,506,000 ש"ח - הקטנת השתתפות יחידות העירייה בתקציב אגף המחשוב.
.996 יחידת הרכב העירונית	150,000	
.05 פרק ה - הפתחות והשתתפויות כללי	150,000	150,000 ש"ח- הקטנת ההשתתפות בתקציב יחידת הרכב העירונית.

47.

דברי הסבר להעברות מסעיף לסעיף 21-000015

(הפחתות סעל 50,000 ש"ח)

הסעיף	הפחתות (בש"ח)	דברי הסבר
.623 הכנסות העירייה	102,000	
.4 אחזקת בנינים אספקה וציוד	102,000	(102,000) ש"ח- הקטנת ההשתתפות בתקציב הביטוח העירוני.
.712 שרותי נקיון	114,000	
.4 אחזקת בנינים אספקה וציוד	114,000	(114,000) ש"ח- הקטנת ההשתתפות בתקציב הביטוח העירוני.
.761 שרותים והשתתפויות כלליות	68,000	
.7 הוצאות אחרות	68,000	(68,000) ש"ח- העברה מסעיף מי לעובדים עקב יתרה לסוף שנה.
.812 חינוך קדם יסודי	2,393,000	
.4 אחזקת בנינים אספקה וציוד	2,393,000	(2,050,000) ש"ח - הקטנת ההשתתפות בתקציב מחלקת ביטחון. (343,000) ש"ח- הקטנת השתתפות בתקציב הביטוח העירוני.
.813 חינוך יסודי	182,000	
.4 אחזקת בנינים אספקה וציוד	182,000	(182,000) ש"ח- הקטנת ההשתתפות בתקציב הביטוח העירוני.

48.

דברי הסבר להעברות מסעיף לסעיף 21-000015

(הפחתות מעל 50,000 ש"ח)

הסעיף	הפחתות (נש"ח)	דברי הסבר
.814 שרותים נוספים לבתי"ס יסודיים ו	133,000	
.4 אחזקת בנינים אספקה וציוד	133,000	(133,000) ש"ח- הקטנת ההשתתפות בתקציב הביטוח העירוני.
.817 חינוך על יסודי	1,585,000	
.4 אחזקת בנינים אספקה וציוד	1,585,000	(1,366,000) ש"ח - הקטנת ההשתתפות בתקציב מחלקת ביטחון. (219,000) ש"ח- הקטנת ההשתתפות בתקציב הביטוח העירוני.
.841 הנהלה ושרותים מינהליים	129,000	
.4 אחזקת בנינים אספקה וציוד	129,000	(129,000) ש"ח- הקטנת ההשתתפות בתקציב הביטוח העירוני.
.999 תשלומים בלתי רגילים	3,163,000	
.7 הוצאות אחרות	150,000	(150,000) ש"ח- הפחתה בסעיף עתודת מים עקב יתרה לסוף שנה.
.9 פרק ד - הוצאות חד פעמיות	3,013,000	(3,013,000) ש"ח- הפחתה מקרן מיועדת.

עיריית תל־אביב-יפו
מינהל הכספים
אגף תקציבים וכלכלה

08 מאי 2022
ז' אייר תשפ"ב

העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2022

מובאת בזה לאישור מוסדות העירייה, **רשימה מס' 4** של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2022, בסך **17,327,000** ש"ח .

1. העברות מסעיף לסעיף – **רשימה מס' 4**.

2. רצ"ב פירוט יעדים ומקורות לשינויי התקציב המובאים לאישור.

3. לפי סעיפים 210 ו- 211 ב' בפקודת העיריות חו"ד הגזבר היא כי ביצוע ואישור שינויי התקציב המפורטים להלן, אין בהם כדי ליצור גרעון בסעיפים שמהם יועברו הכספים והתקציב לאחר אישור השינויים בו, הוא מאוזן ובר ביצוע, בהתחשב בהנחות התקצוב של הגזבר והגורמים המקצועיים.

חו"ד זו ניתנת בהתאם להנחיות חוק עיריות איתנות.

בכבוד רב,

ערן קדילר
ס' גזבר ומנהל אגף תקציבים וכלכלה

50.

Z:\יעדות כספים\ספים\העברות_תוספות רשימות\2022\רשימת העברות מסעיף לסעיף 2022.doc

רחוב אבן גבירול 69, תל־אביב-יפו 64162 טלפון: 03-5216506, פקס: 03-5216695, www.tel-aviv.gov.il

עיריית תל-אביב-יפו
מינהל הכספים
אגף תקציבים

מס' דף: 1

העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל 22-000004

שם הסעיף	מס.הסעיף	תקציב קיים	השינוי המוצע: תוספות	השינוי המוצע: הפחתות	תקציב מתוקן
סה"כ			17,327,000	17,327,000	
ההנהלה והמועצה	611		1,000		
מחבורה ומנהלה	5	579,000	1,000		580,000
מזכירות	613		703,000	696,000	
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	51,084,000	231,000		51,315,000
מחבורה ומנהלה	5	2,279,000	71,000		2,350,000
הוצאות כלליות	6	15,914,000	9,000		15,923,000
הוצאות אחרות	7	55,208,000		696,000	54,512,000
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	4,781,000	392,000		5,173,000
מינהל תקשורת ותיירות-דובר העיר	614		925,000		
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	5,422,000	119,000		5,541,000
משכורת ושכר לעובדים בלי תקן	2	5,000	23,000		28,000
שעות נוספות ושמרות	3	385,000	14,000		399,000
הוצאות אחרות	7	17,910,000	669,000		18,579,000
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	7,762,000	100,000		7,862,000
אגף משאבי אנוש	615		826,000		
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	10,481,000	736,000		11,217,000
מחבורה ומנהלה	5	23,000	10,000		33,000

51.

העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל 22-000004

שם הסעיף	מס.הסעיף	תקציב קיים	הסיגרי המוצע: תוספות	הסיגרי המוצע: הפחתות	תקציב מתוקן
הוצאות כלליות	6	4,986,000	70,000		5,056,000
הוצאות אחרות	7	4,262,000	10,000		4,272,000
אגף ארגון ותקינה	616		30,000	7,000	

תחבורה ומנהלה	5	88,000		7,000	81,000
הוצאות אחרות	7	1,270,000	30,000		1,300,000
שרות משפטי	617		348,000		

משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	34,000,000	122,000		34,122,000
משכורת ושכר לעובדים בלי תקן	2	1,636,000	176,000		1,812,000
תחבורה ומנהלה	5	315,000	50,000		365,000
מרכז למחקר כלכלי וחברתי	618		34,000	28,000	

משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	3,355,000		28,000	3,327,000
שעות נוספות רשומות	3	58,000	6,000		64,000
תחבורה ומנהלה	5	34,000	28,000		62,000
הנהלת מינהל הכספים	621			783,000	

משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	10,360,000		690,000	9,670,000
הוצאות אחרות	7	4,073,000		93,000	3,980,000
אגף תקציבים וכלכלה	622		10,000	10,000	

תחבורה ומנהלה	5	161,000	10,000		171,000

עיריית תל-אביב-יפו
מינהל הכספים
אגף תקציבים

מס' דף: 3

העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל 22-000004

שם הסעיף	מס.הסעיף	תקציב קיים	השינוי המוצע		תקציב מתוקן
			תוספות	הפחתות	
הוצאות אחרות	7	460,000		10,000	450,000
הכנסות העירייה	623		703,000		
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	210,294,000	690,000		210,984,000
התחבורה ומנהלה	5	3,087,000	13,000		3,100,000
תכנון עירוני ולשכת התאגידים הע	625			5,000	
התחבורה ומנהלה	5	113,000		5,000	108,000
מינהל	711		270,000		
התחבורה ומנהלה	5	3,937,000	170,000		4,107,000
הוצאות כלליות	6	2,090,000	100,000		2,190,000
שרותי נקיון	712		13,000	13,000	
התחבורה ומנהלה	5	36,459,000	13,000		36,472,000
הוצאות אחרות	7	152,851,000		13,000	152,838,000
תברואה מונעת	715			170,000	
הוצאות אחרות	7	2,932,000		170,000	2,762,000
מינהל	721		1,035,000		

53.

עיריית תל-אביב-יפו
מינהל הכספים
אגף תקציבים

מס' דף: 4

העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל 22-000004

שם הסעיף	מס.הסעיף	תקציב קיים	השינוי המוצע תוספות	השינוי המוצע הפחתות	תקציב מתוקן
שעות נוספות רשומות	3	1,990,000	1,000,000		2,990,000
תחבורה ודאר	5	148,000	35,000		183,000
המשמר האזרחי ובטחון	722		130,000		
הוצאות כלליות	7	54,641,000	130,000		54,771,000
אגף סל"ע- סיירת לבטחון עירוני	727		73,000	73,000	
הוצאות כלליות	6	814,000	63,000		877,000
הוצאות אחרות	7	2,824,000		73,000	2,751,000
פרק ד - הוצאות חד-פעמיות	9	443,000	10,000		453,000
הוצאות לשעת חרום	729		12,000		
הפתחות והשתת. פוטיות לקבוצה א	01	0	12,000		12,000
הנהלת מינהל ההנדסה	731		227,000		
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	15,965,000	227,000		16,192,000
אגף רשוי ופקוח בניה	735		81,000		
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	37,172,000	61,000		37,233,000
שעות נוספות רשומות	3	1,020,000	20,000		1,040,000
אגף דרכים ומאור	742		211,000		

54.

עיריית תל-אביב-יפו
מינהל הכספים
אגף תקציבים

מס' דף: 5

העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל 22-000004

שם הסעיף	מס.הסעיף	תקציב קיים	השינוי המוצע		תקציב מתוקן
			תוספות	הפחתות	
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	24,575,000	170,000		24,745,000
שעות נוספות רשומות	3	2,574,000	11,000		2,585,000
הוצאות אחרות	7	37,798,000	30,000		37,828,000
תיעול	745		41,000		
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	1,153,000	39,000		1,192,000
שעות נוספות רשומות	3	17,000	2,000		19,000
אגף שיפור פני העיר	746		971,000		
הוצאות אחרות	7	119,044,000	406,000		119,450,000
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	19,186,000	565,000		19,751,000
חגיגות ארועים וקשרי חוץ	751		260,000		
הוצאות אחרות	7	3,841,000	260,000		4,101,000
שרותים והשתתפויות כלליות	761		734,000		
הוצאות אחרות	7	31,962,000	234,000		32,196,000
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	16,859,000	500,000		17,359,000
מינהלת עיר עולם ותיירות	771			1,200,000	
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	12,450,000		1,200,000	11,250,000

55.

העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל 22-000004

שם הסעיף	מס.הסעיף	תקציב קיים	השינוי המוצע		תקציב מתוקן
			תוספות	הפחתות	
מרחבים ציבוריים	773		500,000		
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	14,840,000	500,000		15,340,000
פקוח על חוקי עזר	781		138,000		
אחזקת בנינים אטפקה וציוד	4	3,625,000	123,000		3,748,000
הוצאות אחרות	7	14,183,000	15,000		14,198,000
מינהל החינוך	811		597,000	72,000	
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	39,832,000	101,000		39,933,000
משכורת ושכר לעובדים בלי תקן	2	250,000	125,000		375,000
תחבורה ומנהלה	5	5,825,000		2,000	5,823,000
הוצאות אחרות	7	25,149,000		70,000	25,079,000
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	13,339,000	371,000		13,710,000
חינוך לקידום הגיל הרך	812		471,000		
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	149,181,000	169,000		149,350,000
משכורת ושכר לעובדים בלי תקן	2	38,468,000	302,000		38,770,000
חינוך יסודי	813		39,000	39,000	
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	102,038,000		36,000	102,002,000
תחבורה ומנהלה	5	8,976,000	39,000		9,015,000
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	121,259,000		3,000	121,256,000

56.

עיריית תל-אביב-יפו
מינהל הכספים
אגף תקציבים

עמ' דף: 7

העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל 22-000004

שם הסעיף	מס.הסעיף	תקציב קיים	השינוי המוצע		תקציב מתוקן
			תוספות	הפחתות	
מינהל על יסודי	817		78,000	8,000	
הוצאות אחרות	7	49,510,000	78,000		49,588,000
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	69,761,000		8,000	69,753,000
מינהל קהילה תרבות וספורט	821		123,000		
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	5,189,000	98,000		5,287,000
פרק ד - הוצאות חד-פעמיות	9	77,000	25,000		102,000
אגף תרבות	822		3,077,000	57,000	
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	12,814,000		57,000	12,757,000
אחזקת בנינים אספקה וציוד	4	1,479,000	74,000		1,553,000
הוצאות אחרות	7	25,605,000	2,586,000		28,191,000
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	14,587,000	417,000		15,004,000
ספריות	823		70,000		
הוצאות אחרות	7	5,605,000	70,000		5,675,000
מרכזי קהילה	824		1,532,000	42,000	
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	32,405,000	214,000		32,619,000
שעות נוספות רשומות	3	1,743,000	27,000		1,770,000
הוצאות כלליות	6	4,386,000	120,000		4,506,000
הוצאות אחרות	7	3,371,000	150,000		3,521,000

57.

העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל 22-000004

שם הסעיף	מס.הסעיף	תקציב קיים	השינוי המוצע		תקציב מתוקן
			תוספות	הפחתות	
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	115,445,000	1,021,000		116,466,000
פרק ה - הפחתות והשתתפויות כללי	05	-99,000		42,000	-141,000
הנהלה ושרותים מינהליים	841		80,000	136,000	
הוצאות אחרות	7	3,045,000		136,000	2,909,000
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	461,000	80,000		541,000
טפול במשפחה	842		546,000		
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	66,112,000	24,000		66,136,000
משכורת ושכר לעובדים בלי תקן	2	866,000	28,000		894,000
הוצאות אחרות	7	93,122,000	84,000		93,206,000
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	19,393,000	410,000		19,803,000
טיפול בילד ובנוער	843			55,000	
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	22,419,000		55,000	22,364,000
טפול בזקן	844		60,000	5,000	
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	3,087,000	60,000		3,147,000
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	14,226,000		5,000	14,221,000
טיפול באנשים עם מוגבלות (שיקום)	846		1,200,000		
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	4,218,000	1,200,000		5,418,000

58.

עיריית תל-אביב-יפו
מינהל הכספים
אגף תקציבים

מס' דף: 9

העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל 22-000004

שם הסעיף	מס.הסעיף	תקציב קיים	השינוי המוצע		תקציב מתוקן
			תוספות	הפחתות	
משאבי קהילה והתנדבות	847		50,000	50,000	
הוצאות אחרות	7	2,335,000		50,000	2,285,000
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	22,110,000	50,000		22,160,000
הרשות לקליטת עלייה והשכלת מבוגר	861		143,000		
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	2,103,000	9,000		2,112,000
משכורת ושכר לעובדים בלי תקן	2	447,000	67,000		514,000
הוצאות אחרות	7	1,254,000	67,000		1,321,000
הרשות לאיכות סביבה וקיימות	871		352,000	132,000	
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	6,754,000		123,000	6,631,000
שעות ונוספות רשומות	3	576,000		9,000	567,000
הוצאות אחרות	7	446,000	40,000		486,000
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	7,018,000	312,000		7,330,000
אגף בתי העירייה	992		106,000	14,000	
אחזקת בנינים אספקה וציוד	4	16,768,000	92,000		16,860,000
תחבורה ומנהלה	5	249,000	14,000		263,000
הוצאות אחרות	7	20,557,000		14,000	20,543,000
אגף מחשוב ומערכות מידע	993		428,000	58,000	
אחזקת בנינים אספקה וציוד	4	10,369,000	233,000		10,602,000

59.

עיריית תל-אביב-יפו
מינהל הכספים
אגף תקציבים

העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל 22-000004

שם הסעיף	מס.הסעיף	תקציב קיים	השינוי המוצע		תקציב מתוקן
			תוספות	הפחתות	
מחבורה ומנהלה	5	493,000		58,000	435,000
הוצאות אחרות	7	64,383,000	195,000		64,578,000
יחידת הרכב העירונית	996		99,000	2,000	
מחבורה ומנהלה	5	264,000		2,000	262,000
הוצאות כלליות	6	484,000	2,000		486,000
הוצאות אחרות	7	358,000	97,000		455,000
תשלומים כלתי רגילים	999			13,672,000	
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	14,137,000		12,000	14,125,000
הוצאות אחרות	7	134,720,000		13,575,000	121,145,000
פרק ד - הוצאות חד פעמיות	9	10,000,000		85,000	9,915,000

60.

דברי הסבר להעברות מסעיף לסעיף 22-000004

(תוספות)

הסעיף	תוספות (בש"ח)	דברי הסבר
סה"כ:	17,327,000	
.611 ההנהלה והמועצה	1,000	
.5 תחבורה ומנהלה	1,000	1,000 ש"ח- לתגבור תקציב גיבוש יחידתי.
.613 מזכירות	703,000	
.1 משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	231,000	257,000 ש"ח - לטימון תוספת 2 משרות במוקד 106 פלום: עוזר לנושאים מנהליים ו-מנהל תפעול, החל מ-6.2022. 102,000 ש"ח - לטימון הקמת משרת מרכז כביר משאבי אנוש במטה מטיבת התפעול החל מ-6.2022. 99,000 ש"ח - לטימון הקמת משרת מנהל פרוייקטים במטה משאבי אנוש ומנהל החל מ- 6.2022. (227,000) ש"ח - הפחתה עקב מעבר משרת מפונה נגישות עירוני ממטה מטיבת התכנון למינהל הנדסה החל מ- 6.2022.
.5 תחבורה ומנהלה	71,000	71,000 ש"ח - לתגבור תקציב גיבוש יחידתי במטיבת התכנון.
.6 הוצאות כלליות	9,000	9,000 ש"ח - לתגבור תקציב מחשוב יחידתי ותקשורת במרכז למידע.
.8 פרק ג - השתתפויות ותמיכות	392,000	200,000 ש"ח- לטימון תכנית לקידום שוויון מגדרי בתחום התרבות והאומנות באמצעות החברה למוס"ח. 92,000 ש"ח - לטימון העסקת יועצת לתקופה 6-9.2022 למחלקת ניהול השינוי באמצעות החברה למוס"ח. 60,000 ש"ח - לטימון תגבור פרוייקט " לעבוד בעיר שלי "

61.

דברי הסבר להעברות מסעיף לסעיף 22-000004

(תוספות)

הסעיף	תוספות (בש"ח)	דברי הסבר
		במישלמה ליפו באמצעות החברה למוס"ח.
		40,000 ש"ח- למימון מכינה לקליטת נשים טרנסיות כעובדות עירייה
		באמצעות החברה לטוסדות חינוך, כמטצ'ינג לתרומה באמצעות
		קרן תל אביב.
.614 מינהל תקשורת ותיירות-דובר העיר	925,000	
.1 משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	119,000	99,000 ש"ח- למימון השדרוגים הבאים בלשכת הדובר החל
		מ- 4.2022: סגן דובר העירייה מסגן חזהל אגף למנהל אגף,
		ומנהל רשתות חברתיות ממנהל יחידה למנהל מחלקה.
		20,000 ש"ח- למימון הוצאות נלוות לשכר בגין השטרה שלהלן.
.2 משכורת ושכר לעובדים בלי תקן	23,000	23,000 ש"ח- למימון הקמת חצי משרה חולפת של עוזר מינהלי
		החל מ- 6.2022.
.3 שעות נוספות רשומות	14,000	14,000 ש"ח- למימון שעות נוספות לטובת התקנת באנרים באמצעות
		עובדי אגף שפ"ע.
.7 הוצאות אחרות	669,000	350,000 ש"ח- למימון משלוח מסרונים לחברי דיגיתל.
		340,000 ש"ח- לתגבור טעיף דיגיתל תפעול עקב הארכת השימוש
		בכרטיס פיזי עד סוף עונת הרחצה.
		250,000 ש"ח- למימון תגבור תקציב אינטרנט.
		55,000 ש"ח- למימון פעולות ליצירת תקשורת בלתי אמצעית עם
		תושבי העיר באמצעות סוכני שינוי מקרב עובדי העירייה.
		(150,000) ש"ח-העברה מסעיף פרסום ארועים.
		(100,000) ש"ח-העברה מסעיף דיגיתל ארועים לטובת הפעלה של
		ארועי דיגיתל באמצעות החברה למוס"ח.
		(50,000) ש"ח-העברה מסעיף דיגיתל ארועים לטובת ארועים לחברי
		דיגיתל 60+.
		(26,000) ש"ח- העברה מסעיף פרסום חוצות.
.8 פרק ג - השתתפויות ותמיכות	100,000	100,000 ש"ח- לתגבור פרויקט דיגיתל -מרכז קהילתי וירטואלי

62.

דברי הסבר להעברות מסעיף לסעיף 22-000004

(תוספות)

הסעיף	תוספות (בש"ח)	דברי הסבר
		באמצעות החברה למוסדות חינוך.
.615 אגף משאבי אנוש	826,000	
.1 משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	736,000	736,000 ש"ח- למימון רה ארגון באגף משאבי אנוש החל מ- 6.2022 לפי הפירוט הבא:
		הקמת המשרות הבאות: 1 מרכז לגיוס וניוד עובדים בכיר, 1 מרכז גיוס וניוד עובדים,1 מתאם גיוס וניוד עובדים, 1 מרכז פעילויות רווחה ובריאות, 1 רכז פיתוח מסלולי קריירה בכיר, 1 מרכז מידע ובקרה לנוכחות.
		שדרוג המשרות הבאות: 1 מתאם פרט למרכז בקרת פרט, 1 מתאם פרט למרכז מרזים ומתכוונות העסקה, 1 מתאם פיתוח ניהולי והדרכה בכיר למרכז פיתוח ניהולי והדרכה, 1 מתאם פריסה למרכז פריסה, 1 מרכז מידע ובקרה בכיר לנוכחות לרכז מידע ובקרה לנוכחות, 1 מרכז מידע ובקרה בכיר לפרוקיטים לרכז מידע ובקרה לפרויקטים, ו- 2 מתאם מידע ובקרה בכיר למרכז מידע ובקרה.
.5 תחבורה ומנהלה	10,000	10,000 ש"ח - למימון תגבור גיבוש לעובדי אגף משאבי אנוש.
.6 הוצאות כלליות	70,000	70,000 ש"ח- למימון החלפת מחשבים בכיתות של מרכז ההדרכה העירוני.
.7 הוצאות אחרות	10,000	10,000 ש"ח- למימון הוצאות שונות כגון מסרונים לעובדי עירייה ותמלולים.
.616 אגף ארגון ותקינה	30,000	
.7 הוצאות אחרות	30,000	30,000 ש"ח - למימון בדיקת מקר היתכנות לבניית שיטת תגמול ותמרוץ לעובדים באגף התנושה ע"י ארגון ותקינה.

63.

דברי הסבר להעברות מסעיף לסעיף 22-000004

(תוספות)

הסעיף	תוספות (בש"ח)	דברי הסבר
.617 שרות משפטי	348,000	
.1 משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	122,000	122,000 ש"ח - למימון הוצאות נלוות לשכר בגין המשרות שלהלן.
.2 משכורת ושכר מעובדים בלי תקן	176,000	176,000 ש"ח- למימון הקמת 2 משרות תולפות של עוזר ראשי ליועמ"ש במחלקה הפלילית לטובת תחום אכיפה סביבתית ותחום תעבורה, החל מ- 6.2022.
.5 תחבורה ומנהלה	50,000	50,000 ש"ח- לתגבור תקציב הדרכה וכנסים בשרות המשפטי.
.618 מרכז למחקר כלכלי וחברתי	34,000	
.3 שעות נוספות רשומות	6,000	6,000 ש"ח- לתגבור שעות נוספות במרכז למחקר כלכלי-חברתי.
.5 תחבורה ומנהלה	28,000	28,000 ש"ח - למימון ליסינג בגין רכב עבור מנהלת המרכז למחקר כלכלי- חברתי החל מ- 6.2022.
.622 אגף תקציבים וכלכלה	10,000	
.5 תחבורה ומנהלה	10,000	10,000 ש"ח- לתגבור גיבוש יחידתי לעובדי אגף תקציבים וכלכלה.
.623 הכנסות העירייה	703,000	
.1 משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	690,000	690,000 ש"ח- העברת מנהל מרכז השירות העירוני ו- 3 מנהלי משרת

64.

דברי הסבר להעברות מסעיף לסעיף 22-000004

(תוספות)

הסעיף	תוספות (בש"ח)	דברי הסבר
		מטסה מנהל הכספים לאגף הגבייה וכן שינוי תואר משרה ממנהל מרכז השירות העירוני לסגן מנהל אגף ומנהל מרכז השירות העירוני, החל מ- 6.2022.
.5 תחבורה ומנהלה	13,000	13,000 ש"ח- לתגבור תקציב גיבוש יחידתי לעובדי אגף להכנסות מבנייה.
.711 מינהל	270,000	
.5 תחבורה ומנהלה	170,000	170,000 ש"ח - לתגבור תקציב הדרכה וכנסים באגף התברואה.
.6 הוצאות כלליות	100,000	100,000 ש"ח - לתגבור תקציב כיבודים באגף התברואה.
.712 שרותי נקיון	13,000	
.5 תחבורה ומנהלה	13,000	13,000 ש"ח - למימון תגבור תקציב שכירת רכב תפעולי באגף התברואה.
.721 מינהל	1,035,000	
.3 שעות נוספות ושמורות	1,000,000	1,000,000 ש"ח - למימון תגבור תקציב שעות נוספות בגין סופת חורף.
.5 תחבורה ודאר	35,000	35,000 ש"ח - למימון תגבור תקציב גיבוש יחידתי באגף ביטחון וחירום.

65.

דברי הסבר להעברות מסעיף לסעיף 22-000004

(תוספות)

הסעיף	תוספות (בש"ח)	דברי הסבר
722. המשטר האזרחי ובטחון	130,000	
7. הוצאות כלליות	130,000	130,000 ש"ח - למימון תגבור תקציב אבטחה באגף ביטחון וחירום עבור מאבטח למבנה עירוני ברחוב שושנה פרסיץ.
727. אגף טל"ע- סיירת לבטחון עירוני	73,000	
6. הוצאות כלליות	63,000	43,000 ש"ח - למימון תגבור תקציב תקשורת- ציוד והתקנה. 20,000 ש"ח - למימון תגבור תקציב מחשוב יחידתי.
9. פרק ד - הוצאות חד-פעמיות	10,000	10,000 ש"ח - למימון תגבור ציוד תפעולי.
729. הוצאות לשעת חרום	12,000	
01. הפחתות והשתת. פנימיות לקבוצה א	12,000	12,000 ש"ח - למימון עלויות שכר בגין חקירות אפידמיולוגיות בתקופת הקורונה.
731. הנהלת מינהל ההנדסה	227,000	
1. משכורות ושכר לעובדים לפי תקן	227,000	227,000 ש"ח - הסטה בגין מעבר משרת ממונה נגישות עירוני ממטה חטיבת התכנון למינהל הנדסה החל מ- 6.2022.
735. אגף רשוי ופקוח בניה	81,000	

GG.

דברי הסבר להעברות מסעיף לסעיף 22-000004

(תוספות)

הסעיף	תוספות (בש"ח)	דברי הסבר
.1 משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	61,000	55,000 ש"ח - למימון הוצאות ביגוד בשכר, במחלקת פיקוח על הבניה באגף רישוי ופיקוח בנייה, החל מ- 4.2022.
		6,000 ש"ח- למימון הוצאות נלוות לשכר בגין תגבור השעות הנוספות שלהלן.
.3 שעות נוספות רשומות	20,000	20,000 ש"ח - למימון תגבוד שעות נוספות לטובת עבודה ביתי מישי בגין תגבור זמני של היחידה למבנים מסוכנים.
.742 אגף דרכים ומאור	211,000	
.1 משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	170,000	170,000 ש"ח - למימון הקמת משרת ממונה אנרגיה החל מ- 9.2022 ושדרוג משרת מנהל מח' מאור לסגן מנהל אגף דרכים ומאור ומנהל מח' מאור וחשמל החל מ- 6.2022, כנגד ביטול משרת ממונה אנרגיה עירונית ברשות לאיכות הסביבה. וכן, שדרוג משרת מנהל מח' פיתוח דרכים לסגן מנהל אגף דרכים ומאור ומנהל מח' פיתוח דרכים החל מ- 6.2022.
.3 שעות נוספות רשומות	11,000	11,000 ש"ח - למימון שעות נוספות בגין המשרות לעיל.
.7 הוצאות אחרות	30,000	30,000 ש"ח - למימון ריצוף איים מגוננים ברחבי העיר.
.745 תיעול	41,000	
.1 משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	39,000	39,000 ש"ח - למימון שדרוג משרת ממונה פרויקטים למנהל תכנון וקידום פרויקטים ביחידת התיעול החל מ- 6.2022.
.3 שעות נוספות רשומות	2,000	2,000 ש"ח - למימון שעות נוספות בגין שדרוג המשרה לעיל.

67.

דברי הסבר להעברות מסעיף לסעיף 22-000004

(תוספות)

הסעיף	תוספות (בש"ח)	דברי הסבר
.746 אגף שיפור פני העיר	971,000	
.7 הוצאות אחרות	406,000	406,000 ש"ח - למימון תגבור גידור ומחסומים לאירועים בעיר.
.8 פרק ג - השתתפויות ותמיכות	565,000	565,000 ש"ח - למימון הרחבת פרויקט להפעלת 10 שירותים ציבוריים אוטומטיים באמצעות הדשות לפיתוח כלכלי.
.751 תגיגות ארועים וקשרי חוץ	260,000	
.7 הוצאות אחרות	260,000	160,000 ש"ח- לתגבור תקציב לארועים ביחידת הטקס והארועים. 100,000 ש"ח-למימון הפקת סרטונים על אמנים ואמניות שיקראו רחוב על שמם כולל ערב גאלה להשקת היוזמה.
.761 שרותים והשתתפויות כלליות	734,000	
.7 הוצאות אחרות	234,000	281,000 ש"ח - למימון תגבור חניה בחניון מגדל המאה, לאור התייקרות התעריף למנוי חניה. (47,000) ש"ח - העברה מסעיף ביגוד עקב מעבר לביגוד בשכר לעובדי מחלקת פיקוח על הבנייה.
.8 פרק ג - השתתפויות ותמיכות	500,000	500,000 ש"ח- למימון תגבור תמיכות לכיסוי מיסים לגופים נתמכים.
.773 מרחבים ציבוריים	500,000	
.8 פרק ג - השתתפויות ותמיכות	500,000	500,000 ש"ח - למימון תגבור ההשתתפות העירונית לחברה

68.

דברי הסבר להעברות מסעיף לסעיף 22-000004

(תוספות)

הסעיף	תוספות (בש"ח)	דברי הסבר
		לפיתוח יפו העתיקה.
.781 פקוח על חוקי עזר	138,000	
.4 אחזקת בנינים אספקה וציוד	123,000	123,000 ש"ח - למימון שכירת מבנה זמני למרחב יפו דרום החל מ-6.2022 ברח' טארית ישראל לאור שיפוצים במבנה העירוני ברחב' טומקן.
.7 הוצאות אחרות	15,000	15,000 ש"ח - למימון תגבור שכירת 2 עמדות סביבתיות להזנת בע"ח עד סוף שנת 2022.
.811 מינהל החינוך	597,000	
.1 משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	101,000	101,000 ש"ח -למימון הקמת משרת רכז פרויקטים במטה מינהל החינוך לנושא המוכר שאינו רשמי החל מ- 6.2022.
.2 משכורת ושכר לעובדים בלי תקן	125,000	125,000 ש"ח- לתגבור משרות יומיות במרכז שירות חינוך בהיקף של כ- 0.95 משרה.
.8 פרק ג - השתתפויות ותמיכות	371,000	472,000 ש"ח -למימון תיגבור שיפוי מפעילי הצהרונים בגנים ובבתי הספר עקב בידודים באמצעות חברת יובל חינוך . (101,000) ש"ח -הפחתה עקב העברת משרת רכז פרויקטים באמצעות חברת יובל חינוך להעסקה בתקן עירוני החל מ- 6.2022.
.812 חינוך לקידום הגיל הרך	471,000	
.1 משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	169,000	169,000 ש"ח- למימון הוצאות נלוות לשכר בגין המשרות

דברי הסבר להעברות מסעיף לסעיף 22-000004

(תוספות)

הסעיף	תוספות (בש"ח)	דברי הסבר
		שלהלן.
2. משכורת ושכר לעובדים בלי תקן	302,000	302,000 ש"ח- למימון הקמת 14 משרות חולפות של סייעת צמודה ו- 2.2 משרות חולפות של סייעת רפואית בגני"ל החל מ-4.2022. השלמת המימון ל- 100% מובאת לאישור ועדה זו במסגרת רשימת התוספות.
813. חינוך יסודי	39,000	
5. תחבורה ומנהלה	39,000	39,000 ש"ח- למימון הסדרת תקציב שכירת רכב למנהלת החינוך המיוחד החל מ- 24.5.22.
817. חינוך על יסודי	78,000	
7. הוצאות אחרות	78,000	78,000 ש"ח - למימון ליווי מנהלים לבתיה"ס העל יסודיים לתקופה 1-8.2022.
821. מינהל קהילה תרבות וספורט	123,000	
8. פרק ג - השתתפויות ותמיכות	98,000	218,000 ש"ח - לתגבור תקציב שיתוף ציבור באמצעות החברה למוס"ח עבור העסקת 2 משרות רכזי שיתוף ציבור- עש"ת בשכונות ובכתי הספר החל מ- 24.5.22. (120,000) ש"ח - הפחתה עקב העברת תחום הצטיידות מחשוב מהחב' למוס"ח לטיפול ע"י אגף המחשוב.
9. פרק ד - הוצאות חד-פעמיות	25,000	25,000 ש"ח - לתגבור רכישות שונות של אמצעי אדיזה למבצע איסוף תרומות לפליטי אוקראינה.

70.

דברי הסבר להעברות מסעיף לסעיף 22-000004

(תוספות)

הסעיף	תוספות (בש"ח)	דברי הסבר
822. אגף תרבות	3,077,000	
4. אחזקת בנינים אטפקה וציוד	74,000	74,000 ש"ח - למימון שכ"ד ודמי וועד לשכירת משרדים בדחוב ביאליק 12 עבור עובדי מתחם ביאליק החל מ- 7.2022.
7. הוצאות אחרות	2,586,000	1,200,000 ש"ח - למימון תגבור אירועי לילה לבן. 800,000 ש"ח- העברת תקציב שיווק בינלאומי של מצעד הגאווה למינהל קהילה, במסגרת הנחיות ווהל שר האוצר לענייני תמיכות. הנושא יבוצע בשיתוף מינהלת עיר עולם ותיירות. 400,000 ש"ח- העברת תקציב שיווק בינלאומי של אירועי לילה לבן למינהל קהילה, במסגרת הנחיות ווהל שר האוצר לענייני תמיכות. הנושא יבוצע בשיתוף מינהלת עיר עולם ותיירות. 250,000 ש"ח - לתגבור תקציב מופעים וארועי תרבות תורניים של המחלקה לתרבות תורנית. 160,000 ש"ח - למימון אירוע אמנים ברמת אביב הירוקה בחודשי הקיץ. 50,000 ש"ח - למימון אירועי תרבות לחברי דיגיתל 60+ במרכז ענב. (274,000) ש"ח - העברה מסעיף יזמות ופעולות תרבות ואמנות שונות.
8. פרק ג - השתתפויות ותמיכות	417,000	125,000 ש"ח - למימון תכנית פרסיץ לקידום מנהלי מוסדות תרבות בעיר באמצעות החברה לטוס"ח. 77,000 ש"ח - למימון השתתפות העירייה לקרן ת"א כנגד תרומה לאמנים באמצעות קרן תל אביב בשיתוף עמותת אמ"י. 75,000 ש"ח - למימון תגבור פרוייקט הצעירים באגף תרבות באמצעות החברה למוס"ח. 74,000 ש"ח - למימון השתתפות העירייה לקרן ת"א כנגד תרומה לאמנים באמצעות קרן תל אביב בשיתוף עמותת שח"ס. 57,000 ש"ח - למימון תגבור הפעלת תיאטרון הסימסה להעסקת עובד

71.

דברי הסבר להעברות מסעיף לסעיף 22-000004

(תוספות)

הסעיף	תוספות (נש"ח)	דברי הסבר
		קופה באמצעות החברה למוס"ח.
		9,000 ש"ח - לתימון תגבור פסטיבל פיוט במרכז ברודט לתרבות
		תורנית באמצעות החברה למוס"ח.
.823 ספריות	70,000	
.7 הוצאות אחרות	70,000	70,000 ש"ח - לתימון תגבור אירוע ליל שבועות בבית אריאלה.
.824 מרכזי קהילה	1,532,000	
.1 משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	214,000	214,000 ש"ח- לתימון הקמת משרת מזכירה והשרת מנהל תפעול
		בקאנטרי עליה החל מ- 24.5.22.
.3 שעות נוספות ושמרות	27,000	27,000 ש"ח - לתימון שעות נוספות רגילות ותיוחדות בגין המשרות
		לעיל.
.6 הוצאות כלליות	120,000	120,000 ש"ח -לתגבור רכישת ציוד מחשוב למרכזי קהילה עקב
		העברת תחום הצטיידות מחשוב מהחברה למוס"ח לטיפול ע"י
		אגף מחשוב.
.7 הוצאות אחרות	150,000	150,000 ש"ח - לתגבור פעולות בקהילה אגף מרכז לטובת מימון שבוע
		הספר העברי בשרונה בכפוף לאישור וועדת שיתופי פעולה.
.8 פרק ג - השתתפויות ותמיכות	1,021,000	450,000 ש"ח - לתגבור המרכז הקהילתי הגאה באמצעות החב'
		למוס"ח לטובת ארועי הגאווה.
		150,000 ש"ח - לתגבור פעולות בקהילה אגף צפון באמצעות
		החברה למוס"ת לטובת ביצוע קמפיין קהילתי וארועים קהילתיים
		לעידוד איסוף צואת כלבים.
		120,000 ש"ח - לתימון חלקו של אגף תרבות באירוע הגאווה שיתקיים

72

דברי הסבר להעברות מסעיף לסעיף 22-000004

(תוספות)

הסעיף	תוספות (בש"ח)	דברי הסבר
		בבית אריאלה ובאמצעות החברה למוס"ח.
		100,000 ש"ח - למימון תגבור פעולות קהילה במרחב לב יפו באמצעות
		החברה למוס"ח.
		88,000 ש"ח - לתגבור מרכז קהילתי בית דני באמצעות החברה
		למוסדות חינוך לטובת תגבור שלוחת המרכז בדוד אמרי.
		70,000 ש"ח - למימון הזנה לבני נוער במרכז לב יפו באמצעות
		החברה למוס"ח.
		42,000 ש"ח- למימון הוצאות תפעול בגין משרדי יוניסטרים הפועלים
		במתקן מגרשי הגדנ"ע מטעם מינהל החינוך, באמצעות החברה למוס"ח.
		10,000 ש"ח - לתגבור תקציב פעילות המרכז הנאת באמצעות
		החברה למוס"ח בגין אירועים ללהט"ב.
		(9,000) ש"ח- הפחתה למוכת הסטת הוצאות מחשוב מהחברה
		למוס"ח לעירייה.
841. הנהלה ושרותים מינהליים	80,000	
8. פרק ג - השתתפויות ותמיכות	80,000	80,000 ש"ח - למימון שכר פרוייקטור לנושא משבר הקורונה
		לחודשים 6-9.2022 באמצעות החברה למוס"ח.
842. טיפול במשפחה	546,000	
1. משכורות ושכר לעובדים לפי תקן	24,000	24,000 ש"ח - למימון הוצאות נלוות לשכר בגין המשרות שלהלן.
2. משכורות ושכר לעובדים בלי תקן	28,000	28,000 ש"ח - למימון הקמת 2 משרות תולפות של עו"ס תחנה
		ליישוץ בחיי המשפחה: 1 באגף דרום ו- 1 באגף מרכז-צפון, במינהל
		השירותים החברתיים החל מ- 6.2022. הסכום מהווה השתתפות
		עירונית בשיעור של 25%. השלמת התקציב ל- 100% מובאת לאישור
		ועדה זו במסגרת רשימת התוספות.
7. הוצאות אחרות	84,000	46,000 ש"ח- למימון תגבור של מעונים לנפגעי אלימות. הסכום מהווה

דברי הסבר להעברות מסעיף לסעיף 22-000004

(תוספות)

הסעיף	תוספות (בש"ח)	דברי הסבר
		השתתפות עירונית בשיעור של 25%. השלמת התקציב ל- 100% מובאת לאישור ועדה זו במסגרת רשימת התוספות.
		38,000 ש"ח - למימון קבוצות אשר יטפקו סיוע לתושבי העיר הזקוקים לתמיכה, ייעוץ והכוונה עקב קשיים שהתעוררו, בין היתר, בשל מגפת הקורונה זאת במטרה למנוע התדרדרות למצבי סיכון. הסכום מהווה השתת' עירונית בשיעור של 25%. השלמת התקציב ל- 100% מובאת לאישור ועדה זו במסגרת רשימת התוספות.
8. פרק ג - השתתפויות ותמיכות	410,000	410,000 ש"ח - למימון השתתפות העירייה בהכשרת תווי מזון לנזקקים בחגי האביב באמצעות קרן ת"א כנגד תרומה. הסכום מהווה השתתפות עירונית בשיעור של 50% מסך הפרויקט בתוספת תקורה של 5% לקרן ת"א.
844. טיפול בזקן	60,000	
1. משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	60,000	60,000 ש"ח - למימון הקמת משרת מרכז מועדון קשישים במועדון פורטר במנהל השירותים החברתיים החל מ- 9.2022.
846. טיפול באנשים עם מוגבלות (שיקום	1,200,000	
8. פרק ג - השתתפויות ותמיכות	1,200,000	לתגבור הנושאים הבאים במסגרת תכנית דיגיתל נגיש באמצעות החב' למוס"ח:
		629,000 ש"ח - תוכנית קהילה דיגיטלית ומימון משרת מנהלת קהילות לתקופה של חצי שנה (88 אש"ח כולל תקורה).
		315,000 ש"ח - פעילויות במרכז חותים.
		172,000 ש"ח -פעילויות במרכז לחיים העצמאיים ומימון חצי משרת רכזת מתנדבים לתקופה של חצי שנה (40 אש"ח כולל תקורה).
		84,000 ש"ח - פעילויות במרכז מדש"ל.

דברי הסבר להעברות מסעיף לסעיף 22-000004

(תוספות)

הסעיף	תוספות (בש"ח)	דברי הסבר
.847 משאבי קהילה והתנדבות	50,000	
.8 פרק ג - השתתפויות ותמיכות	50,000	50,000 ש"ח- לתגבור הוצאות מרכזי יום לנשים וגברים נפגעי סמים באמצעות החברה למו"ח.
.861 הרשות לקליטת עלייה והשכלת מבוגר	143,000	
.1 משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	9,000	9,000 ש"ח- למימון הוצאות נלוות לשכר בגין המשרה החולפת שלהלן.
.2 משכורת ושכר לעובדים בלי תקן	67,000	44,000 ש"ח - למימון הקמת משרה חולפת של רכז מוניגות צעירה החל מ- 6.2022. השלמת עלות המשרה במימון משרד הקליטה מובאת לאישור ועדה זו במסגרת רשימת התוספות. 23,000 ש"ח - למימון השתתפות העירייה בקול קורא של משרד הקליטה להקמת 2 משרות חולפות של מלווי עולים החל מ- 4.2022. השלמת המימון למשרות מובאת לאישור ועדה זו במסגרת רשימת התוספות.
.7 הוצאות אחרות	67,000	75,000 ש"ח - למימון הפעלת תיאטרון קהילתי לקהילה הבוכרית בשכונת נווה עופר באמצעות הרשות לקליטת עליה. (8,000) ש"ח- העברה מסעיף ארועים ופעילויות קליטה בקהילה עקב צפי ליתרה.
.871 הרשות לאיכות סביבה וקיימות	352,000	
.7 הוצאות אחרות	40,000	40,000 ש"ח - למימון תגבור קשר עם הציבור באמצעות אחזקת דף פייסבוק של הרשות לאיכות הסביבה.

75.

דברי הסבר להעברות מסעיף לסעיף 22-000004

(תוספות)

הסעיף	תוספות (בש"ח)	דברי הסבר
8. פרק ג - השתתפויות ותמיכות	312,000	120,000 ש"ח - למימון תגבור פרויקטים בקיימות ואיכות הסביבה לטובת פעולות הסברה וחיזוק בנושא " די לחד פעמי במופים " באמצעות החב' למוס"ח.
		100,000 ש"ח - למימון תוכנית " אפשרי בריא ". הסכום מהווה השתתפות עירונית בשיעור של 50% מהיקף התוכנית. השלמת התקציב ל-100% מובאת לאישור ועדה זו במסגרת רשימות התוספות.
		92,000 ש"ח - למימון יעוץ וטיפול בנושא תכנון סביבתי החל מ-6.2022 באמצעות החב' למוס"ח.
992. אגף בתי העירייה	106,000	
4. אחזקת בנינים אספקה וציוד	92,000	92,000 ש"ח- למימון שכירות בבתובת אבן גבירול 76 עבור מטה מינהל הכספים.
5. תחבורה ותנהלה	14,000	14,000 ש"ח - למימון קורס חשמלאי מוסמך לעובד אגף בתי העירייה.
993. אגף מחשוב ומערכות מידע	428,000	
4. אחזקת בנינים אספקה וציוד	233,000	217,000 ש"ח - למימון שכ"ד בגין שטח נוסף עבור אגף המחשוב בבנין שקל.
		16,000 ש"ח - לתגבור תקציב תיקוני מבנים, מתקנים ומצאי באגף המחשוב.
7. הוצאות אחרות	195,000	175,000 ש"ח - למימון העסקת נש"מ- מנהל מחשוב יחידתי למינהל שירותים מברתיים החל מ- 7.2022.
		27,000 ש"ח -למימון תגבור שירות תמיכה מכנית לאפליקציית מתקני חוף בסופי שבוע.
		9,000 ש"ח - לתגבור תחזוקת מחשוב במרכזי קהילה עקב העברת

76

עיריית תל-אביב-יפו
מינהל הכספים
אגף תקציבים

מס' דף: 17

דברי הסבר להעברות מסעיף לסעיף 22-000004

(תוספות)

הסעיף	תוספות (בש"ח)	דברי הסבר
		הטיפול במחשבים ותקשורת של קאנטרי גורדון לטיפול ע"י אגף המחשוב.
		(16,000) ש"ח- העברה מסעיף עתודת האגף, התייקרויות ובנ"מ.
.996 יחידת הרכב העירונית	99,000	
.6 הוצאות כלליות	2,000	2,000 ש"ח - למימון תקציב הוצאות מיוחדות ביחידת הרכב.
.7 הוצאות אחרות	97,000	97,000 ש"ח - למימון יועץ לנושא אחזקת צמיגים ביחידת הרכב.

77.

עיריית תל-אביב-יפו
מינהל הכספים
אגף תקציבים

מס' דף: 18

דברי הסבר להעברות מסעיף לסעיף 22-000004

(הפחתות מעל 50,000 ש"ח)

הסעיף	הפחתות (בש"ח)	דברי הסבר
.613 מזכירות	696,000	
.7 הוצאות אחרות	696,000	(549,000) ש"ח - העברה מסעיף עתודת חסיבת התפעול. (132,000) ש"ח - העברה מסעיף עתודת סמוכ"ל מטאבי אנוש ומנהל. (15,000) ש"ח - העברה מסעיף עתודת סמוכ"ל לתכנון, ארגון ומ"מ.
.621 הנהלת מינהל הכספים	783,000	
.1 משכורת ושכר לעובדים לפי חק	690,000	(690,000)-הפחתה עקב העברת משרת מנהל מרכז השירות העירוני ל- 3 משרות מנהלי משמרת ממסה מנהל הכספים לאגף הגבייה, החל מ- 6.2022.
.7 הוצאות אחרות	93,000	(93,000) ש"ח- העברה מסעיף עתודת מינהל הכספים.
.715 תברואה מונעת	170,000	
.7 הוצאות אחרות	170,000	(170,000) ש"ח - הפחתה בתקציב הדברה באגף התברואה עקב צפי ליתרה.
.727 אגף סל"ע- סיירת לבטחון עירוני	73,000	
.7 הוצאות אחרות	73,000	(73,000) ש"ח - העברה מסעיף עתודה של אגף סל"ע.

78.

דברי הסבר להעברות מסעיף לסעיף 22.000004

(הפחתות סעל 50,000 ש"ח)

הסעיף	הפחתות (בש"ח)	דברי הסבר
.771 מינהלת עיר עולם ותיירות	1,200,000	
.8 פרק ג - השתתפויות ותמיכות	1,200,000	(1,200,000) ש"ח- הסטת תקציב שיווק וארועי עוגן ממינהלת עיר עולם ותיירות למינהל קהילה בהתאם להנחיות נוהל שר האוצר לענייני תמיכות.
.811 מינהל החינוך	70,000	
.7 הוצאות אחרות	70,000	(70,000) ש"ח - העברה מסעיף יוזמות פדגוגיות.
.822 אגף תרבות	57,000	
.1 משכורות ושכר לעובדים לפי חקן	57,000	(57,000) ש"ח - הפחתה עקב ביטול חצי משרת עובד תיאטרון הטימטה החל מ- 2.2022 והעברת המשרה לתקציב פעולות.
.841 הנהלה ושרותים מינהליים	136,000	
.7 הוצאות אחרות	136,000	(136,000) ש"ח- העברה מסעיף עתודה להתייקרויות לסידורים מוסדיים.
.843 טיפול בילד ובנוער	55,000	
.8 פרק ג - השתתפויות ותמיכות	55,000	(55,000) ש"ח- העברה מסעיף תכנית מית"ד יפו עקב דחיית הפעלת

79.

דברי הסבר להעברות מסעיף לסעיף 22-000004

(הפחתות סעל 50,000 ש"ח)

הסעיף	הפחתות (רש"ח)	דברי הסבר
		התכנית באמצעות החברה למוס"ח.
.871 הרשות לאיכות סביבה וקיימות	123,000	
.1 משכורות ושכר לעובדים לפי תקן	123,000	(123,000) ש"ח - הפחתה עקב בימול משרת ממונה אנרגיה עירוני ברשות לאיכות הסביבה החל מ-9.2022 כנגד הקמת משרת ממונה אנרגיה באגף דרכים ומאור.
.993 אגף מחשוב ומערכות מידע	58,000	
.5 תחבורה ומנהלה	58,000	(58,000) ש"ח - הפסת תקציב גיבוש יחידתי של אגף המחשוב למטה מטיבת התכנון לצורך ארגון גיבוש מאוחד.
.999 תשלומים בלתי רגילים	13,660,000	
.7 הוצאות אחרות	13,575,000	(12,983,000) ש"ח- העברה מסעיף רזרבה- שונות. (592,000) ש"ח- העברה מסעיף התייקרויות ובלתי נראה מראש.
.9 פרק ד - הוצאות חד פעמיות	85,000	(85,000) ש"ח- העברה מסעיף כיסוי גידעון מצטבר.

8ט.

עיריית תל־אביב-יפו
מינהל הכספים
אגף תקציבים וכלכלה

08 מאי 2022
ז' אייר תשפ"ב

רשימת תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2022

מצורפת בזה לאישור מוסדות העירייה, **רשימה מס' 104** של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2022, בסך **13,611,000** ש"ח.

1. תקציב רגיל נוסף - **רשימה מס' 104**.

2. דברי הסבר לתקציב הרגיל הנוסף.

3. לפי סעיפים 210 ו- 211 ב' בפקודת העיריות תו"ד הגזבר היא כי ביצוע ואישור שינויי התקציב המפורטים להלן, אין בהם כדי ליצור גרעון בסעיפים שמהם יועברו הכספים והתקציב לאחר אישור השינויים בו, הוא מאוזן ובר ביצוע, בהתחשב בהנחות התקצוב של הגזבר והגורמים המקצועיים.

תו"ד זו ניתנת בהתאם להנחיות חוק עיריות איתנות.

בכבוד רב,

ערן פרידלר
ס' גזבר ומנהל אגף תקציבים וכלכלה

\\shani\Z:\ועדות כספים\מסמכים\העברות_תוספות רשימות\2022\רשימת תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2022.doc.

רחוב אבן גבירול 69, תל־אביב-יפו 64162 טלפון: 03-5218506, פקס: 03-5218895, www.tel-aviv.gov.il

81.

עיריית תל-אביב-יפו
מינהל הכספים
אגף תקציבים

מס' דף: 1

תוספות בתקציב הרגיל 22-000104

שם הסעיף	מס.הסעיף	תקציב קיים	השינוי המוצע - תוספות	השינוי המוצע - הפחתות	תקציב מתוקן
סה"כ			13,611,000	13,611,000	
מזכירות	613		190,000		
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	4,781,000	190,000		4,971,000
מינהל תקשורת ותיירות-דובר העיר	614		3,800,000		
הוצאות אחרות	7	17,910,000	3,800,000		21,710,000
מינהל	711		287,000		
טעות נוספות השומות	3	7,545,000	287,000		7,832,000
שרותי נקיון	712		4,013,000		
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	222,026,000	3,763,000		225,789,000
תחבורה ומנהלה	5	36,459,000	250,000		36,709,000
אגף רשוי עסקים	736		250,000		
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	11,696,000	250,000		11,946,000
רשות לתחבורה,תנועה וחניה	772		18,000		

82.

תוספות בתקציב תרגיל 22-000104

שם הסעיף	מס.הסעיף	תקציב קיים	השינוי המוצע: תוספות	השינוי המוצע: הפחתות	תקציב מתוקן
הוצאות אחרות	7	31,337,000	18,000		31,355,000
חינוך לקידום הגיל הרך	812		1,003,000		
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	149,181,000	355,000		149,536,000
משכורת ושכר לעובדים בלי תקן	2	38,468,000	645,000		39,113,000
הוצאות אחרות	7	125,926,000	3,000		125,929,000
חינוך יסודי	813		592,000		
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	102,038,000	93,000		102,131,000
הוצאות אחרות	7	51,409,000	446,000		51,855,000
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	121,259,000	53,000		121,312,000
שרותים נוספים לבתי"ס וגנ"ל	814		273,000		
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	139,748,000	273,000		140,021,000
חינוך על יסודי	817		1,712,000		
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	196,285,000	915,000		197,200,000
תחבורה ומנהלה	5	1,864,000	324,000		2,188,000
הוצאות אחרות	7	49,510,000	392,000		49,902,000
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	69,761,000	81,000		69,842,000
אגף תרבות	822		39,000		
הוצאות אחרות	7	25,605,000	39,000		25,644,000

עיריית תל-אביב-יפו
מינהל הכספים
אגף תקציבים

מס' זף: 3

תוספות בתקציב הרגיל 22-000104

עמ הסעיף	מס.הסעיף	תקציב קיים	השינוי המוצע: תוספות	השינוי המוצע: הפחתות	תקציב מתוקן
ספריות	823		40,000		
הוצאות אחרות	7	5,605,000	40,000		5,645,000
נוער וצעירים	828		10,000		
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	1,915,000	10,000		1,925,000
טפול במשפחה	842		760,000		
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	66,112,000	74,000		66,186,000
משכורת ושכר לעובדים בלי תקן	2	866,000	86,000		952,000
הוצאות אחרות	7	93,122,000	600,000		93,722,000
טפול בזקן	844		110,000		
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	14,226,000	110,000		14,336,000
משאבי קהילה והתנדבות	847		130,000		
הוצאות אחרות	7	2,335,000	130,000		2,465,000
הרשות לקליטת עלייה והשכלת מבוגר	861		284,000		
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	2,103,000	161,000		2,264,000
משכורת ושכר לעובדים בלי תקן	2	447,000	91,000		538,000

84.

תוספות בתקציב הרגיל 22-000104

שם הסעיף	מס.הסעיף	תקציב קיים	השינוי המוצע		תקציב מתוקן
			תוספות	הפחתות	
טעות נוספות רשומות	3	140,000	17,000		157,000
הוצאות אחרות	7	1,254,000	15,000		1,269,000
הרשות לאיכות סביבה וקיימות	871		100,000		
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	7,018,000	100,000		7,118,000

85.

דברי הסבר לתוספות 22-000104

(הוצאות)

הסעיף	תוספות (בש"ח)	דברי הסבר
סה"כ:	13,611,000	
613. מזכירות	190,000	
8. פרק ג - השתתפויות ותמיכות	190,000	150,000 ש"ח - למימון העסקת מנהל פרוייקטים ומערכות מידע קהילתיים בטישלמה ליפו החל מ- 24.5.22 באמצעות החברה למוס"ח ובמימון הכנסות מארנונה. 40,000 ש"ח - למימון הפעלת ילדים בזמן ליטודי אמהות במרכז הערבי יהודי באמצעות החברה למוס"ח ובמימון הכנסות מארנונה.
614. מינהל תקשורת ותיירות-דובר העיר	3,800,000	
7. הוצאות אחרות	3,800,000	3,800,000 ש"ח- לתגבור סעיף דיגיתל אירועים במסגרת תכנית הוזלת יוקר המחייה במימון קרן מיועדת תקציב וגיל.
711. מינהל	287,000	
3. שעות נוספות ושמירות	287,000	287,000 ש"ח - למימון שעות נוספות בגין המשרות שלהלן, במימון הכנסות מארנונה.
712. שרותי נקיון	4,013,000	
1. משכורות ושכר לעובדים לפי תקן	3,763,000	3,763,000 ש"ח - למימון הקמת 37 משרות באגף התברואה לתגבור

86.

דברי הסבר לתוספות 22-000104

(הוצאות)

הסעיף	תוספות (בש"ח)	דברי הסבר
		ניקיון העיר בשעות אחר הצהריים והוספת סבבי פינוי לכלי אצירה
		למחזור אריזות, החל מ- 6.2022:
		14 משרות של נהגי תברואה, 18 משרות של פועלי תברואה,
		1 משרה של רכז תכל תברואה אחר הצהריים, 4 משרות של מפקח עבודה
		תבלי אחר הצהריים.
		התוספת במימון ההכנסות הבאות:
		3,403 אש"ח - הכנסות מארנונה.
		360 אש"ח - גידול הכנסות מתאגיד תמי"ר במסגרת תוק האריזות,
		בעקבות תוספת כלי אצירה לאריזות ברחבי העיר.
5. תחבורה וניהלה	250,000	250,000 ש"ח - למימון תגבור תקציב אחזקת רכב וזלק ושמן
		באגף תברואה, במימון הכנסות מארנונה.
736. אגף רשוי עסקים	250,000	
1. משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	250,000	250,000 ש"ח - למימון מענקי תמרוץ לעובדי רישוי עסקים בגין שנת
		2021, במימון משרד הפנים.
772. רשות לתחבורה,תנועה וחניה	18,000	
7. הוצאות אחרות	18,000	18,000 ש"ח- לתגבור תקציב מאסל הכרמלית במימון הכנסות מארנונה.
812. תיגון לקידום הגיל הרך	1,003,000	
1. משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	355,000	355,000 ש"ח- למימון הוצאות נלוות לשכר בגין המשרות שלהלן.
2. משכורת ושכר לעובדים בלי תקן	645,000	645,000 ש"ח- למימון הקמת 14 משרות חולפות של סייעת צמודה

87.

דברי הסבר לתוספות 22-000104

(הוצאות)

הסעיף	תוספות (בש"ח)	דברי הסבר
.7 הוצאות אחרות	3,000	1- 2.2 משרות תוספות של סייעת ופראית בגנ"ל החל מ- 4.2022, במימון משה"ח בשיעור של כ- 70%. השלמת המימון העירוני מובאת לאישור ועדה II במסגרת רשימת ההעברות. 3,000 ש"ח -לתגבור התזונה אשכול גנים בן יהודה בגין הפעלת גגות סולריים במימון דמי שימוש מפרויקט גגות סולריים.
.813 חינוך יסודי	592,000	
.1 משכורות ושכר לעובדים לפי תקן	93,000	82,000 ש"ח- למימון שדרוג 23.3 משרות מזכירות בבתיה"ס היסודיים ממזכירה עוזרת ב' למזכירה עוזרת א' החל מ- 7.2022, במימון הכנסות מארנונה. 11,000 ש"ח - למימון שדרוג 0.6 משרת לבורנט בבי"ס לטבע החל מ- 7.2022, במימון הכנסות מארנונה.
.7 הוצאות אחרות	446,000	226,000 ש"ח - למימון תכנית אתגרים לקידום מערכת חינוך ערכית מבוחרת קהילתית בחברה הערבית בבתיה"ס היסודיים בנשה"ל תשפ"ב במימון משה"ח. 220,000 ש"ח - למימון תכנית צמצום פערים בבתיה"ס היסודיים, הסובש"ר והחינוך המיוחד לשנה"ל תשפ"ב במימון משה"ח.
.8 פרק ג - השתתפויות ותמיכות	53,000	53,000 ש"ח -לתגבור הניהול העצמי בבתי הספר היסודיים בגין הפעלת גגות סולריים באמצעות חברת יובל חינוך ובמימון דמי שימוש מפרויקט גגות סולריים.
.814 שרותים נוספים לבתי"ס וגנ"ל	273,000	
.1 משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	273,000	270,000 ש"ח- למימון שדרוג שכר לכ- 70 משרות סייעת כיתתית ב- 4 בתי"ס של החנ"מ המורכב (און, הצורי, ונצואלה, נתיב), החל

88

דברי הסבר לתוספות 22-000104

(הוצאות)

	הסעיף	תוספות (בש"ח)	דברי הסבר
			מ- 7.2022, במימון הכנסות מארנונה.
			3,000 ש"ח-לתימון שדרוג 1 מזכירה במרכז מחי"א ממזכירה עוזרת ב'
			למזכירה עוזרת א' החל מ- 7.2022, במימון הכנסות מארנונה.
817.	מימון על יסודי	1,712,000	
1.	משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	915,000	839,000 ש"ח - למימון שדרוג 48.7 משרות לבורנטים בבתיה"ס העל
			יסודיים החל מ- 7.2022, במימון הכנסות מארנונה.
			76,000 ש"ח - למימון שדרוג 20.8 משרות מזכירות בבתיה"ס העי"ס
			ממזכירה עוזרת ב' למזכירה עוזרת א' החל מ- 7.2022, במימון
			הכנסות מארנונה.
5.	תחבורה ומנהלה	324,000	324,000 ש"ח -למימון תיגבור הטעות מימון ימי לתקופה 1-6.2022
			לשנה"ל תשפ"ב במימון הורים.
7.	הוצאות אחרות	392,000	262,000 ש"ח - למימון תכנית אתגרים לקידום מערכת מימון ערכית
			חברתית קהילתית בחברה הערבית בבתיה"ס העי"ס בשנה"ל תשפ"ב
			במימון משה"ח.
			130,000 ש"ח - למימון תכנית צמצום פערים בבתיה"ס העל יסודיים
			לשנה"ל תשפ"ב במימון משה"ח.
8.	פרק ג - השתתפויות ותמיכות	81,000	72,000 ש"ח- למימון תוספת מלגות לתלמידים בבתי הספר התיכוניים
			במימון פירות קרן לבון.
			9,000 ש"ח -לתגבור הניהול העצמי בבתי הספר העל יסודיים
			בגין הפעלת רגות סולריים באמצעות חברת יובל מימון ובמימון דמי
			שימוש מפרויקט רגות סולריים.
822.	אגף תרבות	39,000	
7.	הוצאות אחרות	39,000	39,000 ש"ח - למימון הוצאות פסטיבל הסגבר במרכז ענב במימון

89.

דברי הסבר לתוספות 22-000104

(הוצאות)

הסעיף	תוספות (בש"ח)	דברי הסבר
		מפעל הפיס.
.823 ספריות	40,000	
.7 הוצאות אחרות	40,000	40,000 ש"ח - למימון הוצאות אולפן הקלטות בבית אריאלה במימון הכנסות מהשכרות.
.828 נוער וצעירים	10,000	
.1 משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	10,000	10,000 ש"ח - למימון שדרוג משרת רכז פרוייקטים לסגן מנהל היחידה לנוער וצעירים ושינוי תואר משרת אחראי הדרכה ותכניות השתלמות למנהל פרוייקטים, במטה היחידה לנוער וצעירים החל מ- 24.5.22, במימון משרד החינוך.
.842 טפול במשפחה	760,000	
.1 משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	74,000	74,000 ש"ח - למימון הוצאות נלוות לשכר בגין המשרות שלהלן.
.2 משכורת ושכר לעובדים בלי תקן	86,000	86,000 ש"ח - למימון הקמת 2 משרות חולפות של עו"ס תחנה לייעוץ בתי המשפחה: 1 באגף דרום ו- 1 באגף מרכז-צפון במינהל השירותים החברתיים החל מ- 6.2022 ובמימון 75% של משרד הרווחה. השלמת התקציב ל- 100% מובאת לאישור ועדה זו במסגרת רשימת ההעברות.
.7 הוצאות אחרות	600,000	350,000 ש"ח - למימון תגבור של מעונים למשתקמים מזונות במימון מלא של משרד הרווחה. 138,000 ש"ח- למימון תגבור של מעונים לנפגעי אלימות במימון

90.

ד ב ר י ה ס ב ר ל ת ו ס פ ו ת 22-000104

(ה ו צ א ו ת)

הסעיף	תוספות (בש"ח)	דברי הסבר
		75% של משרד הרווחה. השלמת התקציב ל- 100% מובאת לאישור ועדה זו במסגרת רשימת ההעברות.
		112,000 ש"ח - למימון קבוצות אשר יספקו סיוע לתושבי העיר הזקוקים לתמיכה, ייעוץ והכוונה עקב קשיים שהתעוררו, בין היתר, בשל מגפת הקורונה זאת במטרה למנוע התדרדרות למצבי סיכון. התוכנית במימון 75% של משרד הרווחה. השלמת התקציב ל- 100% מובאת לאישור ועדה זו במסגרת רשימת ההעברות.
844. טפול בזקן	110,000	
8. פרק ג - השתתפויות ותמיכות	110,000	110,000 ש"ח - לתגבור אפ 60+ מרכז הכוון לגיל פרישה לטובת מטלול יזמות לחצי שנה באמצעות החברה למוס"ח (כולל תקורה). ובמימון 50% ג'וינט ישראל ו- 50% השתתפות עירונית במימון הכנסות מארנונה.
847. משאבי קהילה והתנדבות	130,000	
7. הוצאות אחרות	130,000	130,000 ש"ח - למימון תגבור כנסי התנדבות במנהל השירותים החברתיים לטובת קיום 2 אירועי הוקרה למתנדבים במימון הכנסות מארנונה.
861. הרשות לקליטת עלייה והשכלת מבוגר	284,000	
1. משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	161,000	39,000 ש"ח- למימון הוצאות נלוות לשכר בגין משרה חולפת של רכז מנהיגות צעירה החל מ- 6.2022, במימון משרד הקליטה. השלמת המימון להקמת המשרה מובאת לאישור ועדה זו במסגרת רשימת ההעברות.

91.

דברי הסבר לתוספות 22-000104

(הוצאות)

	הסעיף	תוספות (כש"ח)	דברי הסבר
			122,000 ש"ח- למימון הוצאות נלוות לשכר בגין המשרות שלהלן.
2.	משכורת ושכר לעובדים בלי תקן	91,000	91,000 ש"ח - למימון הקמת 2 משרות חולפות של מלווי עולים במימון כ-90% של משרד הקליטה החל מ- 4.2022. השלמת התקציב ל- 100% מובאת לאישור ועדה זו במסגרת רשימת ההעברות.
3.	שעות נוספות ושמרות	17,000	12,000 ש"ח - למימון שעות נוספות למשרות מלווי עולים שלעיל במימון משרד הקליטה. 5,000 ש"ח - למימון שעות נוספות למשרת רכז מנהיגות צעירה במימון משרד הקליטה.
7.	הוצאות אחרות	15,000	15,000 ש"ח - למימון תכנית מנהיגות צעירה לעולים חדשים במימון משרד הקליטה.
871.	הרשות לאיכות סביבה וקיימות	100,000	
8.	פרק ג - השתתפויות ותמיכות	100,000	100,000 ש"ח- למימון תוכנית " אפשרי בריא " במימון 50% של משרד הבריאות ובאמצעות התב' למוס"ת. השלמת התקציב ל-100% מובאת לאישור ועדה זו במסגרת רשימת ההעברות.

עיריית תל־אביב-יפו
מינהל הכספים
אגף תקציבים וכלכלה

תקציב בלתי רגיל

רשימת העברות מספר 4

מאי 2022 - אייר תשפ"ב

93.

רחוב אבן גבירול 69, תל־אביב-יפו 64162 טלפון: 03-5216506, פקס: 03-5216895, www.tel-aviv.gov.il

העברות מסעיף לסעיף בתקציב פתוח 22-000004

	שם פרק	תוספות	הפחתות
712	תברואה - מחלקת ניקיון	306,000	0
723	שמירה וביטחון - מקלטים	120,000	0
743	נכסים ציבוריים - מאור	150,000	0
746	נכסים ציבוריים - גנים ונוף	430,000	0
769	עבודות ופרויקטים שונים	0	-1,601,000
771	חופי ים ומרחצאות	200,000	0
828	תרבות נוער וספורט - בתי נוער	1,345,000	-1,300,000
871	איכות הסביבה	20,000	0
991	חברות עירוניות	330,000	0
	ס ה " כ	2,901,000	-2,901,000

94.

העברות מסעיף לסעיף בתקציב פתוח 22-000004

מס' העברה	סעיף	פירוט	סכום בש"ח	דברי הסבר
	712	תברואה - מחלקת ניקיון		
48	712-105-007	ייעוץ וסקרים	61,000	התקציב מיועד ליצירת אופטימיזציה של מסלולי פינוי אשפה,
48	712-105-007	ייעוץ וסקרים		במערך הפינוי של אגף התברואה.
48	769-019-005	שונות - חסיבת התפעול	-61,000	
48	769-019-005	שונות - חסיבת התפעול		
52	712-325-155	יח' הרכב העירוני-שיפוץ משרדים	160,000	התקציב מיועד לרכישת מבנה יביל, ליחידת הרכב, לתקופת
52	712-325-155	יח' הרכב העירוני-שיפוץ משרדים		שיפוץ המשרדים בחרלו"ג,כולל טיפול בתשתיות מיחשוב,
52	712-325-155	יח' הרכב העירוני-שיפוץ משרדים		חשמל,אינסטלציה וחבנון.
52	712-325-155	יח' הרכב העירוני-שיפוץ משרדים		העבודה תבוצע באחצעות גני יהושע.
52	769-019-005	שונות - חסיבת התפעול	-160,000	
52	769-019-005	שונות - חסיבת התפעול		
52	769-019-005	שונות - חסיבת התפעול		
52	769-019-005	שונות - חסיבת התפעול		
66	712-325-155	יח' הרכב העירוני-שיפוץ משרדים	85,000	התקציב מיועד לרכישת ריהוט ליחידת הרכב, בהמשך
66	712-325-155	יח' הרכב העירוני-שיפוץ משרדים		לשיפוץ המשרדים.
66	769-019-005	שונות - חסיבת התפעול	-85,000	
66	769-019-005	שונות - חסיבת התפעול		
	723	שמירה וביטחון - מקלטים		
70	723-150-111	חמ"ל שושנה פרסיץ 9	120,000	התקציב מיועד להקמת חמ"ל בשושנה פרסיץ 9, העבודה כוללת הקמת
70	723-150-111	חמ"ל שושנה פרסיץ 9		8 עמדות הכוללות מיחשוב, תשתיות, טלפוניה והצטיידות.
70	769-019-005	שונות - חסיבת התפעול	-120,000	
70	769-019-005	שונות - חסיבת התפעול		
	743	נכסים ציבוריים - מאור		
49	743-377-393	שיפורי תאורה 2022	150,000	התקציב מיועד לשיפורי תאורה בפארק TLV - לרבות הוספת
49	743-377-393	שיפורי תאורה 2022		עמודים ,הרכבת מערכת בקרה בלוח ראשי, תיקון פוסים
49	743-377-393	שיפורי תאורה 2022		והחלפת לוח חשמל.
49	769-020-009	שונות עירוני	-150,000	

95.

העברות מסעיף לסעיף בתקציב פתוח 22-000004

מס' העברה	סעיף	פירוט	סכום בש"ח	דברי הסבר
49	769-020-009	שונות עירוני		
49	769-020-009	שונות עירוני		
	746	נכסים ציבוריים - גנים ונוף		
58	746-300-002	פרוייקטים שונים	210,000	התקציב מיועד לשיקום וטיפול בדק ובקופינג ברחבת
58	746-300-002	פרוייקטים שונים		משכן אומנויות הבמה ובגינת דובנוב.
58	769-019-005	שונות - חסיבת התפעול	-210,000	
58	769-019-005	שונות - חסיבת התפעול		
72	746-520-002	תחנות עבודה אגף שפ"ע	100,000	התקציב מיועד להקמת מתקן למחלקת שפר"א במתחם
72	746-520-002	תחנות עבודה אגף שפ"ע		שושנה פרסיץ.
72	769-019-005	שונות - חסיבת התפעול	-100,000	
72	769-019-005	שונות - חסיבת התפעול		
75	746-166-007	עמודי חסימה	120,000	התקציב מיועד להתקנת עמודי חסימה במדרחוב נחלת בנימין.
75	769-019-005	שונות - חסיבת התפעול	-120,000	
	771	חופי ים ומרחצאות		
68	771-133-004	מצלמות חוף - בחופים	200,000	התקציב מיועד להצבת מצלמות בחופים הילטון, גורדון,
68	771-133-004	מצלמות חוף - בחופים		החוף הנפרד והצוק.
68	769-019-005	שונות - חסיבת התפעול	-200,000	
68	769-019-005	שונות - חסיבת התפעול		
	828	תרבות נוער וספורט - בתי נוער		
60	828-246-103	קרן ת"א-ספינה לצופי ים ביפו	500,000	התקציב מיועד עבור רכישת ספינה חדשה לצופי ים,
60	828-246-103	קרן ת"א-ספינה לצופי ים ביפו		עלות הרכישה 955 אש"ח, השתתפות העירייה - 500 אש"ח
60	828-246-103	קרן ת"א-ספינה לצופי ים ביפו		השתתפות קרן ת"א 455 אש"ח.
60	828-246-103	קרן ת"א-ספינה לצופי ים ביפו		הרכישה חבוצע ע"י קרן ת"א.
60	828-124-009	מרכזי קהילה נוער וספורט - הצטיידות	-300,000	
60	828-124-009	מרכזי קהילה נוער וספורט - הצטיידות		

96.

העברות מסעיף לסעיף בתקציב פתוח 22-000004

מס' העברה	סעיף	פירוט	סכום בש"ח	דברי הסבר
60	828-124-009	מרכזי קהילה נוער וספורט - הצטיידות		
60	828-124-009	מרכזי קהילה נוער וספורט - הצטיידות		
60	828-315-009	נוער וצעירים - שיפוצים והצטיידות	-200,000	
60	828-315-009	נוער וצעירים - שיפוצים והצטיידות		
60	828-315-009	נוער וצעירים - שיפוצים והצטיידות		
60	828-315-009	נוער וצעירים - שיפוצים והצטיידות		
76	828-114-803	שילוט מבני קהילה ותרבות	45,000	התקציב מיועד לשילוט מבנה קהילה ותרבות, מרכז ריין.
76	828-114-803	שילוט מבני קהילה ותרבות		העבודה תבוצע ע"י מוסדות חינוך.
76	769-020-009	שונות עירוני	-45,000	
76	769-020-009	שונות עירוני		
77	828-926-307	מרכז קהילתי נוה אליעזר	800,000	התקציב מיועד להשלמת מימון שיפוץ קומה א' בנווה אליעזר,
77	828-926-307	מרכז קהילתי נוה אליעזר		בהמשך לתב"ר בסך 2.25 מיליון ש"ח שאושר לפרויקט, בהמשך
77	828-926-307	מרכז קהילתי נוה אליעזר		להשלמת תכנון.
77	828-017-009	השקעות במוסדות קהילה ותרבות(שש"ת)	-800,000	
77	828-017-009	השקעות במוסדות קהילה ותרבות(שש"ת)		
77	828-017-009	השקעות במוסדות קהילה ותרבות(שש"ת)		
	871	איכות הסביבה		
71	871-103-009	שיפוצים במשרדי הרשות	20,000	התקציב מיועד להקמת מתיצה בחדר מפקחים במשרדי הרשות
71	871-103-009	שיפוצים במשרדי הרשות		לאיכות הסביבה.
71	769-019-005	שונות - חטיבת התפעול	-20,000	
71	769-019-005	שונות - חטיבת התפעול		
	991	חברות עירוניות		
78	991-120-492	גני יהושע - קידום תכנון	50,000	התקציב מיועד לסקר נגישות במתקני חטיבת תפעול
78	991-120-492	גני יהושע - קידום תכנון		ביצוע באמצעות גני יהושע
78	769-019-005	שונות - חטיבת התפעול	-50,000	
78	769-019-005	שונות - חטיבת התפעול		
79	991-132-106	היכלי הספורט - בלומפילד	280,000	התקציב מיועד להחלפת כסאות שניזוקו ביציעי אצטדיון בלומפילד
79	991-132-106	היכלי הספורט - בלומפילד		במסגרת הרכישה השולב חברת גני יהושע.

העברות מסעיף לסעיף בתקציב פתוח 22-000004

מס' העברה	סעיף	פירוט	סכום בש"ח	דברי הסבר
79	769-014-008	שונות-מוסדות ציבור	-280,000	
79	769-014-008	שונות-מוסדות ציבור		

98.

עיריית תל־אביב-יפו
TEL AVIV YAFO תל אביב יפו
מינהל הכספים
אגף תקציבים וכלכלה

תקציב בלתי רגיל

רשימת תוספות מספר 5

מאי 2022 - אייר תשפ"ב

99.

רחוב אבן גבירול 69, תל־אביב-יפו 64162 טלפון: 03-5218506, פקס: 03-5218895, www.tel-aviv.gov.il

ת ק צ י ב ה ו צ א ו ת - ר י כ ו ז

סעיף	שם סעיף	סה"כ
	סה"כ	195,339,000
09	מערכות מידע	2,876,000
07	שרותים מקומיים	77,237,000
71	תברואה	600,000
72	שרותי חרום	3,200,000
73	הנדסה	13,260,000
74	בינוי ותשתית	56,010,000
76	עבודות ופרויקטים שונים	700,000
79	המישלמה ליפו	3,467,000
08	שרותים ממלכתיים	70,926,000
81	חינוך	19,120,000
82	תרבות, נוער וספורט	48,750,000
84	רווחה	2,756,000
85	דת	300,000
09	מפעלים וחברות עירוניות	44,300,000
0933	משרדי העירייה	210,000
0935	נכסים	14,285,000
99	חברות עירוניות	29,805,000
0993	אתרים	500,000
0995	גני יהושע	29,305,000

100.

תקציב הכנסות - ריכוז

בש"ח

	סה"כ	**195,339,000**
521	**השתתפות בעלים**	**154,179,000**
	קרן היטל השבחה	149,259,000
	קרן כביש מדרכה, קרן תיעול	1,250,000
	קרנות פיתוח אחרות	3,670,000
522	**השתתפות ממשלה**	**1,120,000**
	משרד הגנת הסביבה	1,120,000
523	**השתתפות אחרים**	**12,850,000**
	עזרה ובצרון (כיבוי אש)	12,500,000
	נת"ע	350,000
540	**קרנות הרשות**	**12,260,000**
	קרן עודפי תב"ר ות"ר/קרן מיועדת	12,060,000
	קרן שמירה	200,000
580	**קרנות מקרקעין**	**14,930,000**

לסל.

ת ק צ י ב ה ו צ א ו ת - פ י ר ו ט

סעיף/ בקשה	ת ק צ י ב	הצעת תקציב בש"ח	ד ב ר י ה ס ב ר
	סה"כ	195,339,000	
009	מערכות מידע	2,876,000	
704	מעבר לרישוי עסקים	1,740,000	התקציב מיועד לשדרוגים ופיתוחים במערכת רישוי עסקים, לרבות תיקון 34 להוק הפרויקט יכלול שדרוג טכנולוגי, ממשקים שונים, מתן מענה לכל תהליכי רישוי העסקים בעיר ועוד, לרבות באמצעות העסקת נש"מ.
715	פיתוח מערכות חינוך	576,000	התקציב מיועד לפיתוח מערכות חינוך שונות, לרבות באמצעות העסקת נש"מ לניתוח ואפיון צרכי מינהל החינוך בתחום הדיגיטלי, ממשקים עם מערכות שונות, פיתוח ושדרוג מערכות ועוד.
703	תשתיות סיבים אופטיים - מימון נת"ע	350,000	התקציב מיועד להקמה ושדרוג תשתיות סיבים אופטיים עבור נת"ע, במסגרת עבודות עירוניות ברחבי העיר, במימון מלא של נת"ע.
784	פיתוח תוכן- ניוד עובדים וקריירה	140,000	התקציב מיועד לפיתוח פורטל תל-קריירה, בנושא ניוד עובדים ופיתוח קריירה.
788	רכישת ציוד מחשוב - ארכיון הנדסה	70,000	התקציב מיועד להחלפת ציוד מחשוב וסריקה למינהל הנדסה, עבור פעילות סריקת ארכיון רישוי עסקים ויחידות שונות של המינהל.
07	שרותים מקומיים	77,237,000	
071	תברואה	600,000	
0712	תברואה - ניקיון	600,000	
716	שיפוץ תחנות עבודה תברואה	600,000	התקציב מיועד לשיפוץ תחנות עבודה של אגף התברואה ברחוב יגאל אלון 62 וריבל 5, לטובת התאמת המבנים לשימוש האגף.
072	שרותי חרום	3,200,000	
0723	שמירה ובטחון - מקלטים	3,200,000	
717	שיפוץ ושדרוג מקלטים	3,000,000	התקציב מיועד לשיפוץ ושדרוג מקלטים ברחבי העיר, לרבות שדרוג תשתיות,

תקציב הוצאות - פירוט

סעיף/ בקשה	תקציב	הצעת תקציב בש"ח	דברי הסבר
			שיפור המיגון, עבודות חשמל, איטום, ביוב, מים ומערכות שונות. במסגרת תעבודות תשולב חברת עו"ב.
746	אגף סל"ע - הצטיידות תפעולית	200,000	התקציב מיועד להצטיידות תפעולית לאגף סל"ע, לרבות - מגפונים, אפודים קרמיים, קסדות ,סס"ל, סוללות למכשירי קשר, כובעי זיהוי, פנסים וכו'. התקציב במימון קרן השמירה.
073	הנדסה	13,260,000	
---	---	---	
0731	תכנון ובנין עיר	13,100,000	
---	---	---	
741	שמאות להיטלי השבחה	10,000,000	התקציב מהווה הגדלה לתב"ר בסך 14 מלש"ח שאושר לנושא בשנת 2022. התקציב מיועד לתשלום לשמאי הועדה המקומית עבור הכנת שומות , לשמאות בנושא ירידת ערך מכח סעיף 197 ו-198 לחוק התכנון והבניה, וכן ליועצים ובעלי מקצוע שונים,לביצוע ותיקוף השומות.
705	התחדשות עירונית נווה שרת	1,500,000	התקציב מיועד לקידום תוכנית להתחדשות עירונית בשכונת נווה שרת. הפרויקט יכלול יועצים שונים לרבות-אדריכלות, מדידות,שמאות,נוף, אגרונומיה,סביבה, תנועה,סקר חברתי ועוד. הפרויקט יכוצע באמצעות חברת עזרה וביצרון.
736	תכנית מרחב קרליבך	1,400,000	התקציב מיועד לקידום תוכניות בניין עיר של נכסים עירוניים ובתיאום עם אגף הנכסים, למימוש המדיניות העירונית בנכסיה השונים. התקציב מיועד לקידום תכנית חדשה במרחב קרליבך, ויכלול יועצים שונים לרבות - אדריכלות, מדידות, שמאות, נוף, אגרונומיה, סביבה, תנועה, תשתיות, סקר חברתי, שיתוף ציבור ועוד. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת עזרה וביצרון.
721	תכנית רוקח אבן-גבירול	200,000	התקציב מיועד לקידום ותכנון תכנית איחוד וחלוקה במתחם רוקח אבן גבירול, לרבות העסקת יועצים בתחומים הבאים - תכנון / אדריכלות, שמאות, מדידות ועוד. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת עזרה וביצרון.

103.

ת ק צ י ב ה ו צ א ו ת - פ י ר ו ט

סעיף/ בקשה	ת ק צ י ב	הצעת תקציב בש"ח	ד ב ר י ה ס ב ר
0732	תכנון	160,000	
675	תב"ע מבואות יפו (הרצל-סלמה)	160,000	התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 1.2 מלש"ח שאושר לפרויקט. התקציב מיועד להמשך קידוס התב"ע באזור מבואות יפו - הרצל - דרך שלחה
074	בינוי ותשתית	56,010,000	
0741	נכסים ציבוריים	3,670,000	
718	הקמת סוללה שדה דב	3,670,000	התקציב מהווה הגדלה לתב"ר בסך 4.33 מלש"ח שאושר לנושא. התקציב מיועד למימון חלקה של עת"א בהגבהת סוללה בציר אבן גבירול העתידי בתב"ע שדה דב, עקב הצורך בהסדרת גבהים לטובת פרויקט הרק"ל, במסגרת פרויקט הקו הירוק של הרק"ל אשר מבוצע ע"י חברת נת"ע. האומדן המלא של העבודות נאמד בכ-24 מלש"ח. ביתרת המימון נושאות נת"ע ורמ"י במסגרת הסכם משולש בין כל הצדדים. מימון חלקה של עת"א יוכל להתבצע בדרך של תשלום לרמ"י, בהתאם להסדר בין הצדדים.
0742	דרבים	10,450,000	
676	מצוק גבעת העליה - הכנת ביסוס לטיילת	5,000,000	התקציב מיועד לייצוב וביסוס מצוק גבעת העליה, הן לטובת הסדרה בטיחותית והן לטובת יצירת תשתית להקמת טיילת בעתיד לאורך החוף, למרגלות המצוק בין גבעת העליה לכיוון בת ים. הפרויקט יבוצע בשילוב חברת אתרים.
752	שיקום גשר עודד	2,800,000	התקציב מיועד לשיקום גשר עודד (רחוב הטייסים). בנוסף, יוצבו מעקות מתכת תקניים בגרמי המדרגות ותותקן מערכת כנגד פגיעות צד של כלי רכב. חיזוק הגשר יאפשר נשיאת מתקן פרסום חדש בעתיד.
759	שיקום גשר שפע טל	2,000,000	התקציב מהווה תוספת לתב"ר קיים בסך 2 מלש"ח לעבודות השיקום בגשר שפע טל.עלות שיקוס הגשר תתחלק בצורה שווה ותהיה 50% לעיריית ת"א - יפו ו- 50% לעיריית ר"ג. עבודות שיקום הגשר יתחילו בחלק התחתון ויהוו הכנה להחלפת הסמכים.

תקציב הוצאות - פירוט

סעיף/ כקשה	תקציב	הצעת תקציב כש"ח	דברי הסבר
755	מדידות ותכנון תנועה	650,000	התקציב מיועד לביצוע סקרים, תכנון מדידות של נגישיט, עומכות ומבני זון לקואות ביצוע. כמסגרת התכנונים ישולבו חברות אחוזות החוף, אתרים וחלמיש.
0743	מאור	1,820,000	
----	----	----------	
723	הנחתת רשת חח"י - יצחק שדה	1,820,000	התקציב מיועד להנחתת רשת חת"י ברחוב יצחק שדה, לטובת הקמת שביל אופנייים ופיתוח הרחוב. הפרויקט יבוצע בשילוב חח"י.
0744	תנועה	6,500,000	
----	-----	----------	
743	מצלמות רמזורים	4,000,000	התקציב לטובת שדרוג מצלמות תנועה שיסייעו לניהול התנועה השוטף בעיר ולשדרוג טבעת תקשורת לשפור תקשורת המצלמות למרכז הבקרה.
677	זמזמים לעיוורים	2,000,000	התקציב מהווה הגדלה לתב"ר בסך 800 אלש"ח שאושר לנושא בשנת 2022. התקציב מיועד להרחבת פרויקט התקנת זמזמים לעיוורים בצמתים ורמזורים ברחבי העיר, בכ-50 מקומות מרכזיים נוספים.
706	תכנית אסטרטגית לתחבורה	500,000	התקציב מיועד לגיבוש והכנה של תכנית אסטרטגית לתחבורה בעיר. התקציב יכלול העסקת יועצים, מיפוי ותיאום תכניות, סקרים וניתוחים מקצועיים, גיבוש מדיניות, יצירת תכניות פעולה ועוד. במסגרת הפרויקט תשולב חברת אח' החוף.
0745	תיעול	1,250,000	
----	-----	----------	
737	איתור וטיפול בחיבורי ניקוז למערכת הביוב	1,250,000	התקציב מיועד לאיתור חיבורי ניקוז לא תקנייים למערכת הביוב ולטיפול בהם, בין היתר ע"י ניתוקם, חיבורם באופן תקין למערכת הניקוז, טיפול מול בעלי הנכס ועוד. הפרויקט מהווה את חלק העירייה במימון (50%). ביתרת המימון יישא תאגיד מי אביבים(50%) אשר גם יבצע את הפרויקט.
0746	שיפור פני העיר	32,320,000	
----	----------	----------	
681	מתקני משחק ברחבי העיר (פעימה 2)	12,000,000	התקציב מהווה הגדלה לתב"ר כסך כ-2 מלש"ח שאושר בשנת 2022 לנושא.

105.

תקציב הוצאות - פירוט

סעיף/ בקשה	תקציב	הצעת תקציב בש"ח	דברי הסבר
			התקציב מיועד להחלפה, שדרוג והצבה של מחקוי חשחק ברחבי העיר. הפרויקט יכלול עבודות תשתית נילוות.
720	פיתוח גנים ושטחים מגוננים	5,500,000	התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 12.9 מלש"ח שאושר לנושא בשנת 2022. התקציב מיועד לפעימה 2 של תכנית פיתוח גנים ברחבי העיר, אשר תכלול הוספת מתקנים, משטחי גומי, הצללה ועוד, בגנים הבאים: גן סרלין, גן קנדה, גן צונץ, גן הכובשים, גן הירש מירסל, גן לאה וייץ, גן פרנקפורט.
751	נטיעות עצים -יער עירוני	5,000,000	התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 18.5 מלש"ח שאושר לפרויקט נטיעת עצים ברחבי העיר. התוספת מהווה את הפעימה הרביעית בפרויקט (סה"כ כולל הנוכחית - 23.5 מלש"ח).הפרויקט כולל גם עבודות נילוות כגון התאמת תשתיות והסדרת השקיה. במסגרת הפרויקט תשולב חברת גני יהושע.
684	הנגשת גינות (פעימה 2)	3,500,000	התקציב מהווה הגדלה לתב"ר בסך 3.5 מלש"ח שאושר לנושא בשנת 2022. התקציב מיועד להנגשת גנים ציבוריים (בולל עבודות נלוות) ברחבי העיר, לאנשים עם מוגבלויות בהתאם לתכנית רב שנתית. במסגרת הפרויקט יוסרו מכשולים משבילי הליכה, יוסדרו שבילים לתנועה מונגשת ויבוצעו סימונים והתקנות שונות לטובת התאמת המתחם לאנשים עם מוגבלויות.
678	פיתוח שצ"פ פרי מגדים	1,800,000	התקציב מיועד לפיתוח שצ"פ פרי מגדים, בצמוד למתחם חדש אשר יכלול מתחם מגורים. הפרויקט יבוצע ע"י היזם הפרטי במקום, בהתאם להנחיות והגדרות העירייה ובמימון מלא של העירייה, בהתאם ובכפוף להסכם שנחתם בין הצדדים.
734	תשתיות לשירותים אוטומטיים	1,300,000	התקציב מיועד להסדרת תשתיות מים, ביוב, חשמל ועוד לשירותים אוטומטיים ציבוריים אשר יותקנו ברחבי העיר, במסגרת פרויקט שמנוהל ע"י הרשות לפיתוח כלכלי. הפרויקט יבוצע בשילוב חברת גני יהושע.
707	הקמת פינה מרוהטת בשד' בן גוריון	550,000	התקציב מיועד להקמת פינת ישיבה ושהייה מרוהטת בשד' בן גוריון, פינת דיזנגוף. הפרויקט יכלול ריהוט רחוב, ריצוף, דק, הצללה, שיפור תאורה, מתקני שתיה ואמצעי

106.

תקציב הוצאות - פירוט

סעיף/ בקשה	תקציב	הצעת תקציב כש"ח	דברי הסבר
			ישיבה שונים לרווחת הציבור הרחב.
682	שדרוג חניון וכניסה - תחנת הברזל	500,000	התקציב מיועד לשדרוג חניון וכניסת ושונות הברזל של אגף שפ"ע, לרבות חידוש סלילה, ריצוף, צביעה וסימונים ועוד.
729	שצ"פ TLV - מתקנים	500,000	התקציב מהווה הגדלה לתב"ר כסך 530 אלש"ח שאושר לשדרוג השצ"פ רשטח פרויקט גיודי TLV, אשר מהווה שטח פתוח לשימוש הציבור. התוספת מיועדת להשלמת הצבת מתקני משחק וכושר במקום, כולל עבודות תשתית נילוות.
735	פיתוח גינת הערמון	430,000	התקציב מיועד לשדרוג ופיתוח גינת הערמון אשר ממוקמת בצמוד למרכז הירש לגיל הרך. הפרויקט יכלול שדרוג תשתיות וגינון, הצבת מצלמות בטחון, שדרוג תאורה, הצללה ועבודות שונות.
679	רכישת מחסומים	350,000	התקציב מיועד לרכישת מחסומים לשימוש סדר ציבורי באירועים ופרויקטים שונים ברחבי העיר.
719	פיתוח ושדרוג חורשת קרייתי	320,000	התקציב מיועד להשלמת פיתוח חורשת קרייתי, לרבות שדרוג תשתיות, גינון, ריהוט, הצללה, הנגשה ועבודות שונות.
683	שדרוג פסל כיכר לבנה - פארק וולפסון	300,000	התקציב מיועד לתכנון שיקום פסל כיכר לבנה בפארק וולפסון. הפרויקט יכלול שיקום בטונים ואמת המים, צביעה, חידוש המדרגות, טיפול בפירמידות, גינון, איטום, בדיקות קונסטרוקציה וכו'. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת גני יהושע.
680	איטום ריצוף כיכר התרבות -אולם צוקר	270,000	התקציב מיועד לשיקום ריצוף כיכר היכל התרבות לצורך טיפול בכעיית איטום אשר פוגעת בגג אולם צוקר התת-קרקעי.
076	עבודות ופרויקטים שונים	700,000	
---	---	---	
742	מרכז מבקרים תחבורה	500,000	התקציב לטובת תכנון מרכז מבקרים נייד לנושא תחבורה . בעזרתו יוצג חזון התחבורה של העיר, יוצגו התהליכים ולוח הזמנים. כל אלו על מנת לחבר את התושבים לתהליכים ולעתיד הצפוי לנושא תחבורה.
714	בית הכנסת הגדול - כיכר סיני	200,000	התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך כ-1 מלש"ח שאושר לתכנון שיפוץ בית הכנסת הגדול ותכנון הכיכר. התוספת מיועדת להשלמת תכנון פיתוח הכיכר העירונית הצמודה למבנה ביה"כ (סה"כ

ת ק צ י ב ה ו צ א ו ת - פ י ר ו ט

סעיף/ בקשה	ת ק צ י ב	הצעת תקציב בש"ח	ד ב ר י ה ס ב ר
			440 אלש"ח עד כה). הפרויקט מבוצע בשילוב קרן ת"א.
079	המישלמה ליפו	3,467,000	
---	----------	----------	
0791	המישלמה ליפו	3,467,000	
787	שיפוץ ופיתוח צהלון	1,793,000	התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך כ-6 מלש"ח, שאושר לפרויקט. התקציב מיועד עבור פיתוח הצר מבנה צהלון, טיפול בחומה, ושיקום המזרקה ההיסטורית בהתאם להנחיות השימור. הפרויקט יבוצע באמצעות חב' עזרה וביצרון.
685	תאורה לחגים ביפו	750,000	התקציב מיועד להתקנה של מתקני תאורה דקורטיבית ביפו, לשימוש בחגים ובאירועים מיוחדים.
708	מ"ק בני ברית - תקשוב וצרכי מחשוב	572,000	התקציב מיועד להצטיידות תקשוב ומחשוב, כולל מצלמות, אזעקה, ציוד תקשורת,טלפונים ותשתיות נילוות, במרכז קהילתי בני ברית ביפו. זאת בהמשך להריסת המרכז הישן והקמת מרכז חדש במקום, ע"י חברת גני יהושע.
747	מועדון קידום נוער -שערי ניקנור - מתקני כושר	352,000	התקציב מיועד להחלפה וחידוש של מתקני בושר במועדון קידוס נוער שערי ניקנור. הפרויקט יבוצע בשילוב חברת מוסדות חינוך.
08	שרותים ממלכתיים	70,926,000	
==	==========	==========	
081	חינוך	19,120,000	
---	-----	----------	
0812	שיקום חידוש ושיפוץ	14,915,000	
----	----------	----------	
712	החלפת גופי תאורה ללד	7,500,000	התקציב מהווה הגדלה לתב"ר בסך 6 מלש"ח שאושר עד בה לנושא. התקציב מיועד להחלפת מנורות פלורסנט ללדיס בבתי"ס וכן במוסדות אכפ"ת, מועדוני נוער, פנימיות ועוד. המהלך נועד לבצע התאמה של סוג התאורה לתקנים וכן צפוי חסכון בעלויות השוטפות של חשמל ותחזוקה. התקציב מהווה את הפעימה השניה של הפרויקט. הפרויקט יבוצע בשילוב חברת מוסדות חינוך.
711	שיפוץ מרכז פסג"ה	3,000,000	התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 1 מלש"ח

108.

תקציב הוצאות - פירוט

סעיף/ בקשה	תקציב	הצעת תקציב בש"ח	דברי הסבר
			שאושר לנושא.
			התקציב מיועד לשיפוצים, עבודות
			רטיחות.התאחוח שוווח. הצטיידוח ועוד.
			במרכז פסג"ה ביגאל אלון 30.
			הפרויקט יבוצע באמצעות חברת יובל
			חינוך,גני יהושע ומוסדות חינוך.
786	שיפוץ בי"ס נעמ"ת ביפו - מעבר לניהול עירוני	2,700,000	התקציב מיועד לשיפוץ בי"ס נעמ"ת ביפו, בהמשך להיערכות להעברת ביה"ס לניהול עירוני. הפרויקט יכלול טיפול בטיחותי, נגישות, שיפוץ קונסטרוקציה, עבודות בינוי, שדרוג תשתיות, שדרוג תללים פנימיים ועבודות שונות לטובת התאמת המבנה לשימוש עירוני מקובל. הביצוע יהא בשילוב חברת גני יהושע.
713	שיפוץ תחנות שפ"ח	1,600,000	התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 5 מלש"ח שאושר לנושא בשנת 2022. התקציב מיועד לשיפוצים, טיפול בטיחותי,הנגשה, עבודות תשתיות, הצטיידות נילוות ועוד, בתחנות שפ"ח ברחבי העיר. העבודות יבוצעו באמצעות חברת גני יהושע,חברת יובל חינוך וחברת מוסדות חינוך.
754	תיכון חדש - איטום (משותפים)	115,000	התקציב מיועד לעבודות איטום בפיר מעלית בי"ס תיבון חדש, בי"ס משותף, באמצעות חברת עזרה ובצרון.
0813	ציוד וריהוט	4,205,000	
---	---	---	
748	מדיחים והצטיידות מטבחים - מוס"ח	4,000,000	התקציב מיועד להחלפת מטבחים, רכישת מדיחי כלים, כלי אובל רב-פעמיים וקופסאות אוכל, בגני"ל ובתי"ס ברחבי העיר. הפרויקט יכלול גם שדרוג תשתיות ועבודות נילוות ויכוצע כשילוב חב' מוס"ת, יובל חינוך וגני יהושע. במסגרת החקציב נכללת השתתפות משרד הגנת הסביבה בסך 1.12 מלש"ח, במסגרת קול קורא שפורסם לנושא זה.
760	רכישת רכב למשאבי חינוך	205,000	התקציב מיועד לרכישת רכב תפעולי טנדר לשימוש אגף משאבי חינוך.
082	תרבות, נוער וספורט	48,750,000	
---	---	---	
0823	בניה חדשה	225,000	
---	---	---	
773	תכנון שיפוץ- ספריית	225,000	התקציב מהווה תוספת לחב"ר בסך 500 אלש"ח,

תקציב הוצאות - פירוט

סעיף/ בקשה	תקציב	הצעת תקציב בש"ח	דברי הסבר
	מגדל שלום		שאושר לפרויקט. התקציב מיועד להמשך תכנון שיפוץ בספריית מגדל שלום. הפרויקט יבוצע באמצעות חב' מוסדות חינוך.
0824	תרבות	18,050,000	
---	---	---	
687	תיאטרון הבימה - שיפוץ עומק	7,750,000	התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 10.4 חלש"ח שאושר לפרויקט התקציב מיועד לשיפוץ עומק בתיאטרון הבימה.הפרויקט יכלול שדרוג והחלפת תשתיות,שיפוץ נרחב בחללי המבנה, התאמות לסטנדרט עירוני ועוד, בהמשך למעבר הבימה לניהול ובעלות עירונית. הפרויקט יבוצע בשלבים.התוספת שלהלן מיועדת לעבודות שונות כגון - החלפת שטיחים - אולם רובינא, עבודות איטום, מערכת הרחקת יונים, שיפוץ הלובי, חידוש ריצוף מחסנים, ליטוש במות נגד אש, החלפת מערכת כריזה בחירום, ציוד תפעולי, התאמות נגישות, הוספת מעלית תפעולית, חידוש פרקטים, שדרוגי תשתיות ועוד. התוספת מיועדת בין היתר לרכישת ציוד מחשוב ומולטימדיה ייעודי-תפעולי ורכישת משאית באמצעות התיאטרון. הפרויקט מבוצע באמצעות חברת בניין הבימה וכן באמצעות תיאטרון הבימה.
686	תיאטרון גשר - הריסה והקמה	7,000,000	התקציב מיועד לתכנון וקידום פרויקט הקמה מחודשת של תיאטרון גשר אשר ממוקם ביפו. הפרויקט יכלול הריסה של המבנה הקיים והקמה של מבנה חדש, תוך הקפדה על התאמה לסטנדרטים, תקנים והתאמה לשימוש מודרני ועדכני. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת עזרה ובצרון ובשילוב המשכן לאמנויות הבמה.
775	שיפוץ אולם דוהל	3,000,000	התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך כ- 28.7 מלש"ח, שאושר לפרויקט, אשר נדרשת בהמשך לתוצאות מכרז. התקציב מיועד לשיפוץ עותק ומרכז דוהל, שרשרות התקווה. במסגרת הפרויקט ישופץ האודיטוריום, יטופל הלובי, יבוצעו עבודות בטיחות והחזרה לכשירות , עבודות חוץ לרבות חזיתות הבניין, שיפוץ שירותים, גנרטור חדש ועוד. הפרויקט יבוצע באמצעות חב' מוסדות חינוך.
732	תיאטרון אלמינא - נמל יפו מחסן 2	300,000	התקציב מיועד לתכנון מעבר תיאטרון אלמינא ממיקומו הנוכחי לחלל ייעודי בתוך מחסן 2 בנמל יפו.

11ס.

תקציב הוצאות - פירוט

סעיף/ בקשה	תקציב	הצעת תקציב בש"ח	דברי הסבר
			הפרויקט יכלול הקמת התיאטרון בתוך מתחם 2, שיפוץ והתאמות בינוי פנימיות נדרשות לצורך השמשת המבנה לייעודו כתיאטרון, הצטיידות נילוות ועבודות שונות. הפרויקט יבוצע ע"י התיאטרון והתקציב יימסר לתיאטרון במסלול תמיכות, בכפוף לאישור הועדות העירוניות המוסמכות.
0828	קהילה נוער וספורט	18,950,000	
---	---	---	
766	שיפוצים במוסדות קהילה, תרבות וספורט	7,500,000	התקציב מיועד לשיפוץ והצטיידות במוסדות קהילה שונים ברחבי העיר. מוסדות קהילה הרלוונטיים במסגרת תקציב זה הינם כמפורט להלן, ובהתאם לתכנית עבודה שנתית מפורטת: 1,500 אלש"ח - נווה שרת; 1,500 אלש"ח- הדר אפקה; 1,000 אלש"ח- נווה אליעזר; 1,000 אלש"ח- קאנרטי ג'; 750 אלש"ח- בית דני; 700 אלש"ח- גורדון; 355 אלש"ח- רמז ארלוזורוב; 695 אלש"ח - מרכזים שונים. רשימת הפרויקטים נתונה לשינויים בכפוף לזחיוות הריצוע ושיקולים נוספים. במסגרת הפרויקט ישולבו חב' מוסדות חינוך, גני יהושע, אחוזות החוף ועזרה וביצרון.
731	הקמת מרכז קהילתי שפירא	3,500,000	התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 1 מלש"ח, שאושר לפרויקט. התקציב מיועד לתכנון וקידום הקמת מרכז קהילתי שפירא. הפרויקט יכלול את המבנים הקיימים כיום, כולל אולם הספורט, הקמת מרכז קהילתי חדש, אולם ספורט, מגרשים חיצוניים, חצר עם מתקנים, הצללה, פינות ישיבה ועוד. במסגרת הפרויקט יינתן מענה גם למבנה אכפ"ת שנמצא בשטח המרכז. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת מוסדות חינוך.
774	שיפוץ חדר הכושר בנווה עופר	1,700,000	התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 400 אלש"ח, שאושר לפרויקט. התקציב מיועד לביצוע שיפוץ חדר הכושר בנוה עופר. במסגרת הפרויקט יבוצע שיפוץ קומה 2 במרכז הספורט ולשיפוץ הפואייה. הפרויקט יבוצע באמצעות חב' מוסדות חינוך.
781	תאורה והצללה במגרש כדורגל- בית פרנקפורט	930,000	התקציב מיועד להסדרת תאורה והצללה במגרש הכדורגל בבית פרנקפורט, שבשכונת הדר יוסף.
768	תכנון- בינוי שבט הדר יו	750,000	התקציב מיועד לתכנון בינוי שבט הדר יוסף.

מא.

תקציב הוצאות - פירוט

סעיף/ בקשה	תקציב	הצעת תקציב בש"ח	דברי הסבר
	סף		הפרויקט יבוצע באמצעות חב' מוסדות חינוך.
769	תכנון- בינוי שבט החורש	750,000	התקציב חיוונד לחרוון ריווי שרט החורש הפרויקט יבוצע באמצעות חב' מוסדות חינוך.
724	שיפוץ בית תמי - טיפול בגג	600,000	התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך כ- 2.9 מלש"ח, שאושר לפרויקט. בהמשך לפרויקט שיפוץ אולם הספורט והסבת מכון הכושר למתחם ספורט אלטרנטיבי בקומת הכניסה, יבוצע גם טיפול בגג האולם, בהתאם לתקנות כב"א , העבודות כוללות החלפת הפנלים בגג וטיפול בחלונות עשן. הפרויקט יבוצע באמצעות חב' מוסדות חינוך.
756	תכנון-בינוי שבט הגבעה	500,000	התקציב מיועד לתכנון בינוי שבט הגבעה. הפרויקט יבוצע באמצעות חב' מוסדות חינוך.
767	תכנון- בינוי שבט אביב	500,000	התקציב מיועד לתכנון בינוי שבט אביב. הפרויקט יבוצע באמצעות חב' מוסדות חינוך.
783	מרכז קהילתי רמת אביב הירוקה- תאורה והצללה	480,000	התקציב מיועד עבור הסדרת תאורה והצללה במגרש הספורט, שבמרכז קהילתי רמת אביב הירוקה.
763	בריכת האון	375,000	התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך כ-160 אלש"ח, שאושר לפרויקט. התקציב מיועד לביצוע שיפוצים והתקנת בקרת כניסה בבריכת האון. הפרויקט יבוצע באמצעות חב' מוסדות חינוך.
771	תכנון- שיפוץ שבט צבר	300,000	התקציב מיועד לתכנון שיפוץ שבט צבר. הפרויקט יבוצע באמצעות חב' מוסדות חינוך.
770	תבנון- שיפוץ שבט דן	300,000	התקציב מיועד לתכנון שיפוץ שבט דן. הפרויקט יבוצע באמצעות חב' מוסדות חינוך.
782	תאורה במגרש הכדורסל בבית פרנקפורט	300,000	התקציב מיועד להסדרת תאורה במגרש הכדורסל בבית פרנקפורט, שבשכונת הדר יוסף.
764	תנועת נוער עזרא- מרכז ברודט	200,000	התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 400 אלש"ח, שאושר לפרויקט. התקציב מיועד להכשרת מקום לסניף עזרא (בהקצאה) בבית הכנסת גבורת ציון הסמוך למרכז ברודט, שברחוב צייטלין. במסגרת הפרויקט יבוצעו עבודות באולם הגדול, במקלט ובשירותים. הפרויקט יבוצע באמצעות חב' מוסדות חינוך.

M2

ת ק צ י ב ה ו צ א ו ת - פ י ר ו ט

סעיף/ בקשה	תקציב	הצעת תקציב בש"ח	דברי הסבר
776	הכשרת מתחם הכושר במרכז דניאל לחתירה	145,000	התקציב מיועד עבור הכשרת מתחם כושר בקומה 1- במרכז דניאל לחתירה. הפרויקט יבוצע באמצעות חב' מוסדות חינוך.
725	גולדמן 6 - הגל שלי - חיזוק גג	120,000	התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך כ-4.6 מ', הכולל תרומה בסך כ- $500,000, אשר צפויה להתקבל ע"י עמותת הגל שלי באמצעות קרן ת"א. המימון העירוני לפרויקט מותנה בקבלת התרומה. התקציב מיועד לפרויקט הקמת מרכז גלישה חינוכי כנחום גולדמן 6א'. במבנה יקוימו פעילויות חינוביות חברתיות לנערות ונערים במצבי סיכון. הפרויקט יכלול שיקוס וחיזוק קונסטרוקטיבי, שיפוץ כלל המבנה, איטום הגג, תשתיות ועוד.הפרויקט יכלול הצטיידות מתאימה להפעלת המקום. תוספת התקציב נדרשת עבור חיזוק הגג לצורך השמשתו לטובת הקהילה להתקהלות ואירועים ועבור פיתוח שטח במקום.הפרויקט יבוצע באמצעות קרן ת"א לפיתוח.
0829	קהילה נוער וספורט	11,525,000	
---	---	---	
643	שיפוץ אולם ספורט בית דני	8,200,000	התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 2.4 מלש"ח שאושר לשיפוץ אולם ספורט בית דני, לרבות המלתחות בקומה התחתונה, עב' החלפת חיפוי קירות עליונים ומערכות המים. התוספת מיועדת להרחבת השיפוץ ושדרוג האולם להתאמה לסטנדרט העירוני וכן להתאמתו לשימוש קבוצות מקצועיות, כולל החלפת הסלים באולם. הפרויקט יבוצע באמצעות חב' גני יהושע.
726	זירת אגרוף - בריכת רמת אביב	2,500,000	התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 500 אלש"ח, שאושר לפרויקט. התקציב מיועד לקידום תכנון וקידום פרויקט הקמת זירת אגרוף והדר כושר בבריכה הליחודית. הפרויקט יבוצע באמצעות חכ' מוסדות חינוך.
772	מרכז ספורט ימי בדולפינריום-תשתית מחשוב	525,000	התקציב מיועד לצרכי תקשוב, מחשוב ומולטימדיה במרכז ספורט ימי שיוקס בדולפינריום. התקציב יכלול גם התקנת טיב אופטי, מצלמות ומע' אזעקה. הפרויקט יבוצע בשילוב חב' אתריס
758	חד"כ גדנ"ע- הצטיידות ומשטח גומי	260,000	התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך כ-1 מלש"ח, שאושר לפרויקט. תוספת התקציב מיועדת לרכישת ציוד והתקנת משטח גומי

113.

תקציב הוצאות - פירוט

סעיף/ בקשה	תקציב	הצעת תקציב בש"ח	דברי הסבר
			בחדר הכושר במגרש הגדנ"ע,
			שהוקם בסמיכות לקאנטרי גורן גולדשטיין.
			החורש ישרת קרוואות ילדים וווטר מדרום
			העיר ויכלול מבני ספח ויציע.
			הפרויקט יבוצע באמצעות חב' מוסדות חינוך.
765	בית דני- דשא סינטטי	40,000	התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך כ-340
			אלש"ח שאושר. התקציב מיועד לטיפול במגרש
			הדשא והחדר היביל מאחורי המגרש. במסגרת
			הפרויקט יבוצע שיפוץ למגרש הסינטטי.
			השיפוץ כולל תאורה, השלמת דשא,
			שיקום בטונים בטריבונות, החלפת עמדות
			שחקניסו שופטים, שלט כניסה מואר
			ועוד.
			הפרויקט יבוצע באמצעות חב' מוסדות חינוך.
084	רווחה	2,756,000	
---	-----	----------	
0847	רווחה	2,756,000	
----	-----	----------	
727	בית לחיים - אלקחי 24	2,030,000	התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 3.8 מלש"ח
			שאושר במימון העירייה לפרויקט.
			התקציב מיועד לפרויקט הוסטל בית" לחיים"
			ברחוב אלקחי 24, אשר יכלול הקמת 3 דירות
			מגורים עם חצר צמודה לכל וחצר משותפת.
			ביצוע הפרויקט באמצעות קרן ת"א לפיתוח.
			סך הפרויקט נאמד בכ-15.83 מלש"ח בחלוקת
			המימון: עת"א - 5.83 מלש"ח; תרומה - 7.8
			מלש"ח; בט"ל - 2.2 מלש"ח.
745	שיפוץ מרכז תשושי נפש	300,000	התקציב מיועד לשיפוץ בטיחותי של
	פיינשטיין		סדקים ושקיעות ריצפה במבנה מרכז יום
			לתשושי נפש פיינשטיין ברחוב בראזני 15.
740	השלמת שיפוץ אסא	256,000	התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך כ-2.5 מלש"ח
	קדמוני		שאושר לפרויקט.
			התוספת מיועדת להשלמות הבאות: התקנת שער
			כניסה לחצר המבנה , הוספת גגונים לסדנאות,
			לסדנאות העבודה, הוספת גרם מדרגות
			לחיבור כין המפלס התחתון למפלס העליון,
			שיקום וצביעת חומה חיצונית, כיסוי ושדרוג
			רצפת בטון ועוד.
			הפרויקט מבוצע באמצעות חברת גני יהושע
			וחברת מת"ש.
744	שיפוץ היחידה לטיפול	170,000	התקציב מהווה תוספת לתב"ר קיים בסך 980
	בהתמכרויות		אש"ח עבור שיפוץ היחידה
			לטיפולבהתמכרויות ברחוב שמחה 8 בשכונת
			התקווה.התקציב מיועד להצטיידות היחידה.

M4.

תקציב הוצאות - פירוט

סעיף/ בקשה	תקציב	הצעת תקציב בש"ח	דברי הסבר
085	דת	300,000	
753	בתי"כ ומקוואות -שיפוצים והצטיידות	300,000	התקציב מיועד לשיפוצים, שדרוגים והצטיידות במוסדות דת ברחבי העיר, לרבות בתי"כ ומקוואות. הפרויקט יבוצע באמצעות המועצה הדתית.
09	מפעלים וחברות עירוניות	44,300,000	
0933	משרדי העירייה	210,000	
722	רכישת רכב - בתי העירייה	210,000	התקציב מיועד לרכישת טנדרון ורכב פרטי לשימוש תפעולי של אגף בתי העירייה, לרבות לשימוש ניהול ותחזוקה שוטפים של מבני העירייה ברחבי העיר.
0935	נכסים	14,285,000	
739	הקמת תחנת כיבוי - גמרים במימון עו"ב	12,500,000	התקציב מהווה תוספת לתב"ר עירוני בסך 16.4 מלש"ח שאושר לפרויקט העתקה והקמת תחנת כיבוי האש במתחם רוקח, בהמשך לפינוי מתוואי הקו הירוק של פרויקט הקו הירוק של הרק"ל,במסגרת הסכם בין עת"א למדינה לפיו המדינה(נת"ע/משרד האוצר) תממן 50.1 מלש"ח לפרויקט. יתרת המימון ע"י עת"א - 16.4 מלש"ח (כולל מע"מ כפול). התוספת הנוכחית מהווה מימון גישור הכנסות מנת"ע לעו"ב להשלמת הפרויקט. עו"ב תעביר לעת"א סכום זה עם קבלת ההכנסה מנת"ע. הפרויקט מבוצע באמצעות חברת עו"ב.
750	השוק המערבי - פיצוי פינוי	1,200,000	התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך כ-82 מלש"ח שאושר לפרויקט פיתוח השוק המערבי (שוק הכרמל), לרבות הריסות מבנים, הקמת מבנים חדשים, פיתוח תשתיות, הסדרה מחודשת של כל המתחם, עריכת הסכמים עם סוחרים, בעלי סלילת כבישים ומדרכות, תאורה, ניקוז ועוד. התוספת מיועדת לפיצויים ופינויים שנדרשים במסגרת פרויקט הפיתוח. הפרויקט מבוצע בשילוב חברת חלמיש.
762	סטודיו יורם לוינשטיין- אולם המופעים ברח' חנוך 19	585,000	התקציב מיועד לביצוע תיקון ליקויים ותיקונים בסטודיו לאומנויות התיאטרון מיסודו של יורם לוינשטיין, באולם המופעים ברח' חנוך 19. במסגרת הפרויקט יבוצעו עב' טיפול בגגות וחיזוקם, התלפת

MS.

תקציב הוצאות - פירוט

סעיף/ בקשה	תקציב	הצעת תקציב בש"ח	דברי הסבר
			רעפים ותקרות, שיקום מזיתות, איטום, הוספת גגונים, פירוק ותיקון סורגים ועוד. הפרויקט יבוצע באמצעות חב עזרה וביצוון.
099	חברות עירוניות	29,805,000	
---	---	---	
0993	אתרים	500,000	
---	---	---	
688	ציר עולי הרגל - נמל יפו	500,000	התקציב מיועד לתכנון וקידום פרויקט ציר עולי הרגל ההסטורי בנמל יפו, אשר מתחיל באזור בית המכס הישן בנמל וממשיך לאורך המתחם לכיוון יפו העתיקה. הפרויקט יכלול הקמת ציר תיירותי, מסומן, עם נקודות ציון בהן יוצבו מתקני הסברה אלקטרוניים, תאורה לאורך המסלול, הצללה ואמצעים נוספים אשר מיועדים ליצירת שביל תיירותי ומודרן. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת אתרים.
0995	גני יהושע	29,305,000	
---	---	---	
690	מגרשי כדורגל - ספורטק צפון	14,400,000	התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 9.6 מלש"ח שאושר לקידום וביצוע פרויקט הקמת מתחם כדורגל חדש בספורטק צפון, פארק הירקון. הפרויקט יכלול הקמת מתחם עם 2 מגרשים גדולים תקניים וכן 9 מגרשים קטנים,לשימוש מועדונים והציבור הרחב, בהתאם למדיניות עירונית, מבני שירותים ומקלחות ומשרדים, טריבונות צפיה, הצללות, תאורה,תשתיות ובינוי כללי. התקציב מיועד לביצוע שלב ב' בפרויקט אשר יכלול השלמת מגרש סינטטי (מספר 3), הקמת מגרשים מרכזיים 1+2, עבודות עפר, מערכות מים, ביוב וניקוז, קירות הפרדה, גידור ועוד. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת גני יהושע.
710	פארק 5 התושים - גני יהושע	11,000,000	התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 1 מלש"ח שאושר לנושא. התקציב מיועד לקידום והקמת פארק אופניים באזור פארק 5 התושים.הפרויקט יכלול סלילת משטחי רכיבה ואלמנטים מיוחדים, הצללה, תאורה,אביזרים נילווים, עבודות תשתית וביסום,גידור מתאים ועוד. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת גני יהושע.
689	מגרש סקווש נווה שרת - קיר אקוסטי	2,400,000	התקציב מיועד להקמת קיר אקוסטי בסמוך למגרש הסקווש בנווה שרת, לטובת הקטנת

MG

תקציב הוצאות - פירוט

סעיף/ בקשה	תקציב	הצעת תקציב בש"ח	דברי הסבר
			ההפרעה שנוצרה סביב המתקן.
			הפרויקט יבוצע באמצעות חברת גני יהושע.
779	טיילת בבלי - קידוס שביל אופניים וחיבור לגשר	1,200,000	התקציב מיועד לקידוס ותכנון פיתוח טיילת בבלי, אשר תכלול שבילי אופניים, תאורה,חיבור שבילים לגשר ועוד. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת גני יהושע.
780	מתחם אקסטרים - פארק דרום	305,000	התקציב מיועד לקידוס והקמת מתחם מתקני אקסטרים בפארק דרום, לרבות מתקני פעלולים וכושר, תכנית אימונים והדרכה מקצועית. התקציב מיועד לקידוס ותכנון הפרויקט וכן לרכישות מתקנים ואמצעים שונים, הסדרת תשתיות, תאורה והצללה ועוד. תקציב ההפעלה יובא בתקציב הרגיל. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת גני יהושע בליווי מקצועי של רשות הספורט.

117.

מס" סעיף	תוכן עניינים	עמוד
	תקציב הוצאות - ריכוז	1
	תקציב הכנסות	2
	תקציב הוצאות - פירוט	3
009	חטרוח חידט	3
07	שרותים מקומיים	3
	==========	
071	תברואה	3
0712	תברואה ניקיון	3
072	שרותי חרום	3
0723	שמירה ובטחון - מקלטים	3
073	הנדסה	4
0731	תכנון וכנין עיר	4
0732	תכנון	5
074	בינוי וחשתית	5
0741	נכסים ציבוריים	5
0742	דרכים	5
0743	מאור	6
0744	תנועה	6
0745	תיעול	6
0746	שיפור פני העיר	6
076	עבודות ופרויקטים שונים	8
079	המישלמה ליפו	9
0791	המישלמה ליפו	9
08	שרותים ממלכתיים	9
	==========	
081	חינוך	9
0812	שיקוס חידוש ושיפוץ	9
0813	ציוד וריהוט	10
082	תרבות, נוער וספורט	10
0823	בניה חדשה	10
0824	תרבות	11
0828	קהילה נוער וספורט	12
0829	קהילה נוער וספורט	14
084	רווחה	15
0847	רווחה	15
085	דת	16
09	מפטלים והבדות עירוניות	16
	==========	
0933	משרדי העירייה	16

118.

מס" סעיף	תוכן ענינים	עמוד
0935	נכסים	16
099	חכרות עירוניות	17
0993	אתריס	17
0995	גני יהושע	17

י"ט אדר א תשפ"ב
20.02.2022

עיריית תל אביב יפו
ועדת הנחות

פרוטוקול ועדת הנחות מס' 01-2022
מישיבה שהתקיימה ביום ה', י"ט אדר א תשפ"ב 20.02.2022

חברי הועדה – מר אברהם פורז, עו"ד - יו"ר הועדה
מר אלי מלאכי - ס.גזבר העירייה
גב' דורית קרני, עו"ד - משנה ליועץ המשפטי
מר משה חיים- חבר מועצה ○(לא נכח)
גב' חן קראוס - חברת מועצה

נכחו- גב' לימור ברזילי – מנהלת צוות גבייה
גב' לילך לפיד- מנהלת מח' גבייה
גב' ליאורה שני- מ"מ מ. צוות גבייה
גב' רויטל גתר קוממי - מנהלת קשרי ממשל ומדיניות
גב' דלאל סיבוני – אחראית גבייה
גב' ריקי גל – אחראית גבייה
גב' ליאת יזדי – מנהלת מח' גבייה

החלטות:

1. אגף הכנסות מבניה נספח א' - הוחלט בכל המקרים לאמץ החלטות ועדת משנה לפשרות.
2. אגף אגרות ודמי שירותים נספח ב'- הוחלט בכל המקרים לאמץ החלטות ועדת משנה לפשרות
3. אגף החניה נספח ג' – הוחלט בכל המקרים לאמץ החלטת ועדת משנה לפשרות
4. אגף לגביית ארנונה ומים מבקש נזקק/עוסק זעיר נספח ד'- הוצגו 6 מקרים:

א. 1 מקרה הנחה למחזיק נזקק שנים קודמות – לא אושר

ב. 5 מקרים הנחה בעסקים לשנים קודמות – 5 המקרים אושרו

אברהם פורז, עו"ד- יו"ר הועדה

רשמה: אירית פיידמן- רכזת הועדה

120.

כז' ניסן תשפ"ב
28.04.2022

עיריית תל אביב יפו
ועדת הנחות

פרוטוקול ועדת הנחות מס' 2022-02
מישיבה שהתקיימה ביום ה', כז' ניסן תשפ"ב 28.04.2022

חברי הועדה –	מר אברהם פורז, עו"ד -	יו"ר הועדה
	מר אלי מלאכי -	ס.גזבר העירייה
	גב' דורית קרני, עו"ד -	משנה ליועץ המשפטי
	מר משה חיים-	חבר מועצה
	גב' חן קראוס -	חברת מועצה

נכחו- גב' לילך לפיד- מנהלת מח' גבייה
גב' ליאורה שני- מ"מ מ. צוות גבייה
גב' רויטל גתר קוממי - מנהלת קשרי ממשל ומדיניות
גב' דלאל סיבוני – אחראית גבייה
גב' ליאת יזדי – מנהלת מח' גבייה

החלטות:

1. אגף אגרות ודמי שירותים נספח א'- הוחלט בכל המקרים לאמץ החלטות ועדת משנה לפשרות
2. אגף החניה נספח ב' – הוחלט בכל המקרים לאמץ החלטת ועדת משנה לפשרות
3. אגף הכנסות מבניה נספח ג' - הוחלט בכל המקרים לאמץ החלטות ועדת משנה לפשרות, והחלטת ועדת פשרות.

אברהם פורז, עו"ד- יו"ר הוועדה

רשמה: אירית פיידמן- רכזת הועדה

121.

קיטוע מפרוטוקול וועדת פשרות מס׳ 3/2022 ביום 27/3/2022 והמשכה ביום 30/3/2022

משתתפים: מנחם לייבה- מנכ״ל העירייה , משה גילצר – גזבר העירייה, עו״ד עוזי סלמן - היועמ״ש לעירייה

נוכחים: אלי לוי, אלי מלאכי, דורית קרני, איציק חן, דוד רוז, אסנת הרוש, אתי כהן, רוית דורי, דנה רייס, קרן בן ציון, חנה רומנו, מוטי טיילבאום, נטלי שמואלי-מעודי, צח קוזניצקי, זיוה אמבר, לילך לפיד, ניסים שעיבי, ענת קליין, עדי יעקבי, אמיר מורצקי, חנן גפני, חגית כץ, שירה קאשי דקלו, שרון יעקב, אלדר שפלר, שי פטריאנו, מוטי סיני, מאירה גרוסמן, אילנה אלויירו, לימור ברזילי, ריקי גל, עו״ד ניר בראונשטיין (חיצוני), עו״ד גלית גורה (חיצוני).

מרכזת הועדה: ענבל גולן

אגף גביית ארנונה:

1. מקרים לאישור מועצה:

#	מס׳ חשבון	שם, ת.ז. וכתובת החייב	מועד חזקה בנכס	מועד היווצרות החוב	מועד הצעת הפשרה	סה״כ חוב	שולם/ישולם במסגרת פשרה (סכום ואחוזים)	יתרת מחיקה ליום הפשרה	סיבת המחיקה
1.	10008839 שימוש: בתי קפה ומסעדות 10008901 שימוש: קיוסק 10008958 שימוש: קרקע תפוסה *חוליה 16	ב.ח חשבונות סגורים המחזיק הינו שוכר	08/03-01/06 08/03-08/06 01/04-08/06	10/03 10/03 11/04	30.11.21	ארנונה: 273,918.42 ₪ מים: 44,935.07 ₪ הוצאות אכיפה: 20,348.06 ₪ שכ״ט עו״ד בתיק הוצל״פ: 2,516.71 ₪ סה״כ חוב: 341,718.26 ₪ ערך בחוב 1.3.22	184,000.02 ₪ 54%	157,718.24 ₪	שיקולים משפטיים

122.

קיטוע מפרוטוקול וועדת פשרות מס' 3/2022 ביום 27/3/2022 והמשכה ביום 30/3/2022

#	מס' חשבון	שם, ת.ז. וכתובת החייב	מועד חזקה בנכס	מועד היווצרות החוב	מועד הצעת הפשרה	סה"כ חוב	שולם/ישולם במסגרת פשרה (סכום ואחוזים)	יתרת מחיקה ליום הפשרה	סיבת המחיקה
.2	10297242 שימוש: מסחר בצרכי בניין וציוד טכני זיקה: שוכר 10297251 שימוש: קרקע תפוסה זיקה: לא ידוע 10297262 שימוש: מסחר זיקה: לא ידוע *מחלקת גבייה משפטית וועדות – צוות כינוסים	ס.מ צו כינוס 6.1.2013 הפטר חלוט 16.1.2017 ביטול צו הפטר חלוט והחייאת התיק 30.4.2019 הפטר חלוט 18.2.2021	01.01.1998 - חן פעיל 01.09.1999 - 31.12.2010 01.09.1999 - 01.01.2005	01.01.2000 01.01.2001 01.01.2000	28.02.2022	ארנונה: 1,149,458.46 ₪ מים: 132,126.61 ₪ הוצאות אכיפה: 48,965.19 ₪ סה"כ חוב: 1,330,550.26 ₪ ערך : 06.01.2013	שולם: 220,000 ₪ ישולם: 30,000 ₪ דיבידנד ישולם: 210,000 ₪ סה"כ: 460,000 ₪ 35%	870,550.26 ₪	שיקולים משפטיים

123.

קיטוע מפרוטוקול וועדת פשרות מס' 3/2022 ביום 27/3/2022 והמשכה ביום 30/3/2022

#	מס' חשבון	שם, ת.ז. וכתובת החייב	מועד חזקה בנכס	מועד היווצרות החוב	מועד הצעת הפשרה	סה"כ חוב	שולם/ישולם במסגרת פשרה (סכום ואחוזים)	יתרת מחיקה ליום הפשרה	סיבת המחיקה
	יש לזמן את עוה"ד קנולר								
.3	10224414 10303925 10398355 10404430 10449035	א.ד א.מ ז"ל ק.מ <u>לבנדה 34</u> סטטוס חשבון: סגור, בזיקת שוכר שימוש: תעשייה ומלאכה 11/12/1997 – נשלחה דרישה ראשונה <u>עולי ציון 9</u> סטטוס חשבון: סגור, בזיקת בעלים שימוש: מסחר קמעוני כללי 11/12/1997 – נשלחה דרישה ראשונה <u>תושיה 12 א'</u> סטטוס חשבון: סגור, בזיקת בעלים שימוש: שירותים כללי 13/10/2009 – נשלחה דרישה ראשונה	01/99-01/02 12/89-11/04 21/04/09-03/01/10 01/12/08 – פעיל 01/01/10-16/11/13	02/12/16 10/02/10 01/05/09 01/12/08 01/11/11	10/2020	ארנונה: 752,226.27 ₪ היטל שמירה: 3982.48 ₪ מים: 2,156.38 ₪ הוצאות אכיפה: 77,748.32 ₪ שכ"ט עו"ד: 18,529.07 ₪ סה"כ חוב: 854,642.92 ₪ ערך 16.3.22	699,991.23 ₪ 81%	כנגד הפשרה תופסק פעילות האכיפה נגד מר א.ד ובנוסף 19,640.25 ₪ למחיקה	שיקולים משפטיים

124.

קיטוע מפרוטוקול וועדת פשרות מס' 3/2022 ביום 27/3/2022 והמשכה ביום 30/3/2022

#	מס' חשבון	שם, ת.ז. וכתובת החייב	מועד חזקה בנכס	מועד היווצרות החוב	מועד הצעת הפשרה	סה"כ חוב	שולם/ישולם במסגרת פשרה (סכום ואחוזים)	יתרת מחיקה ליום הפשרה	סיבת המחיקה
	10509887	**אלברט קיוסו 15** סטטוס חשבון: פעיל, בזיקת בעלים שימוש: מגורים 13/10/2009 – נשלחה דרישה ראשונה	15/11/10-15/12/12	15/11/10					
	10514998	**שמעון הצדיק 20** סטטוס חשבון: סגור, בזיקת שוכר שימוש: שירותים כללי 11/08/2010 – נשלחה דרישה ראשונה	15/11/10-15/12/12	15/11/10					
	10526162		15/05/11-18/06/12	15/05/11					
	10526165	**שמעון בן שטח 14** סטטוס חשבון: סגור - פולש שימוש: מסחר קמעוני כללי 19/05/2011 – נשלחה דרישה ראשונה	15/05/11-18/06/12	15/05/11					
	10548959	**שמעון בן שטח 14** סטטוס חשבון: סגור - פולש שימוש: קרקע תפוסה 25/06/2011 – נשלחה דרישה ראשונה	-11/09/11 03/02/18	01/01/16					
	10894945	**תושיה 12 א'** סטטוס חשבון: סגור, בזיקת בעלים שימוש: שירותים כללי	01/01/17-10/10/19	01/03/17					

125.

קיטוע מפרוטוקול וועדת פשרות מס' 3/2022 ביום 27/3/2022 והמשכה ביום 30/3/2022

#	מס' חשבון	שם, ת.ז. וכתובת החייב	מועד חזקה בנכס	מועד היווצרות החוב	מועד הצעת הפשרה	סה"כ חוב	שולם/ישולם במסגרת פשרה (סכום ואחוזים)	יתרת מחיקה ליום הפשרה	סיבת המחיקה
	10913733	21/08/2011 – נשלחה דרישה ראשונה **תושיה 12 א'** סטטוס חשבון : סגור, בזיקת בעלים שימוש : שירותים כללי	-01/01/17 30/06/17	01/03/17					
	10918148	21/08/2011 – נשלחה דרישה ראשונה **תושיה 12 א'** סטטוס חשבון : סגור, בזיקת בעלים שימוש : מסחר קמעוני כללי	-23/04/17 03/02/18	23/04/17					
	10918149 *חוליה 19 *יש לזמן את עו"ד גלית גורה ממשרד עו"ד נימצוביץ	20/06/2014 – נשלחה דרישה ראשונה **נחלת בנימין 122** סטטוס חשבון : סגור, בזיקת שוכר שימוש : מחסנים כלליים 28/04/2017– נשלחה דרישה ראשונה **שמעון הצדיק 12** סטטוס חשבון : סגור, בזיקת שוכר שימוש : מחסנים כלליים 18/09/2017– נשלחה דרישה ראשונה **תושיה 12 א'**	-23/04/17 03/02/18	23/04/17					

126

קיטוע מפרוטוקול וועדת פשרות מס' 3/2022 ביום 27/3/2022 והמשכה ביום 30/3/2022

#	מס' חשבון	שם, ת.ז. וכתובת החייב	מועד חזקה בנכס	מועד היווצרות החוב	מועד הצעת הפשרה	סה"כ חוב	שולם/ישולם במסגרת פשרה (סכום ואחוזים)	יתרת מחיקה ליום הפשרה	סיבת המחיקה
		סטטוס חשבון : סגור, בזיקת בעלים שימוש : שירותים כללי 25/08/2017– נשלחה דרישה ראשונה **<u>תושיה 12 א'</u>** סטטוס חשבון : סגור, בזיקת בעלים שימוש : שירותים כללי 25/08/2017– נשלחה דרישה ראשונה							

משה גילצר
גזבר העירייה

מנחם לייבה
מנכ"ל העירייה

עוזי סלמן, עו"ד
היועץ המשפטי לעירייה

תל אביב יפו TEL AVIV YAFO
עיריית תל־אביב-יפו
מנהל הרכשים
יחידת סגן גזבר

20.02.2022

שלום רב,

מצ"ב סה"כ מחיקת חובות, אגף אגרות ודמי שירותים
לאחר אישור ועדת משנה לפשרות 76/2021 מיום 13.12.2021
ואישור
ועדת הנחות מספר 01/2022 מיום 17.02.2022

סה"כ למחיקה: 70,822₪

בברכה

אירית פיידמן
רכזת ועדת הנחות

128.

רחוב אבן גבירול 69, תל־אביב-יפו 64162 טלפון: 03-5218602, פקס: 03-5216496, www.tel-aviv.gov.il

ועדת משנה לפשרות 76/2021 מיום 13.12.2021

סד'	שם /ת"ז/ח.פ. מס' חשבון	נושא החוב	מועד היווצרות החוב	מועד הצעת הפשרה	סה"כ חוב	שולם / ישולם במסגרת פשרה	יתרת מחיקה ליום הפשרה	סיבת המחיקה	החלטת הוועדה
1	א.ל 028440493	חינוך	2013	8/2021	72,446	36,000	36,446	טובת הציבור	הוחלט לאשר את הפשרה
3	ר.י 05342/688	חינוך	2011	11/2021	20	0	20	שיקולים משפטיים	הוחלט לאשר את הפשרה
6	ו.ד 304069636	צ'קים חוזרים	2014	10/2021	7,595	5,000	2,595	שיקולים משפטיים	הוחלט לאשר את הפשרה
7	ב.א 059240259	חינוך, רווחה וצ'קים חוזרים	2005-2006	11/2021	40,525	36,275	4,250	שיקולים משפטיים	הוחלט לאשר את הפשרה
8	ד.פ 055852339	צ'קים חוזרים	1989-1989	10/2021	31,628	5,000	26,628	שיקולים משפטיים	הוחלט לאשר את הפשרה
9	ס.מ 010756559	מבנים מסוכנים	2021	11/2021	45	0	45	שיקולים משפטיים	הוחלט לאשר את הפשרה
10	ש.ר 053326351	מבנים מסוכנים	2021	11/2021	28	0	28	שיקולים משפטיים	הוחלט לאשר את הפשרה
11	ד.ט 012195541	מבנים מסוכנים	2005	11/2021	34	0	34	שיקולים משפטיים	הוחלט לאשר את הפשרה
12	ל.י 003752656	קנסות מינהליים	2021	10/2021	42	0	42	שיקולים משפטיים	הוחלט לאשר את הפשרה
13	ל.ג 053445029	קנסות מינהליים	2021	10/2021	42	0	42	שיקולים משפטיים	הוחלט לאשר את הפשרה
14	גלגל אחזקות וייזום בע"מ 514261288	שילוט	2021	11/2021	692	0	692	שיקולים משפטיים	הוחלט לאשר את הפשרה
						סה"כ	70,822		

129.

עיריית תל־אביב־יפו
מנהל הכספים
יחידת טגן גזבר

01.05.2022

שלום רב,

מצ"ב סה"כ מחיקת חובות, אגף אגרות ודמי שירותים
לאחר אישור :
ועדת משנה לפשרות 19/2022 מיום 27.02.2022
ועדת משנה לפשרות 29/2022 מיום 07.04.2022

ואישור
ועדת הנחות מספר 02/2022 מיום 28.04.2022

סה"כ למחיקה : 33,045 ₪

בברכה

אירית פיידמן
רכזת ועדת הנחות

120.

ועדת משנה לפשרות 19/2022 מיום 27.2.2022

סידורי	שם/ת"ז/ח.פ מס' חשבון	נושא החוב	מועד היווצרות החוב	מועד הצעת הפשרה	סה"כ חוב	שולם/ישולם במסגרת פשרה	יתרת מחיקה חיום הפשרה	סיבת המחיקה
1	ג.ו ת.ז: 070417548	מבנים מסוכנים	2019	2/2022	3,884	3,790	94	שיקולים משפטיים
2	ו.ש.ת ת.ז: 034561795	מבנים מסוכנים	2019	2/2022	7,423	7,384	39	שיקולים משפטיים
3	ה.א.ק ת.ז: 012429718	מבנים מסוכנים	2019	11/2021	3,859	3,790	68	שיקולים משפטיים
4	ה.ל ת.ז: 205894363	מבנים מסוכנים	2019	2/2022	3,927	3,802	125	שיקולים משפטיים
5	ס.א ת.ז: 00889545	מבנים מסוכנים	2019	2/2022	3,859	3,844	15	שיקולים משפטיים
6	ב.א.מ ת.ז: 051638120	מבנים מסוכנים	2021	2/2022	3,858	3,850	8	שיקולים משפטיים
7	ג.ח ת.ז: 070417548	תברואה - פינוי פסולת	2020	2/2022	4,279	4,194	85	שיקולים משפטיים
8	הרנט חוף מציצים בע"מ ח.פ: 515354322	צ'קים חוזרים	2020	2/2022	30,439	30,092	347	שיקולים משפטיים
11	י.א ת.ז: 021953542 י.ב ת.ז: 021716758	חינוך	2018-2020	2021	41,762	30,179	11,583	שיקולים משפטיים
			ועדת משנה	**לפשרות**	**מיום 7.4.22**			
2	י.ז ת.ז: 058356486	תברואה	מאי-21	3/2022	839	799	40	שיקולים משפטיים
3	א.ז	תברואה	1997	3/2022	4,350	806	3,544	שיקולים משפטיים
4	ש.ס ת.ז: 035883107	צ'קים חוזרים	2003	2018	18,662	15,000	3,662	שיקולים משפטיים
6	י.ב ת.ז: 056172125	צ'קים חוזרים	2003	4/2021	38,157	30,000	8,157	שיקולים משפטיים
7	א.ח ת.ז: 307683722 מ.ח ת.ז: 310581913	רווחה	2019	3/2022	8,886	4,943	3,943	שיקולים משפטיים
8	ק.ו ת.ז: 020416046	חינוך	2004-2009	2019	10,252	8,917	1,335	שיקולים משפטיים
	סה"כ						**33,045 ₪**	

131.

עיריית תל־אביב-יפו
מנהל הכספים
יחידת סגן גזבר

20.02.2022

שלום רב,

מצ״ב סה״כ מחיקת חובות, אגף הכנסות מבנייה
לאחר אישור ועדת משנה לפשרות מס׳ :

03-2022 מיום 06.01.2022

ואישור
ועדת הנחות מספר 01/2022 מיום 17.02.2022

סה״כ למחיקה : 9,318.77 ₪

בברכה

אירית פיידמן
רכזת ועדת הנחות

132.

רחוב אבן גבירול 69, תל־אביב-יפו 64162 טלפון: 03-5218602, פקס: 03-5216496, www.tel-aviv.gov.il

133.

נספח א

אגף הכנסות מבנייה

ועדת הנחות בתאריך 17.2.22

מס"ד	ס תיק או"פ/שומ	שם	כתובת הנכס	מספר בקשת טאבו	סוג מס	סכום החוב	קרן החיוב	מועד היווצרות החוב	סכום לתשלום	תאריך תשלום	סכום למחיקה	תאריך ועדת פשרות
1	3-2014-04582	מ.א	סמטת כביר 14	150215335	תיעול	6,072.54	1,022.60	1.08.1997	1,558.60	19.12.21	4,513.94	6.1.22
2	3-2014-04583	מ.א	סמטת כביר 14	150215333	תיעול	6,043.88	1,088.50	1.08.1997	1,659.05	19.12.21	4,804.83	6.1.22
										סה"כ	9,318.77	

עיריית תל־אביב-יפו
מנהל הכספים
יחידת סגן גזבר

20.02.2022

שלום רב,

מצ״ב סה״כ מחיקת חובות, אגף הכנסות מבנייה
לאחר אישור ועדת משנה לפשרות מס׳ :

ועדת פשרות מס׳ 1/2022 מיום 25.01.2022

ועדת משנה לפשרות מס׳ 27/2022 מיום 31.03.2022

ואישור
ועדת הנחות מספר 02/2022 מיום 28.04.2022

סה״כ למחיקה: 468,920.45₪

בברכה

אירית פיידמן
רכזת ועדת הנחות

134.

נספח ג

אגף הכנסות מבנייה

ועדת הנחות בתאריך 28.4.22

מס"ד	מס תיק או"פ/שומה	שם	כתובת הנכס	מספר בקשת טאבו	סוג מס	סכום החוב	קרן החיוב	מועד היווצרות החוב	סכום לתשלום	תאריך תשלום	סכום למחיקה	תאריך ועדת פשרות
1	3-2014-01903	עזרה ובצרון	דרך השלום	150221976	סלילת כביש	400,934.71	44.91	1.4.82			400,934.71	25.1.22
2	3-2014-06051	א.מ.ד	לבלוב 4	150216396	תיעול	12,846.80	1,234.10	1.1.93	2,732.38	9.3.22	10,114.42	31.3.22
3	3-2014-03798	ה.ת	מושיע 22	150223250	תיעול	22,690.57	3927.7	1.9.97	5,901.43		16,789.14	31.3.22
4	3-2014-06247	ס.ש	בועז 47	150215947	תיעול	9,536.44	1234.6	1.5.95	2,234.19	3.3.22	7,302.25	31.3.22
5	3-2014-03483	ס.מ	דרך שלמה 3	150222424	כביש	24,671.82	3526.5	1.8.98	0.00		24,671.82	31.3.22
6	3-2014-04402	נ.מ	נתן 28	150224332	תיעול	9,108.11			0.00		9,108.11	31.3.22
										סה"כ	**468,920.45**	

תל אביב יפו
TEL AVIV YAFO
עיריית תל־אביב-יפו
מנהל הכספים
יחידת סגן גזבר

20.02.2022

שלום רב,

מצ"ב סה"כ מחיקת חובות, אגף החנייה
לאחר אישור ועדת משנה לפשרות 15.02.2022
ואישור
ועדת הנחות מספר 01/2022 מיום 17.02.2022

סה"כ למחיקה: 258,382 ₪

בברכה

אירית פיידמן
רכזת ועדת הנחות

136.

www.tel-aviv.gov.il, 03-5216496 :רחוב אבן גבירול 69, תל־אביב-יפו 64162 טלפון: 03-5218602, פקס

טבלת סיכום וועדת פשרות לנושא מחיקת הוצאות אכיפה

מחודש אוקטובר 2021 עד דצמבר 2021

מס"ד	סיבת ביטול	מספר מקרים לסיבה	סכום ביטול הוצאות
1	בקשה להישפט באיחור	24	1,731 ₪
2	הסבת הדו"ח	47	1,247 ₪
3	טעות רשות	274	12,295 ₪
4	פטירת החייב	92	45,192 ₪
5	שיקולי גבייה	652	197,918 ₪
	סכום כולל	**1089**	**258,382 ₪**

מירב פרץ, עו"ד
מנהלת אגף החליה
15.2.22

עיריית תל־אביב-יפו
מנהל הכספים
יחידת סגן גזבר

01.05.2022

שלום רב,

מצ"ב סה"כ מחיקת חובות, אגף החנייה
לאחר אישור ועדת משנה לפשרות 07.04.2022
ואישור
ועדת הנחות מספר 02/2022 מיום 28.04.2022

סה"כ למחיקה: 98,554 ₪

בברכה

אירית פיידמן
רכזת ועדת הנחות

138.

www.tel-aviv.gov.il, 03-5216496 :פקס, 03-5218602 :טלפון 64162 תל־אביב-יפו, 69 רחוב אבן גבירול

נספח ב' - אלי הח"ב

טבלת סיכום וועדת פשרות לנושא מחיקת הוצאות אכיפה

מחודש ינואר 2022 עד פברואר 2022

מס"ד	סיבת ביטול	מספר מקרים לסיבה	סכום ביטול הוצאות
1	בקשה להישפט	6	₪ 600
2	הסבת הדוח	9	₪ 667
3	טעות רשות	175	₪ 7,590
4	פטירת החייב	28	₪ 10,398
5	שיקולי גביה	237	₪ 79,298
	סכום כולל	**455**	**₪ 98,554**

מירב פרץ, עו"ד
מנהלת אגף החניה

7.4.2022

מאוגדת

139.

עיריית תל־אביב־יפו
TEL AVIV YAFO תל אביב יפו
האגף לגביית אגרות ודמי שרותים

כ"ו באדר ב' תשפ"ב
29 במרץ 2022

משתתפים:
גב' לילך לפיד, מנהלת מחלקת גביה
גב' ויקי חורביץ, מנהלת צוות גביה

הנדון: פ"ע מחיקת חובות 338 1/2022

בישיבה שהתקיימה אצל מנהל האגף, מר דוד רוז, בתאריך 28.03.2022 בנושא מחיקת חובות לפי סעיף 338 הוצגו:

טבלה מס' 1- 100 מקרים של חייבים בהם מוצו הליכי הגבייה.

בהתאם להחלטת מנהל האגף, אושרו 100 מקרים למחיקת חוב על סך 680,409 ₪ אשר יובאו לאישור ועדת כספים ומועצת העיר.

מצ"ב רשימת המקרים.

בברכה,
דוד רוז
מנהל האגף אגרות ודמי שירותים

14 ס.

עיר ללא הפסקה

רחוב מזתם בנין 154 תל-אביב-יפו, 6492107 | טלפון: 03-7242112 | פקס: 03-7240078

ועדה 1/2022 טבלה מס' 1- ערך החוב 28.3.2022

	87065710 88019047 88026190	ק.ג.ב	רח' 5017 מס' 40 מגרת	צ'קים חוזרים	26,698	מיצוי הליכי גבייה	אושרה מחיקת החוב
2	93001394	נ.ב	דרך רמתים 13 הוד השרון	צ'קים חוזרים	18,174	מיצוי הליכי גבייה	אושרה מחיקת החוב
3	חשבונות 98	רשימת חשבונות		חיוך	635,537	מיצוי הליכי גבייה	אושרה מחיקת החוב
סה"כ					680,409		

31.3.2022

חתימת מנהלת מחלקה

חתימת מנהל האגף

לילך לבנון
מנהלת מחלקת גבייה
האגף לגבייה אגרות חוסי שירותים

דוד לוי
מנהל האגף לגבייה אגרות ושירותים

1441.

חשבון חוזה	[redacted]	נעילה התיישנות	סכום נעול
50002008	530.1	התיישנות	376.18
50003589	374.4	התיישנות	87.68
50004312	10448.78	התיישנות	12552.59
50004692	1914.53	התיישנות	3887.56
50008914	851.4	התיישנות	1048.48
50010682	540	התיישנות	286.81
50011412	305.5	התיישנות	51.6
50014119	656.2	התיישנות	808.09
50017672	167.7	התיישנות	206.52
50017874	320.2	התיישנות	320.2
50020123	432.74	התיישנות	609.23
50020389	6293.2	התיישנות	7749.95
50021133	319	התיישנות	138.54
50021288	271.8	התיישנות	148.03
50023808	136.4	התיישנות	51.6
50023984	193.5	התיישנות	41.9
50024950	5046.85	התיישנות	6224.74
50026151	76.2	התיישנות	76.2
50027729	641.5	התיישנות	790
50028771	822.8	התיישנות	774.96
50029362	6045.9	התיישנות	7254.9
50030450	731.73	התיישנות	901.1
50030578	193.5	התיישנות	51.6
50031952	856.29	התיישנות	792.57
50032649	19526.6	התיישנות	24057.18
50033147	3223.9	התיישנות	3996.59
50033183	364.5	התיישנות	381.27
50034057	265.9	התיישנות	51.6
50035339	263.2	התיישנות	84.48
50036477	23475.64	התיישנות	0.61
50036987	227.8	התיישנות	42.24
50037072	724.4	התיישנות	121.5
50039265	6253	התיישנות	7700.44
50039266	11271.9	התיישנות	13907.56
50039273	14813.2	התיישנות	18242.15
50039278	7729	התיישנות	9538.3
50039935	5578.6	התיישנות	6869.94
50039938	348.9	התיישנות	348.9
50039973	1525.4	התיישנות	1525.4
50040002	8867.4	התיישנות	11092.22
50040041	4996.5	התיישנות	6153.08
50040044	661.24	התיישנות	882.84
50040082	7041.1	התיישנות	8670.97
50040195	2777.8	התיישנות	3420.8
50040226	340.4	התיישנות	340.4
50040246	7499.7	התיישנות	9235.72
50040253	339.6	התיישנות	418.21
50040276	13159.8	התיישנות	16210.08
50040306	6307.5	התיישנות	7770.01
50040315	11646.7	התיישנות	14342.67
50040403	5326	התיישנות	6558.85
50040415	1904.4	התיישנות	2345.22
50040452	319.9	התיישנות	319.9
50040453	26837.5	התיישנות	33049.82
50040539	9479.2	התיישנות	11673.44
50040705	558.7	התיישנות	688.03

142

50040767	1028.3	התיישנות	1266.33
50040852	1951.3	התיישנות	2402.99
50040896	2773.8	התיישנות	3415.88
50040948	4809.9	התיישנות	5923.28
50040960	6069.2	התיישנות	7474.09
50040965	1438.5	התיישנות	1771.48
50041201	79394.6	התיישנות	97772.79
50041209	366.7	התיישנות	451.59
50041238	12929.7	התיישנות	15922.65
50041325	1390.3	התיישנות	1618.77
50041362	1179.1	התיישנות	1452.03
50041496	1517.3	התיישנות	1868.53
50041503	349.4	התיישנות	430.28
50041552	335.4	התיישנות	335.4
50041802	3759.01	התיישנות	4277.92
50041811	806.1	התיישנות	806.1
50041897	7902.1	התיישנות	9731.27
50041931	1662.2	התיישנות	1775.91
50042489	3856	התיישנות	4748.58
50042799	616.2	התיישנות	758.4
50043154	8286.4	התיישנות	10204.52
50043461	82.9	התיישנות	98.84
50043520	1182	התיישנות	1455.6
50043617	1904.6	התיישנות	2345.48
50043628	5428.5	התיישנות	6685.09
50043629	15749.6	התיישנות	19395.3
50043698	982.1	התיישנות	1209.43
50043705	6384.5	התיישנות	7862.38
50043715	7101.66	התיישנות	8745.55
50043723	587.05	התיישנות	726.52
50043747	11497.6	התיישנות	14165.12
50043759	10394.3	התיישנות	12800.37
50043770	392	התיישנות	392
50043811	5570.8	התיישנות	6869.96
50043834	1213.1	התיישנות	1493.91
50043872	541.2	התיישנות	645.26
50043919	2073.9	התיישנות	2553.97
50043939	701.7	התיישנות	701.7
50049123	2199	התיישנות	2708.03
50049128	2506.9	התיישנות	3087.19
50049133	2641.6	התיישנות	3253.07
50058312	676.3	התיישנות	760.24

כז' ניסן תשפ"ב
28.04.2022

עיריית תל אביב יפו
ועדת הנחות

פרוטוקול ועדת הנחות מס' 03-2022
מישיבה שהתקיימה ביום ה', כז' ניסן תשפ"ב 28.04.2022

נכחו:	מר אברהם פורז, עו"ד .	-	יו"ר הועדה
	מר אלי מלאכי, סגן גזבר העירייה.	-	חבר ועדה
	גב' דורית קרני, עו"ד משנה ליועץ המשפטי.	-	חברת ועדה
	מר משה חיים, חבר מועצה	-	חבר ועדה
	גב' חן קראוס, עו"ד חברת מועצה	-	חברת ועדה
	גב' שירה הרניב, עו"ד עוזרת ראשית ליועץ המשפטי.		
	גב' תמי לוי, סגנית מנהל האגף לחיובי ארנונה לתפעול.		
	גב' רויטל גתר קוממי, עו"ד עוזרת לנושאים משפטיים		
	גב' נעמה עמית עו"ד , מנהלת יחידת גופים פטורים		
	מר דוד פריג , מנהל צוות חיובים		
	מר דניאל היידמן , רו"ח (משרד רו"ח משה פן)		

1. בישיבת ועדת ההנחות של עיריית תל אביבי יפו, נדונו בקשות של מוסדות להכרה כ "מוסד מתנדב לשירות הציבור" בהתאם לסעיף 5י' לפקודת מיסי העירייה ומיסי הממשלה (פיטורין), 1938 (להלן: הפקודה) וזאת לשם קבלת פטור בשיעור 2/3 מחיוב הארנונה השנתי.

2. בחינת הבקשות נעשתה בהתבסס על הוראות הפקודה והוראות חוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2019 אשר קבעו קריטריונים להכרה במבקש כ "מוסד מתנדב" כאמור.
יצוין כי הוועדה כפופה להוראות חוזר המנכ"ל לפיהן רק עמידה **בכל** הקריטריונים תזכה בהכרה כאמור.

3. בישיבה נדונו 55 בקשות של מוסדות, בתחומי פעילות שונים.
לגבי 29 בקשות של המוסדות חוותה הוועדה דעתה כי הם עומדים במלוא תנאי ההכרה .
לגבי 26 בקשות של המוסדות חוותה הוועדה דעתה כי הם **אינם** עומדים במלוא תנאי ההכרה ועל כן לא ניתן להכיר בהם כ -"מוסד מתנדב".

144.

רשימת הבקשות של המוסדות ונימוקי הוועדה מפורטים **בנספח ג'**.

נספח ג' מהווה חלק בלתי נפרד מפרוטוקול זה.

אברהם פורז, עו"ד- יו"ר הוועדה

רשמה : אירית פיידמן- רכזת הועדה
תיק ועדת הנחות

145

נספח ג':

טופס חוות דעת של ועדת ההנחות של הרשות המקומית בענין מוסד מתנדב לשירות הציבור לשנת 2022

שם המוסד: אגודה למפעלים קונסטרוקטיביים לקשישים "תלם" תעסוקה למבוגרים (ע"ר) 580040756

מטרות המרכז: עזרה הדדית באמצעות מפעלי תעסוקה לקשישים ומוגבלים בכושר עבודתם.

כתובת	מס' חשבון ארנונה	שטח	סיווג
דרך יפו 43 (דה פיגוטו 2)	10982216	25 מ"ר	איגודים ואירגונים

בהתאם לסעיף 5 (י) לפקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין) 1938 וחוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2019 והקריטריונים שנקבעו בו לבחינת היותו של המוסד כעומד בתנאי הפטור, נמצא כי המוסד אינו עומד בקריטריונים הבאים (**המסומנים ב-x**) :

✓ **1.** מטרת המוסד היא העלאת רווחת הציבור.

✓ **2.** המוסד אינו גובה תמורה עבור פעולותיו, או שהתמורה שהוא גובה נמוכה באופן משמעותי ממחירי השוק ומשקפת את הפן ההתנדבותי של המוסד.

✓ **3.** המוסד אינו פועל למטרת רווח ואינו עוסק ב"פעילות עסקית" או שהיקף "הפעילות העסקית" הינו שולי ביחס לפעילות הכללית של המוסד. בכלל זאת המוסד אינו מוסד מתחרה לסקטור העסקי ואיננו מספק סחורה לגופים עסקיים.

✓ **4.** מפעילי המוסד ופטרוניו אינם מפיקים כל הנאה כלכלית אישית לבד משכר סביר, שהוא פונקציה של תרומתם הישירה.

☒ **5.** המוסד פועל בתוך קהילת הרשות המקומית ופעילותו משרתת בעיקר את תושבי אותה הרשות המקומית. (הוראות סעיף זה לא יחולו על מוסד מתנדב שעיקר פעילותו בענייני בריאות, בענייני רווחה או בענייני חינוך לתלמידים עד גיל 25).

בשיחה שנערכה עימם הבהירו כי הסניף בתל אביב נפתח בתחילת השנה הנוכחית כך שאין בשלב זה נתונים על אחוז הנהנים מפעילות העמותה בתחומי הרשות.

☒ **6.** פעילות המוסד הינה בתחומים שבהם רשות מקומית פועלת ומוסמכת לפעול כגון רווחה, בריאות, חינוך וכד'.

פעילות לקידום ועידוד תעסוקה והכשרה מקצועית אינה פעילות בסמכות שבה הרשות המקומית מורשית לפעול.

✓ **7.** המוסד מרכז פעילות בתחום מסוים ולא נועד לטפל במקרה ספציפי, פעילותו נמשכת לאורך זמן והקמתו לא נועדה למטרה אד-הוק.

146

✓ **8.** התמיכה הממשלתית ו/או העירונית שניתנה למוסד אינה עולה על 50% מהכנסותיו הכוללות של המוסד . הערה: במידה שהתמיכה עולה על 50% ונמוכה מ-75%, רשאית מועצת הרשות המקומית לאשר מוסד זה , עפ"י המלצת ועדת ההנחות של הרשות המקומית.

תמיכה מזערית כ- 5%.

✓ **9.** המוסד אינו עוסק בפעילות פוליטית ואינו נתמך על ידי גוף פוליטי .

✓ **10.** הנכס שלגביו מבוקש הפטור, משמש את המוסד אך ורק למתן שירות התנדבותי לטובת הציבור. נכס זה אינו משמש לכל פעילות של אדם או גוף אחר, וזאת בהתקיים המפורט בקריטריון 10 .

✓ **11.** המוסד מחזיק באישור בדבר ניהול תקין תקף.

✓ **12.** המוסד אינו גמנה בין סוגי הנכסים הזכאים לפטור לפי סעיף אחר בפקודה, כגון מוסדות חינוך, בריאות ודת.

המלצת הוועדה לדחות את הבקשה.

אברהם פורז, עו"ד – יו"ר הוועדה

רשמה: אירית פיידמן – רכזת הוועדה

תיק ועדת הנחות

147.

נספח ג':

טופס חוות דעת של ועדת ההנחות של הרשות המקומית בענין מוסד מתנדב לשירות הציבור לשנת 2022

שם המוסד: אוניברסיטת אריאל בשומרון (ע"ר) 580367290

כתובת	מס' חשבון ארנונה	שטח	סיווג
שדרות ההשכלה 20	11218132 (מחזיקים החל מ- 1.9.21)	1,028 מ"ר	שירותים כללי
שדרות ההשכלה 20	11227993 (מחזיקים החל מ- 1.2.22)	817 מ"ר	מגרש חניה ללא תשלום

בהתאם לסעיף 5 (י) לפקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין) 1938 וחוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2019 והקריטריונים שנקבעו בו לבחינת היותו של המוסד כעומד בתנאי הפטור, נמצא כי המוסד אינו עומד בקריטריונים הבאים (**המסומנים ב-x**) :

☒ **1.** כאשר מדובר במוסד להשכלה גבוהה – המוסד הוא מוסד להשכלה גבוהה כמשמעותו בסעיף 9 לחוק המועצה להשכלה גבוהה, התשי"ח- 1958 (להלן –המועצה להשכלה גבוהה), או מוסד הפועל בהיתר או באישור המועצה להשכלה גבוהה כאמור בסעיף 21 לחוק האמור, שהמדינה משתתפת בתקציבו ושכר הלימוד שנגבה מתלמידיו הוא בהתאם להנחיות הוועדה לתכנון ולתקצוב שליד המועצה להשכלה גבוהה .

☒ **2.** הנכסים שעליהם יחול הפטור כאמור יהיו אלה המשמשים את המוסד לצרכי לימוד או לצרכי מעונות סטודנטים של המוסד והמשמשים אך ורק למגורי סטודנטים הלומדים באותו מוסד ובתנאי שלא נעשית בהם פעילות עסקית .

המוסד הגיש את הבקשה בהתאם לקריטריונים של מוסד להשכלה גבוהה. אולם מדובר בלימודי חוץ של האוניברסיטה - חוג ללימודי תעודה.

הוסבר לעמותה כי הנכסים המדוברים אינם עומדים בקריטריון של מל"ג, הומלץ להם למהר ולשלוח בקשת פטור כמו כל עמותה שאינה מל"ג, בהתאם ל- 13 הקריטריונים.

המלצת הוועדה לדחות את הבקשה כפי שהיא הוגשה.

אברהם פורז, עו"ד – יו"ר הוועדה

רשמה: אירית פיידמן – רכזת הוועדה

תיק ועדת הנחות.

148.

נספח ג':

טופס חוות דעת של ועדת ההנחות של הרשות המקומית בענין מוסד מתנדב לשירות הציבור לשנת 2022

שם המוסד: **אל"י האגודה להגנת הילד ע"ר 580030500**

מטרות המרכז: העמותה מטפלת בילדים במסגרת מרכז עם משרד הרווחה ומקבלת תמורה עבור כל שעות טיפול. ובנוסף מטפלת במקרים פרטיים.

כתובת	מס' חשבון ארנונה	שטח	סיווג
שטיבל 2	**10953072**	**176 מ"ר**	**איגודים וארגונים**
שטיבל 2	**10953093**	**24 מ"ר**	**חניונים במבנה לא בתשלום**

בהתאם לסעיף 5 (י) לפקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין) 1938 וחוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2019 והקריטריונים שנקבעו בו לבחינת היותו של המוסד כעומד בתנאי הפטור, נמצא כי המוסד אינו עומד בקריטריונים הבאים (**המסומנים ב-א**) :

✓ **1.** מטרת המוסד היא העלאת רווחת הציבור .

☒ **2.** המוסד אינו גובה תמורה עבור פעולותיו, או שהתמורה שהוא גובה נמוכה באופן משמעותי ממחירי השוק ומשקפת את הפן ההתנדבותי של המוסד .

התמורה בעבור טיפול בגובה 270 ₪ כאשר בשוק החופשי עלות טיפול בין 350 ₪ לבין 400 ₪

☒ **3.** המוסד אינו פועל למטרת רווח ואינו עוסק ב"פעילות עסקית" או שהיקף "הפעילות העסקית" הינו שולי ביחס לפעילות הכללית של המוסד. בכלל זאת המוסד אינו מוסד מתחרה לסקטור העסקי ואיננו מספק סחורה לגופים עסקיים .

ספק שירותים של משרד הרווחה מתחרה בסקטור העסקי. כמחצית ההכנסות ממשרד הרווחה.

✓ **4.** מפעילי המוסד ופטרוניו אינם מפיקים כל הנאה כלכלית אישית לבד משכר סביר, שהוא פונקציה של תרומתם הישירה

✓ **5.** המוסד פועל בתוך קהילת הרשות המקומית ופעילותו משרתת בעיקר את תושבי אותה הרשות המקומית . (הוראות סעיף זה לא יחולו על מוסד מתנדב שעיקר פעילותו בענייני בריאות, בענייני רווחה או בענייני חינוך לתלמידים עד גיל 25).

הצהירו 40%.

✓ **6.** פעילות המוסד הינה בתחומים שבהם רשות מקומית פועלת ומוסמכת לפעול כגון רווחה, בריאות, חינוך וכד'.

149.

תחום רווחה

✓ **7.** המוסד מרכז פעילות בתחום מסוים ולא נועד לספל במקרה ספציפי, פעילותו נמשכת לאורך זמן והקמתו לא נועדה למטרה אד-הוק.

☒ **8.** התמיכה הממשלתית ו/או העירונית שניתנה למוסד אינה עולה על 50% מהכנסותיו הכוללות של המוסד. הערה: במידה שהתמיכה עולה על 50% ונמוכה מ-75%, רשאית מועצת הרשות המקומית לאשר מוסד זה, עפ"י המלצת ועדת ההנחות של הרשות המקומית.

לא צירפו תצהיר.

✓ **9.** המוסד אינו עוסק בפעילות פוליטית ואינו נתמך על ידי גוף פוליטי.

✓ **10.** הנכס שלגביו מבוקש הפטור, משמש את המוסד אך ורק למתן שירות התנדבותי לטובת הציבור. נכס זה אינו משמש לכל פעילות של אדם או גוף אחר, וזאת בהתקיים המפורט בקריטריון 10.

✓ **11.** המוסד מחזיק באישור בדבר ניהול תקין תקף.

✓ **12.** המוסד אינו נמנה בין סוגי הנכסים הזכאים לפטור לפי סעיף אחר בפקודה, כגון מוסדות חינוך, בריאות ודת.

המלצת הוועדה לדחות את הבקשה.

אברהם פורז, עו"ד – יו"ר הוועדה

רשמה: אירית פיידמן – רכזת הוועדה
תיק ועדת הנחות

150.

נספח ג':

טופס חוות דעת של ועדת ההנחזת של הרשות המקומית בענין מוסד מתנדב לשירות הציבור לשנת 2022

שם המוסד: ארגון גמלאי מבטחים (ע"ר) 580319259

מטרות המרכז: מתן שירותי קהילה ורווחה לאוכלוסיית גמלאי קרן מבטחים וכל פעילות למען הקהילה לטובת תושבי העיר ת"א הנזקקים באמצעות הארגון ומתנדביו.

כתובת	מס' חשבון ארנונה	שטח	סיווג
ארלוזורוב 152	10071440	90 מ"ר	אגודים וארגונים

בהתאם לסעיף 5 (י) לפקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין) 1938 וחוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2019 והקריטריונים שנקבעו בו לבחינת היזתו של המוסד כעומד בתנאי הפטור, נמצא כי המוסד אינו עומד בקריטריונים הבאים (**המסומנים ב-א**) :

☒ **1.** מטרת המוסד היא העלאת רווחת הציבור.

אין פעילות לרווחת הציבור.

☒ **2.** המוסד אינו גובה תמורה עבור פעולותיו, או שהתמורה שהוא גובה נמוכה באופן משמעותי ממחירי השוק ומשקפת את הפן ההתנדבותי של המוסד.

הכנסות העמותה הינם מהתמורה אותה היא גובה מחברי העמותה (כ- 90%) ומפעילות של טיולים ואירועים (כ- 10%). מהמסמכים שהגשתם עולה כי עיקר הפעילות היא של מועדון חברים.

✓ **3.** המוסד אינו פועל למטרת רווח ואינו עוסק ב"פעילות עסקית" או שהיקף "הפעילות העסקית" הינו שולי ביחס לפעילות הכללית של המוסד. בכלל זאת המוסד אינו מוסד מתחרה לסקטור העסקי ואיננו מספק סחורה לגופים עסקיים.

✓ **4.** מפעילי המוסד ופטרוניו אינם מפיקים כל הנאה כלכלית אישית לבד משכר סביר, שהוא פונקציה של תרומתם הישירה.

☒ **5.** המוסד פועל בתוך קהילת הרשות המקומית ופעילותו משרתת בעיקר את תושבי אותה הרשות המקומית. (הוראות סעיף זה לא יחולו על מוסד מתנדב שעיקר פעילותו בענייני בריאות, בענייני רווחה או בענייני חינוך לתלמידים עד גיל 25).

העמותה הצהירה 5%.

☒ **6.** פעילות המוסד הינה בתחומים שבהם רשות מקומית פועלת ומוסמכת לפעול כגון רווחה, בריאות, חינוך וכד'.

פעילותה של העמותה, מועדון חברים, אינה פעילות בסמכות שבה הרשות המקומית מורשית לפעול.

✓ **7.** המוסד מרכז פעילות בתחום מסוים ולא נועד לטפל במקרה ספציפי, פעילותו נמשכת לאורך זמן והקמתו לא נועדה למטרת אד הוק.

✓ **8.** התמיכה הממשלתית ו/או העירונית שניתנה למוסד אינה עולה על 50% מהכנסותיו הכוללות של המוסד. הערה: במידה שהתמיכה עולה על 50% ונמוכה מ-75%, רשאית מועצת הרשות המקומית לאשר מוסד זה, עפ"י המלצת ועדת ההנחות של הרשות המקומית.

אין תמיכות ציבוריות כלל.

✓ **9.** המוסד אינו עוסק בפעילות פוליטית ואינו נתמך על ידי גוף פוליטי.

✓ **10.** הנכס שלגביו מבוקש הפטור, משמש את המוסד אך ורק למתן שירות התנדבותי לטובת הציבור. נכס זה אינו משמש לכל פעילות של אדם או גוף אחר, וזאת בהתקיים המפורט בקריטריון 10.

✓ **11.** המוסד מחזיק באישור בדבר ניהול תקין תקף.

✓ **12.** המוסד אינו נמנה בין סוגי הנכסים הזכאים לפטור לפי סעיף אחר בפקודה, כגון מוסדות חינוך, בריאות ודת.

המלצת הוועדה לדחות את הבקשה.

אברהם פורז, עו"ד – יו"ר הוועדה

רשמה: אירית פיידמן – רכזת הוועדה
תיק ועדת הנחות

152

חוות דעת ועדת ההנחות של הרשות המקומית בעניין מוסד מתנדב לשירות הציבור לשנת 2022

אגודה להתנדבות ע"ר 580025708

כתובת	מס' חשבון ארנונה	שטח	סיווג
אלון יגאל 158	10751178	92	מגורים
ברוריה 14	10218403	105	מגורים
ברוריה 15	10218519	112	מגורים
ערבי נחל 14	10736769	89	מגורים
זימן יוסף 7	10742923	87	מגורים
זימן יוסף 13 א'	10678310	125	מגורים
ברנפלד שמעון 6	10424018	78	מגורים
ברנפלד שמעון 6	11084281	82	מגורים
ברנפלד שמעון 6	10527231	78	מגורים
ברנפלד שמעון 6	10440303	82	מגורים
ברנפלד שמעון 6	11010361	82	מגורים
ברנפלד שמעון 6	10440317	78	מגורים
דרך דיין משה51	11155066	68	מגורים
בנימיני אהרון 6	10743662	116	מגורים
נגבה 28	11084012	70	מגורים
הגבור האלמוני 40	11070965	67	מגורים
הגבור האלמוני 56	11077296	83	מגורים
טירת צבי 4	10253356	92	מגורים
עמק איילון 13	10208132	64	מגורים
טור מלכא 16	11235367	83	מגורים
צוקרמן אנטק יצחק 13	11148535	96	מגורים

בהתאם לסעיף 5(י) לפקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין) 1938 וחוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2019 והקריטריונים שנקבעו בו לבחינת היותו של המוסד כעומד בתנאי הפטור, נמצא כי המוסד אינו עומד בקריטריונים הבאים (**המסומנים ב- x**):

153.

✓ **1.** מטרת המוסד היא העלאת רווחת הציבור.

☒ **2.** המוסד אינו גובה תמורה עבור פעולותיו, או שהתמורה שהוא גובה נמוכה באופן משמעותי ממחירי השוק ומשקפת את הפן ההתנדבותי של המוסד.

התמורה נקבעת ע"י הוועדה הבין משרדית והשרות לאומי (מכירת שירותים).

☒ **3.** המוסד אינו פועל למטרת רווח ואינו עוסק ב"פעילות עסקית" או שהיקף "הפעילות העסקית" הינו שולי ביחס לפעילות הכללית של המוסד. בכלל זאת המוסד אינו מוסד מתחרה לסקטור העסקי ואיננו מספק טובות ו/או לגופים עסקיים.

מהווים מעין זרוע ארוכה של מנהלת השירות הלאומי (מכירת שירותים).

☒ **4.** מפעילי המוסד ופטרוניו אינם מפיקים כל הנאה כלכלית אישית לבד משכר סביר, שהוא פונקציה של תרומתם הישירה.

לא הוגש מסמך

☒ **5.** המוסד פועל בתוך קהילת הרשות המקומית ופעילותו משרתת בעיקר את תושבי אותה הרשות המקומית. (הוראות סעיף זה לא יחולו על מוסד מתנדב שעיקר פעילותו בענייני בריאות, בענייני רווחה או בענייני חינוך לתלמידים עד גיל 25).

לא משרתים בעיקר את תושבי הרשות.

☒ **6.** פעילות המוסד הינה בתחומים שבהם רשות מקומית פועלת ומוסמכת לפעול כגון רווחה, בריאות, חינוך וכד'.

מגזרי מתנדבי שירות לאומי והפניית מתנדבים של שרות לאומי אינה בסמכות הרשות.

✓ **7.** המוסד מרכז פעילות בתחום מסוים ולא נועד לטפל במקרה ספציפי, פעילותו נמשכת לאורך זמן והקמתו לא נועדה למטרת אד הוק.

☒ **8.** התמיכה הממשלתית ו/או העירונית שניתנה למוסד אינה עולה על 50% מהכנסותיו הכוללות של המוסד. הערה: במידה שהתמיכה עולה על 50% ונמוכה מ-75%, רשאית מועצת הרשות המקומית לאשר מוסד זה, עפ"י המלצת ועדת ההנחות של הרשות המקומית.

לא הוגש מסמך

✓ **9.** המוסד אינו עוסק בפעילות פוליטית ואינו נתמך על ידי גוף פוליטי.

☒ **10.** הנכס שלגביו מבוקש הפטור, משמש את המוסד אך ורק למתן שירות התנדבותי לטובת הציבור. נכס זה אינו משמש לכל פעילות של אדם או גוף אחר, וזאת בהתקיים המפורט בקריטריון 10.

דירות מגורי בנות שירות לאומי אינם עונים על התנאים לקבלת הפטור לפי סעיף 10(א) 10 (ב) 10 (ג), לנוהל מנכ"ל משרד הפנים 5/2019. השירות ההתנדבותי לא ניתן עבורן.

✓ **11.** המוסד מחזיק באישור בדבר ניהול תקין תקף.

✓ **12.** המוסד אינו נמנה בין סוגי הנכסים הזכאים לפטור לפי סעיף אחר בפקודה, כגון מוסדות חינוך, בריאות ודת.

154.

המלצת הוועדה לדחות את הבקשה

אברהם פורז, עו"ד – יו"ר הוועדה

רשמה: אירית פיידמן – רכזת הוועדה

תיק ועדת הנחות

רחוב אבן גבירול 69, תל אביב יפו 64162 www.tel-aviv.gov.il

נספח ג':

טופס חוות דעת של ועדת ההנחות של הרשות המקומית בענין מוסד מתנדב לשירות הציבור לשנת 2022

שם המוסד: ארטים, צוות אמנות בין תחומית (ע"ר) 580496198

מטרות המרכז: קידום פעילות חינוכית, אמנותית וחברתית בישראל בשיתוף פעולה עם אמנים, פעילים חברתיים, חוקרים, עמותות ומוסדות בארץ ובחו"ל באמצעות הנחייה, הוראה, מחקר, ייעוץ, תיעוד, תצוגה ופרסום. ייזום פרוייקטים קהילתיים חינוכיים וחברתיים ויצירת שיח ציבורי חברתי.

כתובת	מס' חשבון ארנונה	שטח	סיווג
לוינסקי 108	11029417	51 מ"ר	אגודים וארגונים
לוינסקי 108	11029418	112 מ"ר	אגודים וארגונים
לוינסקי 108	11083201	15 מ"ר	שירותים כללי

בהתאם לסעיף 5 (י) לפקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין) 1938 וחוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2019 והקריטריונים שנקבעו בו לבחינת היותו של המוסד כעומד בתנאי הפטור, נמצא כי המוסד אינו עומד בקריטריונים הבאים (המסומנים ב-x) :

✓ 1. מטרת המוסד היא העלאת רווחת הציבור.

✓ 2. המוסד אינו גובה תמורה עבור פעולותיו, או שהתמורה שהוא גובה נמוכה באופן משמעותי ממחירי השוק ומשקפת את הפן ההתנדבותי של המוסד.

✓ 3. המוסד אינו פועל למטרת רווח ואינו עוסק ב"פעילות עסקית" או שהיקף "הפעילות העסקית" הינו שולי ביחס לפעילות הכללית של המוסד. בכלל זאת המוסד אינו מוסד מתחרה לסקטור העסקי ואיננו מספק סחורה לגופים עסקיים.

✓ 4. מפעילי המוסד ופטרוניו אינם מפיקים כל הנאה כלכלית אישית לבד משכר סביר, שהוא פונקציה של תרומתם הישירה.

✓ 5. המוסד פועל בתוך קהילת הרשות המקומית ופעילותו משרתת בעיקר את תושבי אותה הרשות המקומית. (הוראות סעיף זה לא יחולו על מוסד מתנדב שעיקר פעילותו בענייני בריאות, בענייני רווחה או בענייני חינוך לתלמידים עד גיל 25).

הצהירו 95%

✓ 6. פעילות המוסד הינה בתחומים שבהם רשות מקומית פועלת ומוסמכת לפעול כגון רווחה, בריאות, חינוך וכד'.

רווחה

156.

✓ **7.** המוסד מרכז פעילות בתחום מסוים ולא נועד לטפל במקרה ספציפי, פעילותו נמשכת לאורך זמן והקמתו לא נועדה למטרה אד-הוק.

✓ **8.** התמיכה הממשלתית ו/או העירונית שניתנה למוסד אינה עולה על 50% מהכנסותיו הכוללות של המוסד . הערה: רמידה שחתמיכה עולה על 50% ונמוכה מ 75%, רשאית מועצת הרשות המקומית לאשר מוסד זה , עפ"י המלצת ועדת ההנחות של הרשות המקומית.

אין תמיכות ציבוריות

✓ **9.** המוסד אינו עוסק בפעילות פוליטית ואינו נתמך על ידי גוף פוליטי .

✓ **10.** הנכס שלגביו מבוקש הפטור, משמש את המוסד אך ורק למתן שירות התנדבותי לטובת הציבור. נכס זה אינו משמש לכל פעילות של אדם או גוף אחר, וזאת בהתקיים המפורט בקריטריון 10 .

✓ **11.** המוסד מחזיק באישור בדבר ניהול תקין תקף.

✓ **12.** המוסד אינו נמנה בין סוגי הנכסים הזכאים לפטור לפי סעיף אחר בפקודה, כגון מוסדות חינוך, בריאות ודת.

עבור הנכס 11083201 אושר פטור במסגרת בקשת הפטור לתקופה 2020-2022.

המוסד חתם על תצהיר לפיו מטרות המוסד והפעילות בנכסים לא השתנו ותואמים למטרות המוסד בעת אישור הפטור במסגרת המלצת וועדת הנחות לשנים 2020-2022 וביקורת שנערכה בנכסים 11029417 ו- 11029418 אישרה את האמור לעיל.

המלצת הוועדה לאשר את הבקשה להרחבת הפטור עבור הנכסים 11029418 ו- 11029417, לשנים 2020-2022.

אברהם פורז, עו"ד – יו"ר הוועדה

רשמה: אירית פיידמן – רכזת הוועדה

תיק ועדת הנחות

157.

נספח ג':

טופס חוות דעת של ועדת ההנחות של הרשות המקומית בענין מוסד מתנדב לשירות הציבור לשנת 2022

שם המוסד: אפקה- המכללה האקדמית להנדסה תל אביב (ע"ר) 580260164

כתובת	מס' חשבון ארנונה	שטח	סיווג
מבצע קדש 38	10202769	2,926 מ"ר	מוסדות חינוך לא בפיקוח
מבצע קדש 38	10397218	65 מ"ר	בתי ספר בפיקוח
מבצע קדש 38	10397219	58 מ"ר	בתי ספר בפיקוח
מבצע קדש 38	10539095	2,202 מ"ר	מוסדות חינוך לא בפיקוח
מבצע קדש 38	10539095	49 מ"ר	מזנון
בני אפרים 222	10409833	3,569 מ"ר	בתי ספר בפיקוח
מבצע קדש 38	10545798	1,773 מ"ר	חניונים במבנה לא בתשלום

בהתאם לסעיף 5 (ו) לפקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין) 1938 וחוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2019 והקריטריונים שנקבעו בו לבחינת היותו של המוסד כעומד בתנאי הפטור, נמצא כי המוסד אינו עומד בקריטריונים הבאים (**המסומנים ב-x**) :

✓ **1.** כאשר מדובר במוסד להשכלה גבוהה – המוסד הוא מוסד להשכלה גבוהה כמשמעותו בסעיף 9 לחוק המועצה להשכלה גבוהה, התשי"ח- 1958 (להלן –המועצה להשכלה גבוהה), או מוסד הפועל בהיתר או באישור המועצה להשכלה גבוהה כאמור בסעיף 21 לחוק האמור, שהמדינה משתתפת בתקציבו ושכר הלימוד שנגבה מתלמידיו הוא בהתאם להנחיות הוועדה לתכנון ולתקצוב שליד המועצה להשכלה גבוהה .

✓ **2.** הנכסים שעליהם יחול הפטור כאמור יהיו אלה המשמשים את המוסד לצרכי לימוד או לצרכי מעונות סטודנטים של המוסד והמשמשים אך ורק למגורי סטודנטים הלומדים באותו מוסד ובתנאי שלא נעשית בהם פעילות עסקית .

המלצת הועדה לאשר את הבקשה למעט שטח של 49 מ"ר בשימוש מזנון, שימוש עסקי.

אברהם פורז, עו"ד – יו"ר הוועדה

רשמה: אירית פיידמן – רכזת הוועדה

תיק ועדת הנחות

158.

נספח ג':

טופס חוות דעת של ועדת ההנחות של הרשות המקומית בענין מוסד מתנדב לשירות הציבור לשנת 2022

שם המוסד: אליפלט - אזרחים למען ילדי פליטים (ע"ר) 580568939

מטרות המרכז: לפעול לקידום רווחתם של בני הקהילה הזרה בישראל, לשמירה על כבודם, ולקידום זכותם לבריאות, לחינוך, בדגש על רווחתם של ילדי הקהילה האפריקאית ובני הנוער בה. לפעול להקמת מערך סיוע וגיוס תרומות כספיות וכן תרומות של ציוד, הלבשה, תזונה, חינוך, בעלי מקצוע, היסעים, בריאות למען הקהילה הזרה בישראל

כתובת	מס' חשבון ארנונה	שטח	סיווג
דיזנגוף 45 (ישנו פטור בתוקף עד 31.12.22)	10903914	23 מ"ר	שירותים כללי
הצפירה 18	11225432	73 מ"ר	משרדים

בהתאם לסעיף 5 (י) לפקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין) 1938 וחוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2019 והקריטריונים שנקבעו בו לבחינת היותו של המוסד כעומד בתנאי הפטור, נמצא כי המוסד אינו עומד בקריטריונים הבאים (**המסומנים ב-א**) :

✓ **1.** מטרת המוסד היא העלאת רווחת הציבור.

✓ **2.** המוסד אינו גובה תמורה עבור פעולותיו, או שהתמורה שהוא גובה נמוכה באופן משמעותי ממחירי השוק ומשקפת את הפן ההתנדבותי של המוסד.

✓ **3.** המוסד אינו פועל למטרת רווח ואינו עוסק ב"פעילות עסקית" או שהיקף "הפעילות העסקית" הינו שולי ביחס לפעילות הכללית של המוסד. בכלל זאת המוסד אינו מוסד מתחרה לסקטור העסקי ואיננו מספק סחורה לגופים עסקיים.

✓ **4.** מפעילי המוסד ופטרוניו אינם מפיקים כל הנאה כלכלית אישית לבד משכר סביר, שהוא פונקציה של תרומתם הישירה

✓ **5.** המוסד פועל בתוך קהילת הרשות המקומית ופעילותו משרתת בעיקר את תושבי אותה הרשות המקומית. (הוראות סעיף זה לא יחולו על מוסד מתנדב שעיקר פעילותו בענייני בריאות, בענייני רווחה או בענייני חינוך לתלמידים עד גיל 25).

הצהירו 100%.

✓ **6.** פעילות המוסד הינה בתחומים שבהם רשות מקומית פועלת ומוסמכת לפעול כגון רווחה, בריאות, חינוך וכד'.

תחום רווחה

159

✓ **7.** המוסד מרכז פעילות בתחום מסוים ולא נועד לטפל במקרה ספציפי, פעילותו נמשכת לאורך זמן והקמתו לא נועדה למטרה אד-הוק.

✓ **8.** התמיכה הממשלתית ו/או העירונית שניתנה למוסד אינה עולה על 50% מהכנסותיו הכוללות של המוסד.
הערה: במידה שהתמיכה עולה על 50% ונמוכה מ-75%, רשאית מועצת הרשות המקומית לאשר מוסד זה, עפ"י המלצת ועדת ההנחות של הרשות המקומית.

אחוז תמיכות ציבוריות זניח, 0.5%.

✓ **9.** המוסד אינו עוסק בפעילות פוליטית ואינו נתמך על ידי גוף פוליטי.

✓ **10.** הנכס שלגביו מבוקש הפטור, משמש את המוסד אך ורק למתן שירות התנדבותי לטובת הציבור. נכס זה אינו משמש לכל פעילות של אדם או גוף אחר, וזאת בהתקיים המפורט בקריטריון 10.

✓ **11.** המוסד מחזיק באישור בדבר ניהול תקין תקף.

✓ **12.** המוסד אינו נמנה בין סוגי הנכסים הזכאים לפטור לפי סעיף אחר בפקודה, כגון מוסדות חינוך, בריאות ודת.

המלצת הוועדה לאשר הבקשה עבור נכס 11225432.

אברהם פורז, עו"ד – יו"ר הוועדה

רשמה: אירית פיידמן – רכזת הוועדה

תיק ועדת הנחות

16 o.

נספח ג':

טופס חוות דעת של ועדת ההנחות של הרשות המקומית בענין מוסד מתנדב לשירות הציבור לשנת 2022

שם המוסד: איגי- ארגון הנוער הגאה (ע"ר) 580426369

מטרות המרכז: הארגון נותן מענה לנוער להט"ב ברחבי הארץ. במסגרת הפעילות מפעיל הארגון עשרות קבוצות ומסגרות בלתי פורמליות עבור אלפי בני נוער הנמצאים בשלבים של תהליכי קבלה עצמית, חברתית ומשפחתית.

כתובת	מס' חשבון ארנונה	שטח	סיווג
אלנבי 43 (נרשמו מחדיקים ב- 1.7.21)	11215420	405 מ"ר	אגודים וארגונים
אלנבי 43	11248842	60 מ"ר	אגודים וארגונים

בהתאם לסעיף 5 (י) לפקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין) 1938 וחוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2019 והקריטריונים שנקבעו בו לבחינת היותו של המוסד כעומד בתנאי הפטור, נמצא כי המוסד אינו עומד בקריטריונים הבאים (**המסומנים ב-x**) :

- ✓ **1.** מטרת המוסד היא העלאת רווחת הציבור.
- ✓ **2.** המוסד אינו גובה תמורה עבור פעולותיו, או שהתמורה שהוא גובה נמוכה באופן משמעותי ממחירי השוק ומשקפת את הפן ההתנדבותי של המוסד.
- ✓ **3.** המוסד אינו פועל למטרת רווח ואינו עוסק ב"פעילות עסקית" או שהיקף "הפעילות העסקית" הינו שולי ביחס לפעילות הכללית של המוסד. בכלל זאת המוסד אינו מוסד מתחרה לסקטור העסקי ואיננו מספק סחורה לגופים עסקיים.
- ✓ **4.** מפעילי המוסד ופטרונו אינם מפיקים כל הנאה כלכלית אישית לבד משכר סביר, שהוא פונקציה של תרומתם הישירה.
- ✓ **5.** המוסד פועל בתוך קהילת הרשות המקומית ופעילותו משרתת בעיקר את תושבי אותה הרשות המקומית. (הוראות סעיף זה לא יחולו על מוסד מתנדב שעיקר פעילותו בענייני בריאות, בענייני רווחה או בענייני חינוך לתלמידים עד גיל 25).

הצהירו 80%.

- ✓ **6.** פעילות המוסד הינה בתחומים שבהם רשות מקומית פועלת ומוסמכת לפעול כגון רווחה, בריאות, חינוך וכד'.

קהילה

- ✓ **7.** המוסד מרכז פעילות בתחום מסוים ולא נועד לטפל במקרה ספציפי, פעילותו נמשכת לאורך זמן והקמתו לא נועדה למטרה אד-הוק.

ΛGΛ.

✓ **8.** התמיכה הממשלתית ו/או העירונית שניתנה למוסד אינה עולה על 50% מהכנסותיו הכוללות של המוסד . הערה: במידה שהתמיכה עולה על 50% ונמוכה מ-75%, רשאית מועצת הרשות המקומית לאשר מוסד זה , עפ"י המלצת ועדת ההנחות של הרשות המקומית.

22%

✓ **9.** המוסד אינו עוסק בפעילות פוליטית ואינו נתמך על ידי גוף פוליטי .

✓ **10.** הנכס שלגביו מבוקש הפטור, משמש את המוסד אך ורק למתן שירות התנדבותי לטובת הציבור. נכס זה אינו משמש לכל פעילות של אדם או גוף אחר, וזאת בהתקיים המפורט בקריטריון 10 .

✓ **11.** המוסד מחזיק באישור בדבר ניהול תקין תקף.

✓ **12.** המוסד אינו נמנה בין סוגי הנכסים הזכאים לפטור לפי סעיף אחר בפקודה, כגון מוסדות חינוך, בריאות ודת.

המלצת הוועדה לאשר את הבקשה החל מ- 1.7.21.

אברהם פורז, עו"ד – יו"ר הוועדה

רשמה: אירית פיידמן – רכזת הוועדה

תיק ועדת הנחות

162

נספח ג':

טופס חוות דעת של ועדת ההנחות של הרשות המקומית בענין מוסד מתנדב לשירות הציבור לשנת 2022

שם המוסד: איגוד יוצאי ליטא בישראל (ע"ר) 580049849

מטרות המרכז: לעודד, לקדם, לטפח ולסייע לעלית יהודי ליטא ובמיוחד את ניצולי השואה ולקליטתם החברתית, התרבותית והכלכלית בישראל

כתובת	מס' חשבון ארנונה	שטח	סיווג
המרד 29 ו	10981183	75 מ"ר	אגודים וארגונים

בהתאם לסעיף 5 (י) לפקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין) 1938 וחוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2019 והקריטריונים שנקבעו בו לבחינת היותו של המוסד כעומד בתנאי הפטור, נמצא כי המוסד אינו עומד בקריטריונים הבאים (**המסומנים ב-x**) :

✓ **1.** מטרת המוסד היא העלאת רווחת הציבור .

✓ **2.** המוסד אינו גובה תמורה עבור פעולותיו, או שהתמורה שהוא גובה נמוכה באופן משמעותי ממחירי השוק ומשקפת את הפן ההתנדבותי של המוסד .

✓ **3.** המוסד אינו פועל למטרת רווח ואינו עוסק ב"פעילות עסקית" או שהיקף "הפעילות העסקית" הינו שולי ביחס לפעילות הכללית של המוסד. בכלל זאת המוסד אינו מוסד מתחרה לסקטור העסקי ואיננו מספק סחורה לגופים עסקיים .

✓ **4.** מפעילי המוסד ופטרוניו אינם מפיקים כל הנאה כלכלית אישית לבד משכר סביר, שהוא פונקציה של תרומתם הישירה .

✓ **5.** המוסד פועל בתוך קהילת הרשות המקומית ופעילותו משרתת בעיקר את תושבי אותה הרשות המקומית . (הוראות סעיף זה לא יחולו על מוסד מתנדב שעיקר פעילותו בענייני בריאות, בענייני רווחה או בענייני חינוך לתלמידים עד גיל 25).

הצהירו מעל 50%.

✓ **6.** פעילות המוסד הינה בתחומים שבהם רשות מקומית פועלת ומוסמכת לפעול כגון רווחה, בריאות, חינוך וכד'.

רווחה

✓ **7.** המוסד מרכז פעילות בתחום מסוים ולא נועד לטפל במקרה ספציפי, פעילותו נמשכת לאורך זמן והקמתו לא נועדה למטרה אד-הוק.

163.

✓ **8.** התמיכה הממשלתית ו/או העירונית שניתנה למוסד אינה עולה על 50% מהכנסותיו הכוללות של המוסד . הערה: במידה שהתמיכה עולה על 50% ונמוכה מ-75%, רשאית מועצת הרשות המקומית לאשר מוסד זה , עפ"י המלצת ועדת ההנחות של הרשות המקומית.

אין תמיכות ציבוריות בכלל.

✓ **9.** המוסד אינו עוסק בפעילות פוליטית ואינו נתמך על ידי גוף פוליטי .

✓ **10.** הנכס שלגביו מבוקש הפטור, משמש את המוסד אך ורק למתן שירות התנדבותי לטובת הציבור. נכס זה אינו משמש לכל פעילות של אדם או גוף אחר, וזאת ההתקיים המפורט בקריטריון 10 .

✓ **11.** המוסד מחזיק באישור בדבר ניהול תקין תקף.

✓ **12.** המוסד אינו נמנה בין סוגי הנכסים הזכאים לפטור לפי סעיף אחר בפקודה, כגון מוסדות חינוך, בריאות ודת.

המלצת הוועדה לאשר את הבקשה.

אברהם פורז, עו"ד – יו"ר הוועדה

רשמה: אירית פיידמן – רכזת הוועדה

תיק ועדת הנחות

164.

נספח ג':

טופס חוות דעת של ועדת ההנחות של הרשות המקומית בענין מוסד מתנדב לשירות הציבור לשנת 2022

שם המוסד: אוניברסיטת תל אביב ע"ר 589931187

כתובת	מס' חשבון ארנונה	שטח	סיווג
מתחם אוניברסיטת תל אביב	11200375	2,885 מ"ר	בתי ספר בפיקוח
מתחם אוניברסיטת תל אביב	11200377	68 מ"ר	חניונים במבנה ללא תשלום
מתחם אוניברסיטת תל אביב	11206540	553 מ"ר	שטחים טכניים

בהתאם לסעיף 5 (י) לפקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין) 1938 וחוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2019 והקריטריונים שנקבעו בו לבחינת היותו של המוסד כעומד בתנאי הפטור, נמצא כי המוסד אינו עומד בקריטריונים הבאים (**המסומנים ב-x**) :

✓ **1.** כאשר מדובר במוסד להשכלה גבוהה – המוסד הוא מוסד להשכלה גבוהה כמשמעותו בסעיף 9 לחוק המועצה להשכלה גבוהה, התשי"ח- 1958 (להלן –המועצה להשכלה גבוהה), או מוסד הפועל בהיתר או באישור המועצה להשכלה גבוהה כאמור בסעיף 21 לחוק האמור, שהמדינה משתתפת בתקציבו ושכר הלימוד שנגבה מתלמידיו הוא בהתאם להנחיות הוועדה לתכנון ולתקצוב שליד המועצה להשכלה גבוהה .

✓ **2.** הנכסים שעליהם יחול הפטור כאמור יהיו אלה המשמשים את המוסד לצרכי לימוד או לצרכי מעונות סטודנטים של המוסד והמשמשים אך ורק למגורי סטודנטים הלומדים באותו מוסד ובתנאי שלא נעשית בהם פעילות עסקית .

במהלך שנת 2021 , לאחר שהסתיימה התקופה להגשת הבקשה לפטור מוסד מתנדב לשנת 2021 נרשמה האוניברסיטה מחזיקה בנכסים נוספים. המוסד הגיש תצהיר חתום לפיו הפעילות בנכסים החדשים בשימוש האוניברסיטה לצרכי השכלה גבוהה.

על כן המלצת וועדת ההנחות לאשר הבקשה להרחבת הפטור עבור הנכסים החדשים לשנים 2020-2022.

אברהם פורז, עו"ד – יו"ר הוועדה

רשמה: אירית פיידמן – רכזת הוועדה

תיק ועדת הנחות

165.

נספח ג':

טופס חוות דעת של ועדת ההנחות של הרשות המקומית בענין מוסד מתנדב לשירות הציבור לשנת 2022

שם המוסד: **א.ס.ף -ארגון סיוע לפליטים ומבקשי מקלט בישראל ע"ר 580474955**

מטרות המרכז: סיוע לפליטים ולמבקשי מקלט בישראל. קידום זכויותיהם של הפליטים בפני רשויות המדינה. ליווי ותמיכה לזקוקים לכך מקרב קהילות הפליטים-נשים, גברים וילדים המתמודדים עם נסיבות החיים הקשות שמהן נחלצו ועם ניסיון לשקם את חייהם.

כתובת	מס' חשבון ארנונה	שטח	סיווג
גולומב 52	**11064137**	**281 מ"ר**	**איגודים וארגונים**
הגר"א 7	**10827340**	**91 מ"ר**	**שירותים כללי**

בהתאם לסעיף 5 (י) לפקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין) 1938 וחוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2019 והקריטריונים שנקבעו בו לבחינת היותו של המוסד כעומד בתנאי הפטור, נמצא כי המוסד אינו עומד בקריטריונים הבאים (**המסומנים ב-x**) :

✓ **1**. מטרת המוסד היא העלאת רווחת הציבור .

✓ **2**. המוסד אינו גובה תמורה עבור פעולותיו, או שהתמורה שהוא גובה נמוכה באופן משמעותי ממחירי השוק ומשקפת את הפן ההתנדבותי של המוסד .

✓ **3**. המוסד אינו פועל למטרת רווח ואינו עוסק ב"פעילות עסקית" או שהיקף "הפעילות העסקית" הינו שולי ביחס לפעילות הכללית של המוסד. בכלל זאת המוסד אינו מוסד מתחרה לסקטור העסקי ואיננו מספק סחורה לגופים עסקיים .

✓ **4**. מפעילי המוסד ופטרוניו אינם מפיקים כל הנאה כלכלית אישית לבד משכר סביר, שהוא פונקציה של תרומתם הישירה .

✓ **5**. המוסד פועל בתוך קהילת הרשות המקומית ופעילותו משרתת בעיקר את תושבי אותה הרשות המקומית . (הוראות סעיף זה לא יחולו על מוסד מתנדב שעיקר פעילותו בענייני בריאות, בענייני רווחה או בענייני חינוך לתלמידים עד גיל 25).

הצהירו 80%

✓ **6**. פעילות המוסד הינה בתחומים שבהם רשות מקומית פועלת ומוסמכת לפעול כגון רווחה, בריאות, חינוך וכד'.

רווחה

✓ **7**. המוסד מרכז פעילות בתחום מסוים ולא נועד לטפל במקרה ספציפי, פעילותו נמשכת לאורך זמן והקמתו לא נועדה למטרה אד-הוק.

166

✓ **8.** התמיכה הממשלתית ו/או העירונית שניתנה למוסד אינה עולה על 50% מהכנסותיו הכוללות של המוסד . הערה: במידה שהתמיכה עולה על 50% ונמוכה מ-75%, רשאית מועצת הרשות המקומית לאשר מוסד זה , עפ"י המלצת ועדת ההנחות של הרשות המקומית.

פחות מ 1%

✓ **9.** המוסד אינו עוסק בפעילות פוליטית ואינו נתמך על ידי גוף פוליטי .

✓ **10.** הנכס שלגביו מבוקש הפטור, משמש את המוסד אך ורק למתן שירות התנדבותי לטובת הציבור. נכס זה אינו משמש לכל פעילות של אדם או גוף אחר, וזאת בהתקיים חמפורט בקריטריון 10 .

✓ **11.** המוסד מחזיק באישור בדבר ניהול תקין תקף.

✓ **12.** המוסד אינו נמנה בין סוגי הנכסים הזכאים לפטור לפי סעיף אחר בפקודה, כגון מוסדות חינוך, בריאות ודת.

עבור הנכס ברחוב גולומב 52, 11064137, אושר פטור במסגרת בקשת הפטור עבור 2021-2023.

המוסד חתם על תצהיר לפיו מטרות המוסד והפעילות בנכס ברחוב הגר"א 7, 10827340, לא השתנו ותואמים למטרות המוסד בעת אישור הפטור במסגרת המלצת וועדת הנחות לשנים 2021-2023 וביקורת שנערכה בנכס (ברחוב הגר"א 7) אישרה את האמור לעיל.

המלצת הוועדה לאשר את הבקשה להרחבת הפטור עבור הנכס ברחוב הגר"א 7, 10827340, לשנים 2021-2023.

אברהם פורז, עו"ד – יו"ר הוועדה

רשמה: אירית פיידמן – רכזת הוועדה
תיק ועדת הנחות

167.

נספח ג':

טופס חוות דעת של ועדת ההנחות של הרשות המקומית בענין מוסד מתנדב לשירות הציבור לשנת 2022

שם המוסד: בית אליהו - המרכז לגמילות חסדים והכנסת אורחים (ע"ר) 580161610

מטרות המרכז: אירגון יהדות בוכרה, עזרה לזולת וסיוע למוסדות דת של העדה. שיעורי תורה והכנה לבר מצוה. קליטת העלייה מבוכרה.

כתובת	מס' חשבון ארנונה	שטח	סיווג
הכינור 2	10276752	342 מ"ר	שירותים כללי
הכינור 2	10478451	168 מ"ר	שטח קרקע שעיקר שימושו עם המבנה

בהתאם לסעיף 5 (ו) לפקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין) 1938 וחוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2019 והקריטריונים שנקבעו בו לבחינת היותו של המוסד כעומד בתנאי הפטור, נמצא כי המוסד אינו עומד בקריטריונים הבאים **(המסומנים ב-x)** :

✓ **1.** מטרת המוסד היא העלאת רווחת הציבור.

✓ **2.** המוסד אינו גובה תמורה עבור פעולותיו, או שהתמורה שהוא גובה נמוכה באופן משמעותי ממחירי השוק ומשקפת את הפן ההוונגבותי של המוסד.

✓ **3.** המוסד אינו פועל למטרת רווח ואינו עוסק ב"פעילות עסקית" או שהיקף "הפעילות העסקית" הינו שולי ביחס לפעילות הכללית של המוסד. בכלל זאת המוסד אינו מוסד מתחרה לסקטור העסקי ואיננו מספק סחורה לגופים עסקיים.

✓ **4.** מפעילי המוסד ופטרוניו אינם מפיקים כל הנאה כלכלית אישית לבד משכר סביר, שהוא פונקציה של תרומתם הישירה.

✓ **5.** המוסד פועל בתוך קהילת הרשות המקומית ופעילותו משרתת בעיקר את תושבי אותה הרשות המקומית. (הוראות סעיף זה לא יחולו על מוסד מתנדב שעיקר פעילותו בענייני בריאות, בענייני רווחה או בענייני חינוך לתלמידים עד גיל 25).

הצהירו 100%

✓ **6.** פעילות המוסד הינה בתחומים שבהם רשות מקומית פועלת ומוסמכת לפעול כגון רווחה, בריאות, חינוך וכד'.

רווחה

✓ **7.** המוסד מרכז פעילות בתחום מסוים ולא נועד לטפל במקרה ספציפי, פעילותו נמשכת לאורך זמן והקמתו לא נועדה למטרה אד-הוק.

168.

✓ **8.** התמיכה הממשלתית ו/או העירונית שניתנה למוסד אינה עולה על 50% מהכנסותיו הכוללות של המוסד . הערה: במידה שהתמיכה עולה על 50% ונמוכה מ-75%, רשאית מועצת הרשות המקומית לאשר מוסד זה , עפ"י המלצת ועדת ההנחות של הרשות המקומית.

דיווחו 2%.

✓ **9.** המוסד אינו עוסק בפעילות פוליטית ואינו נתמך על ידי גוף פוליטי .

✓ **10.** הנכס שלגביו מבוקש הפטור, משמש את המוסד אך ורק למתן שירות התנדבותי לטובת הציבור. נכס זה אינו משמש לכל פעילות של אדם או גוף אחר, וזאת בהתקיים המפורט בקריטריון 10 .

✓ **11.** המוסד מחזיק באישור בדבר ניהול תקין תקף.

✓ **12.** המוסד אינו נמנה בין סוגי הנכסים הזכאים לפטור לפי סעיף אחר בפקודה, כגון מוסדות חינוך, בריאות ודת.

המלצת הוועדה לאשר את הבקשה.

אברהם פורז, עו"ד – יו"ר הוועדה

רשמה: אירית פיידמן – רכזת הוועדה

תיק ועדת הנחות

נספח ג':

טופס חוות דעת של ועדת ההנחות של הרשות המקומית בעניין מוסד מתנדב לשירות הציבור לשנת 2022

שם המוסד: **-בת עמי- אמונה אלומה ע"ר 580425247**

מטרות המרכז: התנדבות של בנות השירות חינוך, חינוך משלים, רווחה, סיעוד, קליטת עלייה בריאות ועוד כמו כן התנדבות אחרי צהריים בתחום לא פורמלי.

כתובת	מס' חשבון ארנונה	שטח	סיווג
אלבז נתן 3 (החל מ- 1.10.21)	**11247136**	**88 מ"ר**	**מגורים**

בהתאם לסעיף 5 (י) לפקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין) 1938 וחוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2019 והקריטריונים שנקבעו בו לבחינת היותו של המוסד כעומד בתנאי הפטור, נמצא כי המוסד אינו עומד בקריטריונים הבאים (המסומנים ב-x) :

✓ **1.** מטרת המוסד היא העלאת רווחת הציבור.

☒ **2.** המוסד אינו גובה תמורה עבור פעולותיו, או שהתמורה שהוא גובה נמוכה באופן משמעותי ממחירי השוק ומשקפת את הפן ההתנדבותי של המוסד.

התמורה נקבעת ע"י הוועדה הבין משרדית והשרות לאומי (מכירת שירותים).

☒ **3.** המוסד אינו פועל למטרת רווח ואינו עוסק ב"פעילות עסקית" או שהיקף "הפעילות העסקית" הינו שולי ביחס לפעילות הכללית של המוסד. בכלל זאת המוסד אינו מוסד מתחרה לסקטור העסקי ואיננו מספק סחורה לגופים עסקיים.

מהווים מעין זרוע ארוכה של מנהלת השירות הלאומי (מכירת שירותים).

☒ **4.** מפעילי המוסד ופטרוניו אינם מפיקים כל הנאה כלכלית אישית לבד משכר סביר, שהוא פונקציה של תרומתם הישירה.

לא הוגש מסמך

☒ **5.** המוסד פועל בתוך קהילת הרשות המקומית ופעילותו משרתת בעיקר את תושבי אותה הרשות המקומית. (הוראות סעיף זה לא יחולו על מוסד מתנדב שעיקר פעילותו בענייני בריאות, בענייני רווחה או בענייני חינוך לתלמידים עד גיל 25).

לא משרתים בעיקר את תושבי הרשות.

☒ **6.** פעילות המוסד הינה בתחומים שבהם רשות מקומית פועלת ומוסמכת לפעול כגון רווחה, בריאות, חינוך וכד'.

מגורי מתנדבי שירות לאומי והפניית מתנדבים של שרות לאומי אינה בסמכות הרשות.

170.

✓ **7.** המוסד מרכז פעילות בתחום מסוים ולא נועד לטפל במקרה ספציפי, פעילותו נמשכת לאורך זמן והקמתו לא נועדה למטרת אד הוק.

☒ **8.** התמיכה הממשלתית ו/או העירונית שניתנה למוסד אינה עולה על 50% מהכנסותיו הכוללות של המוסד . הערה: במיז ה שהתמיכה עולה על 50% ונמוכה מ-75%, רשאית מועצת הרשות המקומית לאשר מוסד זה , עפ"י המלצת ועדת ההנחות של הרשות המקומית .

לא הוגש מסמך

✓ **9.** המוסד איגו עוסק בפעילות פוליטית ואינו נתמך על ידי גוף פוליטי

☒ **10.** הנכס שלגביו מבוקש הפטור, משמש את המוסד אך ורק למתן שירות התנדבותי לטובת הציבור. נכס זה אינו משמש לכל פעילות של אדם או גוף אחר, וזאת בהתקיים המפורט בקריטריון 10 .

דירות מגורי בנות שירות לאומי אינם עונים על התנאים לקבלת הפטור לפי סעיף 10(א) 10 (ב) 10 (ג), לנוהל מנכ"ל משרד הפנים 5/2019. השירות ההתנדבותי לא ניתן עבורן.

✓ **11.** המוסד מחזיק באישור בדבר ניהול תקין תקף.

✓ **12.** המוסד אינו נמנה בין סוגי הנכסים הזכאים לפטור לפי סעיף אחר בפקודה, כגון מוסדות חינוך, בריאות ודת.

המלצת הוועדה לדחות את הבקשה.

אברהם פורז, עו"ד – יו"ר הוועדה

רשמה: אירית פיידמן – רכזת הוועדה
תיק ועדת הנחות

171.

נספח ג':

טופס חוות דעת של ועדת ההנחות של הרשות המקומית בענין מוסד מתנדב לשירות הציבור לשנת 2022

שם המוסד: **בית המועדון המסחרי והתעשייתי 1981 בע"מ (חל"צ) 510879778**

מטרות המרכז:

כתובת	מס' חשבון ארנונה	שטח	סיווג
רח' המרד 29 ו' בית התעשיינים	**11264296**	**26 מ"ר**	**איגודים וארגונים**

בהתאם לסעיף 5 (י) לפקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין) 1938 וחוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2019 והקריטריונים שנקבעו בו לבחינת היותו של המוסד כעומד בתנאי הפטור, נמצא כי המוסד אינו עומד בקריטריונים הבאים (**המסומנים ב-x**) :

☒ מטרת המוסד היא העלאת רווחת הציבור.

אין פעילות לרווחת הציבור.

☒ 2. המוסד אינו גובה תמורה עבור פעולותיו, או שהתמורה שהוא גובה נמוכה באופן משמעותי ממחירי השוק ומשקפת את הפן ההתנדבותי של המוסד.

עיקר הכנסות המוסד (כ- 60%) מתשלום דמי חבר שנתיים בסך 1,500 ₪ וכן מכנסים ואירועים של המוסד.

☒ 3. המוסד אינו פועל למטרת רווח ואינו עוסק ב"פעילות עסקית" או שהיקף "הפעילות העסקית" הינו שולי ביחס לפעילות הכללית של המוסד. בכלל זאת המוסד אינו מוסד מתחרה לסקטור העסקי ואיננו מספק סחורה לגופים עסקיים.

המדובר בפעילות של קידום ושיתוף פעולה בין עסקים.

☒ 4. מפעילי המוסד ופטרוניו אינם מפיקים כל הנאה כלכלית אישית לבד משכר סביר, שהוא פונקציה של תרומתם הישירה.

שכר שנתי של עובדת במוסד גבוה מהכנסות המוסד בכלל.

☒ 5. המוסד פועל בתוך קהילת הרשות המקומית ופעילותו משרתת בעיקר את תושבי אותה הרשות המקומית. (הוראות סעיף זה לא יחולו על מוסד מתנדב שעיקר פעילותו בענייני בריאות, בענייני רווחה או בענייני חינוך לתלמידים עד גיל 25).

הצהירו 30%.

☒ 6. פעילות המוסד הינה בתחומים שבהם רשות מקומית פועלת ומוסמכת לפעול כגון רווחה, בריאות, חינוך וכד'.

המדובר במועדון חברים, פעילות זו אינה פעילות בסמכות שבה הרשות המקומית מורשית לפעול.

172

☒ **7.** המוסד מרכז פעילות בתחום מסוים ולא נועד לטפל במקרה ספציפי, פעילותו נמשכת לאורך זמן והקמתו לא נועדה למטרה אד-הוק.

פעילות המוסד הינה מצומצמת כפעם פעמיים בשבוע.

✓ **8.** התמיכה הממשלתית ו/או העירונית שניתנה למוסד אינה עולה על 50% מהכנסותיו הכוללות של המוסד . הערה: במידה שהתמיכה עולה על 50% ונמוכה מ-75%, רשאית מועצת הרשות המקומית לאשר מוסד זה , עפ"י המלצת ועדת ההנחות של הרשות המקומית.

אין תמיכות ציבוריות.

✓ **9.** המוסד אינו עוסק בפעילות פוליטית ואינו נתמך על ידי גוף פוליטי .

✓ **10.** הנכס שלגביו מבוקש הפטור, משמש את המוסד אך ורק למתן שירות התנדבותי לטובת הציבור. נכס זה אינו משמש לכל פעילות של אדם או גוף אחר, וזאת בהתקיים המפורט בקריטריון 10 .

✓ **11.** המוסד מחזיק באישור בדבר ניהול תקין תקף.

✓ **12.** המוסד אינו נמנה בין סוגי הנכסים הזכאים לפטור לפי סעיף אחר בפקודה, כגון מוסדות חינוך, בריאות ודת.

המלצת הוועדה לדחות את הבקשה.

אברהם פורז, עו"ד – יו"ר הוועדה

רשמה: אירית פיידמן – רכזת הוועדה
תיק ועדת הנחות

173.

נספח ג':

טופס חוות דעת של ועדת ההנחות של הרשות המקומית בענין מוסד מתנדב לשירות הציבור לשנת 2022

שם המוסד: בית לייוויק- אגודת סופרי ועתונאי יידיש 580044725

מטרות המרכז: להפיץ את ותרבות היידיש בקרב הציבור הרחב, לקדם, להגן על הצרכים המקצועיים והחברתיים של חברי האגודה **על** ידי טיפוח ייסוד והחזקת מוסדות תרבות בשפה היידיש: ספריות, ארכיב של כתבים, אולמי קריאה ועיון, פיתוח וקידום הוצאה לאור **של** ספרים באמצעות הוצאת הספרים ה. ליוויק. הנצחת זכרם של היוצרים ביידיש, הנצחת זכר יוצרים שנספו בשואה וע"י המשטר הסובייטי.

כתובת	מס' חשבון ארנונה	שטח	סיווג
הוז דב 30	10253682	310 מ"ר	שרותים כללי
דב הוז 30	11263229	25 מ"ר	מגרש חניה ללא תשלום

בהתאם לסעיף 5 (י) לפקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין) 1938 וחוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2019 והקריטריונים שנקבעו בו לבחינת היותו של המוסד כעומד בתנאי הפטור, נמצא כי המוסד אינו עומד בקריטריונים הבאים (**המסומנים ב-x**) :

✓ **1.** מטרת המוסד היא העלאת רווחת הציבור.

✓ **2.** המוסד אינו גובה תמורה עבור פעולותיו, או שהתמורה שהוא גובה נמוכה באופן משמעותי ממחירי השוק ומשקפת את הפן ההתנדבותי של המוסד.

✓ **3.** המוסד אינו פועל למטרת רווח ואינו עוסק ב"פעילות עסקית" או שהיקף "הפעילות העסקית" הינו שולי ביחס לפעילות הכללית של המוסד. בכלל זאת המוסד אינו מוסד מתחרה לסקטור העסקי ואיננו מספק סחורה לגופים עסקיים.

✓ **4.** מפעילי המוסד ופטרוניו אינם מפיקים כל הנאה כלכלית אישית לבד משכר סביר, שהוא פונקציה של תרומתם הישירה.

✓ **5.** המוסד פועל בתוך קהילת הרשות המקומית ופעילותו משרתת בעיקר את תושבי אותה הרשות המקומית. (הוראות סעיף זה לא יחולו על מוסד מתנדב שעיקר פעילותו בענייני בריאות, בענייני רווחה או בענייני חינוך לתלמידים עד גיל 25).

הצהירו 80%

✓ **6.** פעילות המוסד הינה בתחומים שבהם רשות מקומית פועלת ומוסמכת לפעול כגון רווחה, בריאות, חינוך וכד'.

חינוך/רווחה

174.

- ✓ 7. המוסד מרכז פעילות בתחום מסוים ולא נועד לטפל במקרה ספציפי, פעילותו נמשכת לאורך זמן והקמתו לא נועדה למטרה אד-הוק.
- ✓ 8. התמיכה הממשלתית ו/או העירונית שניתנה למוסד אינה עולה על 50% מהכנסותיו הכוללות של המוסד . הערה: רחידה שהתמיכה עולה על 50% ונמוכה מ-75%, רשאית מועצת הרשות המקומית לאשר מוסד זה , עפ"י המלצת ועדת ההנחות של הרשות המקומית.
- ✓ 9. המוסד אינו עוסק בפעילות פוליטית ואינו נתמך על ידי גוף פוליטי .
- ✓ 10. הנכס שלגביו מבוקש הפטור, משמש את המוסד אך ורק לחתן שירות התודרותי לטובת הציבור. נכס זה אינו משמש לכל פעילות של אדם או גוף אחר, וזאת בהתקיים המפורט בקריטריון 10 .
- ✓ 11. המוסד מחזיק באישור בדבר ניהול תקין תקף.
- ✓ 12. המוסד אינו נמנה בין סוגי הנכסים הזכאים לפטור לפי סעיף אחר בפקודה, כגון מוסדות חינוך, בריאות ודת.

המלצת הוועדה לאשר את הבקשה.

אברהם פורז, עו"ד – יו"ר הוועדה

רשמה: אירית פיידמן – רכזת הוועדה

תיק ועדת הנחות

175.

נספח ג':

טופס חוות דעת של ועדת ההנחות של הרשות המקומית בענין מוסד מתנדב לשירות הציבור לשנת 2022

שם המוסד: דלת פתוחה, לקידום מיניות בריאה (ע"ר) 580030179

מטרות המרכז: קידום החינוך וההדרכה למיניות בריאה, תכנון המשפחה ואורח חיים בריא, למען רווחת הפרט והמשפחה וייעוץ במצבי מצוקה.

כתובת	מס' חשבון ארנונה	שטח	סיווג
שונצינו 14	10631639	186 מ"ר	אגודים וארגונים

בהתאם לסעיף 5 (י) לפקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין) 1938 וחוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2019 והקריטריונים שנקבעו בו לבחינת היותו של המוסד כעומד בתנאי הפטור, נמצא כי המוסד אינו עומד בקריטריונים הבאים (**המסומנים ב-x**) :

✓ **1.** מטרת המוסד היא העלאת רווחת הציבור .

✓ **2.** המוסד אינו גובה תמורה עבור פעולותיו, או שהתמורה שהוא גובה נמוכה באופן משמעותי ממחירי השוק ומשקפת את הפן ההתנדבותי של המוסד .

✓ **3.** המוסד אינו פועל למטרת רווח ואינו עוסק ב"פעילות עסקית" או שהיקף "הפעילות העסקית" הינו שולי ביחס לפעילות הכללית של המוסד. בכלל זאת המוסד אינו מוסד מתחרה לסקטור העסקי ואיננו מספק סחורה לגופים עסקיים .

✓ **4.** מפעילי המוסד ופטרוניו אינם מפיקים כל הנאה כלכלית אישית לבד משכר סביר, שהוא פונקציה של תרומתם הישירה .

✓ **5.** המוסד פועל בתוך קהילת הרשות המקומית ופעילותו משרתת בעיקר את תושבי אותה הרשות המקומית. (הוראות סעיף זה לא יחולו על מוסד מתנדב שעיקר פעילותו בענייני בריאות, בענייני רווחה או בענייני חינוך לתלמידים עד גיל 25).

✓ **6.** פעילות המוסד הינה בתחומים שבהם רשות מקומית פועלת ומוסמכת לפעול כגון רווחה, בריאות, חינוך וכד'.

רווחה.

✓ **7.** המוסד מרכז פעילות בתחום מסוים ולא נועד לטפל במקרה ספציפי, פעילותו נמשכת לאורך זמן והקמתו לא נועדה למטרת אד הוק.

176.

✓ **8.** התמיכה הממשלתית ו/או העירונית שניתנה למוסד אינה עולה על 50% מהכנסותיו הכוללות של המוסד . הערה: במידה שהתמיכה עולה על 50% ונמוכה מ-75%, רשאית מועצת הרשות המקומית לאשר מוסד זה , עפ"י המלצת ועדת ההנחות של הרשות המקומית .

.12%

✓ **9.** המוסד אינו עוסק בפעילות פוליטית ואינו נתמך על ידי גוף פוליטי .

✓ **10.** הנכס שלגביו מבוקש הפטור, משמש את המוסד אך ורק למתן שירות התנדבותי לטובת הציבור. נכס זה אינו משמש לכל פעילות של אדם או גוף אחר, וזאת בהתקיים המפורט בקריטריון 10 .

✓ **11.** המוסד מחזיק באישור בדבר ניהול תקין תקף.

✓ **12.** המוסד אינו נמנה בין סוגי הנכסים הזכאים לפטור לפי סעיף אחר בפקודה, כגון מוסדות חינוך, בריאות ודת.

המלצת הוועדה לאשר את הבקשה.

אברהם פורז, עו"ד – יו"ר הוועדה

רשמה: אירית פיידמן – רכזת הוועדה
תיק ועדת הנחות

רשמה: אירית פיידמן – רכזת הוועדה
תיק ועדת הנחות

177.

נספח ג':

טופס חוות דעת של ועדת ההנחות של הרשות המקומית בענין מוסד מתנדב לשירות הציבור לשנת 2022

שם המוסד: האגודה האורתודוקסית לצדקה ביפו (ע"ר) 580082295

מטרות המרכז: לייצג את העדה הערבית הנוצרית האורתודוקסית ביפו. לייצג את העדה בפני המוסדות הממלכתיים והפרטיים לפקח ולנהל. מתן צדקה לעניים ולנצרכי העדה הנוצרית האורתודוקסית ביפו.

כתובת	מס' חשבון ארנונה	שטח	סיווג
אבן רשד 12	10335090	350 מ"ר	שירותים כללי

בהתאם לסעיף 5 (י) לפקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין) 1938 וחוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2019 והקריטריונים שנקבעו בו לבחינת היותו של המוסד כעומד בתנאי הפטור, נמצא כי המוסד אינו עומד בקריטריונים הבאים (**המסומנים ב-x**) :

✓ **1.** מטרת המוסד היא העלאת רווחת הציבור .

☒ **2.** המוסד אינו גובה תמורה עבור פעולותיו, או שהתמורה שהוא גובה נמוכה באופן משמעותי ממחירי השוק ומשקפת את הפן ההתנדבותי של המוסד .

לא נתקבלו מסמכים

☒ **3.** המוסד אינו פועל למטרת רווח ואינו עוסק ב"פעילות עסקית" או שהיקף "הפעילות העסקית" הינו שולי ביחס לפעילות הכללית של המוסד. בכלל זאת המוסד אינו מוסד מתחרה לסקטור העסקי ואיננו מספק סחורה לגופים עסקיים .

לא נתקבלו מסמכים. מצפי התקציב ששלחו עולה כי כ- 87% מצפי הכנסות הם מדמי שכירות.

☒ **4.** מפעילי המוסד ופטרוניו אינם מפיקים כל הנאה כלכלית אישית לבד משכר סביר, שהוא פונקציה של תרומתם הישירה

לא נתקבלו מסמכים

✓ **5.** המוסד פועל בתוך קהילת הרשות המקומית ופעילותו משרתת בעיקר את תושבי אותה הרשות המקומית . (הוראות סעיף זה לא יחולו על מוסד מתנדב שעיקר פעילותו בענייני בריאות, בענייני רווחה או בענייני חינוך לתלמידים עד גיל 25).

הצהירו 100%

✓ **6.** פעילות המוסד הינה בתחומים שבהם רשות מקומית פועלת ומוסמכת לפעול כגון רווחה, בריאות, חינוך וכד'.

178.

תחום רווחה

✓ **7.** המוסד מרכז פעילות בתחום מסוים ולא נועד לטפל במקרה ספציפי, פעילותו נמשכת לאורך זמן והקמתו לא נועדה למטרה אד הוק.

☒ **8.** התמיכה הממשלתית ו/או העירונית שניתנה למוסד אינה עולה על 50% מהכנסותיו הכוללות של המוסד. הערה: במידה שהתמיכה עולה על 50% ונמוכה מ-75%, רשאית מועצת הרשות המקומית לאשר מוסד זה, עפ"י המלצת ועדת ההנחות של הרשות המקומית.

לא צירפו תצהיר.

✓ **9.** המוסד אינו עוסק בפעילות פוליטית ואינו נתמך על ידי גוף פוליטי.

○ **10.** הנכס שלגביו מבוקש הפטור, משמש את המוסד אך ורק למתן שירות התנדבותי לטובת הציבור. נכס זה אינו משמש לכל פעילות של אדם או גוף אחר, וזאת בהתקיים המפורט בקריטריון 10.

לא ידוע. טרם התקיימה ביקורת בנכס.

☒ **11.** המוסד מחזיק באישור בדבר ניהול תקין תקף.

למוסד אין אישור ניהול תקין בתוקף.

✓ **12.** המוסד אינו נמנה בין סוגי הנכסים הזכאים לפטור לפי סעיף אחר בפקודה, כגון מוסדות חינוך, בריאות ודת.

המלצת הוועדה לדחות את הבקשה.

אברהם פורז, עו"ד – יו"ר הוועדה

רשמה: אירית פיידמן – רכזת הוועדה

תיק ועדת הנחות

179

נספח ג':

טופס חוות דעת של ועדת ההנחות של הרשות המקומית בענין מוסד מתנדב לשירות הציבור לשנת 2022

שם המוסד: המכינה הקדם צבאית תל"מ (מיסודה של התנועה הרפורמית- יהדות מתקדמת בישראל ע"ר 580282853) (ע"ר) 580445831

מטרות המרכז: טיפוח מנהיגות מעורבת, מחויבת, תורמת ומשפיעה בחברה הישראלית כדרך חיים וזאת לאור המסורת היהודית וערכים ליברליים ברוח התנועה הרפורמית. יצירת חיבור, הזדהות ושייכות עם העם היהודי, המסורת היהודית, הציונות ומדינת ישראל כמדינה יהודית ודמוקרטית.

כתובת	מס' חשבון ארנונה	שטח	סיווג
וסרמן יעקב 10	10273118	59 מ"ר	מגורים
וסרמן יעקב 10	10273146	91 מ"ר	מגורים
וסרמן יעקב 10	10273164	97 מ"ר	מגורים
וסרמן יעקב 10	10273195	39 מ"ר	מגורים
וסרמן יעקב 10	10273215	97 מ"ר	מגורים
וסרמן יעקב 10	10404218	73 מ"ר	מגורים
וסרמן יעקב 10	10454640	83 מ"ר	מגורים
מימון שלמה 1	11138879	96 מ"ר	מגורים

בהתאם לסעיף 5 (י) לפקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין) 1938 וחוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2019 והקריטריונים שנקבעו בו לבחינת היותו של המוסד כעומד בתנאי הפטור, נמצא כי המוסד אינו עומד בקריטריונים הבאים (**המסומנים ב-x**) :

✓ **1.** מטרת המוסד היא העלאת רווחת הציבור.

☒ **2.** המוסד אינו גובה תמורה עבור פעולותיו, או שהתמורה שהוא גובה נמוכה באופן משמעותי ממחירי השוק ומשקפת את הפן ההתנדבותי של המוסד.

המדובר במכינה קדם צבאית הגובה שכר לימוד שנתי בסך כ- 12,000 ₪. כ- 50% מהכנסות המוסד מתוקצבות ע"י משרד החינוך.

☒ **3.** המוסד אינו פועל למטרת רווח ואינו עוסק ב"פעילות עסקית" או שהיקף "הפעילות העסקית" הינו שולי ביחס לפעילות הכללית של המוסד. בכלל זאת המוסד אינו מוסד מתחרה לסקטור העסקי ואיננו מספק סחורה לגופים עסקיים.

פעילות המוסד הינה עסקית לכל דבר.

☒ **4.** מפעילי המוסד ופטרוניו אינם מפיקים כל הנאה כלכלית אישית לבד משכר סביר, שהוא פונקציה של תרומתם הישירה.

נציין, כי הוצאות השכר מהוות כ- 40% מסך ההכנסות.

180.

✓ **5.** המוסד פועל בתוך קהילת הרשות המקומית ופעילותו משרתת בעיקר את תושבי אותה הרשות המקומית. (הוראות סעיף זה לא יחולו על מוסד מתנדב שעיקר פעילותו בענייני בריאות, בענייני רווחה או בענייני חינוך לתלמידים עד גיל 25).

הצהירו 80%.

☒ **6.** פעילות המוסד הינה בתחומים שבהם רשות מקומית פועלת ומוסמכת לפעול כגון רווחה, בריאות, חינוך וכד'.

פעילות המוסד, הפעלת מכינה קדם צבאית, אינה פעילות בסמכות הרשות המקומית לפעול.

✓ **7.** המוסד מרכז פעילות בתחום מסוים ולא נועד לטפל במקרה ספציפי, פעילותו נמשכת לאורך זמן והקמתו לא נועדה למטרת אד הוק.

☒ **8.** התמיכה הממשלתית ו/או העירונית שניתנה למוסד אינה עולה על 50% מהכנסותיו הכוללות של המוסד . הערה: במידה שהתמיכה עולה על 50% ונמוכה מ-75%, רשאית מועצת הרשות המקומית לאשר מוסד זה , עפ"י המלצת ועדת ההנחות של הרשות המקומית .

דיווחו 50% אולם בפועל 50.51%.

✓ **9.** המוסד אינו עוסק בפעילות פוליטית ואינו נתמך על ידי גוף פוליטי .

☒ **10.** הנכס שלגביו מבוקש הפטור, משמש את המוסד אך ורק למתן שירות התנדבותי לטובת הציבור. נכס זה אינו משמש לכל פעילות של אדם או גוף אחר, זאת בהתקיים המפורט בקריטריון 10 .

הנכס משמש למגורים. כמו כן, בנכסים 10273164, 10404218 ו- 10454640 יש מחזיק נוסף שעושה שימוש בנכס (התנועה הרפורמית- יהדות מתקדמת בישראל).

✓ **11.** המוסד מחזיק באישור בדבר ניהול תקין תקף.

✓ **12.** המוסד אינו נמנה בין סוגי הנכסים הזכאים לפטור לפי סעיף אחר בפקודה, כגון מוסדות חינוך, בריאות וזת.

המלצת הוועדה לדחות את הבקשה.

אברהם פורז, עו"ד – יו"ר הוועדה

רשמה: אירית פיידמן – רכזת הוועדה
תיק ועדת הנחות

181.

חוות דעת ועדת ההנחות של הרשות המקומית העניין מוסד מתנדב לשירות הציבור לשנת 2022

בצלאל- האקדמיה לאמנות ועצוב ירושלים ע"ר 580044345

כתובת	מס' חשבון ארנונה	שטח	סיווג
הרצל 119	11055912	1,353 מ"ר. הבקשה מוגשת עבור שטח של 664 מ"ר. (לשטח של 689 מ"ר אושר פטור מוסד מתנדב עד ל- 31.12.22)	מוסד חינוך

בהתאם לסעיף 5(י) לפקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין) 1938 וחוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2019 והקריטריונים שנקבעו בו לבחינת היותו של המוסד כעומד בתנאי הפטור, נמצא כי המוסד אינו עומד בקו יסוד יונים הבאים (המסומנים ב- x):

✓ **1. המוסד הוא מוסד להשכלה גבוהה כמשמעותו בסעיף 9 לחוק המועצה להשכלה גבוהה, התשי"ח -1958 (להלן – המועצה להשכלה גבוהה), או מוסד הפועל בהיתר או באישור המועצה להשכלה גבוהה כאמור בסעיף 21 לחוק האמור, שהמדינה משתתפת בתקציבו ושכר הלימוד שנקבע מתלמידיו הוא בהתאם להנחיות הוועדה לתכנון ולתקצוב שליד המועצה להשכלה גבוהה.**

✓ **2 . הנכסים שעליהם יחול הפטור כאמור יהיו אלה המשמשים את המוסד לצורכי לימוד או לצרכי מעונות סטודנטים של המוסד והמשמשים אך ורק למגורי סטודנטים הלומדים באותו מוסד ובתנאי שלא נעשית בהם פעילות עסקית.**

המלצת הוועדה לאשר את הבקשה להרחבת הפטור עבור השטח של 664 מ"ר מ- 1.1.22 עד ל- 31.12.22.

אברהם פורז, עו"ד – יו"ר הוועדה

רשמה: אירית פיידמן

תיק ועדת הנחות

פרוטוקול ועדת הנחות 25.06.2020 בנושא פטור מוסד מתנדב 2020

נספח ג':

טופס חוות דעת של ועדת ההנחות של הרשות המקומית בעניין מוסד מתנדב לשירות הציבור 2022

שם המוסד: האוניברסיטה הפתוחה מלכ"ר 500706502

כתובת	מס' חשבון ארנונה	שטח	סיווג
קלוזנר 16 א	10310746	6,818 מ"ר	חניה
קלוזנר 16 ב	10310756	2,726 מ"ר	מוסד השכלה
מתחם אוניברסיטה	10884086	43 מ"ר	מוסד השכלה

בהתאם לסעיף 5 (י) לפקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין) 1938 וחוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2019 והקריטריונים שנקבעו בו לבחינת היותו של המוסד כעומד בתנאי הפטור, נמצא כי המוסד אינו עומד בקריטריונים הבאים (**המסומנים ב-x**) :

- ✓ כאשר מדובר במוסד להשכלה גבוהה – המוסד הוא מוסד להשכלה גבוהה כמשמעותו בסעיף 9 לחוק המועצה להשכלה גבוהה, התשי"ח- 1958 (להלן –המועצה להשכלה גבוהה), או מוסד הפועל בהיתר או באישור המועצה להשכלה גבוהה כאמור בסעיף 21 לחוק האמור, שהמדינה משתתפת בתקציבו ושכר הלימוד שנגבה מתלמידיו הוא בהתאם להנחיות הוועדה לתכנון ולתקצוב שליד המועצה להשכלה גבוהה .

- ✓ הנכסים שעליהם יחול הפטור כאמור יהיו אלה המשמשים את המוסד לצרכי לימוד או לצרכי מעונות סטודנטים של המוסד והמשמשים אך ורק למגורי סטודנטים הלומדים באותו מוסד ובתנאי שלא נעשית בהם פעילות עסקית .

המלצת הוועדה לאשר את הבקשה.

אברהם פורז, עו"ד – יו"ר הוועדה

רשמה: אירית פיידמן – רכזת הוועדה

תיק ועדת הנחות

183.

נספח ג':

טופס חוות דעת של ועדת ההנחות של הרשות המקומית בענין מוסד מתנדב לשירות הציבור לשנת 2022

שם המוסד: הלל יוצאים בשאלה (ע"ר) 580195766

מטרות המרכז: לסייע ליחידים ומשפחות אשר פונים לעמותה בשל רצונם לצאת מאורח החיים החרדי ולהיקלט בחברה החופשית. להעניק לפונים ייעוץ וסיוע משפטי וכלכלי ולעזור להם להשתלב בחברה

כתובת	מס' חשבון ארנונה	שטח	סיווג
המסגר 72	10779897	146 מ"ר	שירותים כללי
המסגר 72	10798664	21 מ"ר	שטח קרקע שעיקר שימושו עם המבנה

בהתאם לסעיף 5 (י) לפקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין) 1938 וחוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2019 והקריטריונים שנקבעו בו לבחינת היותו של המוסד כעומד בתנאי הפטור, נמצא כי המוסד אינו עומד בקריטריונים הבאים (**המסומנים ב-x**) :

✓ **1.** מטרת המוסד היא העלאת רווחת הציבור .

✓ **2.** המוסד אינו גובה תמורה עבור פעולותיו, או שהתמורה שהוא גובה נמוכה באופן משמעותי ממחירי השוק ומשקפת את הפן ההתנדבותי של המוסד .

✓ **3.** המוסד אינו פועל למטרת רווח ואינו עוסק ב"פעילות עסקית" או שהיקף "הפעילות העסקית" הינו שולי ביחס לפעילות הכללית של המוסד. בכלל זאת המוסד אינו מוסד מתחרה לסקטור העסקי ואיננו מספק סחורה לגופים עסקיים .

✓ **4.** מפעילי המוסד ופטרוניו אינם מפיקים כל הנאה כלכלית אישית לבד משכר סביר, שהוא פונקציה של תרומתם הישירה .

✓ **5.** המוסד פועל בתוך קהילת הרשות המקומית ופעילותו משרתת בעיקר את תושבי אותה הרשות המקומית . (הוראות סעיף זה לא יחולו על מוסד מתנדב שעיקר פעילותו בענייני בריאות, בענייני רווחה או בענייני חינוך לתלמידים עד גיל 25).

הצהירו 50%

✓ **6.** פעילות המוסד הינה בתחומים שבהם רשות מקומית פועלת ומוסמכת לפעול כגון רווחה, בריאות, חינוך וכד'.

רווחה

✓ **7.** המוסד מרכז פעילות בתחום מסוים ולא נועד לטפל במקרה ספציפי, פעילותו נמשכת לאורך זמן והקמתו לא נועדה למטרה אד-הוק.

184.

✓ **8.** התמיכה הממשלתית ו/או העירונית שניתנה למוסד אינה עולה על 50% מהכנסותיו הכוללות של המוסד . הערה: במידה שהתמיכה עולה על 50% ונמוכה מ-75%, רשאית מועצת הרשות המקומית לאשר מוסד זה , עפ"י המלצת ועדת ההנחות של הרשות המקומית.

כ- 25%

✓ **9.** המוסד אינו עוסק בפעילות פוליטית ואינו נתמך על ידי גוף פוליטי .

✓ **10.** הנכס שלגביו מבוקש הפטור, משמש את המוסד אך ורק למתן שירות התנדבותי לטובת הציבור. נכס זה אינו משמש לכל פעילות של אדם או גוף אחר, וזאת בהתקיים המפורט בקריטריון 10 .

✓ **11.** המוסד מחזיק באישור בדבר ניהול תקין תקף.

✓ **12.** המוסד אינו נמנה בין סוגי הנכסים הזכאים לפטור לפי סעיף אחר בפקודה, כגון מוסדות חינוך, בריאות ודת.

המלצת הוועדה לאשר את הבקשה.

אברהם פורז, עו"ד – יו"ר הוועדה

רשמה: אירית פיידמן – רכזת הוועדה

תיק ועדת הנחות

185.

נספח ג':

טופס חוות דעת של ועדת ההנחות של הרשות המקומית בענין מוסד מתנדב לשירות הציבור לשנת 2022

שם המוסד: העמותה הישראלית לטאותרפיה (ע"ר) 580580819

מטרות המרכז: לקדם ולמסד את תחום הטיפול בהתמכרויות והתנהגויות מזיקות בישראל.

כתובת	מס' חשבון ארנונה	שטח	סיווג
קהילת ונציה 8 (כניסה לנכס החל מ-24.6.21)	11203374	497 מ"ר	שירותים כללי
קהילת ונציה 8 (כניסה לנכס החל מ-24.6.21)	11203376	491 מ"ר	שירותים כללי
קהילת ונציה 8 (כניסה לנכס החל מ-24.6.21)	11203377	189 מ"ר	חניונים במבנה ללא תשלום
קהילת ונציה 8 (כניסה לנכס החל מ-24.6.21)	11203378	530 מ"ר	מלאכה (שטחים טכניים)
קהילת ונציה 8 (כניסה לנכס החל מ-24.6.21)	11212432	21 מ"ר	מחסנים
קהילת ונציה 8 (כניסה לנכס החל מ-1.11.21)	11241116	15 מ"ר	מגרש חניה ללא תשלום

בהתאם לסעיף 5 (י) לפקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין) 1938 וחוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2019 והקריטריונים שנקבעו בו לבחינת היזתו של המוסד כעומד בתנאי הפטור, נמצא כי המוסד אינו עומד בקריטריונים הבאים (**המסומנים ב-x**) :

✓ **1.** מטרת המוסד היא העלאת רווחת הציבור .

☒ **2.** המוסד אינו גובה תמורה עבור פעולותיו, או שהתמורה שהוא גובה נמוכה באופן משמעותי ממחירי השוק ומשקפת את הפן ההתנדבותי של המוסד .

המקום משמש מכללה לכלל הציבור הרחב. שכר הלימוד עבור הקורסים הנלמדים במכללה אינם נמוכים משמעותית ממחיר השוק.

☒ **3.** המוסד אינו פועל למטרת רווח ואינו עוסק ב"פעילות עסקית" או שהיקף "הפעילות העסקית" הינו שולי ביחס לפעילות הכללית של המוסד. בכלל זאת המוסד אינו מוסד מתחרה לסקטור העסקי ואיננו מספק סחורה לגופים עסקיים .

פעילות העמותה, מכללה, מתחרה במכללות אחרות בתחום.

186.

✓ 4. מפעילי המוסד ופטרוניו אינם מפיקים כל הנאה כלכלית אישית לבד משכר סביר, שהוא פונקציה של תרומתם הישירה.

✓ 5. המוסד פועל בתוך קהילת הרשות המקומית ופעילותו משרתת בעיקר את תושבי אותה הרשות המקומית. (הוראות סעיף זה לא יחולו על מוסד מתנדב שעיקר פעילותו בענייני בריאות, בענייני רווחה או בענייני חינוך לתלמידים עד גיל 25).

הצהירו 70%.

☒ 6. פעילות המוסד הינה בתחומים שבהם רשות מקומית פועלת ומוסמכת לפעול כגון רווחה, בריאות, חינוך וכד'.

פעילות העמותה, מכללה ללימוד המקצועות הפרא- רפואיים אינה פעילות בסמכות שבה הרשות המקומית מורשית לפעול.

✓ 7. המוסד מרכז פעילות בתחום מסוים ולא נועד לטפל במקרה ספציפי, פעילותו נמשכת לאורך זמן והקמתו לא נועדה למטרה אד-הוק.

✓ 8. התמיכה הממשלתית ו/או העירונית שניתנה למוסד אינה עולה על 50% מהכנסותיו הכוללות של המוסד. הערה: במידה שהתמיכה עולה על 50% ונמוכה מ-75%, רשאית מועצת הרשות המקומית לאשר מוסד זה, עפ"י המלצת ועדת ההנחות של הרשות המקומית.

אין תמיכות ציבוריות.

✓ 9. המוסד אינו עוסק בפעילות פוליטית ואינו נתמך על ידי גוף פוליטי.

✓ 10. הנכס שלגביו מבוקש הפטור, משמש את המוסד אך ורק למתן שירות התנדבותי לטובת הציבור. נכס זה אינו משמש לכל פעילות של אדם או גוף אחר, וזאת בהתקיים המפורט בקריטריון 10.

✓ 11. המוסד מחזיק באישור בדבר ניהול תקין תקף.

✓ 12. המוסד אינו נמנה בין סוגי הנכסים הזכאים לפטור לפי סעיף אחר בפקודה, כגון מוסדות חינוך, בריאות ודת.

המלצת הוועדה לדחות את הבקשה.

אברהם פורז, עו"ד – יו"ר הוועדה

רשמה: אירית פיידמן – רכזת הוועדה

תיק ועדת הנחות

187.

נספח ג':

טופס חוות דעת של ועדת ההנחות של הרשות המקומית בענין מוסד מתנדב לשירות הציבור לשנת 2022

שם המוסד: הזדמנות לחיים - סיוע לילדים חולים (ע"ר) 580617918

מטרות המרכז: לסייע לילדים וצעירים החולים במחלות קשות, לרבות מחלת הסרטן, ולבני משפחותיהם. לספק תמיכה כלכלית, רגשית, מקצועית וכוללת לילדים וצעירים החולים במחלות קשות ולבני משפחותיהם. לקיים פעילויות לרווחתם של ילדים וצעירים החולים במחלות קשות ובני משפחותיהם. להעניק ליווי מקצועי ושוטף לילדים וצעירים החולים במחלות קשות הזקוקים לטיפול בבתי החולים בישראל ולבני משפחותיהם. לאסוף תרומות, ציוד, מצרכים ואוכל על מנת להעבירם לילדים וצעירים החולים במחלות קשות ולבני משפחותיהם הזקוקים לכך.

כתובת	מס' חשבון ארנונה	שטח	סיווג
פרישמן 29 א	11261131	43 מ"ר	אגודים ואירגונים

בהתאם לסעיף 5 (י) לפקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין) 1938 וחוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2019 והקריטריונים שנקבעו בו לבחינת היותו של המוסד כעומד בתנאי הפטור, נמצא כי המוסד אינו עומד בקריטריונים הבאים (**המסומנים ב-x**) :

- ✓ **1.** מטרת המוסד היא העלאת רווחת הציבור .
- ✓ **2.** המוסד אינו גובה תמורה עבור פעולותיו, או שהתמורה שהוא גובה נמוכה באופן משמעותי ממחירי השוק ומשקפת את הפן ההתנדבותי של המוסד .
- ✓ **3.** המוסד אינו פועל למטרת רווח ואינו עוסק ב"פעילות עסקית" או שהיקף "הפעילות העסקית" הינו שולי ביחס לפעילות הכללית של המוסד. בכלל זאת המוסד אינו מוסד מתחרה לסקטור העסקי ואיננו מספק סחורה לגופים עסקיים .
- ✓ **4.** מפעילי המוסד ופטרוניו אינם מפיקים כל הנאה כלכלית אישית לבד משכר סביר, שהוא פונקציה של תרומתם הישירה.
- ✓ **5.** המוסד פועל בתוך קהילת הרשות המקומית ופעילותו משרתת בעיקר את תושבי אותה הרשות המקומית . (הוראות סעיף זה לא יחולו על מוסד מתנדב שעיקר פעילותו בענייני בריאות, בענייני רווחה או בענייני חינוך לתלמידים עד גיל 25).

הצהירו 35%.

- ✓ **6.** פעילות המוסד הינה בתחומים שבהם רשות מקומית פועלת ומוסמכת לפעול כגון רווחה, בריאות, חינוך וכד'.

רווחה.

- ☒ **7.** המוסד מרכז פעילות בתחום מסוים ולא נועד לטפל במקרה ספציפי, פעילותו נמשכת לאורך זמן והקמתו לא נועדה למטרה אד-הוק .

לא היתה פעילות לכן לא ניתן לבחון את הקריטריון.

188.

✓ **8.** התמיכה הממשלתית ו/או העירונית שניתנה למוסד אינה עולה על 50% מהכנסותיו הכוללות של המוסד.
הערה: במידה שהתמיכה עולה על 50% זנמוכה מ-75%, רשאית מועצת הרשות המקומית לאשר מוסד זה, עפ"י המלצת ועדת ההנחות של הרשות המקומית.

✓ **9.** המוסד אינו עוסק בפעילות פוליטית ואינו נתמך על ידי גוף פוליטי.

☒ **10.** הנכס שלגביו מבוקש הפטור, משמש את המוסד אך ורק למתן שירות התנדבותי לטובת הציבור. נכס זה אינו משמש לכל פעילות של אדם או גוף אחר, וזאת בהתקיים המפורט בקריטריון 10.

אין פעילות בנכס לכן לא ניתן לבחון את הקריטריון.

✓ **11.** המוסד מחזיק באישור בדבר ניהול תקין תקף.

✓ **12.** המוסד אינו נמנה בין סוגי הנכסים הזכאים לפטור לפי סעיף אחר בפקודה, כגון מוסדות חינוך, בריאות ודת.

הנכס לא פעיל.

לנכס פטור עבור נכס לא ראוי לשימוש עד 31.05.22, ולכן לא ניתן לבחון פעילות של מוסד מתנדב.

המלצת הוועדה לדחות את הבקשה.

אברהם פורז, עו"ד – יו"ר הוועדה

רשמה: אירית פיידמן – רכזת הוועדה

תיק ועדת הנחות

189.

נספח ג':

טופס חוות דעת של ועדת ההנחות של הרשות המקומית בענין מוסד מתנדב לשירות הציבור לשנת 2022

שם המוסד: **האגודה לשמירת זכויות הפרט ע"ר 580014058**

מטרות המרכז: האגודה למען הלהט"ב מספקת מענה לכל הקהילה הגאה והקשתית אילה בתחומים שונים כגון תמיכה חברתית, נפשית, בריאותית, שירותי מיצוי זכויות , סיוע לאוכלוסיות קצה ועוד. כמו כן, ייצוג של הקהילה הגאה בציבוריות הישראלית.

כתובת	מס' חשבון ארנונה	שטח	סיווג
מרדכי אנילביץ 62	**טרם נפתח חיוב**		

בהתאם לסעיף 5 (י) לפקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין) 1938 וחוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2019 והקריטריונים שנקבעו בו לבחינת היותו של המוסד כעומד בתנאי הפטור, נמצא כי המוסד אינו עומד בקריטריונים הבאים (המסומנים ב-x) :

- ○ **1.** מטרת המוסד היא העלאת רווחת הציבור .
- ○ **2.** המוסד אינו גובה תמורה עבור פעולותיו, או שהתמורה שהוא גובה נמוכה באופן משמעותי ממחירי השוק ומשקפת את הפן ההתנדבותי של המוסד .
- ○ **3.** המוסד אינו פועל למטרות רווח ואינו עוסק ב"פעילות עסקית" או שהיקף "הפעילות העסקית" הינו שולי ביחס לפעילות הכללית של המוסד. בכלל זאת המוסד אינו מוסד מתחרה לסקטור העסקי ואיננו מספק סחורה לגופים עסקיים .
- ○ **4.** מפעילי המוסד ופטרוניו אינם מפיקים כל הנאה כלכלית אישית לבד משכר סביר, שהוא פונקציה של תרומתם הישירה .
- ○ **5.** המוסד פועל בתוך קהילת הרשות המקומית ופעילותו משרתת בעיקר את תושבי אותה הרשות המקומית . (הוראות סעיף זה לא יחולו על מוסד מתנדב שעיקר פעילותו בענייני בריאות, בענייני רווחה או בענייני חינוך לתלמידים עד גיל 25).
- ○ **6.** פעילות המוסד הינה בתחומים שבהם רשות מקומית פועלת ומוסמכת לפעול כגון רווחה, בריאות, חינוך וכד'.
- ○ **7.** המוסד מרכז פעילות בתחום מסוים ולא נועד לטפל במקרה ספציפי, פעילותו נמשכת לאורך זמן והקמתו לא נועדה למטרה אד-הוק .
- ○ **8.** התמיכה הממשלתית ו/או העירונית שניתנה למוסד אינה עולה על 50% מהכנסותיו הכוללות של המוסד .
  הערה: במידה שהתמיכה עולה על 50% ונמוכה מ-75%, רשאית מועצת הרשות המקומית לאשר מוסד זה , עפ"י המלצת ועדת ההנחות של הרשות המקומית .
- ○ **9.** המוסד אינו עוסק בפעילות פוליטית ואינו נתמך על ידי גוף פוליטי .

190.

- **10.** הנכס שלגביו מבוקש הפטור, משמש את המוסד אך ורק למתן שירות התנדבותי לטובת הציבור. נכס זה אינו משמש לכל פעילות של אדם או גוף אחר, וזאת בהתקיים המפורט בקריטריון 10 .
- **11.** המוסד מחזיק באישור בדבר ניהול תקין תקף.
- **12.** המוסד אינו נמנה בין סוגי הנכסים הזכאים לפטור לפי סעיף אחר בפקודה, כגון מוסדות חינוך, רריאות ודת.

המדובר במוסד שהגיש בקשה לפטור מוסד מתנדב אולם טרם נרשם מחזיק בספרי העירייה.

לא ניתן לבחון את הבקשה.

המלצת הוועדה לדחות את הבקשה.

אברהם פורז, עו"ד – יו"ר הוועדה

רשמה: אירית פיידמן – רכזת הוועדה
תיק ועדת הנחות

נספח ג':

טופס חוות דעת של ועדת ההנחות של הרשות המקומית בענין מוסד מתנדב לשירות הציבור לשנת 2022

שם המוסד: המרכז לזכרו של מייקל לוין לסיוע לחיילים בודדים 580520104

מטרות המרכז: העמותה תסייע לחיילים בודדים לפני, תוך כדי ולאחר סיום שירותם בצה"ל. העמותה תעזור לחיילים בודדים בין היתר בתחומים הבאים, לפי יכולת ותקציב העמותה: ליווי אישי ויעוץ פרטני, הפעלת מועדונים לחיילים בודדים, הפעלת מתנדבים פרטניים וקהילות תומכות, גיבוש קהילה ופעילות חברתית כגון ארוחות שבת וחג, הסברה והעלאת מודעות בארץ ובקהילות יהודיות בחו"ל, מתן פתרונות דיור וריהוט, הכנה פיזית ומנטלית לפני גיוס, העמותה תספק סיוע כספי לחיילים בודדים ומשפחותיהם, הסיוע יכלול מלגות לחיילים משוחררים ולמתנדבים.

כתובת	מס' חשבון ארנונה	שטח	סיווג
המלך ג'ורג' 38	11254013	93 מ"ר	איגודים וארגונים
המלך ג'ורג' 38	11254014	11 מ"ר	איגודים וארגונים
המלך ג'ורג' 38	11254019	11 מ"ר	איגודים וארגונים

בהתאם לסעיף 5 (י) לפקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין) 1938 וחוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2019 והקריטריונים שנקבעו בו לבחינת היותו של המוסד כעומד בתנאי הפטור, נמצא כי המוסד אינו עומד בקריטריונים הבאים (**המסומנים ב-x**) :

✓ **1.** מטרת המוסד היא העלאת רווחת הציבור .

✓ **2.** המוסד אינו גובה תמורה עבור פעולותיו, או שהתמורה שהוא גובה נמוכה באופן משמעותי ממחירי השוק ומשקפת את הפן ההתנדבותי של המוסד .

✓ **3.** המוסד אינו פועל למטרת רווח ואינו עוסק ב"פעילות עסקית" או שהיקף "הפעילות העסקית" הינו שולי ביחס לפעילות הכללית של המוסד. בכלל זאת המוסד אינו מוסד מתחרה לסקטור העסקי ואיננו מספק סחורה לגופים עסקיים .

✓ **4.** מפעילי המוסד ופטרוניו אינם מפיקים כל הנאה כלכלית אישית לבד משכר סביר, שהוא פונקציה של תרומתם הישירה .

✓ **5.** המוסד פועל בתוך קהילת הרשות המקומית ופעילותו משרתת בעיקר את תושבי אותה הרשות המקומית . (הוראות סעיף זה לא יחולו על מוסד מתנדב שעיקר פעילותו בענייני בריאות, בענייני רווחה או בענייני חינוך לתלמידים עד גיל 25).

✓ **6.** פעילות המוסד הינה בתחומים שבהם רשות מקומית פועלת ומוסמכת לפעול כגון רווחה, בריאות, חינוך וכד'.

192

רווחה

- ✓ **7.** המוסד מרכז פעילות בתחום מסוים ולא נועד לטפל במקרה ספציפי, פעילותו נמשכת לאורך זמן והקמתו לא נועדה למטרה אד-הוק.
- ✓ **8.** התמיכה הממשלתית ו/או העירונית שניתנה למוסד אינה עולה על 50% מהכנסותיו הכוללות של המוסד . הערה: במידה שהתמיכה עולה על 50% ונמוכה מ-75%, רשאית מועצת הרשות המקומית לאשר מוסד זה , עפ"י המלצת ועדת ההנחות של הרשות המקומית.
- ✓ **9.** המוסד אינו עוסק בפעילות פוליטית ואינו נתמך על ידי גוף פוליטי .
- ✓ **10.** הנכס שלגביו מבוקש הפטור, משמש את המוסד אך ורק למתן שירות התנדבותי לטובת הציבור. נכס זה אינו משמש לכל פעילות של אדם או גוף אחר, וזאת בהתקיים המפורט בקריטריון 10 .
- ✓ **11.** המוסד מחזיק באישור בדבר ניהול תקין תקף.
- ✓ **12.** המוסד אינו נמנה בין סוגי הנכסים הזכאים לפטור לפי סעיף אחר בפקודה, כגון מוסדות חינוך, בריאות ודת.

למוסד אושר פטור מוסד מתנדב בשנת 2020 עבור 2 נכסים שהחזיק באותה הכתובת. תקופת הפטור שאושרה הינה לשנים 2020-2022. המוסד עדכן את הנכסים ב- 31.1.22 ועבר לקיים את אותה הפעילות בנכסים החדשים. המוסד חתם על תצהיר לשינוי כתובת, לפיו הפעילות בנכסים ומטרות המוסד לא השתנו. ביקורת שנעשתה בנכסים אישרה את האמור.

על כן, המלצת וועדת ההנחות לאשר את הבקשה להעתקת פטור עבור הנכסים החדשים החל מ- 1.2.22 ועד ל- 31.12.22.

אברהם פורז, עו"ד – יו"ר הוועדה

רשמה: אירית פיידמן – רכזת הוועדה

תיק ועדת הנחות

193.

נספח ג':

טופס חוות דעת של ועדת ההנחות של הרשות המקומית בענין מוסד מתנדב לשירות הציבור לשנת 2022

שם המוסד : ויצו הסתדרות עולמית לנשים ציוניות ע"ר 580057321
מטרות המרכז: פעילות לרווחת הפרט והמשפחה. הפעלת מעונות יום לרווחת נשים, הפעלת פרויקטים חברתיים, סיוע למשפחות חד הוריות, הפעלת צהרונים, פעילות למען הגיל הבגיר, הפעלת מתקני ביגוד, פעילויות למען נשים ונוער במצוקה.

כתובת	מס' חשבון ארנונה	שטח	סיווג
הקשת 2	11160567	82 מ"ר	מגורים

בהתאם לסעיף 5 (י) לפקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין) 1938 וחוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2019 והקריטריונים שנקבעו בו לבחינת היותו של המוסד כעומד בתנאי הפטור, נמצא כי המוסד אינו עומד בקריטריונים הבאים (**המסומנים ב-x**) :

✓ **1.** מטרת המוסד היא העלאת רווחת הציבור .

✓ **2.** המוסד אינו גובה תמורה עבור פעולותיו, או שהתמורה שהוא גובה נמוכה באופן משמעותי ממחירי השוק ומשקפת את הפן ההתנדבותי של המוסד .

☒ **3.** המוסד אינו פועל למטרת רווח ואינו עוסק ב"פעילות עסקית" או שהיקף "הפעילות העסקית" הינו שולי ביחס לפעילות הכללית של המוסד. בכלל זאת המוסד אינו מוסד מתחרה לסקטור העסקי ואיננו מספק סחורה לגופים עסקיים .

ספק שירותים של עיריית תל אביב יפו. מפעילים עבור העירייה " בית חם".

✓ **4.** מפעילי המוסד ופטרוניו אינם מפיקים כל הנאה כלכלית אישית לבד משכר סביר, שהוא פונקציה של תרומתם הישירה .

☒ **5.** המוסד פועל בתוך קהילת הרשות המקומית ופעילותו משרתת בעיקר את תושבי אותה הרשות המקומית . (הוראות סעיף זה לא יחולו על מוסד מתנדב שעיקר פעילותו בענייני בריאות, בענייני רווחה או בענייני חינוך לתלמידים עד גיל 25).

לא הצהירו על אחוז תושבי הרשות מסך כל הנהנים .

✓ **6.** פעילות המוסד הינה בתחומים שבהם רשות מקומית פועלת ומוסמכת לפעול כגון רווחה, בריאות, חינוך וכד'.

רווחה

194

☒ **7.** המוסד מרכז פעילות בתחום מסוים ולא נועד לטפל במקרה ספציפי, פעילותו נמשכת לאורך זמן והקמתו לא נועדה למטרה אד-הוק .

נותנים שירות רק בימים ב' ו-ה' משעה 12:00 עד שעה .19:00 פעילות מצומצמת סה"כ 14 שעות שבועיות.

✓ **8.** התמיכה הממשלתית ו/או העירונית שניתנה למוסד אינה עולה על 50% מהכנסותיו הכוללות של המוסד .
הערה: במידה שהתמיכה עולה על 50% ונמוכה מ-75%, רשאית מועצת הרשות המקומית לאשר מוסד זה , עפ"י המלצת ועדת ההנחות של הרשות המקומית .

דיווחו 3.5%.

✓ **9.** המוסד אינו עוסק בפעילות פוליטית ואינו נתמך על ידי גוף פוליטי .

✓ **10.** הנכס שלגביו מבוקש הפטור, משמש את המוסד אך ורק למתן שירות התנדבותי לטובת הציבור. נכס זה אינו משמש לכל פעילות של אדם או גוף אחר, וזאת בהתקיים המפורט בקריטריון 10 .

✓ **11.** המוסד מחזיק באישור בדבר ניהול תקין תקף.

✓ **12.** המוסד אינו נמנה בין סוגי הנכסים הזכאים לפטור לפי סעיף אחר בפקודה, כגון מוסדות חינוך, בריאות ודת.

המלצת הוועדה לדחות את הבקשה.

אברהם פורז, עו"ד – יו"ר הוועדה

רשמה: אירית פיידמן – רכזת הוועדה
תיק ועדת הנחות

195.

נספח ג':

טופס חוות דעת של ועדת ההנחות של הרשות המקומית בענין מוסד מתנדב לשירות הציבור לשנת 2022

שם המוסד: חסדי נעמי (ע"ר) 580073146

מטרות המרכז: עזרה למשפחות במצוקה כלכלית ומשפחות ברוכות ילדים וכן עזרה שוטפת ליתומים ואלמנות.

כתובת	מס' חשבון ארנונה	שטח	סיווג
תשרי 54	10708123	483 מ"ר	שירותים כללי
תשרי 54	11052708	334 מ"ר	שטח קרקע שעיקר שימושו עם המבנה

בהתאם לסעיף 5 (י) לפקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין) 1938 וחוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2019 והקריטריונים שנקבעו בו לבחינת היותו של המוסד כעומד בתנאי הפטור, נמצא כי המוסד אינו עומד בקריטריונים הבאים (**המסומנים ב-x**) :

✓ **1.** מטרת המוסד היא העלאת רווחת הציבור .

✓ **2.** המוסד אינו גובה תמורה עבור פעולותיו, או שהתמורה שהוא גובה נמוכה באופן משמעותי ממחירי השוק ומשקפת את הפן ההתנדבותי של המוסד .

✓ **3.** המוסד אינו פועל למטרת רווח ואינו עוסק ב"פעילות עסקית" או שהיקף "הפעילות העסקית" הינו שולי ביחס לפעילות הכללית של המוסד. בכלל זאת המוסד אינו מוסד מתחרה לסקטור העסקי ואיננו מספק סחורה לגופים עסקיים .

✓ **4.** מפעילי המוסד ופטרוניו אינם מפיקים כל הנאה כלכלית אישית לבד משכר סביר, שהוא פונקציה של תרומתם הישירה .

✓ **5.** המוסד פועל בתוך קהילת הרשות המקומית ופעילותו משרתת בעיקר את תושבי אותה הרשות המקומית . (הוראות סעיף זה לא יחולו על מוסד מתנדב שעיקר פעילותו בענייני בריאות, בענייני רווחה או בענייני חינוך לתלמידים עד גיל 25).

הצהירו 0.5%

✓ **6.** פעילות המוסד הינה בתחומים שבהם רשות מקומית פועלת ומוסמכת לפעול כגון רווחה, בריאות, חינוך וכד'.

קהילה

✓ **7.** המוסד מרכז פעילות בתחום מסוים ולא נועד לטפל במקרה ספציפי, פעילותו נמשכת לאורך זמן והקמתו לא נועדה למטרה אד-הוק.

196.

✓ 8. התמיכה הממשלתית ו/או העירונית שניתנה למוסד אינה עולה על 50% מהכנסותיו הכוללות של המוסד . הערה: במידה שהתמיכה עולה על 50% ונמוכה מ-75%, רשאית מועצת הרשות המקומית לאשר מוסד זה , עפ"י המלצת ועדת ההנחות של הרשות המקומית.

דיווחו 3%.

✓ 9. המוסד אינו עוסק בפעילות פוליטית ואינו נתמך על ידי גוף פוליטי .

✓ 10. הנכס שלגביו מבוקש הפטור, משמש את המוסד אך ורק למתן שירות התנדבותי לטובת הציבור. נכס זה אינו משמש לכל פעילות של אדם או גוף אחר, וזאת בהתקיים המפורט בקריטריון 10 .

✓ 11. המוסד מחזיק באישור בדבר ניהול תקין תקף.

✓ 12. המוסד אינו נמנה בין סוגי הנכסים הזכאים לפטור לפי סעיף אחר בפקודה, כגון מוסדות חינוך, בריאות ודת.

המלצת הוועדה לאשר את הבקשה.

אברהם פורז, עו"ד – יו"ר הוועדה

רשמה: אירית פיידמן – רכזת הוועדה

תיק ועדת הנחות

197.

נספח ג':

טופס חוות דעת של ועדת ההנחות של הרשות המקומית בענין מוסד מתנדב לשירות הציבור לשנת 2022

שם המוסד: חמניות (ע"ר) 580670669

מטרות המרכז: הענקת רשת תמיכה חברתית בילדים יתומים ובני משפחותיהם, נתינת מענה רגשי לילדים יתומים ובני משפחותיהם, העלאת המודעות ליתמות בישראל.

כתובת	מס' חשבון ארנונה	שטח	סיווג
דרך בגין מנחם 19	11249393	135 מ"ר	משרדים

בהתאם לסעיף 5 (י) לפקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין) 1938 וחוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2019 והקריטריונים שנקבעו בו לבחינת היותו של המוסד כעומד בתנאי הפטור, נמצא כי המוסד אינו עומד בקריטריונים הבאים (**המסומנים ב-א**) :

✓ **1.** מטרת המוסד היא העלאת רווחת הציבור .

✓ **2.** המוסד אינו גובה תמורה עבור פעולותיו, או שהתמורה שהוא גובה נמוכה באופן משמעותי ממחירי השוק ומשקפת את הפן ההתנדבותי של המוסד .

✓ **3.** המוסד אינו פועל למטרת רווח ואינו עוסק ב"פעילות עסקית" או שהיקף "הפעילות העסקית" הינו שולי ביחס לפעילות הכללית של המוסד. בכלל זאת המוסד אינו מוסד מתחרה לסקטור העסקי ואיננו מספק סחורה לגופים עסקיים .

✓ **4.** מפעילי המוסד ופטרוניו אינם מפיקים כל הנאה כלכלית אישית לבד משכר סביר, שהוא פונקציה של תרומתם הישירה .

✓ **5.** המוסד פועל בתוך קהילת הרשות המקומית ופעילותו משרתת בעיקר את תושבי אותה הרשות המקומית . (הוראות סעיף זה לא יחולו על מוסד מתנדב שעיקר פעילותו בענייני בריאות, בענייני רווחה או בענייני חינוך לתלמידים עד גיל 25).

הצהירו 70%-80%

✓ **6.** פעילות המוסד הינה בתחומים שבהם רשות מקומית פועלת ומוסמכת לפעול כגון רווחה, בריאות, חינוך וכד'.

רווחה

✓ **7.** המוסד מרכז פעילות בתחום מסוים ולא נועד לטפל במקרה ספציפי, פעילותו נמשכת לאורך זמן והקמתו לא נועדה למטרה אד-הוק.

198.

✓ **8.** התמיכה הממשלתית ו/או העירונית שניתנה למוסד אינה עולה על 50% מהכנסותיו הכוללות של המוסד . הערה: במידה שהתמיכה עולה על 50% ונמוכה מ-75%, רשאית מועצת הרשות המקומית לאשר מוסד זה , עפ"י המלצת ועדת ההנחות של הרשות המקומית.

אין תמיכות ציבוריות

✓ **9.** המוסד אינו עוסק בפעילות פוליטית ואינו נתמך על ידי גוף פוליטי .

✓ **10.** הנכס שלגביו מבוקש הפטור, משמש את המוסד אך ורק למתן שירות התנדבותי לטובת הציבור. נכס זה אינו משמש לכל פעילות של אדם או גוף אחר, וזאת בהתקיים המפורט בקריטריון 10 .

✓ **11.** המוסד מחזיק באישור בדבר ניהול תקין תקף.

✓ **12.** המוסד אינו נמנה בין סוגי הנכסים הזכאים לפטור לפי סעיף אחר בפקודה, כגון מוסדות חינוך, בריאות ודת.

המלצת הוועדה לאשר את הבקשה.

אברהם פורז, עו"ד – יו"ר הוועדה

רשמה: אירית פיידמן – רכזת הוועדה

תיק ועדת הנחות

199.

נספח ג':

טופס חוות דעת של ועדת ההנחות של הרשות המקומית בענין מוסד מתנדב לשירות הציבור לשנת 2022

שם המוסד: חוש"ן- חינוך ושינוי 51354449

מטרות המרכז: העמקת הידע והפתיחות בכל הקשור להומוסקסואליות, טרנסג'דריות, לסביות, ביסקסואליות, נטייה מינית וזהות מגדרית.

כתובת	מס' חשבון ארנונה	שטח	סיווג
הצפירה 18	11255585	76 מ"ר	משרדים

בהתאם לסעיף 5 (י) לפקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין) 1938 וחוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2019 והקריטריונים שנקבעו בו לבחינת היותו של המוסד כעומד בתנאי הפטור, נמצא כי המוסד אינו עומד בקריטריונים הבאים (**המסומנים ב-x**) :

✓ **1.** מטרת המוסד היא העלאת רווחת הציבור.

✓ **2.** המוסד אינו גובה תמורה עבור פעולותיו, או שהתמורה שהוא גובה נמוכה באופן משמעותי ממחירי השוק ומשקפת את הפן ההתנדבותי של המוסד.

✓ **3.** המוסד אינו פועל למטרת רווח ואינו עוסק ב"פעילות עסקית" או שהיקף "הפעילות העסקית" הינו שולי ביחס לפעילות הכללית של המוסד. בכלל זאת המוסד אינו מוסד מתחרה לסקטור העסקי ואיננו מספק סחורה לגופים עסקיים.

✓ **4.** מפעילי המוסד ופטרוניו אינם מפיקים כל הנאה כלכלית אישית לבד משכר סביר, שהוא פונקציה של תרומתם הישירה.

✓ **5.** המוסד פועל בתוך קהילת הרשות המקומית ופעילותו משרתת בעיקר את תושבי אותה הרשות המקומית. (הוראות סעיף זה לא יחולו על מוסד מתנדב שעיקר פעילותו בענייני בריאות, בענייני רווחה או בענייני חינוך לתלמידים עד גיל 25).

✓ **6.** פעילות המוסד הינה בתחומים שבהם רשות מקומית פועלת ומוסמכת לפעול כגון רווחה, בריאות, חינוך וכד'.

חינוך/ רווחה

✓ **7.** המוסד מרכז פעילות בתחום מסוים ולא נועד לטפל במקרה ספציפי, פעילותו נמשכת לאורך זמן והקמתו לא נועדה למטרה אד-הוק.

200.

✓ **8.** התמיכה הממשלתית ו/או העירונית שניתנה למוסד אינה עולה על 50% מהכנסותיו הכוללות של המוסד . הערה: במידה שהתמיכה עולה על 50% ונמוכה מ-75%, רשאית מועצת הרשות המקומית לאשר מוסד זה , עפ"י המלצת ועדת ההנחות של הרשות המקומית.

✓ **9.** המוסד אינו עוסק בפעילות פוליטית ואינו נתמך על ידי גוף פוליטי .

✓ **10.** הנכס שלגביו מבוקש הפטור, משמש את המוסד אך ורק למתן שירות התנדבותי לטובת הציבור. נכס זה אינו משמש לכל פעילות של אדם או גוף אחר, וזאת בהתקיים המפורט בקריטריון 10 .

✓ **11.** המוסד מחזיק באישור בדבר ניהול תקין תקף.

✓ **12.** המוסד אינו נמנה בין סוגי הנכסים הזכאים לפטור לפי סעיף אחר בפקודה, כגון מוסדות חינוך, בריאות ודת.

למוסד אושר פטור מוסד מתנדב בשנת 2020 עבור נכס שהחזיק בכתובת לינקולן 16. תקופת הפטור שאושרה הינה לשנים 2020-2022. המוסד עזב את הנכסים ב- 31.1.22 ועבר לקיים את אותה הפעילות בנכס החדש. המוסד חתם על תצהיר לשינוי כתובת, לפיו הפעילות בנכס ומטרות המוסד לא השתנו. ביקורת שנעשתה בנכסים אישרה את האמור.

על כן, המלצת וועדת ההנחות לאשר את הבקשה להעתקת פטור עבור הנכס החדש החל מ- 1.2.22 ועד ל- 31.12.22.

אברהם פורז, עו"ד – יו"ר הוועדה

רשמה: אירית פיידמן – רכזת הוועדה

תיק ועדת הנחות

201.

נספח ג':

טופס חוות דעת של ועדת ההנחות של הרשות המקומית בענין מוסד מתנדב לשירות הציבור לשנת 2022

שם המוסד: טרנסיות ישראל (ע"ר) 580709392

מטרות המרכז: קידום זכויות הקהילה הטרנסית בישראל, העצמה כלכלית של הקהילה הטרנסית בין היתר באמצעות קידום תעסוקתי, שיקום תעסוקתי, מענקים והלוואות, פעילות הסברה ופעילות שדולה לקידום ניראות חיובית של הקהילה, קידום מעמדה המשפטית של הקהילה הטרנסית באמצעות לוי בהליכי מיצוי זכויות והליכים משפטיים, שיקום נשים טרנסיות במעגל חזנות באמצעות העצמה כלכלית, חברתית ומשפטית.

כתובת	מס' חשבון ארנונה	שטח	סיווג
סולומון 16	11262367	28 מ"ר	משרדים

בהתאם לסעיף 5 (י) לפקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין) 1938 וחוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2019 והקריטריונים שנקבעו בו לבחינת היותו של המוסד כעומד בתנאי הפטור, נמצא כי המוסד אינו עומד בקריטריונים הבאים (**המסומנים ב-x**) :

✓ **1.** מטרת המוסד היא העלאת רווחת הציבור .

o **2.** המוסד אינו גובה תמורה עבור פעולותיו, או שהתמורה שהוא גובה נמוכה באופן משמעותי ממחירי השוק ומשקפת את הפן ההתנדבותי של המוסד .

לא ניתן לבחון את הקריטריון, לא התקבלו דוחות כספיים. המדובר בעמותה שהוקמה ב- 2020.

o **3.** המוסד אינו פועל למטרת רווח ואינו עוסק ב"פעילות עסקית" או שהיקף "הפעילות העסקית" הינו שולי ביחס לפעילות הכללית של המוסד. בכלל זאת המוסד אינו מוסד מתחרה לסקטור העסקי ואיננו מספק סחורה לגופים עסקיים .

לא ניתן לבחון את הקריטריון, לא התקבלו דוחות כספיים. המדובר בעמותה שהוקמה ב- 2020.

o **4.** מפעילי המוסד ופטרוניו אינם מפיקים כל הנאה כלכלית אישית לבד משכר סביר, שהוא פונקציה של תרומתם הישירה.

לא ניתן לבחון את הקריטריון, לא התקבלו דוחות כספיים. המדובר בעמותה שהוקמה ב- 2020.

✓ **5.** המוסד פועל בתוך קהילת הרשות המקומית ופעילותו משרתת בעיקר את תושבי אותה הרשות המקומית . (הוראות סעיף זה לא יחולו על מוסד מתנדב שעיקר פעילותו בענייני בריאות, בענייני רווחה או בענייני חינוך לתלמידים עד גיל 25).

הצהירו 90%.

✓ **6.** פעילות המוסד הינה בתחומים שבהם רשות מקומית פועלת ומוסמכת לפעול כגון רווחה, בריאות, חינוך וכד'.

קהילה.

202

☒ **7.** המוסד מרכז פעילות בתחום מסוים ולא נועד לטפל במקרה ספציפי, פעילותו נמשכת לאורך זמן והקמתו לא נועדה למטרה אד-הוק.

לא היתה פעילות לכן לא ניתן לבחון את הקריטריון.

○ **8.** התמיכה הממשלתית ו/או העירונית שניתנה למוסד אינה עולה על 50% מהכנסותיו הכוללות של המוסד.
הערה: במידה שהתמיכה עולה על 50% ונמוכה מ-75%, רשאית מועצת הרשות המקומית לאשר מוסד זה, עפ"י המלצת ועדת ההנחות של הרשות המקומית.

לא ניתן לבחון את הקריטריון, לא התקבלו דוחות כספיים. המדובר בעמותה שהוקמה ב- 2020.

✓ **9.** המוסד אינו עוסק בפעילות פוליטית ואינו נתמך על ידי גוף פוליטי.

☒ **10.** הנכס שלגביו מבוקש הפטור, משמש את המוסד אך ורק למתן שירות התנדבותי לטובת הציבור. נכס זה אינו משמש לכל פעילות של אדם או גוף אחר, וזאת בהתקיים המפורט בקריטריון 10.

אין פעילות בנכס לכן לא ניתן לבחון את הקריטריון.

☒ **11.** המוסד מחזיק באישור בדבר ניהול תקין תקף.

אין אישור ניהול תקין. (אישור ניהול תקין יינתן רק בתום שנתיים של פעילות העמותה. **תחילת רישום העמותה- 12/10/2020**).

✓ **12.** המוסד אינו נמנה בין סוגי הנכסים הזכאים לפטור לפי סעיף אחר בפקודה, כגון מוסדות חינוך, בריאות ודת.

העמותה הוקמה בשנת 2020 ולכן לא התקיימה פעילות כלל. אין דוחות כספיים לשנת 2020. אין אישור ניהול תקין 2022. לא ניתן לבחון את העמותה לפי הקריטריונים ולכן בקשת הפטור נדחית.

המלצת הוועדה לדחות את הבקשה.

אברהם פורז, עו"ד – יו"ר הוועדה

רשמה: אירית פיידמן – רכזת הוועדה

תיק ועדת הנחות

203.

נספח ג':

טופס חוות דעת של ועדת ההנחות של הרשות המקומית בענין מוסד מתנדב לשירות הציבור לשנת 2022

שם המוסד: טריביו חברה לתועלת הציבור בע"מ (חל"צ) 515596013

מטרות המרכז: ליצור ולהרחיב את מעגלי ההתנדבות והנתינה בחברה הישראלית.

כתובת	מס' חשבון ארנונה	שטח	סיווג
השופטים 33	11249041	87 מ"ר	עסקים

בהתאם לסעיף 5 (י) לפקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין) 1938 וחוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2019 והקריטריונים שנקבעו בו לבחינת היותו של המוסד כעומד בתנאי הפטור, נמצא כי המוסד אינו עומד בקריטריונים הבאים (**המסומנים ב-x**) :

☒ **1.** מטרת המוסד היא העלאת רווחת הציבור .

אין פעילות לרווחת הציבור. המדובר בממשק המבוצע באמצעות אפליקציה.

☒ **2.** המוסד אינו גובה תמורה עבור פעולותיו, או שהתמורה שהוא גובה נמוכה באופן משמעותי ממחירי השוק ומשקפת את הפן ההתנדבותי של המוסד .

התמורה נגבית מעמותות גדולות, מוסדות אקדמאיים וגופים עסקיים, 750 ₪ לחודש בממוצע.

☒ **3.** המוסד אינו פועל למטרת רווח ואינו עוסק ב"פעילות עסקית" או שהיקף "הפעילות העסקית" הינו שולי ביחס לפעילות הכללית של המוסד. בכלל זאת המוסד אינו מוסד מתחרה לסקטור העסקי ואיננו מספק סחורה לגופים עסקיים .

פעילות העמותה מתחרה בסקטור העסקי.

☒ **4.** מפעילי המוסד ופטרוניו אינם מפיקים כל הנאה כלכלית אישית לבד משכר סביר, שהוא פונקציה של תרומתם הישירה .

שכר מנכ"ל 2021 בגובה 764,754 ₪.

☒ **5.** המוסד פועל בתוך קהילת הרשות המקומית ופעילותו משרתת בעיקר את תושבי אותה הרשות המקומית . (הוראות סעיף זה לא יחולו על מוסד מתנדב שעיקר פעילותו בענייני בריאות, בענייני רווחה או בענייני חינוך לתלמידים עד גיל 25).

204.

הצהירו 5%

☒ **6.** פעילות המוסד הינה בתחומים שבהם רשות מקומית פועלת ומוסמכת לפעול כגון רווחה, בריאות, חינוך וכד'.

פעילות העמותה אינה פעילות בתחום סמכותה של הרשות המקומית לפעול.

✓ **7.** המוסד מרכז פעילות בתחום מסוים ולא נועד לטפל במקרה ספציפי, פעילותו נמשכת לאורך זמן והקמתו לא נועדה למטרה אד-הוק.

✓ **8.** התמיכה הממשלתית ו/או העירונית שניתנה למוסד אינה עולה על 50% מהכנסותיו הכוללות של המוסד . הערה: במידה שהתמיכה עולה על 50% ונמוכה מ-75%, רשאית מועצת הרשות המקומית לאשר מוסד זה , עפ"י המלצת ועדת ההנחות של הרשות המקומית.

אין תמיכות ציבוריות.

✓ **9.** המוסד אינו עוסק בפעילות פוליטית ואינו נתמך על ידי גוף פוליטי .

✓ **10.** הנכס שלגביו מבוקש הפטור, משמש את המוסד אך ורק למתן שירות התנדבותי לטובת הציבור. נכס זה אינו משמש לכל פעילות של אדם או גוף אחר, וזאת בהתקיים המפורט בקריטריון 10 .

✓ **11.** המוסד מחזיק באישור בדבר ניהול תקין תקף.

✓ **12.** המוסד אינו נמנה בין סוגי הנכסים הזכאים לפטור לפי סעיף אחר בפקודה, כגון מוסדות חינוך, בריאות ודת.

המלצת הוועדה לדחות את הבקשה

אברהם פורז, עו"ד – יו"ר הוועדה

רשמה: אירית פיידמן – רכזת הוועדה

תיק ועדת הנחות

205.

נספח ג':

טופס חוות דעת של ועדת ההנחות של הרשות המקומית בענין מוסד מתנדב לשירות הציבור לשנת 2022

שם המוסד: יונג יידיש - המרכז לספר היידי (ע"ר) 580214112

מטרות המרכז: להציל, לרכז ולהחזיר לשימוש ספרים ביידיש. לספק לסטודנטים ולחוקרים ספרי יידיש שיצאו מהמחזור ושלא ניתן להשיגם. להיות מקום מפגש, לחדש ולהעביר תרבות היידיש לקהל הרחב. לקיים פרוייקטים אומנותיים, לימודיים ותרבותיים.

כתובת	מס' חשבון ארנונה	שטח	סיווג
לוינסקי 108	10454235	352 מ"ר	מוזיאון פרטי

בהתאם לסעיף 5 (י) לפקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין) 1938 וחוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2019 והקריטריונים שנקבעו בו לבחינת היותו של המוסד כעומד בתנאי הפטור, נמצא כי המוסד אינו עומד בקריטריונים הבאים (**המסומנים ב-x**) :

✓ **1.** מטרת המוסד היא העלאת רווחת הציבור .

✓ **2.** המוסד אינו גובה תמורה עבור פעולותיו, או שהתמורה שהוא גובה נמוכה באופן משמעותי ממחירי השוק ומשקפת את הפן ההתנדבותי של המוסד .

✓ **3.** המוסד אינו פועל למטרת רווח ואינו עוסק ב"פעילות עסקית" או שהיקף "הפעילות העסקית" הינו שולי ביחס לפעילות הכללית של המוסד. בכלל זאת המוסד אינו מוסד מתחרה לסקטור העסקי ואיננו מספק סחורה לגופים עסקיים .

✓ **4.** מפעילי המוסד ופטרוניו אינם מפיקים כל הנאה כלכלית אישית לבד משכר סביר, שהוא פונקציה של תרומתם הישירה .

✓ **5.** המוסד פועל בתוך קהילת הרשות המקומית ופעילותו משרתת בעיקר את תושבי אותה הרשות המקומית . (הוראות סעיף זה לא יחולו על מוסד מתנדב שעיקר פעילותו בענייני בריאות, בענייני רווחה או בענייני חינוך לתלמידים עד גיל 25).

הצהירו 82%

✓ **6.** פעילות המוסד הינה בתחומים שבהם רשות מקומית פועלת ומוסמכת לפעול כגון רווחה, בריאות, חינוך וכד'.

תרבות

✓ **7.** המוסד מרכז פעילות בתחום מסוים ולא נועד לטפל במקרה ספציפי, פעילותו נמשכת לאורך זמן והקמתו לא נועדה למטרה אד-הוק.

206

✓ **8.** התמיכה הממשלתית ו/או העירונית שניתנה למוסד אינה עולה על 50% מהכנסותיו הכוללות של המוסד . הערה: במידה שהתמיכה עולה על 50% ונמוכה מ-75%, רשאית מועצת הרשות המקומית לאשר מוסד זה , עפ"י המלצת ועדת ההנחות של הרשות המקומית.

דיווחו כ- 22%.

✓ **9.** המוסד אינו עוסק בפעילות פוליטית ואינו נתמך על ידי גוף פוליטי .

✓ **10.** הרכס שלגריו חרוקש הפטור, משמש את המוסד אך ורק למתן שירות התנדבותי לטובת הציבור. נכס זה אינו משמש לכל פעילות של אדם או גוף אחר, וזאת בהתקיים המפורט בקריטריון 10 .

✓ **11.** המוסד מחזיק באישור בדבר ניהול תקין תקף.

✓ **12.** המוסד אינו נמנה בין סוגי הנכסים הזכאים לפטור לפי סעיף אחר בפקודה, כגון מוסדות חינוך, בריאות ודת.

המלצת הוועדה לאשר את הבקשה.

אברהם פורז, עו"ד – יו"ר הוועדה

רשמה: אירית פיידמן – רכזת הוועדה

תיק ועדת הנחות

207.

נספח ג':

טופס חוות דעת של ועדת ההנחות של הרשות המקומית בענין מוסד מתנדב לשירות הציבור לשנת 2022

שם המוסד: ישראל חופשית (ע"ר) 580512184

מטרות המרכז: קיום קמפיינים ציבוריים, סדנאות לתלמידים וסטודנטים. עזרה בקבלת ייעוץ משפטי, הדרכה בעניינים ביטוח וקו טיים. לקיוות וחלק במאבק על אורח חיים חופשי ביישובים על פי בקשתם של תושביהם. כל זאת למען קידום סדר יום אזרחי בחברה הישראלית.

כתובת	מס' חשבון ארנונה	שטח	סיווג
שד' שאול המלך 39	11263656	55 מ"ר	משרדים

בהתאם לסעיף 5 (י) לפקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין) 1938 וחוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2019 והקריטריונים שנקבעו בו לבחינת היותו של המוסד כעומד בתנאי הפטור, נמצא כי המוסד אינו עומד בקריטריונים הבאים (**המסומנים ב-x**) :

✓ **1.** מטרת המוסד היא העלאת רווחת הציבור.

☒ **2.** המוסד אינו גובה תמורה עבור פעולותיו, או שהתמורה שהוא גובה נמוכה באופן משמעותי ממחירי השוק ומשקפת את הפן ההתנדבותי של המוסד.

פעילות העמותה הינה ייחודית, והתמורה שהעמותה גובה עבור פעולותיה מהוות כ- 30% מסך הכנסות העמותה, כך שאינה משקפת את הפן ההתנדבותי של העמותה.

☒ **3.** המוסד אינו פועל למטרת רווח ואינו עוסק ב"פעילות עסקית" או שהיקף "הפעילות העסקית" הינו שולי ביחס לפעילות הכללית של המוסד. בכלל זאת המוסד אינו מוסד מתחרה לסקטור העסקי ואיננו מספק סחורה לגופים עסקיים.

פעילותה של העמותה הינה ייחודית וניתן לומר שהיקף הפעילות העסקית אינו שולי כלל.

✓ **4.** מפעילי המוסד ופטרוניו אינם מפיקים כל הנאה כלכלית אישית לבד משכר סביר, שהוא פונקציה של תרומתם הישירה.

☒ **5.** המוסד פועל בתוך קהילת הרשות המקומית ופעילותו משרתת בעיקר את תושבי אותה הרשות המקומית. (הוראות סעיף זה לא יחולו על מוסד מתנדב שעיקר פעילותו בענייני בריאות, בענייני רווחה או בענייני חינוך לתלמידים עד גיל 25).

העמותה הצהירה שלפחות 55% מתושבי תל אביב נהנים משרותי העמותה, אך לעניין השרות בתחום הייעוץ המשפטי והזוגי חל חיסיון ולכן אין וודאות לגבי אחוז התושבים הנהנים מפעילות העמותה.

208.

☒ **6.** פעילות המוסד הינה בתחומים שבהם רשות מקומית פועלת ומוסמכת לפעול כגון רווחה, בריאות, חינוך וכד'.

פעולותיה של העמותה כפי שפירטה בבקשה אינם פעולות בסמכות שבה הרשות המקומית מורשית לפעול.

✓ **7.** המוסד מרכז פעילות בתחום מסוים ולא נועד לטפל במקרה ספציפי, פעילותו נמשכת לאורך זמן והקמתו לא נועדה למטרת אד הוק.

✓ **8.** התמיכה הממשלתית ו/או העירונית שניתנה למוסד אינה עולה על 50% מהכנסותיו הכוללות של המוסד . הערה: במידה שהתמיכה עולה על 50% ונמוכה מ-75%, רשאית מועצת הרשות המקומית לאשר מוסד זה , עפ"י המלצת ועדת ההנחות של הרשות המקומית .

אין תמיכות ציבוריות כלל.

✓ **9.** המוסד אינו עוסק בפעילות פוליטית ואינו נתמך על ידי גוף פוליטי .

☒ **10.** הנכס שלגביו מבוקש הפטור, משמש את המוסד אך ורק למתן שירות התנדבותי לטובת הציבור. נכס זה אינו משמש לכל פעילות של אדם או גוף אחר, וזאת בהתקיים המפורט בקריטריון 10 .

יש מחזיק נוסף (j.street) שעושה שימוש בנכס.

✓ **11.** המוסד מחזיק באישור בדבר ניהול תקין תקף.

✓ **12.** המוסד אינו נמנה בין סוגי הנכסים הזכאים לפטור לפי סעיף אחר בפקודה, כגון מוסדות חינוך, בריאות ודת.

המלצת הוועדה לדחות את הבקשה

אברהם פורז, עו"ד – יו"ר הוועדה

רשמה: אירית פיידמן – רכזת הוועדה
תיק ועדת הנחות

209.

נספח ג':

טופס חוות דעת של ועדת ההנחות של הרשות המקומית בענין מוסד מתנדב לשירות הציבור לשנת 2022

שם המוסד: יניב - האגודה לניהול קרן השתלמות ותרבות (ע"ר) 580025112

מטרות המרכז: לתת מלגות מענקים ופרסים להשכלה גבוהה ליזום ולנהל פעולות חינוך, תרבות, דת, אמנות, מדע, בריאות, צדקה, סעד, חברה.

כתובת	מס' חשבון ארנונה	שטח	סיווג
לה גוארדיה 21	10257863	23 מ"ר	איגודים ואירגונים

בהתאם לסעיף 5 (י) לפקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין) 1938 וחוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2019 והקריטריונים שנקבעו בו לבחינת היותו של המוסד כעומד בתנאי הפטור, נמצא כי המוסד אינו עומד בקריטריונים הבאים (**המסומנים ב-x**) :

✓ **1.** מטרת המוסד היא העלאת רווחת הציבור.

✓ **2.** המוסד אינו גובה תמורה עבור פעולותיו, או שהתמורה שהוא גובה נמוכה באופן משמעותי ממחירי השוק ומשקפת את הפן ההתנדבותי של המוסד.

✓ **3.** המוסד אינו פועל למטרת רווח ואינו עוסק ב"פעילות עסקית" או שהיקף "הפעילות העסקית" הינו שולי ביחס לפעילות הכללית של המוסד. בכלל זאת המוסד אינו מוסד מתחרה לסקטור העסקי ואיננו מספק סחורה לגופים עסקיים.

✓ **4.** מפעילי המוסד ופטרוניו אינם מפיקים כל הנאה כלכלית אישית לבד משכר סביר, שהוא פונקציה של תרומתם הישירה.

☒ **5.** המוסד פועל בתוך קהילת הרשות המקומית ופעילותו משרתת בעיקר את תושבי אותה הרשות המקומית. (הוראות סעיף זה לא יחולו על מוסד מתנדב שעיקר פעילותו בענייני בריאות, בענייני רווחה או בענייני חינוך לתלמידים עד גיל 25).

לא ניתן לדעת, הסטודנטים שמקבלים מענק מהעמותה לומדים במוסדות אקדמאים שונים ברחבי הארץ, נציין כי ברשימת מקבלי המענקים לשנת 2020 לא נמצא סטודנטים המתגוררים בתל אביב.

☒ **6.** פעילות המוסד הינה בתחומים שבהם רשות מקומית פועלת ומוסמכת לפעול כגון רווחה, בריאות, חינוך וכד'.

פעולותיה של העמותה, מתן מלגות, אינם פעולות בסמכות שבה הרשות המקומית מורשית לפעול.

☒ **7.** המוסד מרכז פעילות בתחום מסוים ולא נועד לטפל במקרה ספציפי, פעילותו נמשכת לאורך זמן והקמתו לא נועדה למטרת אד הוק.

210

הפעילות בנכס מצומצמת ואינה רציפה כלל.

✓ **8.** התמיכה הממשלתית ו/או העירונית שניתנה למוסד אינה עולה על 50% מהכנסותיו הכוללות של המוסד . הערה: המידה שהתמיכה עולה על 50% ונמוכה מ-75%, רשאית מועצת הרשות המקומית לאשר מוסד זה , עפ"י המלצת ועדת ההנחות של הרשות המקומית .

אין תמיכות ציבוריות כלל.

✓ **9.** המוסד אינו עוסק בפעילות פוליטית ואינו נתמך על ידי גוף פוליטי .

☒ **10.** הנכס שלגביו מבוקש הפטור, משמש את המוסד אך ורק למתן שירות התנדבותי לטובת הציבור. נכס זה אינו משמש לכל פעילות של אדם או גוף אחר, וזאת בהתקיים המפורט בקריטריון 10 .

בנכס עושה שימוש מחזיק נוסף (אגודה שיתופית המזרח).

✓ **11.** המוסד מחזיק באישור בדבר ניהול תקין תקף.

✓ **12.** המוסד אינו נמנה בין סוגי הנכסים הזכאים לפטור לפי סעיף אחר בפקודה, כגון מוסדות חינוך, בריאות ודת.

המלצת הוועדה לדחות את הבקשה

אברהם פורז, עו"ד – יו"ר הוועדה

רשמה: אירית פיידמן – רכזת הוועדה

תיק ועדת הנחות

211.

נספח ג':

טופס חוות דעת של ועדת ההנחות של הרשות המקומית בענין מוסד מתנדב לשירות הציבור לשנת 2022

שם המוסד: **כל אחד ממקומו (המרחב החברתי) ע"ר 515497121**

מטרות המרכז: המוסד פועל למען חינוך והעלאת המודעות בקרב הציבור לנושאים של שוויון מגדרי ושל המאבק בניצול ובהחפצה של נשים. במקביל ולאור ההיסטוריה של הבניין כמועדון חשפנות, המוסד פועל למען קידום והעצמה של נשים בסיכון.

כתובת	מס' חשבון ארנונה	שטח	סיווג
הירקון 165	**11086177**	**783 מ"ר**	**שירותים כללי**

בהתאם לסעיף 5 (י) לפקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין) 1938 וחוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2019 והקריטריונים שנקבעו בו לבחינת היותו של המוסד כעומד בתנאי הפטור, נמצא כי המוסד אינו עומד בקריטריונים הבאים (**המסומנים ב-x**) :

✓ **1.** מטרת המוסד היא העלאת רווחת הציבור .

☒ **2.** המוסד אינו גובה תמורה עבור פעולותיו, או שהתמורה שהוא גובה נמוכה באופן משמעותי ממחירי השוק ומשקפת את הפן ההתנדבותי של המוסד .

בפרסומי העמותה מתקיימות פעילויות יקרות יותר ממה שנרשם בבקשת הפטור. זאת ועוד 44% מסך הפעילות הינו עבור שכר ונלוות, דיגטציה ובניית אתרי תוכן וגיוס תרומות (נסיעות לחול פרסום והסברה). אין פעילות התנדבותית.

☒ **3.** המוסד אינו פועל למטרת רווח ואינו עוסק ב"פעילות עסקית" או שהיקף "הפעילות העסקית" הינו שולי ביחס לפעילות הכללית של המוסד. בכלל זאת המוסד אינו מוסד מתחרה לסקטור העסקי ואיננו מספק סחורה לגופים עסקיים .

פעילות העמותה מתחרה בסקטור העסקי. כ - 37% מסך הכנסות העמותה בשנת 2020 הושקעו בחברה מסחרית אשר 100% ממניותיה מוחזקות ע"י יו"ר העמותה. ההשקעה הנ"ל מנוגדת למטרות העמותה.

✓ **4.** מפעילי המוסד ופטרוניו אינם מפיקים כל הנאה כלכלית אישית לבד משכר סביר, שהוא פונקציה של תרומתם הישירה .

o **5.** המוסד פועל בתוך קהילת הרשות המקומית ופעילותו משרתת בעיקר את תושבי אותה הרשות המקומית . (הוראות סעיף זה לא יחולו על מוסד מתנדב שעיקר פעילותו בענייני בריאות, בענייני רווחה או בענייני חינוך לתלמידים עד גיל 25).

ספק אם מתקיים הקריטריון. הצהירו 60% אולם לא הוכח. פעילות העמותה היא ארצית לכלל הציבור הרחב.

☒ **6.** פעילות המוסד הינה בתחומים שבהם רשות מקומית פועלת ומוסמכת לפעול כגון רווחה, בריאות, חינוך וכד'.

פעילות העמותה אינה בתחום סמכותה של הרשות לפעול.

212.

☒ **7.** המוסד מרכז פעילות בתחום מסוים ולא נועד לטפל במקרה ספציפי, פעילותו נמשכת לאורך זמן והקמתו לא נועדה למטרה אד-הוק.

פעילות העמותה למטרת אד הוק. הפעילות החלה רק בספטמבר 2019 ולתקופה קצובה של כ- 4 שנים. אין פעילות סדירה ולאורך זמן.

✓ **8.** התמיכה הממשלתית ו/או העירונית שניתנה למוסד אינה עולה על 50% מהכנסותיו הכוללות של המוסד . הערה: במידה שהתמיכה עולה על 50% ונמוכה מ-75%, רשאית מועצת הרשות המקומית לאשר מוסד זה , עפ"י המלצת ועדת ההנחות של הרשות המקומית.

אין תמיכות ציבוריות.

✓ **9.** המוסד אינו עוסק בפעילות פוליטית ואינו נתמך על ידי גוף פוליטי .

☒ **10.** הנכס שלגביו מבוקש הפטור, משמש את המוסד אך ורק למתן שירות התנדבותי לטובת הציבור. נכס זה אינו משמש לכל פעילות של אדם או גוף אחר, וזאת בהתקיים המפורט בקריטריון 10 .

בנכס, עושים שימוש גורמים נוספים לבד מהעמותה.

✓ **11.** המוסד מחזיק באישור בדבר ניהול תקין תקף.

✓ **12.** המוסד אינו נמנה בין סוגי הנכסים הזכאים לפטור לפי סעיף אחר בפקודה, כגון מוסדות חינוך, בריאות ודת.

המלצת הוועדה לדחות את הבקשה.

אברהם פורז, עו"ד – יו"ר הוועדה

רשמה: אירית פיידמן – רכזת הוועדה
תיק ועדת הנחות

213.

נספח ג':

טופס חוות דעת של ועדת ההנחות של הרשות המקומית בענין מוסד מתנדב לשירות הציבור לשנת 2022

שם המוסד: מכון בית דוד (ע"ר) 580038545

מטרות המרכז: מערך דיור ורצף תעסוקתי לנשים עם מוגבלות שכלית התפתחותית. מרכז יחיד בישראל לאנשים עם מגבלה בשמיעה ומגבלה בראייה, אנשים חרשים ועיוורים בו זמנית.

כתובת	מס' חשבון ארנונה	שטח	סיווג
יד לבנים 13	11264858	99 מ"ר	איגודים וארגונים

בהתאם לסעיף 5 (י) לפקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין) 1938 וחוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2019 והקריטריונים שנקבעו בו לבחינת היותו של המוסד כעומד בתנאי הפטור, נמצא כי המוסד אינו עומד בקריטריונים הבאים (**המסומנים ב-x**) :

✓ **1.** מטרת המוסד היא העלאת רווחת הציבור .

☒ **2.** המוסד אינו גובה תמורה עבור פעולותיו, או שהתמורה שהוא גובה נמוכה באופן משמעותי ממחירי השוק ומשקפת את הפן ההתנדבותי של המוסד .

עיקר התמורה מתקבלת ממשרד הרווחה (16 מתוך 18 מיליון ₪).

☒ **3.** המוסד אינו פועל למטרת רווח ואינו עוסק ב"פעילות עסקית" או שהיקף "הפעילות העסקית" הינו שולי ביחס לפעילות הכללית של המוסד. בכלל זאת המוסד אינו מוסד מתחרה לסקטור העסקי ואיננו מספק סחורה לגופים עסקיים .

העמותה זכתה במכרז של משרד העבודה והרווחה.

☒ **4.** מפעילי המוסד ופטרוניו אינם מפיקים כל הנאה כלכלית אישית לבד משכר סביר, שהוא פונקציה של תרומתם הישירה .

שכר שנתי של מנהלת משאבי אנוש בעמותה כ- 522 אלף ₪. כמו כן, עלות שכר מנכ"ל בגובה 310 אלף ₪.

☒ **5.** המוסד פועל בתוך קהילת הרשות המקומית ופעילותו משרתת בעיקר את תושבי אותה הרשות המקומית . (הוראות סעיף זה לא יחולו על מוסד מתנדב שעיקר פעילותו בענייני בריאות, בענייני רווחה או בענייני חינוך לתלמידים עד גיל 25).

הצהירו 10%.

✓ **6.** פעילות המוסד הינה בתחומים שבהם רשות מקומית פועלת ומוסמכת לפעול כגון רווחה, בריאות, חינוך וכד'.

קהילה.

2/4.

- ✓ **7.** המוסד מרכז פעילות בתחום מסוים ולא נועד לטפל במקרה ספציפי, פעילותו נמשכת לאורך זמן והקמתו לא נועדה למטרה אד-הוק.
- ✓ **8.** התמיכה הממשלתית ו/או העירונית שניתנה למוסד אינה עולה על 50% מהכנסותיו הכוללות של המוסד . הערה: במידה שהתמיכה עולה על 50% ונמוכה מ-75%, רשאית מועצת הרשות המקומית לאשר מוסד זה , עפ"י המלצת ועדת ההנחות של הרשות המקומית.

  תמיכה מזערית כ- 8%.
- ✓ **9.** המוסד אינו עוסק בפעילות פוליטית ואינו נתמך על ידי גוף פוליטי .
- ✓ **10.** הנכס שלגביו מבוקש הפטור, משמש את המוסד אך ורק למתן שירות התנדבותי לטובת הציבור. נכס זה אינו משמש לכל פעילות של אדם או גוף אחר, וזאת בהתקיים המפורט בקריטריון 10 .
- ✓ **11.** המוסד מחזיק באישור בדבר ניהול תקין תקף.
- ✓ **12.** המוסד אינו נמנה בין סוגי הנכסים הזכאים לפטור לפי סעיף אחר בפקודה, כגון מוסדות חינוך, בריאות ודת.

המלצת הוועדה לדחות את הבקשה.

אברהם פורז, עו"ד – יו"ר הוועדה

רשמה: אירית פיידמן – רכזת הוועדה

תיק ועדת הנחות

215.

נספח ג':

טופס חוות דעת של ועדת ההנחות של הרשות המקומית בענין מוסד מתנדב לשירות הציבור לשנת 2022

שם המוסד: מרכז סיוע לנפגעות ולנפגעי תקיפה מינית תל- אביב (ע"ר) 580037604

מטרות המרכז: עזרה נפשית וסיוע מעשי ומיידי לנשים וגברים נערות ונערים נפגעי ונפגעות תקיפה מינית ו/או מצב של מצוקה אחרת. הגברת המודעות בקרב הציבור ומוסדות חמדינה לנושאי התקיפה המינית נפגעי ונפגעות התקיפה המינית והיחס אל הנפגעים והנפגעות.

כתובת	מס' חשבון ארנונה	שטח	סיווג
שדרות מוצקין 4	10423762	549 מ"ר	אגודים ואירגונים

בהתאם לסעיף 5 (י) לפקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין) 1938 וחוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2019 והקריטריונים שנקבעו בו לבחינת היותו של המוסד כעומד בתנאי הפטור, נמצא כי המוסד אינו עומד בקריטריונים הבאים (**המסומנים ב-x**) :

✓ **1.** מטרת המוסד היא העלאת רווחת הציבור .

✓ **2.** המוסד אינו גובה תמורה עבור פעולותיו, או שהתמורה שהוא גובה נמוכה באופן משמעותי ממחירי השוק ומשקפת את הפן ההתנדבותי של המוסד .

✓ **3.** המוסד אינו פועל למטרת רווח ואינו עוסק ב"פעילות עסקית" או שהיקף "הפעילות העסקית" הינו שולי ביחס לפעילות הכללית של המוסד. בכלל זאת המוסד אינו מוסד מתחרה לסקטור העסקי ואיננו מספק סחורה לגופים עסקיים .

✓ **4.** מפעילי המוסד ופטרוניו אינם מפיקים כל הנאה כלכלית אישית לבד משכר סביר, שהוא פונקציה של תרומתם הישירה .

✓ **5.** המוסד פועל בתוך קהילת הרשות המקומית ופעילותו משרתת בעיקר את תושבי אותה הרשות המקומית . (הוראות סעיף זה לא יחולו על מוסד מתנדב שעיקר פעילותו בענייני בריאות, בענייני רווחה או בענייני חינוך לתלמידים עד גיל 25).

הצהירו 75%

✓ **6.** פעילות המוסד הינה בתחומים שבהם רשות מקומית פועלת ומוסמכת לפעול כגון רווחה, בריאות, חינוך וכד'.

רווחה

✓ **7.** המוסד מרכז פעילות בתחום מסוים ולא נועד לטפל במקרה ספציפי, פעילותו נמשכת לאורך זמן והקמתו לא נועדה למטרה אד-הוק.

216.

✓ **8.** התמיכה הממשלתית ו/או העירונית שניתנה למוסד אינה עולה על 50% מהכנסותיו הכוללות של המוסד . הערה: במידה שהתמיכה עולה על 50% ונמוכה מ-75%, רשאית מועצת הרשות המקומית לאשר מוסד זה , עפ"י המלצת ועדת ההנחות של הרשות המקומית.

דיווחו 39%

✓ **9.** המוסד אינו עוסק בפעילות פוליטית ואינו נתמך על ידי גוף פוליטי .

✓ **10.** הנכס שלגביו מבוקש הפטור, משמש את המוסד אך ורק למתן שירות התנדבותי לטובת הציבור. נכס זה אינו משמש לכל פעילות של אדם או גוף אחר, וזאת בהתקיים המפורט בקריטריון 10 .

✓ **11.** המוסד מחזיק באישור בדבר ניהול תקין תקף.

✓ **12.** המוסד אינו נמנה בין סוגי הנכסים הזכאים לפטור לפי סעיף אחר בפקודה, כגון מוסדות חינוך, בריאות ודת.

המלצת הוועדה לאשר את הבקשה.

אברהם פורז, עו"ד – יו"ר הוועדה

רשמה: אירית פיידמן – רכזת הוועדה

תיק ועדת הנחות

217.

נספח ג':

טופס חוות דעת של ועדת ההנחות של הרשות המקומית בענין מוסד מתנדב לשירות הציבור לשנת 2022

שם המוסד: מרכז אמהות למען ילדים בסיכון (ע"ר) 580477974

מטרות המרכז: קידום זכויות המשפחה בישראל ועזרה סוציאלית. פעילות מתנדבים, פעילות למניעת שימוש בסמים ואלכוהול בקרב משפחות עולים. הפעלת פרוייקטים אומנותיים לשם מניעת שימוש בסמים ואלכוהול.

כתובת	מס' חשבון ארנונה	שטח	סיווג
נחלת בנימין 72	10921349	29 מ"ר	איגודים ואירגונים

בהתאם לסעיף 5 (י) לפקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין) 1938 וחוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2019 והקריטריונים שנקבעו בו לבחינת היותו של המוסד כעומד בתנאי הפטור, נמצא כי המוסד אינו עומד בקריטריונים הבאים (**המסומנים ב-x**) :

✓ **1.** מטרת המוסד היא העלאת רווחת הציבור .

✓ **2.** המוסד אינו גובה תמורה עבור פעולותיו, או שהתמורה שהוא גובה נמוכה באופן משמעותי ממחירי השוק ומשקפת את הפן ההתנדבותי של המוסד .

✓ **3.** המוסד אינו פועל למטרת רווח ואינו עוסק ב"פעילות עסקית" או שהיקף "הפעילות העסקית" הינו שולי ביחס לפעילות הכללית של המוסד. בכלל זאת המוסד אינו מוסד מתחרה לסקטור העסקי ואיננו מספק סחורה לגופים עסקיים .

✓ **4.** מפעילי המוסד ופטרוניו אינם מפיקים כל הנאה כלכלית אישית לבד משכר סביר, שהוא פונקציה של תרומתם הישירה .

✓ **5.** המוסד פועל בתוך קהילת הרשות המקומית ופעילותו משרתת בעיקר את תושבי אותה הרשות המקומית . (הוראות סעיף זה לא יחולו על מוסד מתנדב שעיקר פעילותו בענייני בריאות, בענייני רווחה או בענייני חינוך לתלמידים עד גיל 25).

הצהירו 60%

✓ **6.** פעילות המוסד הינה בתחומים שבהם רשות מקומית פועלת ומוסמכת לפעול כגון רווחה, בריאות, חינוך וכד'.

רווחה

✓ **7.** המוסד מרכז פעילות בתחום מסוים ולא נועד לטפל במקרה ספציפי, פעילותו נמשכת לאורך זמן והקמתו לא נועדה למטרה אד-הוק.

218.

✓ **8.** התמיכה הממשלתית ו/או העירונית שניתנה למוסד אינה עולה על 50% מהכנסותיו הכוללות של המוסד . הערה: במידה שהתמיכה עולה על 50% ונמוכה מ-75%, רשאית מועצת הרשות המקומית לאשר מוסד זה , עפ"י המלצת ועדת ההנחות של הרשות המקומית.

דיווחו 21.4%.

✓ **9.** המוסד אינו עוסק בפעילות פוליטית ואינו נתמך על ידי גוף פוליטי .

✓ **10.** הנכס שלגביו מבוקש הפטור, משמש את המוסד אך ורק למתן שירות התנדבותי לטובת הציבור. נכס זה אינו משמש לכל פעילות של אדם או גוף אחר, וזאת בהתקיים המפורט בקריטריון 10 .

✓ **11.** המוסד מחזיק באישור בדבר ניהול תקין תקף.

✓ **12.** המוסד אינו נמנה בין סוגי הנכסים הזכאים לפטור לפי סעיף אחר בפקודה, כגון מוסדות חינוך, בריאות ודת.

המלצת הוועדה לאשר את הבקשה.

אברהם פורז, עו"ד – יו"ר הוועדה

רשמה: אירית פיידמן – רכזת הוועדה

תיק ועדת הנחות

2/9.

נספח ג':

טופס חוות דעת של ועדת ההנחות של הרשות המקומית בענין מוסד מתנדב לשירות הציבור לשנת 2022

שם המוסד: עמותת חברוותא- המרכז למודעות יהודית (ע"ר) 580479608

מטרות המרכז: חינוך והפצת ערכי היהדות והציונות. חינוך לקרוב לבבות בין המגזרים בחברה הישראלית. סיוע בקליטת עלייה. ארגון אירועי תרבות יהודית. קיום שיעורים, הרצאות, סדנאות. הקמת מדרשה חינוכית ניידת. קיום פעילויות בתחומי הרווחה והחינוך הבלתי פורמלי ברחבי העיר, הפצת התרבות היהודית לקהל הרחב

.

כתובת	מס' חשבון ארנונה	שטח	סיווג
בלפור 30	11187235	771 מ"ר	שירותים כללי
בלפור 30	11187236	22 מ"ר	שירותים כללי
בלפור 30	11187238	58 מ"ר	שירותים כללי
בלפור 30	11187240	626 מ"ר	שירותים כללי
בלפור 30	11187237	45 מ"ר	שירותים כללי

בהתאם לסעיף 5 (י) לפקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין) 1938 וחוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2019 והקריטריונים שנקבעו בו לבחינת היותו של המוסד כעומד בתנאי הפטור, נמצא כי המוסד אינו עומד בקריטריונים הבאים (**המסומנים ב-x**) :

✓ **1.** מטרת המוסד היא העלאת רווחת הציבור .

☒ **2.** המוסד אינו גובה תמורה עבור פעולותיו, או שהתמורה שהוא גובה נמוכה באופן משמעותי ממחירי השוק ומשקפת את הפן ההתנדבותי של המוסד .

העמותה גובה כסף עבור פעולותיה כדוגמת: סדנאות לחדרי מורים, סופי שבוע רוחניים, פעילות לעולים וכו' במחירים שאינם נמוכים משמעותית ממחירי השוק.

☒ **3.** המוסד אינו פועל למטרת רווח ואינו עוסק ב"פעילות עסקית" או שהיקף "הפעילות העסקית" הינו שולי ביחס לפעילות הכללית של המוסד. בכלל זאת המוסד אינו מוסד מתחרה לסקטור העסקי ואיננו מספק סחורה לגופים עסקיים .

פעילות העמותה מתחרה בסקטור העסקי.

✓ **4.** מפעילי המוסד ופטרוניו אינם מפיקים כל הנאה כלכלית אישית לבד משכר סביר, שהוא פונקציה של תרומתם הישירה .

✓ **5.** המוסד פועל בתוך קהילת הרשות המקומית זפעילותו משרתת בעיקר את תושבי אותה הרשות המקומית . (הוראות סעיף זה לא יחולו על מוסד מתנדב שעיקר פעילותו בענייני בריאות, בענייני רווחה או בענייני חינוך לתלמידים עד גיל 25).

הצהירו 80%.

☒ **6.** פעילות המוסד הינה בתחומים שבהם רשות מקומית פועלת ומוסמכת לפעול כגון רווחה, בריאות, חינוך וכד'.

220.

פעילות בתחום העשרה דתית, אינה פעילות בסמכות שבה הרשות המקומית מורשית לפעול.

✓ **7.** המוסד מרכז פעילות בתחום מסוים ולא נועד לטפל במקרה ספציפי, פעילותו נמשכת לאורך זמן והקמתו לא נועדה למטרה אד-הוק.

✓ **8.** התמיכה הממשלתית ו/או העירונית שניתנה למוסד אינה עולה על 50% מהכנסותיו הכוללות של המוסד . הערה: במידה שהתמיכה עולה על 50% ונמוכה מ-75%, רשאית מועצת הרשות המקומית לאשר מוסד זה , עפ"י המלצת ועדת ההנחות של הרשות המקומית.

דיווחו 27%.

✓ **9.** המוסד אינו עוסק בפעילות פוליטית ואינו נתמך על ידי גוף פוליטי .

☒ **10.** הנכס שלגביו מבוקש הפטור, משמש את המוסד אך ורק למתן שירות התנדבותי לטובת הציבור. נכס זה אינו משמש לכל פעילות של אדם או גוף אחר, וזאת בהתקיים המפורט בקריטריון 10 .

בנכסים 11187238 ו- 11187240 אין פעילות כלל (הנחת נכס ריק).

✓ **11.** המוסד מחזיק באישור בדבר ניהול תקין תקף.

✓ **12.** המוסד אינו נמנה בין סוגי הנכסים הזכאים לפטור לפי סעיף אחר בפקודה, כגון מוסדות חינוך, בריאות ודת.

חברי הוועדה:

גב' חן קראוס ומר משה חיים סברו כי יש להמליץ על מתן הפטור.

חברי הוועדה:

היו"ר מר אברהם פורז, מר אלי מלאכי, סגן גזבר העירייה וגב' דורית קרני, עו"ד המשנה ליועץ המשפטי סברו כי לנוכח אי מילוי כל תנאי הפטור אין להמליץ על מתן הפטור.

המלצת הוועדה ברוב דעות הינה שלא להמליץ על מתן הפטור.

אברהם פורז, עו"ד – יו"ר הוועדה

רשמה: אירית פיידמן – רכזת הוועדה

תיק ועדת הנחות

221.

נספח ג':

טופס חוות דעת של ועדת ההנחות של הרשות המקומית בענין מוסד מתנדב לשירות הציבור לשנת 2022

שם המוסד: **מילה – אגוש ע"ר 580019800**

מטרות המרכז: מרכז ייעוץ למשפחות מתמודדים עם מחלות נפש, ייעוץ פרטני זוגי, משפחתי וקבוצתי. מידע אודות המחלה, מידע בנושא שירותי שיקום , טיפול ותמיכה לבני משפחה, ייעוץ משפטי.

כתובת	מס' חשבון ארנונה	שטח	סיווג
מנחם בגין 82 ו'	**11140965**	**96 מ"ר**	**משרדים**

בהתאם לסעיף 5 (י) לפקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין) 1938 וחוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2019 והקריטריונים שנקבעו בו לבחינת היותו של המוסד כעומד בתנאי הפטור, נמצא כי המוסד אינו עומד בקריטריונים הבאים (**המסומנים ב-x**) :

✓ **1.** מטרת המוסד היא העלאת רווחת הציבור .

☒ **2.** המוסד אינו גובה תמורה עבור פעולותיו, או שהתמורה שהוא גובה נמוכה באופן משמעותי ממחירי השוק ומשקפת את הפן ההתנדבותי של המוסד .
התמורה מתקבלת ממשרד הבריאות.

☒ **3.** המוסד אינו פועל למטרת רווח ואינו עוסק ב"פעילות עסקית" או שהיקף "הפעילות העסקית" הינו שולי ביחס לפעילות הכללית של המוסד. בכלל זאת המוסד אינו מוסד מתחרה לסקטור העסקי ואיננו מספק סחורה לגופים עסקיים .
זכו במכרז של משרד הבריאות (ספק שירותים). מהווה כ-88% מהכנסות העמותה.

☒ **4.** מפעילי המוסד ופטרוניו אינם מפיקים כל הנאה כלכלית אישית לבד משכר סביר, שהוא פונקציה של תרומתם הישירה .
עלות שכר מנכ"ל עבור 8 חודשים 531,000 ₪ (מייצג עלות שנתית כ- 797,000 ₪).

✓ **5.** המוסד פועל בתוך קהילת הרשות המקומית ופעילותו משרתת בעיקר את תושבי אותה הרשות המקומית . (הוראות סעיף זה לא יחולו על מוסד מתנדב שעיקר פעילותו בענייני בריאות, בענייני רווחה או בענייני חינוך לתלמידים עד גיל 25).
הצהירו 70%.

✓ **6.** פעילות המוסד הינה בתחומים שבהם רשות מקומית פועלת ומוסמכת לפעול כגון רווחה, בריאות, חינוך וכד'.
רווחה

✓ **7.** המוסד מרכז פעילות בתחום מסוים ולא נועד לטפל במקרה ספציפי, פעילותו נמשכת לאורך זמן והקמתו לא נועדה למטרה אד-הוק .

222.

✓ **8.** התמיכה הממשלתית ו/או העירונית שניתנה למוסד אינה עולה על 50% מהכנסותיו הכוללות של המוסד.
הערה: במידה שהתמיכה עולה על 50% ונמוכה מ-75%, רשאית מועצת הרשות המקומית לאשר מוסד זה, עפ"י המלצת ועדת ההנחות של הרשות המקומית.
דיווחו 0.23%

✓ **9.** המוסד אינו עוסק בפעילות פוליטית ואינו נתמך על ידי גוף פוליטי.

✓ **10.** הנכס שלגביו מבוקש הפטור, משמש את המוסד אך ורק למתן שירות התנדבותי לטובת הציבור. נכס זה אינו משמש לכל פעילות של אדם או גוף אחר, וזאת בהתקיים המפורט בקריטריון 10.

✓ **11.** המוסד מחזיק באישור בדבר ניהול תקין תקף.

✓ **12.** המוסד אינו נמנה בין סוגי הנכסים הזכאים לפטור לפי סעיף אחר בפקודה, כגון מוסדות חינוך, בריאות ודת.

המלצת הוועדה לדחות את הבקשה

אברהם פורז, עו"ד – יו"ר הוועדה

רשמה: אירית פיידמן – רכזת הוועדה
תיק ועדת הנחות

223.

נספח ג':

טופס חוות דעת של ועדת ההנחות של הרשות המקומית בענין מוסד מתנדב לשירות הציבור לשנת 2022

שם המוסד: מעגלי שמע (ע"ר) 580002483

מטרות המרכז: לקדם את חינוכם השכלתם ומעמדם של אוכלוסיית החרשים וכבדי השמיעה בישראל. ליזום לפתח ולהטמיע מגוון פתרונות חדשניים ועדכניים המאפשרים לאוכלוסיית החרשים וכבדי השמיעה, שילוב מלא ורחחומי החיים בפן החינוכי, התעסוקתי, החברתי ובתקשורת עם רבדי החברה והקהילה, וזאת על מנת לאפשר לאוכלוסיית החרשים וכבדי השמיעה תפקוד מלא ומעמד שוויוני כאזרחים ושותפים פעילים.

כתובת	מס' חשבון ארנונה	שטח	סיווג
לה גווארדיה 63	11039458	303 מ"ר	איגודים ואירגונים
שביל זכריני 4	10147909 (החשבון נסגר ב- 9.2.22)	675 מ"ר	בתי ספר בפיקוח

בהתאם לסעיף 5 (י) לפקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין) 1938 וחוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2019 והקריטריונים שנקבעו בו לבחינת היותו של המוסד כעומד בתנאי הפטור, נמצא כי המוסד אינו עומד בקריטריונים הבאים (**המסומנים ב-x**) :

✓ **1.** מטרת המוסד היא העלאת רווחת הציבור .

✓ **2.** המוסד אינו גובה תמורה עבור פעולותיו, או שהתמורה שהוא גובה נמוכה באופן משמעותי ממחירי השוק ומשקפת את הפן ההתנדבותי של המוסד .

✓ **3.** המוסד אינו פועל למטרת רווח ואינו עוסק ב"פעילות עסקית" או שהיקף "הפעילות העסקית" הינו שולי ביחס לפעילות הכללית של המוסד. בכלל זאת המוסד אינו מוסד מתחרה לסקטור העסקי ואיננו מספק סחורה לגופים עסקיים .

✓ **4.** מפעילי המוסד ופטרוניו אינם מפיקים כל הנאה כלכלית אישית לבד משכר סביר, שהוא פונקציה של תרומתם הישירה .

✓ **5.** המוסד פועל בתוך קהילת הרשות המקומית ופעילותו משרתת בעיקר את תושבי אותה הרשות המקומית. (הוראות סעיף זה לא יחולו על מוסד מתנדב שעיקר פעילותו בענייני בריאות, בענייני רווחה או בענייני חינוך לתלמידים עד גיל 25).

הצהירו 20%.

✓ **6.** פעילות המוסד הינה בתחומים שבהם רשות מקומית פועלת ומוסמכת לפעול כגון רווחה, בריאות, חינוך וכד'.

רווחה.

224

✓ **7.** המוסד מרכז פעילות בתחום מסוים ולא נועד לטפל במקרה ספציפי, פעילותו נמשכת לאורך זמן והקמתו לא נועדה למטרת אד הוק.

✓ **8.** התמיכה הממשלתית ו/או העירונית שניתנה למוסד אינה עולה על 50% מהכנסותיו הכוללות של המוסד . הערה: במידה שהתמיכה עולה על 50% ונמוכה מ-75%, רשאית מועצת הרשות המקומית לאשר מוסד זה , עפ"י המלצת ועדת ההנחות של הרשות המקומית .

דיווחו 25%.

✓ **9.** המוסד אינו עוסק בפעילות פוליטית ואינו נתמך על ידי גוף פוליטי .

✓ **10.** הנכס שלגביו מבוקש הפטור, משמש את המוסד אך ורק למתן שירות התנדבותי לטובת הציבור. נכס זה אינו משמש לכל פעילות של אדם או גוף אחר, וזאת בהתקיים המפורט בקריטריון 10 .

✓ **11.** המוסד מחזיק באישור בדבר ניהול תקין תקף.

✓ **12.** המוסד אינו נמנה בין סוגי הנכסים הזכאים לפטור לפי סעיף אחר בפקודה, כגון מוסדות חינוך, בריאות ודת.

המלצת הוועדה לאשר את הבקשה.

אברהם פורז, עו"ד – יו"ר הוועדה

רשמה: אירית פיידמן – רכזת הוועדה
תיק ועדת הנחות

225.

נספח ג':

טופס חוות דעת של ועדת ההנחות של הרשות המקומית בענין מוסד מתנדב לשירות הציבור לשנת 2022

שם המוסד: מכורים אנונימיים ע"ר 580101046

מטרות המרכז: עמותה שלא למטרת רווח עבור אנשים מכורים לסמים. העמותה מורכבת ממכורים, מחלימים, אשר נפגשים באופן קבוע לתמוך ולעזור למכורים להיגמל.

כתובת	מס' חשבון ארנונה	שטח	סיווג
המקצוע 9 (נרשמו מחזיקים ב- 11.7.21)	**11204327**	**107 מ"ר**	**משרדים**

בהתאם לסעיף 5 (י) לפקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין) 1938 וחוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2019 והקריטריונים שנקבעו בו לבחינת היותו של המוסד כעומד בתנאי הפטור, נמצא כי המוסד אינו עומד בקריטריונים הבאים (**המסומנים ב-x**) :

✓ 1. מטרת המוסד היא העלאת רווחת הציבור .

✓ 2. המוסד אינו גובה תמורה עבור פעולותיו, או שהתמורה שהוא גובה נמוכה באופן משמעותי ממחירי השוק ומשקפת את הפן ההתנדבותי של המוסד .

✓ 3. המוסד אינו פועל למטרת רווח ואינו עוסק ב"פעילות עסקית" או שהיקף "הפעילות העסקית" הינו שולי ביחס לפעילות הכללית של המוסד. בכלל זאת המוסד אינו מוסד מתחרה לסקטור העסקי ואיננו מספק סחורה לגופים עסקיים .

✓ 4. מפעילי המוסד ופטרוניו אינם מפיקים כל הנאה כלכלית אישית לבד משכר סביר, שהוא פונקציה של תרומתם הישירה .

✓ 5. המוסד פועל בתוך קהילת הרשות המקומית ופעילותו משרתת בעיקר את תושבי אותה הרשות המקומית . (הוראות סעיף זה לא יחולו על מוסד מתנדב שעיקר פעילותו בענייני בריאות, בענייני רווחה או בענייני חינוך לתלמידים עד גיל 25).

הצהירו 70%-80%.

✓ 6. פעילות המוסד הינה בתחומים שבהם רשות מקומית פועלת ומוסמכת לפעול כגון רווחה, בריאות, חינוך וכד'.

רווחה.

✓ 7. המוסד מרכז פעילות בתחום מסוים ולא נועד לטפל במקרה ספציפי, פעילותו נמשכת לאורך זמן והקמתו לא נועדה למטרה אד-הוק.

✓ 8. התמיכה הממשלתית ו/או העירונית שניתנה למוסד אינה עולה על 50% מהכנסותיו הכוללות של המוסד . הערה: במידה שהתמיכה עולה על 50% ונמוכה מ-75%, רשאית מועצת הרשות המקומית לאשר מוסד זה , עפ"י המלצת ועדת ההנחות של הרשות המקומית.

226.

תמיכה מזערית כ- 5%.

✓ **9.** המוסד אינו עוסק בפעילות פוליטית ואינו נתמך על ידי גוף פוליטי .

✓ **10.** הנכס שלגביו מבוקש הפטור , ומשמש את המוסד אך ורק למתן שירות התנדבותי לטובת הציבור. נכס זה אינו משמש לכל פעילות של אדם או גוף אחר, וזאת בהתקיים המפורט בקריטריון 10 .

✓ **11.** המוסד מחזיק באישור בדבר ניהול תקין תקף.

✓ **12.** המוסד אינו נמנה בין סוגי הנכסים הזכאים לפטור לפי סעיף אחר בפקודה, כגון מוסדות חינוך, רריאות ודת

המלצת הוועדה לאשר את הבקשה.

אברהם פורז, עו"ד – יו"ר הוועדה

רשמה: אירית פיידמן – רכזת הוועדה
תיק ועדת הנחות

227.

נספח ג':

טופס חוות דעת של ועדת ההנחות של הרשות המקומית בענין מוסד מתנדב לשירות הציבור לשנת 2022

שם המוסד: מרכז לקידום פליטים אפריקאים (ע"ר) 580420271

מטרות המרכז: מתן סיוע לפליטים ומבקשי מקלט מאפריקה. מתן סיוע הומניטרי לפליטים. סיפוק מידע לפונים על זכויות פליטים. קידום זכויותיהם של פליטים ומבקשי מקלט. הגברת נגישות הפליטים למערכת המשפט.

כתובת	מס' חשבון ארנונה	שטח	סיווג
הצפירה 18 (כניסה לנכס החל מ- 1.11.21)	11231811	38 מ"ר	משרדים

בהתאם לסעיף 5 (י) לפקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין) 1938 וחוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2019 והקריטריונים שנקבעו בו לבחינת היותו של המוסד כעומד בתנאי הפטור, נמצא כי המוסד אינו עומד בקריטריונים הבאים (**המסומנים ב-x**) :

✓ **1.** מטרת המוסד היא העלאת רווחת הציבור.

✓ **2.** המוסד אינו גובה תמורה עבור פעולותיו, או שהתמורה שהוא גובה נמוכה באופן משמעותי ממחירי השוק ומשקפת את הפן ההתנדבותי של המוסד.

✓ **3.** המוסד אינו פועל למטרת רווח ואינו עוסק ב"פעילות עסקית" או שהיקף "הפעילות העסקית" הינו שולי ביחס לפעילות הכללית של המוסד. בכלל זאת המוסד אינו מוסד מתחרה לסקטור העסקי ואיננו מספק סחורה לגופים עסקיים.

✓ **4.** מפעילי המוסד ופטרוניו אינם מפיקים כל הנאה כלכלית אישית לבד משכר סביר, שהוא פונקציה של תרומתם הישירה.

✓ **5.** המוסד פועל בתוך קהילת הרשות המקומית ופעילותו משרתת בעיקר את תושבי אותה הרשות המקומית. (הוראות סעיף זה לא יחולו על מוסד מתנדב שעיקר פעילותו בענייני בריאות, בענייני רווחה או בענייני חינוך לתלמידים עד גיל 25).

הצהירו 90%.

✓ **6.** פעילות המוסד הינה בתחומים שבהם רשות מקומית פועלת ומוסמכת לפעול כגון רווחה, בריאות, חינוך וכד'.

רווחה.

228.

✓ **7.** המוסד מרכז פעילות בתחום מסוים ולא נועד לטפל במקרה ספציפי, פעילותו נמשכת לאורך זמן והקמתו לא נועדה למטרת אד הוק.

✓ **8.** התמיכה הממשלתית ו/או העירונית שניתנה למוסד אינה עולה על 50% מהכנסותיו הכוללות של המוסד . הערה: במידה שהתמיכה עולה על 50% ונמוכה מ-75%, רשאית מועצת הרשות המקומית לאשר מוסד זה , עפ"י המלצת ועדת ההנחות של הרשות המקומית .

אין תמיכות ציבוריות כלל.

✓ **9.** המוסד אינו עוסק בפעילות פוליטית ואינו נתמך על ידי גוף פוליטי .

✓ **10.** הנכס שלגביו מבוקש הפטור, משמש את המוסד אך ורק למתן שירות התנדבותי לטובת הציבור. נכס זה אינו משמש לכל פעילות של אדם או גוף אחר, וזאת בהתקיים המפורט בקריטריון 10 .

✓ **11.** המוסד מחזיק באישור בדבר ניהול תקין תקף.

✓ **12.** המוסד אינו נמנה בין סוגי הנכסים הזכאים לפטור לפי סעיף אחר בפקודה, כגון מוסדות חינוך, בריאות ודת.

המלצת הוועדה לאשר את הבקשה החל מ- 1.11.21.

אברהם פורז, עו"ד – יו"ר הוועדה

רשמה: אירית פיידמן – רכזת הוועדה
תיק ועדת הנחות

229

נספח ג':

טופס חוות דעת של ועדת ההנחות של הרשות המקומית בענין מוסד מתנדב לשירות הציבור לשנת 2022

שם המוסד: עמותת לילך התנדבות מכל הלב (ע"ר) 580277382

מטרות המרכז: להקים מועדונית לילדים נזקקים ועולים חדשים עם ארוחה חמה ועזרה בלימודים. לעסוק בקליטת עליה בכל התחומים. עזרה לקשישים בודדים, לאסיר והאסירה המשוחררים ולנזקקים באשר הם.

כתובת	מס' חשבון ארנונה	שטח	סיווג
ורד 7	10477807	192 מ"ר	שירותים כללי
ורד 7	10477811	443 מ"ר	שטח קרקע שעיקר שימושו עם המבנה
קמואל 82	10288947	95 מ"ר	שירותים כללי
קמואל 82	10288951	38 מ"ר	שטח קרקע שעיקר שימושו עם המבנה
קמואל 43	10287859	106 מ"ר	שירותים כללי
קמואל 43	10287866	102 מ"ר	שטח קרקע שעיקר שימושו עם המבנה
קהילת לודג' 5	10496180	49 מ"ר	שירותים כללי
את"י דקר 41	10471883	136 מ"ר	שירותים כללי
את"י דקר 41	10492740	265 מ"ר	שטח קרקע שעיקר שימושו עם המבנה
רש"י 48	10655873	49 מ"ר	שירותים כללי
אבן גבירול 68	10420049	37 מ"ר	משרדים
קהילת לודג' 5	11050223	55 מ"ר	שטח קרקע שעיקר שימושו עם המבנה

בהתאם לסעיף 5 (י) לפקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין) 1938 וחוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2019 והקריטריונים שנקבעו בו לבחינת היותו של המוסד כעומד בתנאי הפטור, נמצא כי המוסד אינו עומד בקריטריונים הבאים (**המסומנים ב-x**) :

✓ **1.** מטרת המוסד היא העלאת רווחת הציבור .

✓ **2.** המוסד אינו גובה תמורה עבור פעולותיו, או שהתמורה שהוא גובה נמוכה באופן משמעותי ממחירי השוק ומשקפת את הפן ההתנדבותי של המוסד .

✓ **3.** המוסד אינו פועל למטרת רווח ואינו עוסק ב"פעילות עסקית" או שהיקף "הפעילות העסקית" הינו שולי ביחס לפעילות הכללית של המוסד. בכלל זאת המוסד אינו מוסד מתחרה לסקטור העסקי ואיננו מספק סחורה לגופים עסקיים .

✓ **4.** מפעילי המוסד ופטרוניו אינם מפיקים כל הנאה כלכלית אישית לבד משכר סביר, שהוא פונקציה של תרומתם הישירה .

230.

✓ **5.** המוסד פועל בתוך קהילת הרשות המקומית ופעילותו משרתת בעיקר את תושבי אותה הרשות המקומית . (הוראות סעיף זה לא יחולו על מוסד מתנדב שעיקר פעילותו בענייני בריאות, בענייני רווחה או בענייני חינוך לתלמידים עד גיל 25).

הצהירו 100%

✓ **6.** פעילות המוסד הינה בתחומים שבהם רשות מקומית פועלת ומוסמכת לפעול כגון רווחה, בריאות, חינוך וכד'.

רווחה

✓ **7.** המוסד מרכז פעילות בתחום מסוים ולא נועד לטפל במקרה ספציפי, פעילותו נמשכת לאורך זמן והקמתו לא נועדה למטרה אד-הוק.

✓ **8.** התמיכה הממשלתית ו/או העירונית שניתנה למוסד אינה עולה על 50% מהכנסותיו הכוללות של המוסד . הערה: במידה שהתמיכה עולה על 50% ונמוכה מ-75%, רשאית מועצת הרשות המקומית לאשר מוסד זה , עפ"י המלצת ועדת ההנחות של הרשות המקומית.

דיווחו 18%

✓ **9.** המוסד אינו עוסק בפעילות פוליטית ואינו נתמך על ידי גוף פוליטי .

✓ **10.** הנכס שלגביו מבוקש הפטור, משמש את המוסד אך ורק למתן שירות התנדבותי לטובת הציבור. נכס זה אינו משמש לכל פעילות של אדם או גוף אחר, וזאת בהתקיים המפורט בקריטריון 10 .

✓ **11.** המוסד מחזיק באישור בדבר ניהול תקין תקף.

✓ **12.** המוסד אינו נמנה בין סוגי הנכסים הזכאים לפטור לפי סעיף אחר בפקודה, כגון מוסדות חינוך, בריאות ודת.

המלצת הוועדה לאשר את הבקשה

אברהם פורז, עו"ד – יו"ר הוועדה

רשמה: אירית פיידמן – רכזת הוועדה אירית פיידמן

תיק ועדת הנחות

231.

נספח ג':

טופס חוות דעת של ועדת ההנחות של הרשות המקומית בענין מוסד מתנדב לשירות הציבור לשנת 2022

שם המוסד: **עלם העמותה לנוער במצבי סיכון ע"ר 580036945**

מטרות המרכז: עמותת עלם הוקמה במטרה לסייע לבני נוער, צעירות וצעירים במצבי סיכון ומצוקה, להיחלץ ממצבם ולמצוא את מקומם בחברה כבוגרים וכאזרחים תורמים לעצמם, למשפחתם ולחברה הישראלית.

כתובת	מס' חשבון ארנונה	שטח	סיווג
תשבי 12	10966677	87 מ"ר	מגורים
תשבי 12	10966678	105 מ"ר	מגורים
יגאל אלון 67	11088143	112 מ"ר	איגודים וארגונים
בוגרשוב 37	10412687	132 מ"ר	משרדים
אלפסי יצחק 15	10760505	443 מ"ר	איגודים וארגונים
אלפסי יצחק 15	10760506	164 מ"ר	שטח קרקע שעיקר שימושו עם המבנה

בהתאם לסעיף 5 (י) לפקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין) 1938 וחוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2019 והקריטריונים שנקבעו בו לבחינת היותו של המוסד כעומד בתנאי הפטור, נמצא כי המוסד אינו עומד בקריטריונים הבאים (**המסומנים ב-x**) :

✓ **1.** מטרת המוסד היא העלאת רווחת הציבור.

☒ **2.** המוסד אינו גובה תמורה עבור פעולותיו, או שהתמורה שהוא גובה נמוכה באופן משמעותי ממחירי השוק ומשקפת את הפן ההתנדבותי של המוסד.

התמורה שמקבלים עבור טיפול פסיכולוגי / תמיכה נפשית וכדומה אינה נמוכה משמעותית ממחיר השוק. עיון בתקציב העמותה מלמד כי ההכנסות ממשרדי הממשלה עלו ב- 65% בין השנים 2021 ו- 2022.

☒ **3.** המוסד אינו פועל למטרת רווח ואינו עוסק ב"פעילות עסקית" או שהיקף "הפעילות העסקית" הינו שולי ביחס לפעילות הכללית של המוסד. בכלל זאת המוסד אינו מוסד מתחרה לסקטור העסקי ואיננו מספק סחורה לגופים עסקיים.

מכרז ישיר מול משרד הרווחה, ספק שירותים.

☒ **4.** מפעילי המוסד ופטרוניו אינם מפיקים כל הנאה כלכלית אישית לבד משכר סביר, שהוא פונקציה של תרומתם הישירה.

מנכ"ל העמותה ומנהל הכספים מרוויחים מעל 400 אלף ₪ לשנה.

✓ **5.** המוסד פועל בתוך קהילת הרשות המקומית ופעילותו משרתת בעיקר את תושבי אותה הרשות המקומית. (הוראות סעיף זה לא יחולו על מוסד מתנדב שעיקר פעילותו בענייני בריאות, בענייני רווחה או בענייני חינוך לתלמידים עד גיל 25).

232.

הצהירו 25%.

✓ **6.** פעילות המוסד הינה בתחומים שבהם רשות מקומית פועלת ומוסמכת לפעול כגון רווחה, בריאות, חינוך וכד'.

רווחה

✓ **7.** המוסד מרכז פעילות בתחום מסוים ולא נועד לטפל במקרה ספציפי, פעילותו נמשכת לאורך זמן והקמתו לא נועדה למטרה אד-הוק .

✓ **8.** התמיכה הממשלתית ו/או העירונית שניתנה למוסד אינה עולה על 50% מהכנסותיו הכוללות של המוסד . הערה: במידה שהתמיכה עולה על 50% ונמוכה מ-75%, רשאית מועצת הרשות המקומית לאשר מוסד זה , עפ"י המלצת ועדת ההנחות של הרשות המקומית .

דיווחו 39%.

✓ **9.** המוסד אינו עוסק בפעילות פוליטית ואינו נתמך על ידי גוף פוליטי .

☒ **10.** הנכס שלגביו מבוקש הפטור, משמש את המוסד אך ורק למתן שירות התנדבותי לטובת הציבור. נכס זה אינו משמש לכל פעילות של אדם או גוף אחר, וזאת בהתקיים המפורט בקריטריון 10 .

הנכסים ברחוב התשבי 12 משמשים למגורים.

✓ **11.** המוסד מחזיק באישור בדבר ניהול תקין תקף.

✓ **12.** המוסד אינו נמנה בין סוגי הנכסים הזכאים לפטור לפי סעיף אחר בפקודה, כגון מוסדות חינוך, בריאות ודת.

המלצת הוועדה לדחות את הבקשה

אברהם פורז, עו"ד – יו"ר הוועדה

רשמה: אירית פיידמן – רכזת הוועדה
תיק ועדת הנחות

233.

נספח ג':

טופס חוות דעת של ועדת ההנחות של הרשות המקומית בענין מוסד מתנדב לשירות הציבור לשנת 2022

שם המוסד: עמינדב אגודה להתנדבות ע"ר 580083111
מטרות המרכז: הפעלת בנות שירות לאומי, הפניית בנות הש"ל, ליווי ופיקוח של הבנות במהלך תקופת ההתנדבות שנת השירות.

כתובת	מס' חשבון ארנונה	שטח	סיווג
פאת השולחן 7	10553179	91 מ"ר	מגורים
פאת השולחן 7	10553175	92 מ"ר	מגורים
פאת השולחן 7	10569121	149 מ"ר	מגורים
פאת השולחן 7	10553202	149 מ"ר	מגורים
פאת השולחן 7	10553199	150 מ"ר	מגורים
פאת השולחן 7	10744923	150 מ"ר	מגורים
דרך נמיר מרדכי 15	11226277	73 מ"ר	מגורים
אפלטון 16	11226289	69 מ"ר	מגורים
אייגשטיין 21	11218753	63 מ"ר	מגורים
נחל עוז 9	10956193	60 מ"ר	מגורים
שדרות ירושלים 151	11226267	60 מ"ר	מגורים
שדרות ירושלים 153	10681857	61 מ"ר	מגורים
שדרות ירושלים 155	11021827	61 מ"ר	מגורים
שדרות ירושלים 155	11022489	62 מ"ר	מגורים
שדרות ירושלים 155	10830795	61 מ"ר	מגורים
נחל עוז 9	10803278	61 מ"ר	מגורים

בהתאם לסעיף 5 (י) לפקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין) 1938 וחוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2019 והקריטריונים שנקבעו בו לבחינת היותו של המוסד כעומד בתנאי הפטור, נמצא כי המוסד אינו עומד בקריטריונים הבאים (המסומנים ב-x) :

✓ **1.** מטרת המוסד היא העלאת רווחת הציבור.

☒ **2.** המוסד אינו גובה תמורה עבור פעולותיו, או שהתמורה שהוא גובה נמוכה באופן משמעותי ממחירי השוק ומשקפת את הפן ההתנדבותי של המוסד.

התמורה נקבעת ע"י הוועדה הבין משרדית והשרות לאומי (מכירת שירותים).

☒ **3.** המוסד אינו פועל למטרת רווח ואינו עוסק ב"פעילות עסקית" או שהיקף "הפעילות העסקית" הינו שולי ביחס לפעילות הכללית של המוסד. בכלל זאת המוסד אינו מוסד מתחרה לסקטור העסקי ואיננו מספק סחורה לגופים עסקיים.

מהווים מעין זרוע ארוכה של מנהלת השירות הלאומי (מכירת שירותים).

234.

☒ **4.** מפעילי המוסד ופטרוניו אינם מפיקים כל הנאה כלכלית אישית לבד משכר סביר, שהוא פונקציה של תרומתם הישירה.

לא הוגש מסמך

☒ **5.** המוסד פועל בתוך קהילת הרשות המקומית ופעילותו משרתת בעיקר את תושבי אותה הרשות המקומית. (הוראות סעיף זה לא יחולו על מוסד מתנדב שעיקר פעילותו בענייני בריאות, בענייני רווחה או בענייני חינוך לתלמידים עד גיל 25).

לא משרתים בעיקר את תושבי הרשות.

☒ **6.** פעילות המוסד הינה בתחומים שבהם רשות מקומית פועלת ומוסמכת לפעול כגון רווחה, בריאות, חינוך וכד'.

מגורי מתנדבי שירות לאומי והפניית מתנדבים של שרות לאומי אינה בסמכות הרשות.

✓ **7.** המוסד מרכז פעילות בתחום מסוים ולא נועד לטפל במקרה ספציפי, פעילותו נמשכת לאורך זמן והקמתו לא נועדה למטרת אד הוק.

☒ **8.** התמיכה הממשלתית ו/או העירונית שניתנה למוסד אינה עולה על 50% מהכנסותיו הכוללות של המוסד. הערה: במידה שהתמיכה עולה על 50% ונמוכה מ-75%, רשאית מועצת הרשות המקומית לאשר מוסד זה, עפ"י המלצת ועדת ההנחות של הרשות המקומית.

לא הוגש מסמך

✓ **9.** המוסד אינו עוסק בפעילות פוליטית ואינו נתמך על ידי גוף פוליטי.

☒ **10.** הנכס שלגביו מבוקש הפטור, משמש את המוסד אך ורק למתן שירות התנדבותי לטובת הציבור. נכס זה אינו משמש לכל פעילות של אדם או גוף אחר, וזאת בהתקיים המפורט בקריטריון 10.

דירות מגורי בנות שירות לאומי אינם עונים על התנאים לקבלת הפטור לפי סעיף 10(א) 10 (ב) 10 (ג), לנוהל מנכ"ל משרד הפנים 5/2019. השירות ההתנדבותי לא ניתן עבורן.

✓ **11.** המוסד מחזיק באישור בדבר ניהול תקין תקף.

✓ **12.** המוסד אינו נמנה בין סוגי הנכסים הזכאים לפטור לפי סעיף אחר בפקודה, כגון מוסדות חינוך, בריאות ודת.

המלצת הוועדה לדחות את הבקשה

אברהם פורז, עו"ד – יו"ר הוועדה

רשמה: אירית פיידמן – רכזת הוועדה

תיק ועדת הנחות

235.

נספח ג':

טופס חוות דעת של ועדת ההנחות של הרשות המקומית בענין מוסד מתנדב לשירות הציבור לשנת 2022

שם המוסד: עמותת ערוס אלבחר לאישה ביפו (ע"ר) 580477966

מטרות המרכז: קידום מעורבותן של הנשים בחיי הקהילה ביפו. הגברת זכויותיהן של הנשים. קידום האישה מבחינה אישית, כלכלית וקהילתית.

כתובת	מס' חשבון ארנונה	שטח	סיווג
שריד 34	10478674	52 מ"ר	איגודים ואירגונים

בהתאם לסעיף 5 (י) לפקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין) 1938 וחוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2019 והקריטריונים שנקבעו בו לבחינת היותו של המוסד כעומד בתנאי הפטור, נמצא כי המוסד אינו עומד בקריטריונים הבאים (**המסומנים ב-x**) :

✓ **1.** מטרת המוסד היא העלאת רווחת הציבור .

✓ **2.** המוסד אינו גובה תמורה עבור פעולותיו, או שהתמורה שהוא גובה נמוכה באופן משמעותי ממחירי השוק ומשקפת את הפן ההתנדבותי של המוסד .

✓ **3.** המוסד אינו פועל למטרת רווח ואינו עוסק ב"פעילות עסקית" או שהיקף "הפעילות העסקית" הינו שולי ביחס לפעילות הכללית של המוסד. בכלל זאת המוסד אינו מוסד מתחרה לסקטור העסקי ואיננו מספק סחורה לגופים עסקיים .

✓ **4.** מפעילי המוסד ופטרוניו אינם מפיקים כל הנאה כלכלית אישית לבד משכר סביר, שהוא פונקציה של תרומתם הישירה .

✓ **5.** המוסד פועל בתוך קהילת הרשות המקומית ופעילותו משרתת בעיקר את תושבי אותה הרשות המקומית . (הוראות סעיף זה לא יחולו על מוסד מתנדב שעיקר פעילותו בענייני בריאות, בענייני רווחה או בענייני חינוך לתלמידים עד גיל 25).

הצהירו 20%

✓ **6.** פעילות המוסד הינה בתחומים שבהם רשות מקומית פועלת ומוסמכת לפעול כגון רווחה, בריאות, חינוך וכד'.

רווחה

✓ **7.** המוסד מרכז פעילות בתחום מסוים ולא נועד לטפל במקרה ספציפי, פעילותו נמשכת לאורך זמן והקמתו לא נועדה למטרה אד-הוק.

236

✓ **8.** התמיכה הממשלתית ו/או העירונית שניתנה למוסד אינה עולה על 50% מהכנסותיו הכוללות של המוסד . הערה: במידה שהתמיכה עולה על 50% ונמוכה מ-75%, רשאית מועצת הרשות המקומית לאשר מוסד זה , עפ"י המלצת ועדת ההנחות של הרשות המקומית.

דיווחו 11.4%.

✓ **9.** המוסד אינו עוסק בפעילות פוליטית ואינו נתמך על ידי גוף פוליטי .

✓ **10.** הנכס שלגביו מבוקש הפטור, משמש את המוסד אך ורק למתן שירות התנדבותי לטובת הציבור. נכס זה אינו משמש לכל פעילות של אדם או גוף אחר, וזאת בהתקיים המפורט בקריטריון 10 .

✓ **11.** המוסד מחזיק באישור בדבר ניהול תקין תקף.

✓ **12.** המוסד אינו נמנה בין סוגי הנכסים הזכאים לפטור לפי סעיף אחר בפקודה, כגון מוסדות חינוך, בריאות ודת.

המלצת הוועדה לאשר את הבקשה.

אברהם פורז, עו"ד – יו"ר הוועדה

רשמה: אירית פיידמן – רכזת הוועדה

תיק ועדת הנחות

237.

נספח ג':

טופס חוות דעת של ועדת ההנחות של הרשות המקומית בענין מוסד מתנדב לשירות הציבור לשנת 2022

שם המוסד: **עמותת לשובע ע"ר 580169530**

מטרות המרכז: עמותת לשובע מסייעת לנזקקים בשלושה תחומים עיקריים: מזון חינוך ומחסה

כתובת	מס' חשבון ארנונה	שטח	סיווג
ראשית חוכמה 9	11154434 (קיים פטור עד 2023)	82 מ"ר	שירותים כללי
היהודי זיס 23 (במערכת רשום 21)	10974740	203 מ"ר	מגורים
נחלת בנימין 142	10958788 קיים פטור עד 2023)	165 מ"ר	חצר
נחלת בנימין 142	10958779 קיים פטור עד 2023)	675 מ"ר	מוסד חינוך
נתן 8	11061235 קיים פטור עד 2023)	57 מ"ר	מגורים
מאירבר 13	11175377 (קיים פטור עד 2023)	110 מ"ר	מגורים
ארבר 4	11168504 קיים פטור עד 2023)	83 מ"ר	מגורים
ראשון לציון 3	11212444 (חדש מ- 24.3.21)	319 מ"ר	שירותים כללי
ראשון לציון 3	11212445 (חדש מ- 24.3.21)	104 מ"ר	שטח קרקע שעיקר שימושו עם המבנה
צילנוב 18	10522549	25 מ"ר	שטח קרקע שעיקר שימושו עם המבנה
צילנוב 18	10457696	822 מ"ר	שירותים כללי
הגר"א 3	11255931 (חדש מ- 15.12.21)	234 מ"ר	שטח קרקע שעיקר שימושו עם המבנה
הגר"א 3	11255930 (חדש מ- 15.12.21)	1180 מ"ר	מוסדות חינוך לא בפיקות
בן צבי 40	10519120	289 מ"ר	מגורים
בן צבי 40	10519119	115 מ"ר	מגורים
יוסף אחרון 4	10791265	94 מ"ר	מגורים
אנסקי 12	10688037	81 מ"ר	מגורים
האירוס 19	11053554 (קיים פטור עד 2023)	65 מ"ר	מגורים
הגדוד העברי 35 (דירה 1)	11016178	55 מ"ר	מגורים
הגדוד העברי 35 (דירה 2)	11016023	45 מ"ר	מגורים
אליזבט ברגנר 6	טרם נפתח חיוב חדש		
מוצא 6	10510828	260 מ"ר	שירותים כללי
התיבונים 28	10319467	209 מ"ר	שירותים כללי
פיקוס 22	10798991	204 מ"ר	שירותים כללי
רבי מאיר בעל הנס 30	10332620	113 מ"ר	מגורים
רבי מאיר בעל הנס 30	10332615	125 מ"ר	מגורים
רובינשטיין 53	10731866	89 מ"ר	מגורים
הצפירה 18	11210014 (נכס חדש מ- 1.7.21)	136 מ"ר	משרדים
צונץ 36	11234326 (נכס חדש מ- 1.7.21)	67 מ"ר	מגורים
מעפילי אגוז 56	11228295	74 מ"ר	מגורים

בהתאם לסעיף 5 (י) לפקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין) 1938 וחוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2019 והקריטריונים שנקבעו בו לבחינת היותו של המוסד כעומד בתנאי הפטור, נמצא כי המוסד אינו עומד בקריטריונים הבאים (**המסומנים ב-x**) :

✓ **1.** מטרת המוסד היא העלאת רווחת הציבור .

238.

✓ **2.** המוסד אינו גובה תמורה עבור פעולותיו, או שהתמורה שהוא גובה נמוכה באופן משמעותי ממחירי השוק ומשקפת את הפן ההתנדבותי של המוסד .

✓ **3.** המוסד אינו פועל למטרת רווח ואינו עוסק ב"פעילות עסקית" או שהיקף "הפעילות העסקית" הינו שולי ביחס לפעילות הכללית של המוסד. בכלל זאת המוסד אינו מוסד מתחרה לסקטור העסקי ואיננו מספק סחורה לגופים עסקיים .

✓ **4.** מפעילי המוסד ופטרוניו אינם מפיקים כל הנאה כלכלית אישית לבד משכר סביר, שהוא פונקציה של תרומתם הישירה .

✓ **5.** המוסד פועל בתוך קהילת הרשות המקומית ופעילותו משרתת בעיקר את תושבי אותה הרשות המקומית . (הוראות סעיף זה לא יחולו על מוסד מתנדב שעיקר פעילותו בענייני בריאות, בענייני רווחה או בענייני חינוך לתלמידים עד גיל 25).

הצהירו 90%

✓ **6.** פעילות המוסד הינה בתחומים שבהם רשות מקומית פועלת ומוסמכת לפעול כגון רווחה, בריאות, חינוך וכד'.

רווחה

✓ **7.** המוסד מרכז פעילות בתחום מסוים ולא נועד לטפל במקרה ספציפי, פעילותו נמשכת לאורך זמן והקמתו לא נועדה למטרה אד-הוק .

✓ **8.** התמיכה הממשלתית ו/או העירונית שניתנה למוסד אינה עולה על 50% מהכנסותיו הכוללות של המוסד .
הערה: במידה שהתמיכה עולה על 50% ונמוכה מ-75%, רשאית מועצת הרשות המקומית לאשר מוסד זה , עפ"י המלצת ועדת ההנחות של הרשות המקומית .

דיווחו 28%

✓ **9.** המוסד אינו עוסק בפעילות פוליטית ואינו נתמך על ידי גוף פוליטי .

✓ **10.** הנכס שלגביו מבוקש הפטור, משמש את המוסד אך ורק למתן שירות התנדבותי לטובת הציבור. נכס זה אינו משמש לכל פעילות של אדם או גוף אחר, וזאת בהתקיים המפורט בקריטריון 10 .

למעט חשבונות: 10332620, 10332615, 10731866, 11228295 אשר השימוש בהם הינו לדירות מגורים למתנדבים, זעל כן לא עומדים בקריטריון.

✓ **11.** המוסד מחזיק באישור בדבר ניהול תקין תקף.

✓ **12.** המוסד אינו נמנה בין סוגי הנכסים הזכאים לפטור לפי סעיף אחר בפקודה, כגון מוסדות חינוך, בריאות ודת.

העמותה חתמה על תצהיר להרחבת פטור ונערכו ביקורות בנכסים.

המלצת הוועדה :

חשבונות:

239.

10332620, 10332615, 10731866, 11228295 אשר השימוש בהם הינו לדירות מגורים למתנדבים,

המלצת הוועדה לדחות את הבקשה .

וחשבונות:

11154434, 10958788, 10958779, 11061235, 11175377, 11168504, 11053554,

קיים פטור מוסד מתנדב עד לתאריך 31.12.2023 לפיכך הבקשה אינה רלוונטית.

באשר לנכס לגביו לא צוין מספר חשבון ארנונה בכתובת אליזבט ברגנר 6,

העמותה משכה את הבקשה.

המלצת הוועדה לאשר את הבקשה להרחבת הפטור עד 31.12.23 לחשבונות כמפורט:

10974740, 10522549, 10457696, 10519120, 10519119, 10791265,10688037, 11016178, 11016023, 10510828, 10319467, 10798991

לחשבונות : 11212444, 11212445 החל מיום- 24.3.21.

לחשבונות: 11210014 ו- 11234326 החל מיום- 1.7.21.

לחשבונות: 11255931 ו- 11255930 החל מיום- 15.12.21.

אברהם פורז, עו"ד – יו"ר הוועדה

רשמה: אירית פיידמן – רכזת הוועדה
תיק ועדת הנחות

240.

חוות דעת ועדת ההנחות של הרשות המקומית בעניין מוסד מתנדב לשירות הציבור לשנת 2022

קעליטה- מרכז לקידום קליטה מיטבית של יהודי אירופה ע"ר 580609964

מטרות המרכז: עידוד וקידום קליטת יהודי אירופה, סיוע באיכות הקליטה בתחום החינוך, תרבות לימודים חברה וסעד, סיוע בלימודי הלשון העברית לעולים מאירופה, תיאום בן ארגוני המתנדבים והרשויות השונות העוסקים בקליטת עולים מאירופה. מימון מפעלים מיוחדים בין אם חד פעמיים ובין נמשכים, לצורך קידום מטרות העמותה.

כתובת	מס' חשבון ארנונה	שטח	סיווג
ליליבלום 7	11036885	382 מ"ר	משרדים

בהתאם לסעיף 5(י) לפקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין) 1938 וחוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2019 והקריטריונים שנקבעו בו לבחינת היותו של המוסד כעומד בתנאי הפטור, נמצא כי המוסד אינו עומד בקריטריונים הבאים (**המסומנים ב- x**):

✓ **1.** מטרת המוסד היא העלאת רווחת הציבור.

☒ **2.** המוסד אינו גובה תמורה עבור פעולותיו, או שהתמורה שהוא גובה נמוכה באופן משמעותי ממחירי השוק ומשקפת את הפן ההתנדבותי של המוסד.

המוסד גובה תמורה שמשתנה מלקוח ללקוח ולכן לא ניתן לדעת מה גובה התמורה.

☒ **3.** המוסד אינו פועל למטרת רווח ואינו עוסק ב"פעילות עסקית" או שהיקף "הפעילות העסקית" הינו שולי ביחס לפעילות הכללית של המוסד. בכלל זאת המוסד אינו מוסד מתחרה לסקטור העסקי ואיננו מספק סחורה לגופים עסקיים.

פעילות המוסד בתחום ייעוץ והכוונה למציאת תעסוקה הינה פעילות המתחרה בסקטור העסקי.

☒ **4.** מפעילי המוסד ופטרוניו אינם מפיקים כל הנאה כלכלית אישית לבד משכר סביר, שהוא פונקציה של תרומתם הישירה.

שכר מנכ"ל גבוה בסך 507,502 ₪.

✓ **5.** המוסד פועל בתוך קהילת הרשות המקומית ופעילותו משרתת בעיקר את תושבי אותה הרשות המקומית. (הוראות סעיף זה לא יחולו על מוסד מתנדב שעיקר פעילותו בענייני בריאות, בענייני רווחה או בענייני חינוך לתלמידים עד גיל 25).

הצהירו 100%.

☒ **6.** פעילות המוסד הינה בתחומים שבהם רשות מקומית פועלת ומוסמכת לפעול כגון רווחה, בריאות, חינוך וכד'.

עיקר פעילות העמותה הינה בתחום ייעוץ, הכוונה והכשרת עולים למציאת תעסוקה. פעילות זו אינה פעילות בסמכות שבה הרשות המקומית מורשית לפעול.

✓ **7.** המוסד מרכז פעילות בתחום מסוים ולא נועד לטפל במקרה ספציפי, פעילותו נמשכת לאורך זמן והקמתו לא נועדה למטרה אד-הוק.

241.

פרוטוקול ועדת הנחות 25.06.2020 בנושא פטור מוסד מתנדב 2020

✓ **8.** התמיכה הממשלתית ו/או העירונית שניתנה למוסד אינה עולה על 50% מהכנסותיו הכוללות של המוסד . הערה: במידה שהתמיכה עולה על 50% ונמוכה מ-75%, רשאית מועצת הרשות המקומית לאשר מוסד זה , עפ"י המלצת ועדת ההנחות של הרשות המקומית.

דיווחו 13%.

✓ **9.** המוסד אינו עוסק בפעילות פוליטית ואינו נתמך על ידי גוף פוליטי .

☒ **10.** הנכס שלגביו מבוקש הפטור, משמש את המוסד אך ורק למתן שירות התנדבותי לטובת הציבור. נכס זה אינו משמש לכל פעילות של אדם או גוף אחר, וזאת בהתקיים המפורט בקריטריון 10 .

העמותה משכירה חללים ליזמים בתשלום סמלי.

✓ **11.** המוסד מחזיק באישור בדבר ניהול תקין תקף.

✓ **12.** המוסד אינו נמנה בין סוגי הנכסים הזכאים לפטור לפי סעיף אחר בפקודה, כגון מוסדות חינוך, בריאות ודת.

המלצת הוועדה לדחות את הבקשה.

אברהם פורז, עו"ד – יו"ר הוועדה

רשמה: אירית פיידמן – רכזת הוועדה

תיק ועדת הנחות

242

רחוב אבן גבירול 69, תל אביב יפו 64162 www.tel-aviv.gov.il

נספח ג':

טופס חוות דעת של ועדת ההנחות של הרשות המקומית בענין מוסד מתנדב לשירות הציבור לשנת 2022

שם המוסד: קהילת שקמים (ע"ר) 580691871

מטרות המרכז: פעילות וקידום יוזמות בתחום החינוך וחיזוק מוסדות החינוך הפורמליים והבלתי-פורמליים בכל מקום, ובתל אביב ובדרום תל אביב בפרט. פעילות וקידום שיעורי תורה, תמיכה במוסדות תורניים, בלומדי תורה ופעילות תורנית בכל מקום ובתל אביב ודרום תל אביב בפרט. בניית קהילות והעצמתן והפעלת גרעינים תורניים וגרעינים משימתיים במדינת ישראל בכלל ובשכונות השונות בעיר תל אביב בפרט. פעילות וקידום יוזמות להעמקת הזהות היהודית. עידוד וחיזוק ההתיישבות היהודית במדינת ישראל ובתל אביב ובדרום תל אביב בפרט.

כתובת	מס' חשבון ארנונה	שטח	סיווג
מסילת ישרים 76	11227224	32 מ"ר	משרדים

בהתאם לסעיף 5 (י) לפקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין) 1938 וחוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2019 והקריטריונים שנקבעו בו לבחינת היותו של המוסד כעומד בתנאי הפטור, נמצא כי המוסד אינו עומד בקריטריונים הבאים (**המסומנים ב-x**) :

✓ **1.** מטרת המוסד היא העלאת רווחת הציבור .

✓ **2.** המוסד אינו גובה תמורה עבור פעולותיו, או שהתמורה שהוא גובה נמוכה באופן משמעותי ממחירי השוק ומשקפת את הפן ההתנדבותי של המוסד .

✓ **3.** המוסד אינו פועל למטרת רווח ואינו עוסק ב"פעילות עסקית" או שהיקף "הפעילות העסקית" הינו שולי ביחס לפעילות הכללית של המוסד. בכלל זאת המוסד אינו מוסד מתחרה לסקטור העסקי ואיננו מספק סחורה לגופים עסקיים .

✓ **4.** מפעילי המוסד ופטרוניו אינם מפיקים כל הנאה כלכלית אישית לבד משכר סביר, שהוא פונקציה של תרומתם הישירה .

✓ **5.** המוסד פועל בתוך קהילת הרשות המקומית ופעילותו משרתת בעיקר את תושבי אותה הרשות המקומית. (הוראות סעיף זה לא יחולו על מוסד מתנדב שעיקר פעילותו בענייני בריאות, בענייני רווחה או בענייני חינוך לתלמידים עד גיל 25).

הצהירו 100%.

✓ **6.** פעילות המוסד הינה בתחומים שבהם רשות מקומית פועלת ומוסמכת לפעול כגון רווחה, בריאות, חינוך וכד'.

קהילה.

✓ **7.** המוסד מרכז פעילות בתחום מסוים ולא נועד לטפל במקרה ספציפי, פעילותו נמשכת לאורך זמן והקמתו לא נועדה למטרת אד הוק.

243.

✓ **8.** התמיכה הממשלתית ו/או העירונית שניתנה למוסד אינה עולה על 50% מהכנסותיו הכוללות של המוסד . הערה: במידה שהתמיכה עולה על 50% ונמוכה מ-75%, רשאית מועצת הרשות המקומית לאשר מוסד זה , עפ"י המלצת ועדת ההנחות של הרשות המקומית .

אין תמיכות ציבוריות כלל.

✓ **9.** המוסד אינו עוסק בפעילות פוליטית ואינו נתמך על ידי גוף פוליטי .

✓ **10.** הנכס שלגביו מבוקש הפטור, משמש את המוסד אך ורק למתן שירות התנדבותי לטובת הציבור. נכס זה אינו משמש לכל פעילות של אדם או גוף אחר, וזאת בהתקיים המפורט בקריטריון 10.

✓ **11.** המוסד מחזיק באישור בדבר ניהול תקין תקף.

✓ **12.** המוסד אינו נמנה בין סוגי הנכסים הזכאים לפטור לפי סעיף אחר בפקודה, כגון מוסדות חינוך, בריאות ודת.

חבר הוועדה: מר אלי מלאכי, סגן גזבר העירייה, נמנע לגבי השתתפות.

חברי הוועדה:

היו"ר אברהם פורז, עו"ד,

גב' דורית קרני, עו"ד המשנה ליועץ המשפטי

גב' חן קראוס

מר משה חיים

המליצו לאשר את הבקשה.

המלצת הוועדה ברוב דעות, לאשר את הבקשה החל מ- 14.10.21.

אברהם פורז, עו"ד – יו"ר הוועדה

רשמה: אירית פיידמן – רכזת הוועדה

תיק ועדת הנחות

244.

נספח ג':

טופס חוות דעת של ועדת ההנחות של הרשות המקומית בענין מוסד מתנדב לשירות הציבור לשנת 2022

שם המוסד: קונגרס יהודי בוכרה (ע"ר) 580361285

מטרות המרכז: לעודד את העדה הבוכרית ולייצגה בפני כל גורם. הפעלת מרכז תרבות לשימור המורשת. לקרב אמנים ואומנות מקרב העדה. לתת מענה למשפחות רווחה מקרר רוי העדה.

כתובת	מס' חשבון ארנונה	שטח	סיווג
דרך בן צבי 42	10572911	401 מ"ר	משרדים

בהתאם לסעיף 5 (י) לפקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין) 1938 וחוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2019 והקריטריונים שנקבעו בו לבחינת היותו של המוסד כעומד בתנאי הפטור, נמצא כי המוסד אינו עומד בקריטריונים הבאים (**המסומנים ב-x**) :

✓ **1.** מטרת המוסד היא העלאת רווחת הציבור .

✓ **2.** המוסד אינו גובה תמורה עבור פעולותיו, או שהתמורה שהוא גובה נמוכה באופן משמעותי ממחירי השוק ומשקפת את הפן ההתנדבותי של המוסד .

✓ **3.** המוסד אינו פועל למטרת רווח ואינו עוסק ב"פעילות עסקית" או שהיקף "הפעילות העסקית" הינו שולי ביחס לפעילות הכללית של המוסד. בכלל זאת המוסד אינו מוסד מתחרה לסקטור העסקי ואיננו מספק סחורה לגופים עסקיים .

✓ **4.** מפעילי המוסד ופטרוניו אינם מפיקים כל הנאה כלכלית אישית לבד משכר סביר, שהוא פונקציה של תרומתם הישירה .

✓ **5.** המוסד פועל בתוך קהילת הרשות המקומית ופעילותו משרתת בעיקר את תושבי אותה הרשות המקומית . (הוראות סעיף זה לא יחולו על מוסד מתנדב שעיקר פעילותו בענייני בריאות, בענייני רווחה או בענייני חינוך לתלמידים עד גיל 25).

הצהירו 85%

✓ **6.** פעילות המוסד הינה בתחומים שבהם רשות מקומית פועלת ומוסמכת לפעול כגון רווחה, בריאות, חינוך וכד'.

קהילה

✓ **7.** המוסד מרכז פעילות בתחום מסוים ולא נועד לטפל במקרה ספציפי, פעילותו נמשכת לאורך זמן והקמתו לא נועדה למטרה אד-הוק.

245.

✓ **8.** התמיכה הממשלתית ו/או העירונית שניתנה למוסד אינה עולה על 50% מהכנסותיו הכוללות של המוסד . הערה: במידה שהתמיכה עולה על 50% ונמוכה מ-75%, רשאית מועצת הרשות המקומית לאשר מוסד זה , עפ"י המלצת ועדת ההנחות של הרשות המקומית.

26%

✓ **9.** המוסד אינו עוסק בפעילות פוליטית ואינו נתמך על ידי גוף פוליטי .

✓ **10.** הנכס שלגביו מבוקש הפטור, משמש את המוסד אך ורק למתן שירות התנדבותי לטובת הציבור. נכס זה אינו משמש לכל פעילות של אדם או גוף אחר, וזאת בהתקיים המפורט בקריטריון 10 .

✓ **11.** המוסד מחזיק באישור בדבר ניהול תקין תקף.

✓ **12.** המוסד אינו נמנה בין סוגי הנכסים הזכאים לפטור לפי סעיף אחר בפקודה, כגון מוסדות חינוך, בריאות ודת.

המלצת הוועדה לאשר את הבקשה.

אברהם פורז, עו"ד – יו"ר הוועדה

רשמה: אירית פיידמן – רכזת הוועדה

תיק ועדת הנחות

246.

נספח ג':

טופס חוות דעת של ועדת ההנחות של הרשות המקומית בענין מוסד מתנדב לשירות הציבור לשנת 2022

שם המוסד: רקפת - מתגברים על חרדה חברתית, ביחד (ע"ר) 580581932

מטרות המרכז: קבוצות רקפת מהוות מרחב מוגן ומונחה מקצועית, למתנמוז ים עם קשיים חברתיים והימנעות על רקע של מופנמות וחרדה חברתית. המטרה: רכישת כלים ותרגול של יכולות וכישורים חברתיים, שיאפשרו התגברות על החרדה והשתלבות חברתית מיטיבה במעגלי החיים השונים.

כתובת	מס' חשבון ארנונה	שטח	סיווג
המסגר 54 (כניסה לנכס מ-19.7.21)	11205663	239 מ"ר	אגודים וארגונים
המסגר 54 (כניסה לנכס מ-19.7.21)	11205664	63 מ"ר	חניונים במבנה ללא תשלום

בהתאם לסעיף 5 (י) לפקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין) 1938 וחוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2019 והקריטריונים שנקבעו בו לבחינת היותו של המוסד כעומד בתנאי הפטור, נמצא כי המוסד אינו עומד בקריטריונים הבאים (**המסומנים ב-x**) :

✓ **1.** מטרת המוסד היא העלאת רווחת הציבור .

☒ **2.** המוסד אינו גובה תמורה עבור פעולותיו, או שהתמורה שהוא גובה נמוכה באופן משמעותי ממחירי השוק ומשקפת את הפן ההתנדבותי של המוסד .

התמורה שגובה העמותה בעבור פעילויותיה אינה נמוכה משמעותית ממחירי השוק. לפי הדו"ח הכספי של שנת 2020 73% מהכנסות העמותה הם ממכירת שירותים.

☒ **3.** המוסד אינו פועל למטרת רווח ואינו עוסק ב"פעילות עסקית" או שהיקף "הפעילות העסקית" הינו שולי ביחס לפעילות הכללית של המוסד. בכלל זאת המוסד אינו מוסד מתחרה לסקטור העסקי ואיננו מספק סחורה לגופים עסקיים .

פעילות העמותה מתחרה בסקטור העסקי.

247

✓ 4. מפעילי המוסד ופטרוניו אינם מפיקים כל הנאה כלכלית אישית לבד משכר סביר, שהוא פונקציה של תרומתם הישירה

✓ 5. המוסד פועל בתוך קהילת הרשות המקומית ופעילותו משרתת בעיקר את תושבי אותה הרשות המקומית. (הוראות סעיף זה לא יחולו על מוסד מתנדב שעיקר פעילותו בענייני בריאות, בענייני רווחה או בענייני חינוך לתלמידים עד גיל 25).

הצהירו 70%-80%.

☒ 6. פעילות המוסד הינה בתחומים שבהם רשות מקומית פועלת ומוסמכת לפעול כגון רווחה, בריאות, חינוך וכד'.

פעילות העמותה- מתן כלים להתמודדות עם חרדות, אינה בתחום הסמכות בה הרשות המקומית מורשית לפעול.

✓ 7. המוסד מרכז פעילות בתחום מסוים ולא נועד לטפל במקרה ספציפי, פעילותו נמשכת לאורך זמן והקמתו לא נועדה למטרה אד-הוק.

✓ 8. התמיכה הממשלתית ו/או העירונית שניתנה למוסד אינה עולה על 50% מהכנסותיו הכוללות של המוסד. הערה: במידה שהתמיכה עולה על 50% ונמוכה מ-75%, רשאית מועצת הרשות המקומית לאשר מוסד זה, עפ"י המלצת ועדת ההנחות של הרשות המקומית.

אין תמיכות ציבוריות.

✓ 9. המוסד אינו עוסק בפעילות פוליטית ואינו נתמך על ידי גוף פוליטי.

☒ 10. הנכס שלגביו מבוקש הפטור, משמש את המוסד אך ורק למתן שירות התנדבותי לטובת הציבור. נכס זה אינו משמש לכל פעילות של אדם או גוף אחר, וזאת בהתקיים המפורט בקריטריון 10.

בנכס נעשית פעילות של מכללה

✓ 11. המוסד מחזיק באישור בדבר ניהול תקין תקף.

✓ 12. המוסד אינו נמנה בין סוגי הנכסים הזכאים לפטור לפי סעיף אחר בפקודה, כגון מוסדות חינוך, בריאות ודת.

חברת הוועדה: גב' חן קראוס, נמנעה

חברי הוועדה:

היו"ר אברהם פורז, עו"ד,

מר אלי מלאכי, סגן גזבר העירייה,

גב' דורית קרני, עו"ד המשנה ליועץ המשפטי

248.

מר משה חיים

דחו את הבקשה.

המלצת הוועדה ברוב דעות, לדחות את הבקשה

אברהם פורז, עו"ד – יו"ר הוועדה

רשמה: אירית פיידמן – רכזת הוועדה

תיק ועדת הנחות

249

נספח ג':

טופס חוות דעת של ועדת ההנחות של הרשות המקומית בענין מוסד מתנדב לשירות הציבור לשנת 2022

שם המוסד: רוח –נשית עצמאות כלכלית לנשים נפגעות אלימות ע"ר 580474658

מטרות המרכז: מתן כלים ידע ותמיכה לפיתוח עצמאות כלכלית, צמיחה אישית ויצירת הזדמנויות לקידום נשים נפגעות אלימות בחברה ובתעסוקה. פיתוח תשתיות לשיתופי פעולה בין נשים נפגעות אלימות לבין הקהילה ועולם העסקים דרך הפעלת תכניות התנדבות (גיוס, הכשרה והדרכה) של מתנדבות מהקהילה ויצירת שיתוף פעולה עם הקהילה העסקיות המספקים הכשרות מקצועיות והזדמנויות תעסוקה. העלאת מודעות ציבורית למעמדן של נשים נפגעות אלימות, החסמים העומדים בדרכן להשתלבות בתעסוקה, הקשיים הכלכליים עמן הן מתמודדות, הדרכים לפתרון הסוגיה והמחויבות של החברה כולה כלפי נשים נפגעות אלימות וילדיהן.

כתובת	מס' חשבון ארנונה	שטח	סיווג
מנחם בגין 88	11105533	234 מ"ר	אגודים ואירגונים
מנחם בגין 88	11122962	18 מ"ר	משרדים
מנחם בגין 88	11122960	47 מ"ר	משרדים
מנחם בגין 88	11193797	100 מ"ר	שירותים כללי

בהתאם לסעיף 5 (י) לפקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין) 1938 וחוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2019 והקריטריונים שנקבעו בו לבחינת היותו של המוסד כעומד בתנאי הפטור, נמצא כי המוסד אינו עומד בקריטריונים הבאים (**המסומנים ב-x**) :

✓ **1.** מטרת המוסד היא העלאת רווחת הציבור .

✓ **2.** המוסד אינו גובה תמורה עבור פעולותיו, או שהתמורה שהוא גובה נמוכה באופן משמעותי ממחירי השוק ומשקפת את הפן ההתנדבותי של המוסד .

✓ **3.** המוסד אינו פועל למטרת רווח ואינו עוסק ב"פעילות עסקית" או שהיקף "הפעילות העסקית" הינו שולי ביחס לפעילות הכללית של המוסד. בכלל זאת המוסד אינו מוסד מתחרה לסקטור העסקי ואיננו מספק סחורה לגופים עסקיים .

✓ **4.** מפעילי המוסד ופטרוניו אינם מפיקים כל הנאה כלכלית אישית לבד משכר סביר, שהוא פונקציה של תרומתם הישירה .

✓ **5.** המוסד פועל בתוך קהילת הרשות המקומית ופעילותו משרתת בעיקר את תושבי אותה הרשות המקומית . (הוראות סעיף זה לא יחולו על מוסד מתנדב שעיקר פעילותו בענייני בריאות, בענייני רווחה או בענייני חינוך לתלמידים עד גיל 25).

250.

✓ **6.** פעילות המוסד הינה בתחומים שבהם רשות מקומית פועלת ומוסמכת לפעול כגון רווחה, בריאות, חינוך וכד'.

✓ **7.** המוסד מרכז פעילות בתחום מסוים ולא נועד לטפל במקרה ספציפי, פעילותו נמשכת לאורך זמן והקמתו לא נועדה למטרה אד-הוק.

✓ **8.** התמיכה הממשלתית ו/או העירונית שניתנה למוסד אינה עולה על 50% מהכנסותיו הכוללות של המוסד.
הערה: במידה שהתמיכה עולה על 50% ונמוכה מ-75%, רשאית מועצת הרשות המקומית לאשר מוסד זה, עפ"י המלצת ועדת ההנחות של הרשות המקומית.

✓ **9.** המוסד אינו עוסק בפעילות פוליטית ואינו נתמך על ידי גוף פוליטי.

✓ **10.** הנכס שלגביו מבוקש הפטור, משמש את המוסד אך ורק למתן שירות התנדבותי לטובת הציבור. נכס זה אינו משמש לכל פעילות של אדם או גוף אחר, וזאת בהתקיים המפורט בקריטריון 10.

✓ **11.** המוסד מחזיק באישור בדבר ניהול תקין תקף.

✓ **12.** המוסד אינו נמנה בין סוגי הנכסים הזכאים לפטור לפי סעיף אחר בפקודה, כגון מוסדות חינוך, בריאות ודת.

עבור הנכסים **11105533 11122962 11122960** אושר פטור מוסד מתנדב עבור השנים 2020-2022

במהלך שנת 2021, לאחר שהסתיימה התקופה להגשת הבקשה עבור שנת 2021, נרשמה העמותה מחזיקה בנכס נוסף באותה כתובת, **11193797**.

המוסד חתם על תצהיר לפיו הפעילות בנכס הנוסף ומטרות המוסד לא השתנו ותואמים למטרות המוסד. ביקורת שנעשתה בנכס אישרה את האמור,

על כן המלצת הוועדה לאשר את הבקשה להרחבת הפטור עבור הנכס החדש, החל מ- 1.6.21 עד 31.12.22.

אברהם פורז, עו"ד – יו"ר הוועדה

רשמה: אירית פיידמן – רכזת הוועדה
תיק ועדת הנחות

251.

נספח ג':

טופס חוות דעת של ועדת ההנחות של הרשות המקומית בענין מוסד מתנדב לשירות הציבור לשנת 2022

שם המוסד: שמחת הלב- איגוד הליצנים הרפואים - טיפולים (ע"ר) 580388585

מטרות המרכז: לסייע לאנשים נצרכים או אנשים מוגבלים כגון: חולים, קשיי חינוך, זקנים ולבני משפחותיהם. טיפול ריגשי ושיקומי באמצעים ואנשי מקצוע מגוונים מתחום האומנות, הליצנות הרפואית, מספרי סיפורים, יוגה, צחוק, פסיכולוגיה חיובית וכדו'.

כתובת	מס' חשבון ארנונה	שטח	סיווג
טברסקי 8	10962909	86 מ"ר	שירותים כללי

בהתאם לסעיף 5 (י) לפקודת מסי העירייה ומסי הממשלה (פיטורין) 1938 וחוזר מנכ"ל משרד הפנים 5/2019 והקריטריונים שנקבעו בו לבחינת היותו של המוסד כעומד בתנאי הפטור, נמצא כי המוסד אינו עומד בקריטריונים הבאים (**המסומנים ב-א**) :

1. מטרת המוסד היא העלאת רווחת הציבור.
2. המוסד אינו גובה תמורה עבור פעולותיו, או שהתמורה שהוא גובה נמוכה באופן משמעותי ממחירי השוק ומשקפת את הפן ההתנדבותי של המוסד.
3. המוסד אינו פועל למטרת רווח ואינו עוסק ב"פעילות עסקית" או שהיקף "הפעילות העסקית" הינו שולי ביחס לפעילות הכללית של המוסד. בכלל זאת המוסד אינו מוסד מתחרה לסקטור העסקי ואיננו מספק סחורה לגופים עסקיים.
4. מפעילי המוסד ופטרוניו אינם מפיקים כל הנאה כלכלית אישית לבד משכר סביר, שהוא פונקציה של תרומתם הישירה
5. המוסד פועל בתוך קהילת הרשות המקומית ופעילותו משרתת בעיקר את תושבי אותה הרשות המקומית. (הוראות סעיף זה לא יחולו על מוסד מתנדב שעיקר פעילותו בענייני בריאות, בענייני רווחה או בענייני חינוך לתלמידים עד גיל 25).
6. פעילות המוסד הינה בתחומים שבהם רשות מקומית פועלת ומוסמכת לפעול כגון רווחה, בריאות, חינוך וכד'.
7. המוסד מרכז פעילות בתחום מסוים ולא נועד לטפל במקרה ספציפי, פעילותו נמשכת לאורך זמן והקמתו לא נועדה למטרה אד-הוק.
8. התמיכה הממשלתית ו/או העירונית שניתנה למוסד אינה עולה על 50% מהכנסותיו הכוללות של המוסד. הערה: במידה שהתמיכה עולה על 50% ונמוכה מ-75%, רשאית מועצת הרשות המקומית לאשר מוסד זה, עפ"י המלצת ועדת ההנחות של הרשות המקומית.
9. המוסד אינו עוסק בפעילות פוליטית ואינו נתמך על ידי גוף פוליטי.

252.

10. הנכס שלגביו מבוקש הפטור, משמש את המוסד אך ורק למתן שירות התנדבותי לטובת הציבור. נכס זה אינו משמש לכל פעילות של אדם או גוף אחר, וזאת בהתקיים המפורט בקריטריון 10 .

11. המוסד מחזיק באישור בדבר ניהול תקין תקף.

12. המוסד אינו נמנה בין סוגי הנכסים הזכאים לפטור לפי סעיף אחר בפקודה, כגון מוסדות חינוך, בריאות ודת.

העמותה כתבה בטופס הבקשה כי המקום סגור והעמותה אינה מקיימת פעילות במקום.

ברור שנערך עם איש הקשר המופיע בבקשה העלה, כי העמותה הפסיקה לקיים את הפעילות בנכס כבר במהלך 2021 והפעילות עברה לבית חולים וולפסון. הובהר על ידם כי הם מחזיקים בנכס מכוח חוזה שכירות בלבד.

המלצת הוועדה לדחות את הבקשה.

אברהם פורז, עו"ד – יו"ר הוועדה

רשמה: אירית פיידמן – רכזת הוועדה

תיק ועדת הנחות

253